



Stichting Behoud Wilhelminapark en Geesten

Nieuwsbrief | Nr. 8 – januari 2022

Deze Nieuwsbrief doet U verslag van de jongste ontwikkelingen, biedt een financiële verantwoording en vraagt opnieuw uw support.

We gaan in beroep tegen bestemmingsplan De Geesten

De Stichting Behoud Wilhelminapark en Geesten en de Bomenbond Rijnland ¹ hebben gezamenlijk beroep ingesteld bij de Raad van State tegen het bestemmingsplan De Geesten. Dit bestemmingsplan is op 8 december vastgesteld door de gemeenteraad van Oegstgeest. De bezwaren richten zich op de aantasting van het landgoed Endegeest door onder meer verdubbeling van de bebouwing op het landgoed, extra parkeervoorzieningen en het vestigen van een bedrijventerrein voor health & Science op het landgoed.

Stapelning van beschermingen genegeerd

Een enorme toename van bouwvolume en activiteiten zal het karakter, de sfeer en het aanzicht van het landgoed Endegeest ten nadele veranderen. Dat is strijdig met een groot aantal regelingen en verordeningen, die dit gebied juist daartegen moeten beschermen, stellen we in het beroep. ² De stapeling van beschermingsregelingen voor dit gebied geeft aan dat het om een heel waardevol gebied gaat. Hoewel alle politieke partijen in Oegstgeest 'groen' en 'cultureel erfgoed' hoog in het vaandel hebben staan, heeft de gemeenteraad in meerderheid al deze beschermingen genegeerd. ³

Verzuimen

De monumentencommissie van de gemeente heeft al in een vroeg stadium aangegeven dat er een onderzoek moet komen, waarin alle waarden van het gebied aan bod moeten komen. Zo'n onderzoek heeft nooit plaatsgevonden. Een waardebeoordeling van het landschap is nooit gemaakt. Een landschappelijk-historisch en grondig ecologisch onderzoek evenmin. Deze verzuimen hebben enorme gevolgen voor de invulling van het bestemmingsplan.

Onduidelijkheden

Omdat de toekomstige functies op het landgoed nog onduidelijk zijn, blijft ook onduidelijk wat dit betekent voor de verkeersdruk, verkeerslawaaai en vooral parkeeroverlast. Op het landgoed

¹ De Bomenbond is een landelijk samenwerkingsverband van organisaties, instellingen en personen die zich beijveren voor een beter bomen- en bosbeleid op landelijk, provinciaal en gemeentelijk niveau.

² Het gebied kent de volgende beschermingen: Rijksbeschermd dorpsgezicht, Natuur Netwerk Nederland, Landgoed Kastelen Biotoop, Rijks beschermd tuin van het landgoed Rhijngeest (rijksmonument), Rijks beschermd bosgebied Rhijngeest van het Zuid Hollands Landschap, Rijksmonumenten op het Landgoed Endegeest (Kasteel, IJskelder en gedenkteken)

³ Voor het omstreden bestemmingsplan stemden VVD, CDA, D'66 en Progressief Oegstgeest; daartegen Hart voor Oegstgeest en Lokaal.



alleen al worden 5 parkeerterrein voorzien van ruim 3000 m². Het bestemmingsplan biedt de nieuwe eigenaar van het landgoed Endegeest veel nieuwe mogelijkheden. Er is echter niet duidelijk gemaakt dat het bestemmingsplan de komende 10 jaar ook economisch uitvoerbaar is. Dat is wel een wettelijk vereiste.

De voormalige Julianaschool tussen Endegeest en Rhijngeest wordt in vloeroppervlak verdubbeld. Niet onderzocht is wat dit betekent voor de verkeersveiligheid van scholieren in de onoverzichtelijke bocht en voor de kap van een aantal monumentale eiken op deze plek.

Beroepschrift op site

Het beroepschrift van de stichting en de Bomenbond is een lijvig document geworden van 21 pagina's met 29 bijlagen. De volledige tekst is te vinden op de site van de Stichting Wilhelminapark en Geesten: www.sbwg.nl

Inkomsten en uitgaven stichting

De kosten van de Stichting Behoud Wilhelminapark en Geesten zijn tot voor kort gedragen door de initiatiefnemers van de stichting. In de vorige nieuwsbrief hebben wij de ontvangers van de nieuwsbrief en sympathisanten van de stichting gevraagd ook een kleine bijdrage te leveren. Daarmee maken we ook naar de gemeente ons gedeeld belang zichtbaar. Dit verzoek heeft ca € 1500 opgebracht.

Tot nu toe heeft de stichting ca € 7000 uitgegeven. Dit geld is besteed aan het laten opstellen van een tegenrapport door het onafhankelijke bureau. Dit rapport vormt een belangrijke basis voor ons beroep bij de Raad van State. We hebben overwogen een jurist in te schakelen voor dit beroep. Gezien de hoge kosten (ca € 20.000) hebben we daarvan afgezien. Het bestuur heeft het verweer grotendeels zelf opgesteld en zal dit te gelegener tijd ook zelf bij de Raad van State mondeling toelichten.

Donatie welkom

Het bestuur dankt haar sympathisanten en donateurs hartelijk voor hun inhoudelijke en financiële steun. Omdat we nog een en ander te doen hebben, zullen we nog extra kosten moeten maken. Daarvoor hopen we extra financiële steun. Ook kleine bedragen zijn daarvoor welkom. Het gaat niet zozeer om de hoogte van uw bijdrage als wel om de bewijsvoering, dat omwonenden samen dit verzet voeren. **Een bijdrage van € 5 of € 10 is dus ook al welkom.**

U kunt uw donatie geven door middel van deze link: <https://sbwg.nl/>

Onze nieuwsbrief (niet meer) ontvangen?

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u eerder hebt aangegeven daar belangstelling voor te hebben. Wilt u de nieuwsbrief niet meer per email ontvangen meldt u dan af op dit adres: stichtingbehoudwpengeesten@gmail.com

Belangstellenden kunnen zich hier ook voor de periodieke nieuwsbrief aanmelden.

Kent u iemand voor wie deze materie van belang is, stuur de nieuwsbrief dan aan hem of haar door.