



Are you a homeowner impacted by the 2025 LA wildfires?

The Accelerator Fund provides grants of up to \$10,000.

This fund helps Palisades, Malibu and Eaton Canyon homeowners impacted by the wildfires overcome obstacles and move forward with their repair or rebuilding process. The accelerator fund is not a loan and does not need to be repaid. Let us help you move forward. Apply today!

2025 Income Eligibility Limits

Number of People in Household	Moderate Income 120% AMI
1	\$127,200
2	\$145,440
3	\$163,560
4	\$181,800
5	\$196,320
6	\$210,840
7	\$225,360

Eligible Expenses Include but Are Not Limited To:

- Insurance underpayment / dispute
- Air / Soil quality concerns
- Remediation
- Utility restoration costs
- Survey / lot boundary fee
- Insurance deductibles
- Permitting / design costs
- Contractor deposits, prefab home deposits
- Title issues
- Removal of driveways, tree removals, etc.

Ineligible expenses include:

- Transitional housing expenses
- Loss of personal property

You May Qualify if:

- Your home was damaged in the 2025 Palisades or Eaton Canyon wildfires
- You own your home, and it is your primary residence before the wildfires
- Your household income is at or below 120% of area median income (see income chart)

How to Apply:

1. Complete a short screening form to determine eligibility
2. Provide income and property verification
3. Provide information on your eligible expenses
4. Get support every step of the way from our team

To apply today, scan the QR or visit:

bit.ly/AcceleratorFundInfo

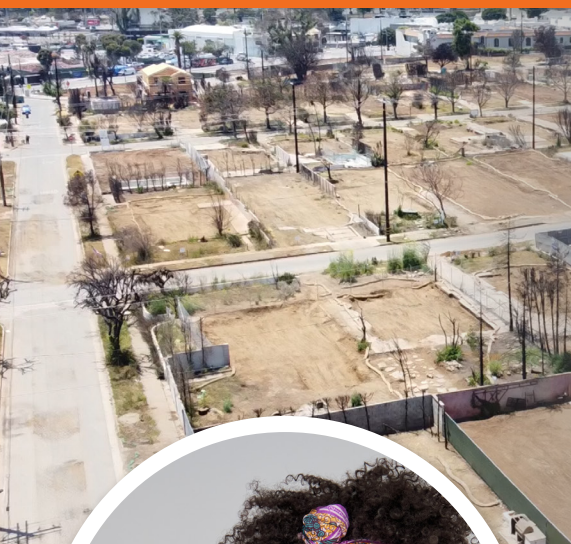


Questions?

Email: disasterrelief@habitatla.org
Phone: 310-323-4663 ext. 135

To learn more, visit habitatla.org or apply today by scanning here:





Eres propietario de hogar afectado por los incendios forestales de Los Ángeles 2025?

El Fondo Acelerador ofrece subsidios de hasta \$10,000

Este fondo ayuda a los propietarios de hogar de Palisades, Malibú y Eaton Canyon afectados por los incendios forestales a superar obstáculos y avanzar con su proceso de reparación o reconstrucción. El fondo acelerador no es un préstamo y no se necesita repagar. Permítanos ayudarle a avanzar. ¡Solicite hoy mismo!

Límites de Ingreso 2025	
Número de personas en el hogar	Ingreso Moderado 120% del AMI
1	\$127,200
2	\$145,440
3	\$163,560
4	\$181,800
5	\$196,320
6	\$210,840
7	\$225,360

Los gastos elegibles incluyen, entre otros:

- Pago insuficiente/disputa del seguro
- Problemas con la calidad del aire/suelo
- Remediación
- Costos de restauración de servicios públicos
- Tarifa de topografía/delimitación de parcela
- Deducibles del seguro
- Costos de permisos/diseño
- Depósitos de contratistas, depósitos de casas prefabricadas
- Problemas con el título de propiedad
- Eliminación de entradas de vehículos, tala de árboles, etc.

Los gastos no elegibles incluyen:

- Gastos de vivienda de transición
- Pérdida de bienes personales

Podrías Calificar Si:

- Tu casa fue dañada en el incendio forestal 2025 DR-4856-CA
- Eres dueño y ocupas tu casa (unifamiliar, condominio o casa prefabricada)
- Tu ingreso familiar está en o por debajo del 120% del ingreso medio del Condado de Los Ángeles (ejemplo: \$127,200 para un hogar de 1 persona; \$180,800 para una familia de 4)

Cómo Aplicar:

1. Completa una solicitud preliminar corta
2. Proporciona verificación de ingresos y propiedad
3. Recibe apoyo de nuestro equipo en cada paso



Preguntas?

Correo: disasterrelief@habitatla.org
Teléfono: 310-323-4663 ext. 135

Para más información, visita habitatla.org o aplica hoy escaneando aquí:

