



**MASUK**

— INMOBILIARIA —



**Punto Haciendas Cancún, Quintana Roo**  
**Strip Center**

**Dirección: Lote 1, Mz. 95, Supermanzana 200, Av. Leona Vicario y Av. Ixtepec (Calle 165)**  
**Cancún, Quintana Roo.**

**Área de Terreno: 5,772.23 m<sup>2</sup>**

**GLA: 2,690 m<sup>2</sup>**

**Ancla: Elektra / Cinemex**

**Cajones de estacionamiento: 90 Cajones**

**Frente de proyecto:**  
**58.00 metros sobre Av. Leona Vicario,**  
**97.49 metros sobre Av. Ixtepec.**

**Apertura: Noviembre 2016**

# UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Punto Haciendas de Cancún se localiza a 24 Km del Aeropuerto Internacional de Cancún, ubicada a un costado de la carretera Costa del Golfo y a 10 Km de Puerto Cancún, rodeada por zona residencial.





Coppel

Coppel

Elektra

PLAZA CAMERON MALL  
Niños Heroes  
Leona vicario

Soriana

Calle Niños Heroes

Elektra

Miguel Hidalgo (C. 40 Pte.)  
57 N  
56 N - CIM

Elektra

Lopez Portillo

PLAZA BONITA



54 Pte  
Miguel Hidalgo  
Calle-mool  
215 N

Elektra

Paseo Lopez Portillo  
Chichen Itza

Lopez Portillo

Coppel

OUTLET CANCUN

Lopez Portillo

Soriana

Lopez Portillo

Soriana

Bonampak  
Coppel

Soriana

180

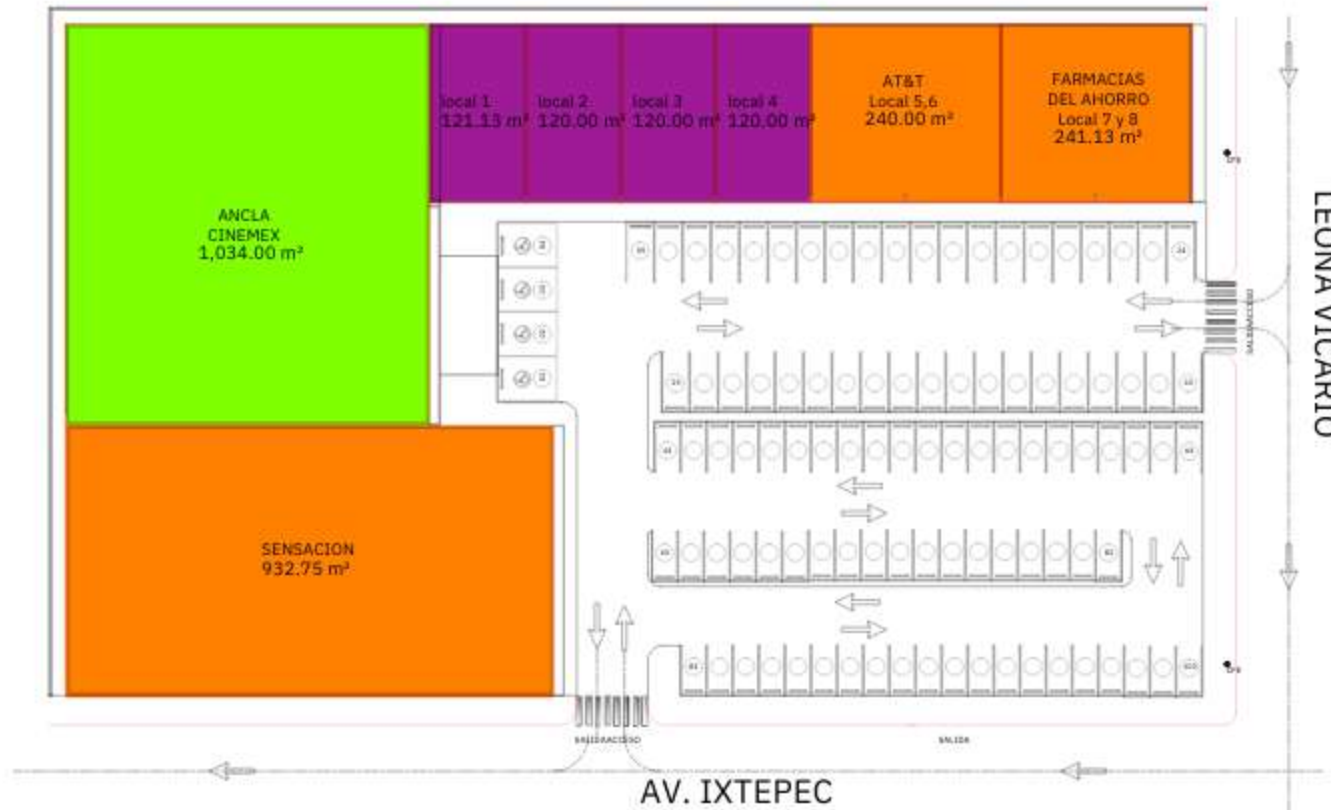
Image © 2019 Maxar Technologies  
© 2018 INEGI  
Image © 2019 Maxar Technologies  
Image © 2018 TerraMetrics

PLAZA ROYAL KABAH





# OCUPADO **DISPONIBLE** NEGOCIACIÓN



Relacion de m2	
<b>BLOQUE 1</b>	
Ubicacion	
local 01	121.13 m <sup>2</sup>
local 02	120.00 m <sup>2</sup>
local 03	120.00 m <sup>2</sup>
local 04	120.00 m <sup>2</sup>
local 05	120.00 m <sup>2</sup>
local 06	120.00 m <sup>2</sup>
local 07	120.00 m <sup>2</sup>
local 08	121.13 m <sup>2</sup>
Area Locales	962.26 m <sup>2</sup>
ANCLA CINEMEX	1,034.00 m <sup>2</sup>
SUBANCLA SENSACION	932.75 m <sup>2</sup>
<b>AREA TOTAL</b>	<b>2,929.01 m<sup>2</sup></b>
Cajones según reglamento:	2929/30 = 98 cajones
Cajones en proyecto:	102 cajones
Área de estacionamiento:	2,195.00 m <sup>2</sup>

**PUNTO HACIENDAS CANCUN**  
CANCUN, QUINTANA ROO.



Render





Render



Render

## CONTACTO



**MASUK**  
— INMOBILIARIA —



+52 56 2417 2095



VENTAS@MASUK.MX



MASUK.MX