

Projet éolien Perwez Extension

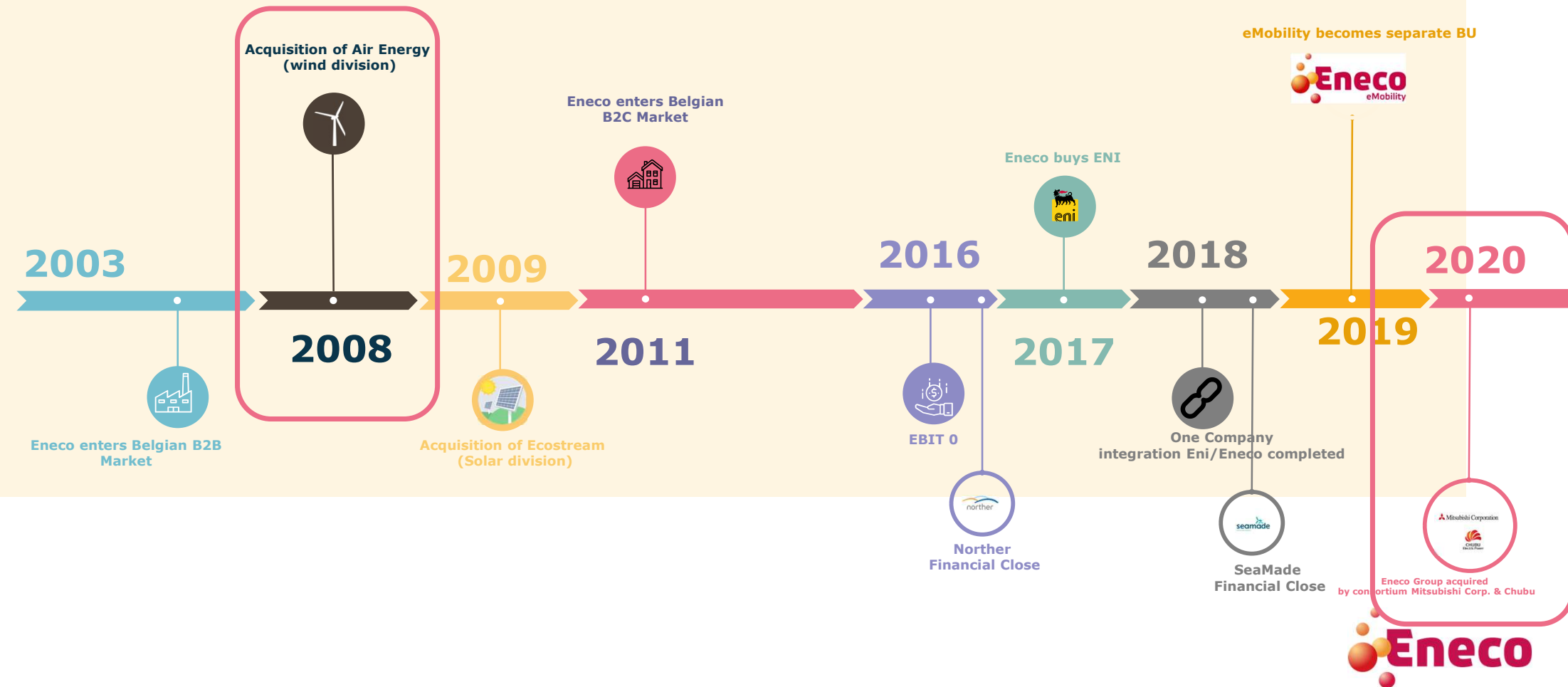
Réunion d'information préalable

13 novembre 2025

Welcome to the new world.

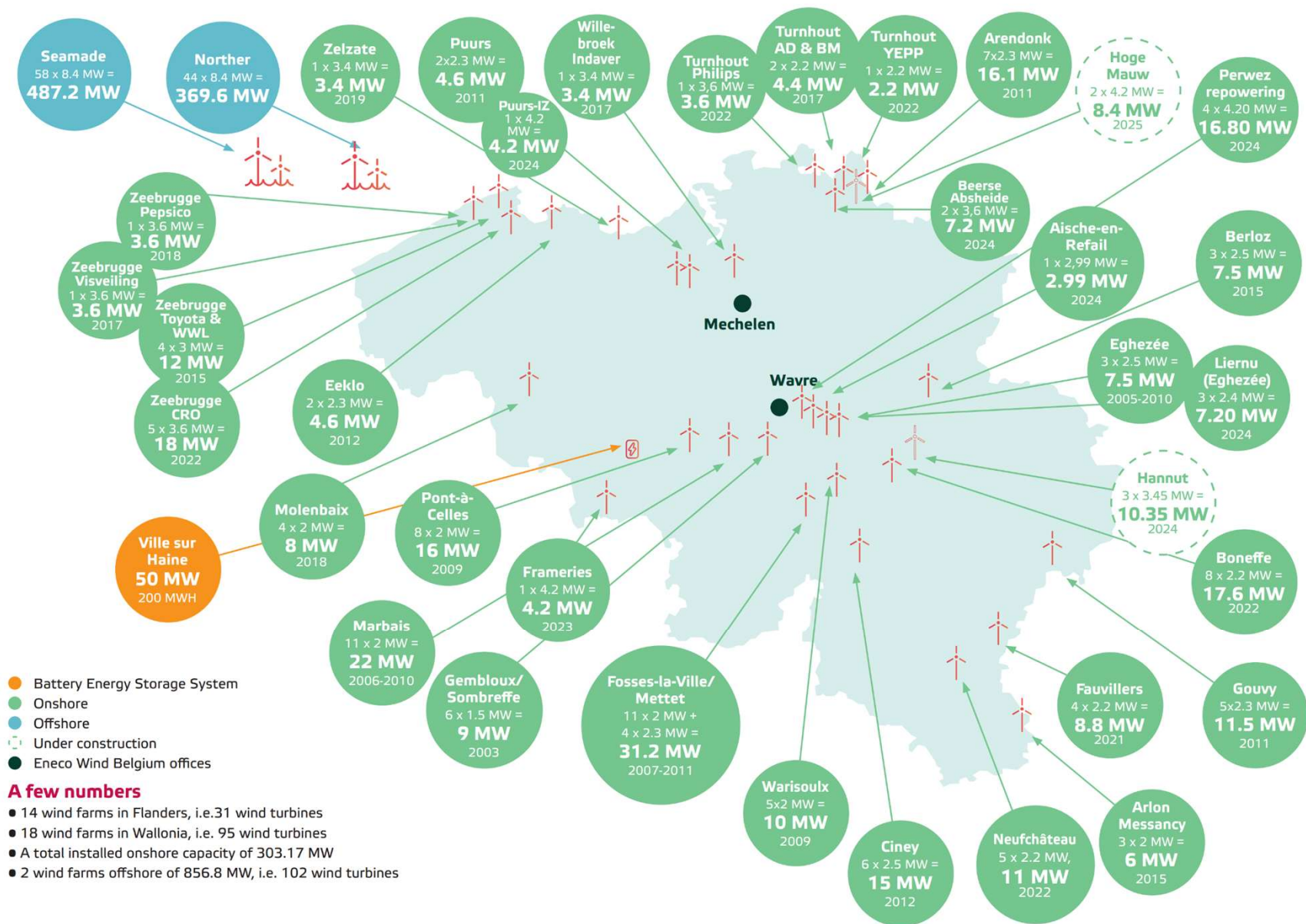


Air Energy → Eneco en 2008



Objectifs en Energie éolienne en Wallonie

	2024 (Source SPW)	Objectif 2030 (Adopté en 2019)	Objectif 2030 (en révision depuis décembre 2022)
Nombre éoliennes	589		
Puissance installée MW	1.290		
Production annuelle MWh	1.912	4.600.000 42% réalisé	6.200.000 31 % réalisé



Eneco Wind Belgium

ENECO WIND BELGIUM en quelques chiffres

Sur terre

18 parcs éoliens en Wallonie → 95 éoliennes

14 parcs éoliens en Flandre → 31 éoliennes

1 parcs en construction → 3 éoliennes



→ 129 éoliennes

Puissance totale en Belgique sur terre → 303,2 MW

En Mer

2 Parcs éoliens en mer

→ 102 éoliennes

Puissance totale en Belgique en mer → 856,8 MW

Total de la puissance ENECO en Belgique

→ 1.160 MW

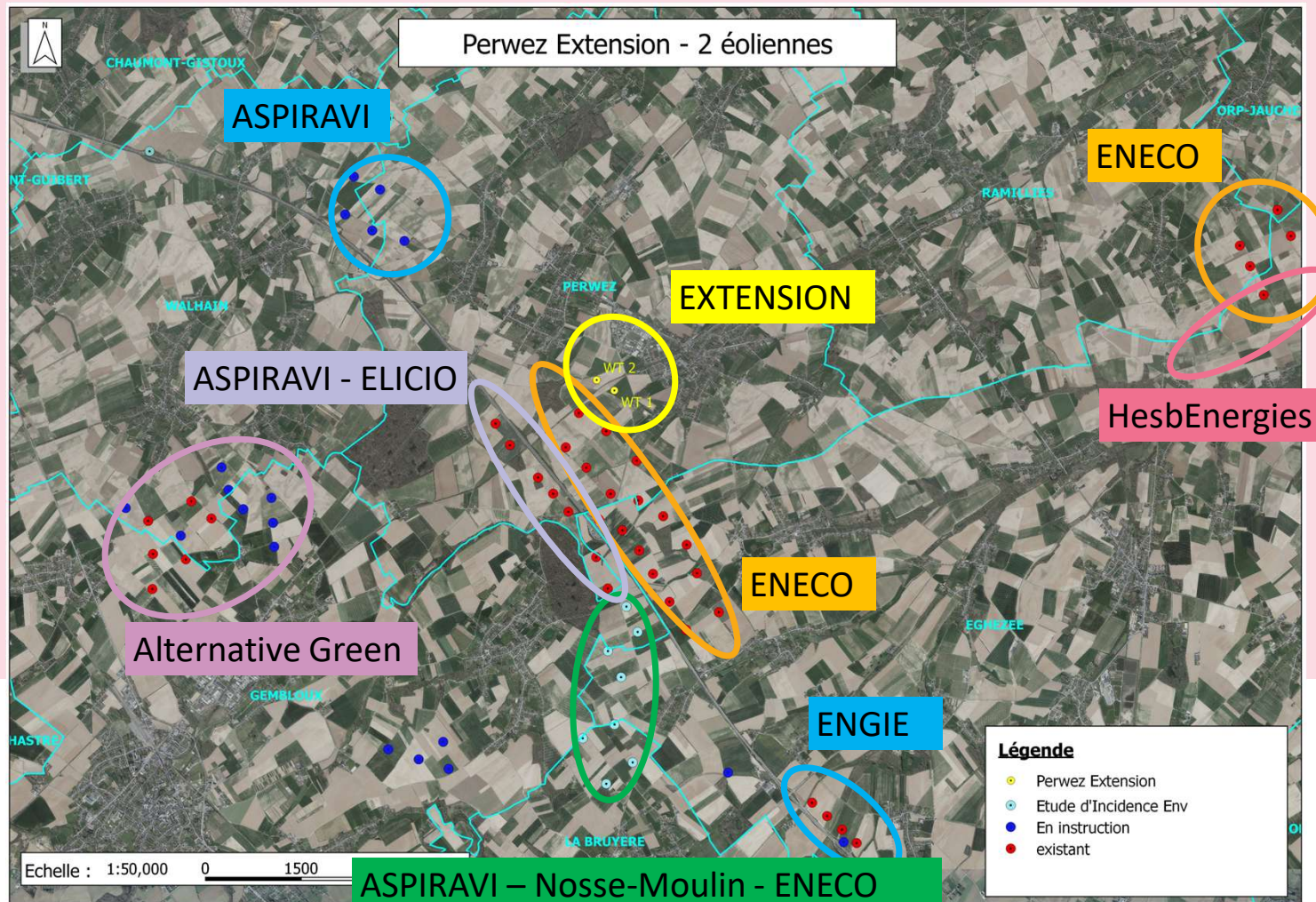


LE PROJET EN ETUDE

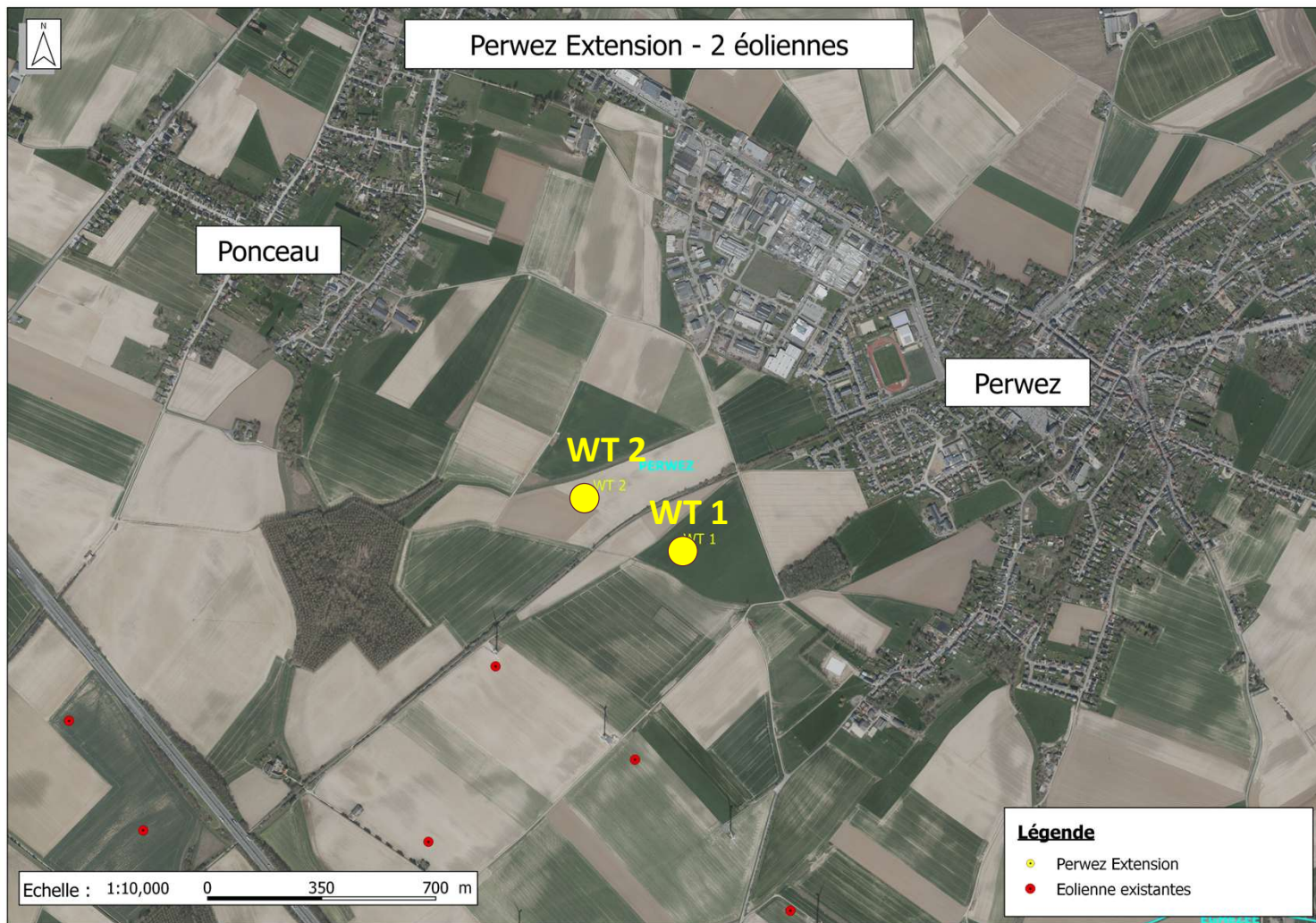
Welcome to the new world.



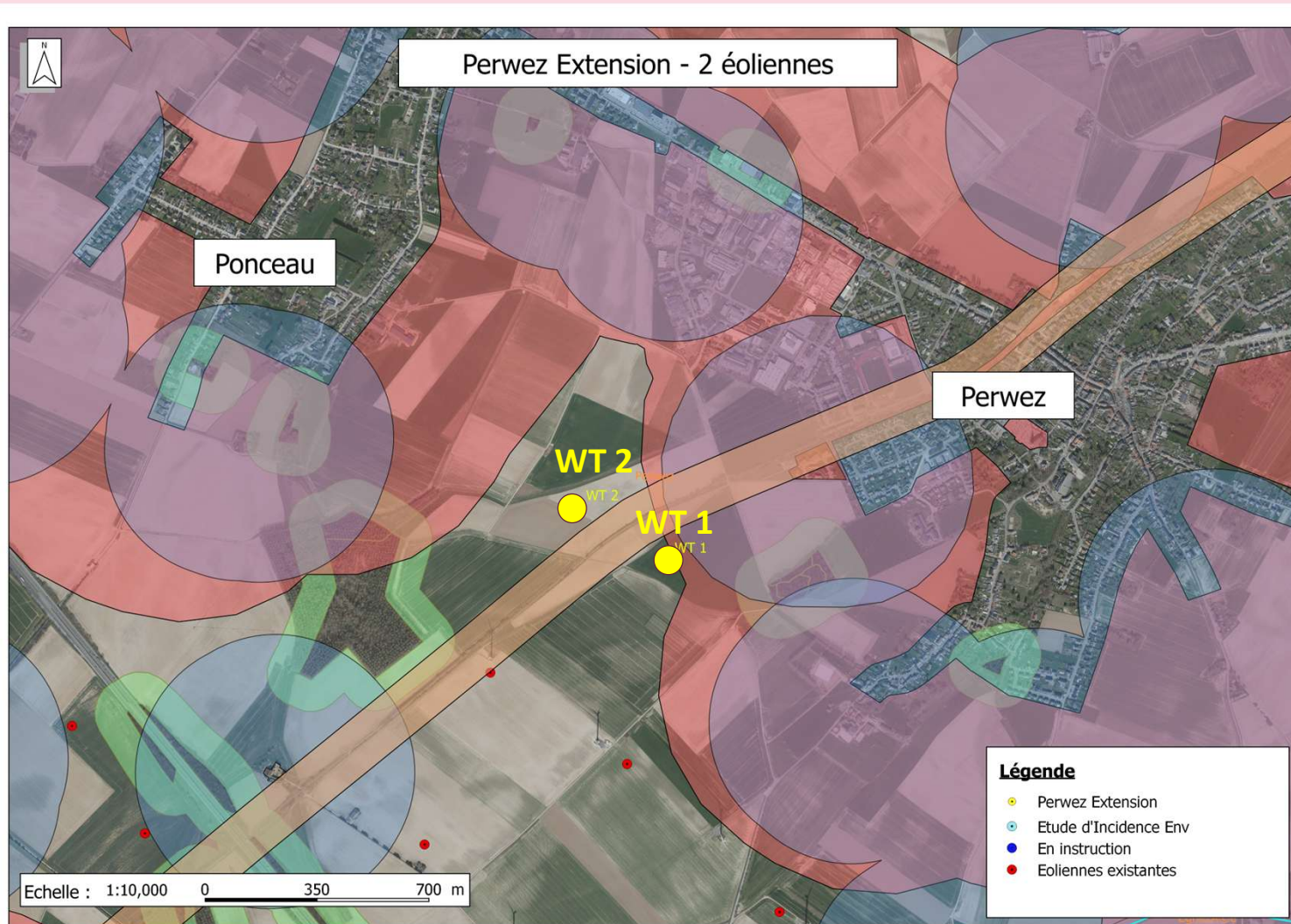
Parcs éoliens autour de Perwez



Parc éolien



Carte des Contraintes

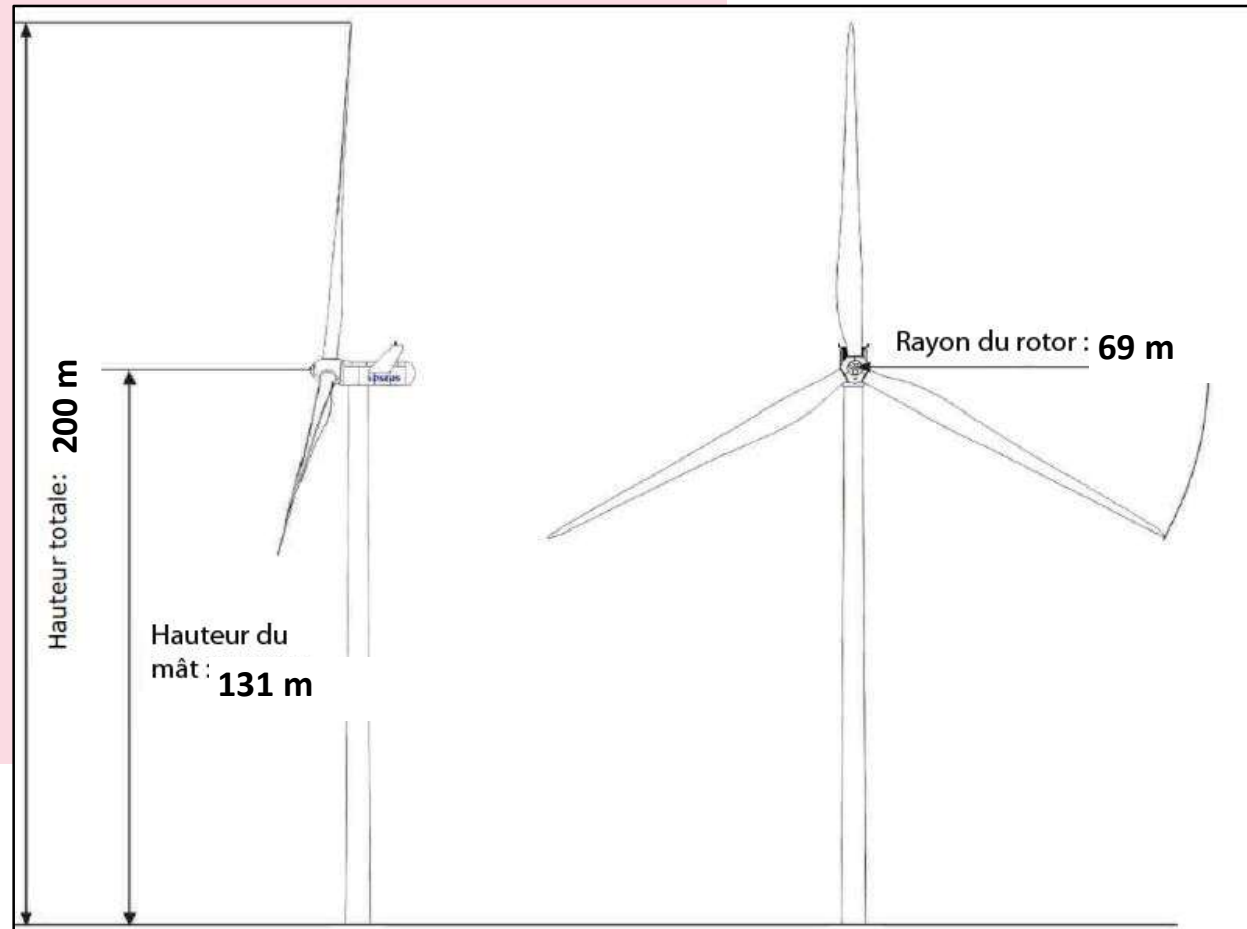


Perwez Extension

Etude du futur projet

Hypothèse pour l'éolienne :
ENERCON E138 – 4,26 MW

- Hauteur nacelle → 131 m
- Rayon pale → 69 m
- Hauteur totale → 200 m
- Puissance → 4,26 MW



Perwez Extension

	Perwez Extension
Nombre machines	2
Puissance (MW)	4,26
Puissance Totale (MW)	8,52
Hauteur totale (m)	200
Production annuelle MWh/an	24.209

Perwez Extension



6.500
ménages

Avec une moyenne de 3,7 MWh/an par ménage



24.209
MWh/an
(33 % facteur
de charge)

Production annuelle estimée : 24.209 MWh
Production annuelle / Eolienne : 12.104,5 MWh



11.281
tonnes/an

Les Projets pour l'Etude d'incidence environnementale (EIE)

Welcome to the new world.



Les projets

Les conditions sectorielles

Les conditions sectorielles sont l'ensemble de conditions à respecter pour un projet éolien.

Dans l'arrêté du Gouvernement Wallon portant sur les conditions sectorielles du 25 février 2021:

*« ...les présentes conditions sectorielles constituent un bon équilibre entre les préoccupations environnementales et de santé publique et le développement éolien et tiennent compte des **meilleures technologies disponibles...** »*

Optimiser au maximum la zone tout en respectant les règles

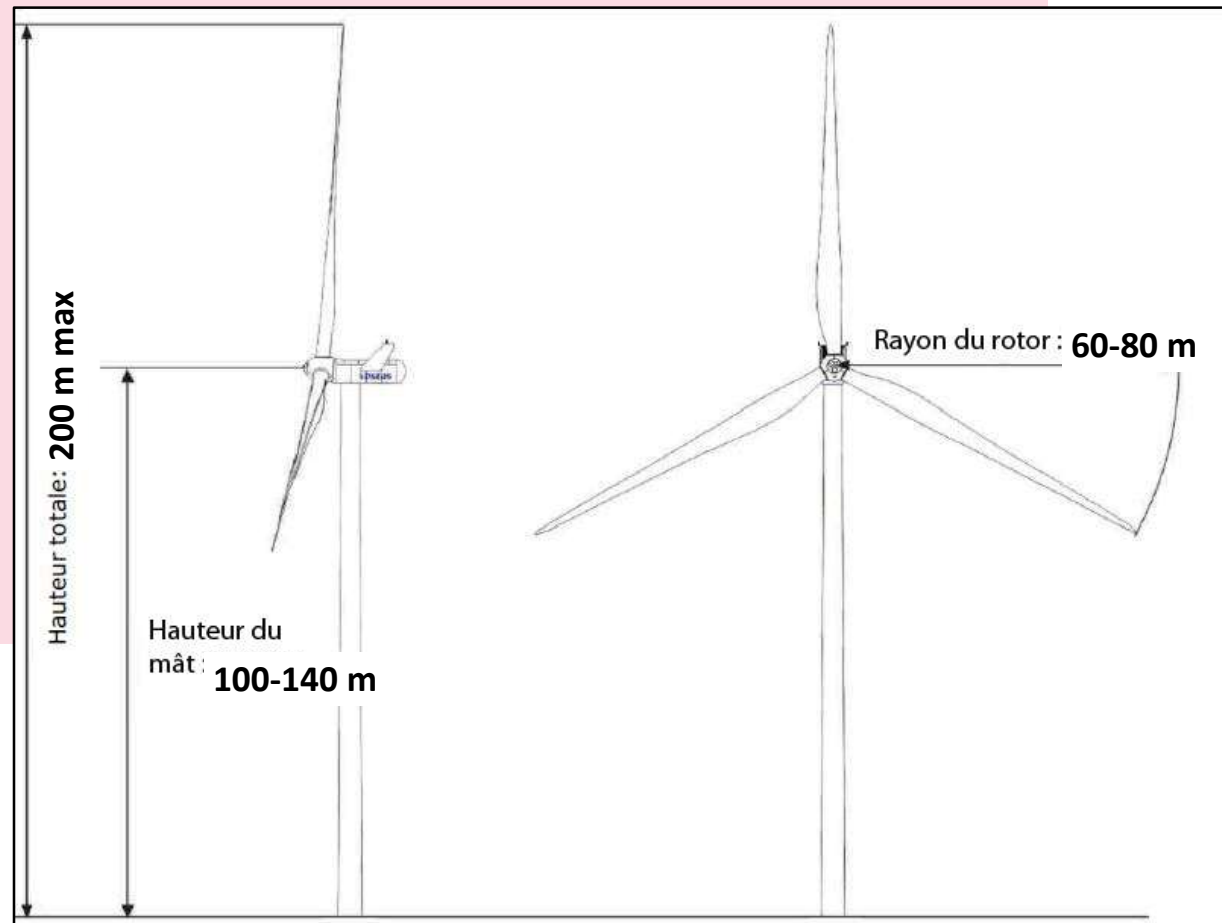


Aspects techniques

Pour l'EIE

Puissance maximale	8 MW
Hauteur maximale	200 m
Hauteur du mât	100 - 135 m
Rotor (rayon)	60 - 80 m
Puissance Acoustique	103 - 107 dB(A)

Modèles possibles	Enercon E160 - 6
	Vestas V150 - 6
	Enercon E138 - 4.2



Retombées locales

Différentes options sont à envisager

1. Retombées financières pour la commune via la 'Taxe éolienne'

Projet à 200 m et <5MW → 34.000 €/an (17.000€/éolienne)

Projet à 200 m et >5MW → 40.000 €/an (20.000€/éolienne)

2. Participation communale et/ou citoyenne dans le projet

3. Financement participatif / Crowdfunding



Financement participatif

Crowdfunding

- **Le crowdfunding permet à un grand nombre de personnes de financer un projet via plusieurs micro-financements**
- **Sous quelle forme ?**
 - Prêt à partir de 250€ pour financer le projet
 - Chaque année, des intérêts sont versés
 - Après 6 ans, les derniers intérêts et le montant initialement prêté est remboursé
- **Quels avantages ?**
 - Un placement facile et pratique
 - Une vision claire et pré-définie de votre retour sur investissement



Comité de suivi

- Spécifique à chaque projet
- Acteurs :
 - Riverains
 - Administrations communales
 - Promoteur
 - Experts (bureau d'étude, acousticien,...)
- Tout au long de la mise en place du projet
 - Développement
 - Construction

Intéressé à participer ?



Formulaire d'inscription



Projet en quelques chiffres

- **Projet de 2 éoliennes**
 - **2 éoliennes sur PERWEZ**
- Éoliennes de jusqu'à 200 mètres
- Distance de minimum 600 mètres de zone d'habitat
- Ouverture à la participation citoyenne



Procédure

Réunion
Information
Préalable
(X)

EIE
(1 an)

Introduction
demande
permis
unique
(X + 1 an)

Enquête
publique
(30 jours)

Décision de
l'autorité
compétente
(RW X + 18
mois)

Recours en
première
instance
(X + 2 ans)

Construction
(X + 3 ans)

Mise en
fonction du
Parc
(X + 4,5 ans)



HesbEnergie

Pour une Belgique plus **verte** et une énergie **citoyenne**



www.hesbenergie.be

Retrouvez-nous sur Facebook, Instagram et LinkedIn



HesbEnergie SC



- **Création à Orp-Jauche : novembre 2013 par 37 citoyens**
- **A l'heure actuelle > 1800 coopérateurs**
- **Capital +/- 2.800.000 € (pouvoir d'investissement > 20 millions d'euros)**
- **Administrateurs bénévoles + quelques membres bénévoles actifs**
- **5 permanents (temps partiels)**
- **Zone d'activité : la Hesbaye**



Objectifs

- ➔ donner aux citoyens la possibilité de participer activement à la transition énergétique = urgence, cfr. dernier rapport du GIEC + guerre en Ukraine
- ➔ produire localement de l'énergie renouvelable

Le vent, le soleil, l'eau de nos rivières et la biomasse sont les seules sources d'énergie inépuisables et disponibles localement (pas d'importation de pays lointains peu fiables).



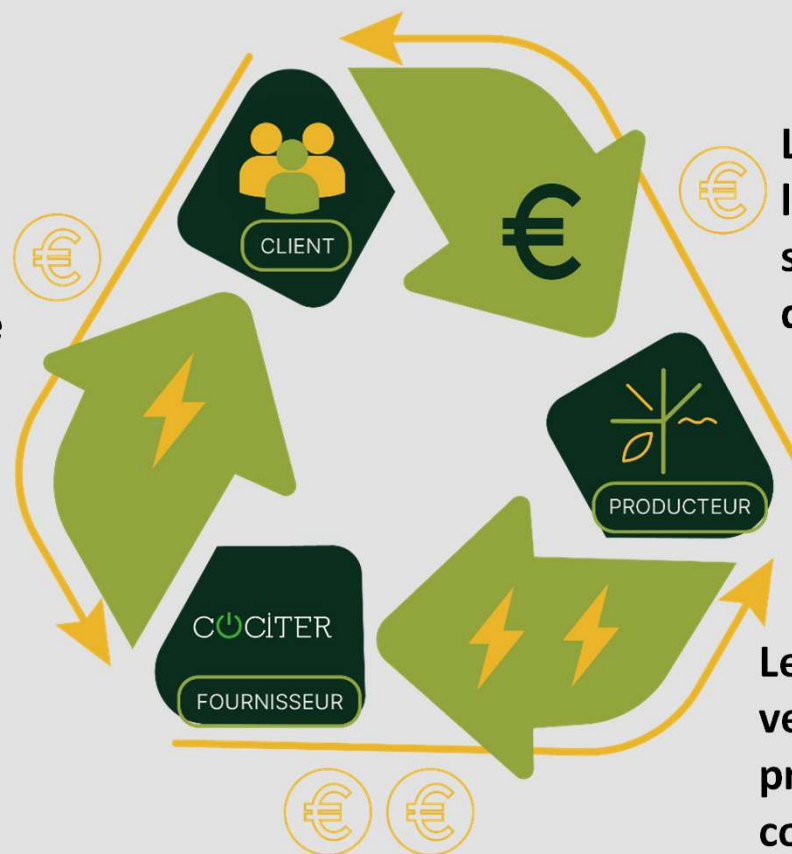
Installations de production

- 4 grandes éoliennes (Orp-Jauche / Perwez / Fernelmont / Juprelle)
 - 6 centrales hydroélectriques sur l'Ourthe et la Sambre
 - 3 chaufferies biomasse à Andenne / Liège / Profondeville
- + projets photovoltaïques



COCITER : le circuit court de l'énergie 100 % verte

COCITER fournit l'énergie produite aux coopérateurs.



Les citoyens investissent dans les coopératives agréées et sont co-propriétaires de l'outil de production.

Les coopératives associées vendent l'énergie qu'elles produisent à COCITER, leur coopérative commune.

La coopérative privilégie 1 éolienne en propriété complète, dans une société séparée



Société
citoyenne



Société
privée

Une éolienne citoyenne

détenue et contrôlée
par les citoyens

La coopérative
citoyenne :

Levée de fonds auprès des citoyens
via un collectif local

Commune si
intéressée

D'autres coopératives citoyennes



**Société de
gestion de la
centrale**

Capital propre 1 M€
Prêt bancaire 5 M€

Conseil d'administration
composé majoritairement
de citoyens



Gérer l'exploitation
vente à Cociter,
comptes,
maintenance



Gérer la vie associative visites,
présentations, sensibilisation,
financer projets locaux,
panneau didactique

Comment devenir coopérateur ? Comment offrir des parts à un enfant ?

C'est très facile : la part est à 125 €.

1 ou 10 parts, il vous suffit d'en faire la demande à la coopérative via :

- Site web : www.hesbenergie.be
- Courriel : info@hesbenergie.be
- Courrier postal : HesbEnergie SC FS
Rue du chemin de fer 4 – 1350 Orp-Jauche



Etude d'Incidences sur l'Environnement

Projet éolien de Perwez Extension

Réunion d'information préalable du public
13 novembre 2025

Gilles Delfosse



www.sertius.be



LE BUREAU D'ÉTUDES SERTIUS

Expertise dans plusieurs domaines



Environnement
(EIE, ISO, etc.)



Sol
(Investigation et
assainissement)



Sécurité
(SEVESO, risques, etc.)

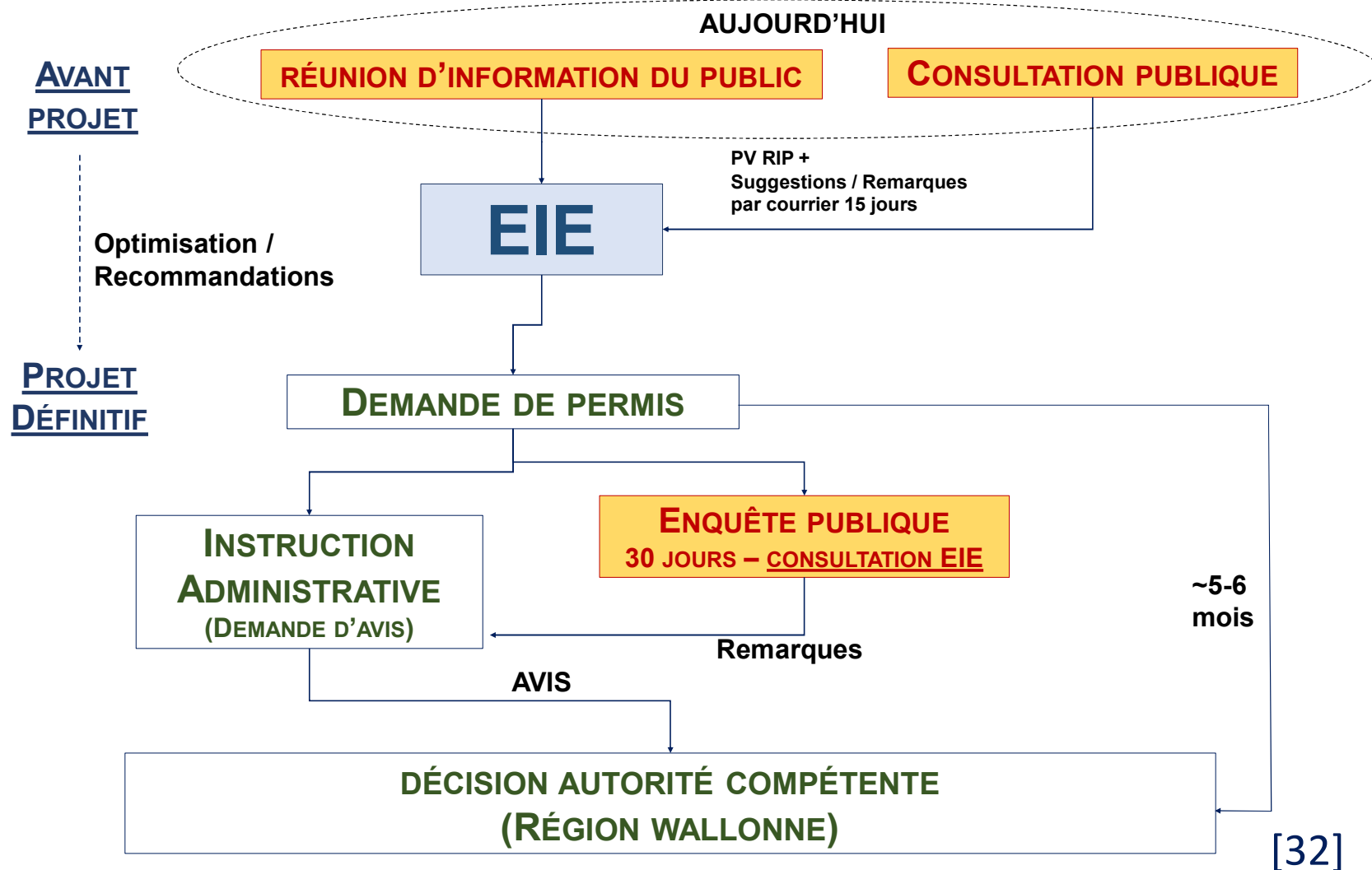
Juridique
(conseils, recours, etc.)

- ✓ **Actif dans les 3 régions de Belgique**
- ✓ **Agréé EIE et Sol en Région wallonne**

QU'EST-CE QU'UNE EIE?

- = **Rapport d'expert indépendant joint à une demande de permis**
- = **Identifie, décrit et évalue les incidences sur l'environnement :**
 - **Effets directs / indirects**
 - **A court / moyen / long terme**
 - **Lors de la construction / exploitation / démantèlement**
- = **Evalue les alternatives possibles**
- = **Formule des recommandations à l'attention du Demandeur et de l'Autorité**
- = **Apporte des réponses aux demandes /remarques / suggestions du public**

L'EIE DANS LA PROCEDURE DE DEMANDE DE PERMIS



CONTENU DE L'EIE

➤ **Milieu humain :**

- ✓ Cadre de vie et paysage
- ✓ Patrimoine et biens classés
- ✓ Bruit
- ✓ Ombre mouvante
- ✓ Activités socio-économiques

➤ **Infrastructures :**

- ✓ Servitudes aviation civile et militaire
- ✓ Lignes haute-tension, pipeline
- ✓ Voiries, mobilité, sécurité

CONTENU DE L'EIE

➤ Milieu physique :

- ✓ Sols et sous-sols
- ✓ Eaux souterraines et eaux de surface
- ✓ Qualité de l'air ➔ Gain en CO₂, SO₂, NO_x et poussières

➤ Milieu biologique :

- ✓ Implantation (milieu humide, bocagers)
- ✓ Oiseaux
- ✓ Chauves-souris

L'EIE...

- **Tient compte des spécificités du projet**
 - ✓ Nombre et puissance des éoliennes
 - ✓ Dimensions de la nacelle et du rotor
- **Tient compte des autres parcs éoliens aux alentours du projet (impacts cumulatifs)**
- **Tient compte des spécificités du site**
 - **Votre avis/connaissance des lieux est important !**

Merci pour votre attention

sertius

www.sertius.be



Dans le cas où vous auriez déjà transmis votre courrier lors de la première RIP du 26 mai 2025, il convient de le renvoyer.



Jusqu'au 28 novembre 2025, adressez vos observations et suggestions complémentaires, par écrit :

**Collège Communal de Perwez,
Rue Emile de Brabant, 2
1360 Perwez**

Adressez-en une copie à Eneco Wind Belgium :

**Eneco Wind Belgium
Edouard le Hardÿ
Chaussée de Huy 120A
1300 Wavre
infoewb@eneco.com**

Attention pour être valable, votre courrier doit comporter le nom et le lieu de résidence de l'expéditeur



**Welcome to the
new world.**

