ROBERT
STONE
LLC

FOR PRIVATE.
FOR BUSINESS.
FOR EVERYONE.

ROBERT STONE LLC

INDIVIDUELLE FREIHEITSKONZEPTE

INHALT

Einführung

- Willkommen S. 3
- Alles wichtige an (s)einem Platz S. 4
- Unsere Dienstleistungen S. 5
- Roadmap S. 6

Zahlen, Daten, Fakten

- Warum raus aus Deutschland? S. 7
- Was spricht für Batumi/Georgien? S. 11
- Internationaler Vergleich S. 15
- Produkt / Dienstleistung S. 17

ROBERT STONE LLC

Unsere Partner & Kunden

Hilton HOTELS & RESORTS

Hampton by HILTON

NEXT

MARRIOTT

COURTYARD BY MARRIOTT

Holiday Inn AN IHG HOTEL

Ihr Partner zu finanziellem Erfolg in Batumi/Georgien

Sicher und ertragreich in Georgien Fuß fassen und investieren. Dafür bilden wir mit Expertise, exklusivem Angebot, sowie einheimischem und internationalem Netzwerk Ihre Brücke in ein persönlich und unternehmerisch grenzenloses Finanzleben!

RS

ROBERT STONE LLC

INDIVIDUELLE FREIHEITSKONZEPTE

RS

ROBERT STONE LLC

ROBERT STONE LLC

FULL-SERVICE-SET UP

Unsere Dienstleistung bietet Ihnen eine sichere und einfache Möglichkeit, in Georgien zu investieren oder Ihr Business zu gründen.

Unser Experten- und Partnernetzwerk maximiert Ihren Erfolg zudem mit exklusiven Konditionen.

WISSEN

Wir liefern Ihnen das an erster Stelle nötige Wissen, um Ihre eigenen Schritte in die Finanzwelt Georgiens zu beschreiten.

ANWENDBARKEIT

Dazu richten wir alles nötige für Sie ein:
Firmengründung, Kontoeröffnung, Beratung, Service & Co. Alles, was Sie neben Expertise brauchen, um loszulegen.

Netzwerk & Angebot

Unser Experten- und Partnernetzwerk bringt Ihnen mit Sonderkonditionen und -angeboten maximale Vorteile.

Verwaltung

Wir stehen Ihnen jederzeit zur Seite. Wenn es um Fragen zu Investments oder Immobilien geht, wenn Sie Unterstützung im Business benötigen, wir kümmern uns darum.

KONZEPTION.

WIE SIE ES BRAUCHEN.

ROBERT STONE LLC

Wir gehen die Themen tiefer an.
Und zeigen wirklich, wo Ihr Mehrwert liegt!

ZAHLEN
DATEN
FAKTEN

Warum raus aus Deutschland ?

01

Wie ist die Entwicklung in Deutschland?
Was spricht für eine Auswanderung?

Was spricht für Batumi/Georgien ?

02

Wie ist das Leben in Batumi?
Was kostet mich ein Monat hier?
Welche Möglichkeiten bietet mir die Stadt/das Land?

Internationaler Vergleich

03

Der Vergleich zwischen Georgien und Deutschland. Lebenskosten, Steuern & Co. Wie steht es wirklich?

Auswanderung

04

Wie helfen wir dir weiter auf deinem Weg ins neue Leben? Alles über unsere DIenstleistung.

ROBERT STONE LLC

WARUM RAUS AUS DEUTSCHLAND?

01

2023

INTERNATIONALITÄT

BRD ADÉ

Geringere Steuerbelastung

Viele Länder bieten niedrigere Steuersätze und bessere steuerliche Anreize als Deutschland, wodurch Sie mehr von Ihrem Einkommen und Vermögen behalten können. Das kann insbesondere aber nicht nur für Selbstständige und Unternehmer attraktiv sein.

Niedrigere Lebenshaltungskosten

In vielen Ländern sind die Lebenshaltungskosten deutlich niedriger als in Deutschland. Das bedeutet, dass Sie für dieselben Produkte und Dienstleistungen weniger bezahlen, was zu einer höheren Kaufkraft und einem besseren Lebensstandard führt.

Bessere Lebensqualität

Viele Länder bieten eine höhere Lebensqualität durch geringere Kriminalitätsraten, bessere Gesundheitsversorgung und ein allgemein entspannteres Lebensgefühl. Ein ausgewogenerer Lebensstil kann Ihre Zufriedenheit und Ihr Wohlbefinden steigern.

Berufliche Chancen

Auswandern kann neue Karrierechancen und Geschäftsmöglichkeiten eröffnen. In aufstrebenden Märkten gibt es oft mehr Raum für Innovation und unternehmerische Tätigkeiten, die in gesättigten Märkten wie Deutschland schwerer zu realisieren sind.

Bürokratie

In vielen Ländern sind die bürokratischen Hürden für Unternehmen und Privatpersonen geringer. Einfachere Verwaltungsprozesse und weniger Vorschriften können den Alltag erheblich erleichtern und die Effizienz steigern. Z.B. keine Briefkästen.

Klima

Länder mit einem milderen Klima bieten eine höhere Lebensqualität. Weniger Kälte und graue Tage können zu einer besseren Gesundheit und gesteigertem Wohlbefinden führen, was besonders für Menschen mit wetterbedingten Beschwerden von Vorteil ist.

Kulturelle Bereicherung

Das Leben in einem anderen Land bietet die Möglichkeit, neue Kulturen, Traditionen und Lebensweisen kennenzulernen. Diese Erfahrungen können den Horizont erweitern, persönliche Entwicklung fördern und zu einem erfüllteren Leben beitragen.

DER STAND DER DINGE

Die Lebensbedingungen in Deutschland verschlechtern sich zunehmend. Die steigenden Lebenshaltungskosten und die hohe Steuerlast sind für viele Bürger kaum noch tragbar. Die Inflation hat im Jahr 2023 einen neuen Höchststand erreicht, mit einer Rate von 4,9%, was die Preise für Güter des täglichen Bedarfs in die Höhe treibt. Die Mieten in den Großstädten sind ebenfalls drastisch gestiegen. In Berlin sind die Mietpreise in den letzten fünf Jahren um durchschnittlich 40% gestiegen, was viele Menschen aus den urbanen Zentren verdrängt.

Zusätzlich zu den hohen Lebenshaltungskosten ist die Steuerlast in Deutschland erheblich. Die Einkommensteuer kann bis zu 45% des Einkommens ausmachen, und mit dem Solidaritätszuschlag und der Kirchensteuer erhöht sich diese Belastung weiter. Auch die Mehrwertsteuer von 19% auf Waren und Dienstleistungen belastet die Haushaltskassen erheblich.

Die Stromkosten in Deutschland gehören zu den höchsten in Europa, mit einem Durchschnittspreis von 30 Cent pro Kilowattstunde im Jahr 2023. Diese hohen Kosten wirken sich direkt auf die Haushaltsbudgets aus und machen das tägliche Leben teurer.

Deutschland zählt zu den Weltmeistern im Thema Abgaben, Tendenz steigend. Doch woran liegt das?
364,7 Milliarden Einnahmen und 480,7 Milliarden Ausgaben im Jahr 2022 lassen sich z.B. durch das querfinanzierte Rentensystem und einen generell teuren Strukturapparat erklären. Dennoch muss die gesamte Struktur finanziert werden. Und dieses Geld kommt von Unternehmen, deren Arbeitnehmern und Investoren.

Hohe Abgaben /
Geringe Lebensqualität

Einige weitere Beispiele für die teure Struktur Deutschlands:

- Unternehmensbesteuerung Kapitalgesellschaft 29,9%
- Spitzensteuersatz 45%
- Spekulationssteuer 19%
- Kapitalertragssteuer 25%

Knapp 100 Milliarden der gesamten jährlichen Steuereinnahmen werden in die Rente querfinanziert, Besserungsaussichten gibt es nicht.

ROBERT STONE LLC

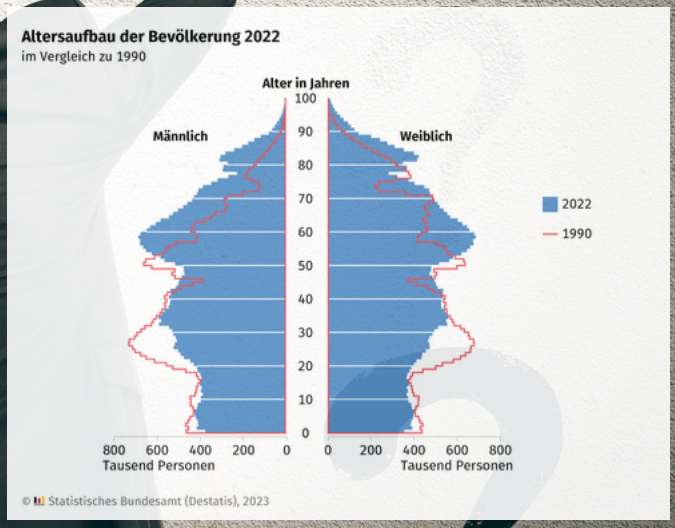
SICHERHEIT? VERGANGENHEIT.

Die soziale Absicherung in Deutschland steht ebenfalls vor Herausforderungen. Das Rentensystem ist aufgrund der demografischen Entwicklung unter Druck, was zu Unsicherheit bei vielen Bürgern führt. Die Krankenversicherungskosten steigen ebenfalls stetig, was die finanzielle Belastung weiter erhöht und von die Politik spricht seinen Vertretern Diäterhöhungen und Co zu? Das ist kein schöner Umgang.

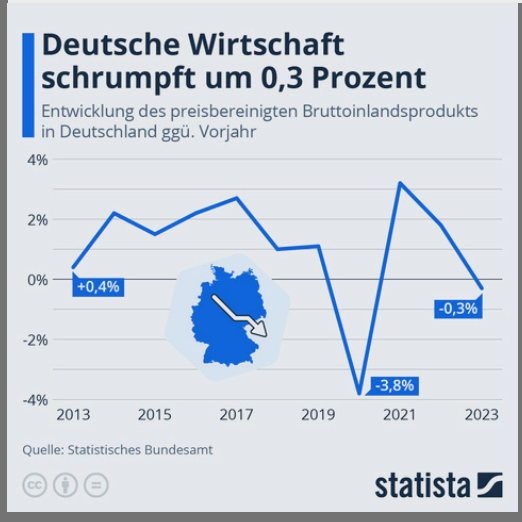
Insgesamt führt die Kombination aus hohen Lebenshaltungskosten, hoher Steuerlast und steigenden Energiepreisen dazu, dass immer mehr Bürger die Attraktivität Deutschlands in Frage stellen. Viele Menschen suchen nach Alternativen und überlegen, auszuwandern, um ein besseres Leben zu führen. Dabei stehen Länder wie Georgien hoch im Kurs, da sie attraktive Lebensbedingungen, niedrige Steuern und geringere Lebenshaltungskosten bieten.

- Fehlendes Wachstum
- Teure Strukturen
- Hohe Steuerlast
- Zu wenig individuelles Angebot

Der nationale Raum findet immer weniger Relevanz.



Actual News



ROBERT STONE LLC

ROBERT STONE LLC

WAS SPRICHT FÜR BATUMI/GEORGIEN?

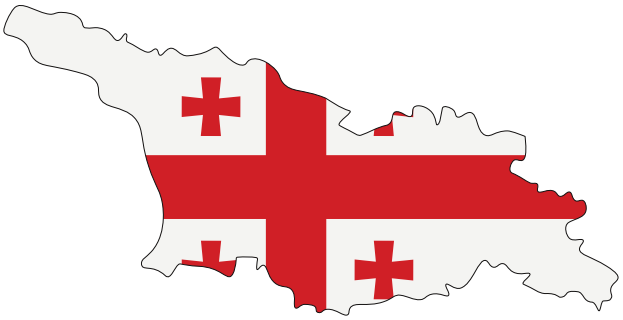
02

2023

DAS NEUE LAS VEGAS

WARUM BATUMI/GEORGIEN?

ROBERT STONE LLC



Niedrige Lebenshaltungskosten

Batumi bietet im Vergleich zu westlichen Ländern erheblich niedrigere Lebenshaltungskosten. Mieten, Lebensmittel und Dienstleistungen sind preiswerter, wodurch Sie einen komfortablen Lebensstil genießen können, ohne Ihr Budget zu strapazieren.

Attraktive Steuervorteile

Georgien lockt mit niedrigen Steuersätzen und großzügigen Steuererleichterungen. Besonders für Unternehmer und Investoren sind die steuerlichen Rahmenbedingungen vorteilhaft, was die wirtschaftliche Freiheit und Rentabilität steigert.

Boomender Immobilienmarkt

Der Immobilienmarkt in Batumi wächst rapide. Investitionen in Immobilien bieten hohe Renditen, und es gibt vielfältige Optionen von erschwinglichen Wohnungen bis hin zu Luxusimmobilien, die Ihr Vermögen sicher und profitabel anlegen lassen.

Einfache Aufenthaltsregelung

Georgien bietet unkomplizierte Aufenthaltsregelungen für Auswanderer. Staatsbürger vieler Länder können ohne Visum einreisen und sich bis zu einem Jahr aufhalten, was den Umzug und die langfristige Ansiedlung erleichtert.

Wachstumsfreundliche Wirtschaft

Georgien ist bekannt für seine wirtschaftsfreundliche Politik und geringe Bürokratie. Einfache Gründungsprozesse und staatliche Unterstützung machen es besonders attraktiv für Unternehmer und Start-ups.

Klima & Lage

Batumi besticht durch sein mildes Klima und die malerische Lage am Schwarzen Meer. Das angenehme Wetter und die schönen Strände fördern einen gesunden und entspannten Lebensstil, ideal für Naturliebhaber und Strandbegeisterte.

Kultur & Gastfreundschaft

Die georgische Kultur ist reich und vielfältig, und die Menschen sind bekannt für ihre Gastfreundschaft. Ein lebendiges kulturelles Leben mit traditionellen Festen und kulinarischen Erlebnissen bereichert den Alltag und fördert Integration.

BATUMI - EIN VERSTECKTES JUWEL

Eine Auswanderung nach Batumi, Georgien, bietet zahlreiche Vorteile, die das Leben erheblich verbessern können. Georgien besticht durch seine niedrigen Lebenshaltungskosten und ein günstiges Steuersystem. Die Mietpreise in Batumi sind deutlich niedriger als in deutschen Großstädten. Für eine zentral gelegene Wohnung zahlt man in Batumi durchschnittlich 300 Euro pro Monat, während vergleichbare Wohnungen in Berlin oder München oft das Dreifache kosten.

Die steuerlichen Vorteile sind ebenfalls nicht zu unterschätzen. In Georgien beträgt die Einkommenssteuer lediglich 20%, und es gibt keine Kapitalertragssteuer auf ausländische Einkünfte. Dies ist besonders attraktiv für digitale Nomaden und internationale Unternehmer. Zudem bietet Georgien ein einfaches Steuersystem ohne komplizierte Bürokratie.

Namhafte Unternehmen/Ketten:

- Hilton
- Marriott
- Sheraton
- Carrefour
- Kärcher
- u.v.m.

Die Lebensqualität in Batumi ist hoch. Die Stadt bietet eine hervorragende Infrastruktur mit modernen Annehmlichkeiten, erstklassigen Gesundheitsdiensten und einem breiten Bildungsangebot. Das Klima ist mild und angenehm, was die Region besonders für Menschen attraktiv macht, die dem kalten, nassen Wetter in Deutschland entfliehen möchten.

> Einfache, effiziente und niedrigere Versteuerung

Georgien gilt als **Land mit der drittgeringsten Steuerlast**, was sich besonders attraktiv für Investoren und Unternehmen verzeichnet.

Georgien hat sechs Pauschalsteuern:

- 1% Grundsteuer
- 0%, 5% oder 12% Importsteuer
- 15% Gewinnsteuer
- 18% Mehrwertsteuer
- 20% Einkommenssteuer
- Verbrauchssteuer auf gewisse Waren

ROBERT STONE LLC

DAS LAS VEGAS DES OSTENS

Georgien ist auch für seine Gastfreundschaft bekannt. Die Integration in die lokale Gemeinschaft wird durch die offene und freundliche Art der Georgier erleichtert. Viele sprechen Englisch, was die Kommunikation und das Alltagsleben für Auswanderer vereinfacht.

Ein weiterer Vorteil ist die strategische Lage Georgiens. Batumi liegt am Schwarzen Meer und bietet nicht nur einen malerischen Wohnort, sondern auch einen Zugang zu wichtigen Märkten in Europa und Asien. Dies ist besonders für Geschäftsleute und Investoren attraktiv, die ihre Geschäftsmöglichkeiten erweitern möchten.

> Neuer Dreh- und Wendepunkt

Zusammenfassend lässt sich definitiv sagen, dass eine Auswanderung nach Batumi, Georgien, zahlreiche Vorteile bietet.

Niedrige Lebenshaltungskosten, ein günstiges Steuersystem, hohe Lebensqualität und eine strategische Lage machen Batumi zu einer hervorragenden Wahl für Auswanderer.

ROBERT STONE LLC

ROBERT STONE LLC

DER INTERNATIONALE VERGLEICH

03

2023

DEUTSCHLAND / GEORGIEN

bis 45%	EINKOMMENSSTEUER	20% pauschal
hoch, 12 - 20€ / qm (Berlin)	Mietpreise	niedrig, 3 - 12€ / qm (Batumi)
19%	Mehrwertsteuer	18%
hoch, 0,30€ / kWh	Energiepreise	niedrig, 0,06€ / kWh
hohe Pflichtbeiträge	Krankenversicherung	Günstig, freie Wahl zur Privatversicherung
bis 30%	Erbschaftssteuer	0%
2500€ / Monat	Lebenshaltung	800€ / Monat
bis zu 3,75%	Garantiezins	bis zu 12,3%
bis zu 25%	Crypto	0%**

- Substanzaufbau ist schwer und aufwändig
- Schwierige und komplexe Strukturen
- Hoher bürokratischer & somit zeitlicher Aufwand

- Substanzaufbau wird vereinfacht
- Einfache, unkomplizierte Strukturen
- Unbürokratische Abläufe
- Niedrige Lebenshaltung

ROBERT STONE LLC

• außerhalb CE
** nicht in Lari

ROBERT STONE LLC

AUSWANDERUNG

04

ALLES ÜBER UNSERE DIENSTLEISTUNG

2023

INTERNATIONALITÄT

AUSWANDERUNG

Unsere Dienstleistung zur Unterstützung bei der Auswanderung nach Georgien ist darauf ausgelegt, den Prozess für Sie so einfach und stressfrei wie möglich zu gestalten. Wir übernehmen sämtliche Formalitäten, damit Sie sich auf das Wesentliche konzentrieren können: Ihr neues Leben in Georgien.

Zunächst kümmern wir uns um Ihre Abmeldung in Deutschland. Dies ist ein entscheidender Schritt, um Ihren rechtlichen Status in Deutschland zu klären und sich vollständig auf Ihr neues Zuhause zu konzentrieren. Wir führen Sie durch den gesamten Prozess, stellen sicher, dass alle notwendigen Dokumente eingereicht werden und begleiten Sie bis zur endgültigen Bestätigung Ihrer Abmeldung.

In Georgien unterstützen wir Sie bei der steuerlichen Anmeldung. Unsere Experten kennen die lokalen Gesetze und Vorschriften genau und stellen sicher, dass Ihre Anmeldung reibungslos und korrekt verläuft. Dadurch vermeiden Sie unnötige Komplikationen und können von den steuerlichen Vorteilen Georgiens profitieren.

Ein weiterer wichtiger Aspekt unserer Dienstleistung ist die Wohnungssuche. Wir nutzen unser umfangreiches Netzwerk und unsere Marktkenntnisse, um Ihnen passende Wohnobjekte vorzuschlagen, die Ihren Bedürfnissen und Ihrem Budget entsprechen. Von der Besichtigung bis zum Vertragsabschluss sind wir an Ihrer Seite.

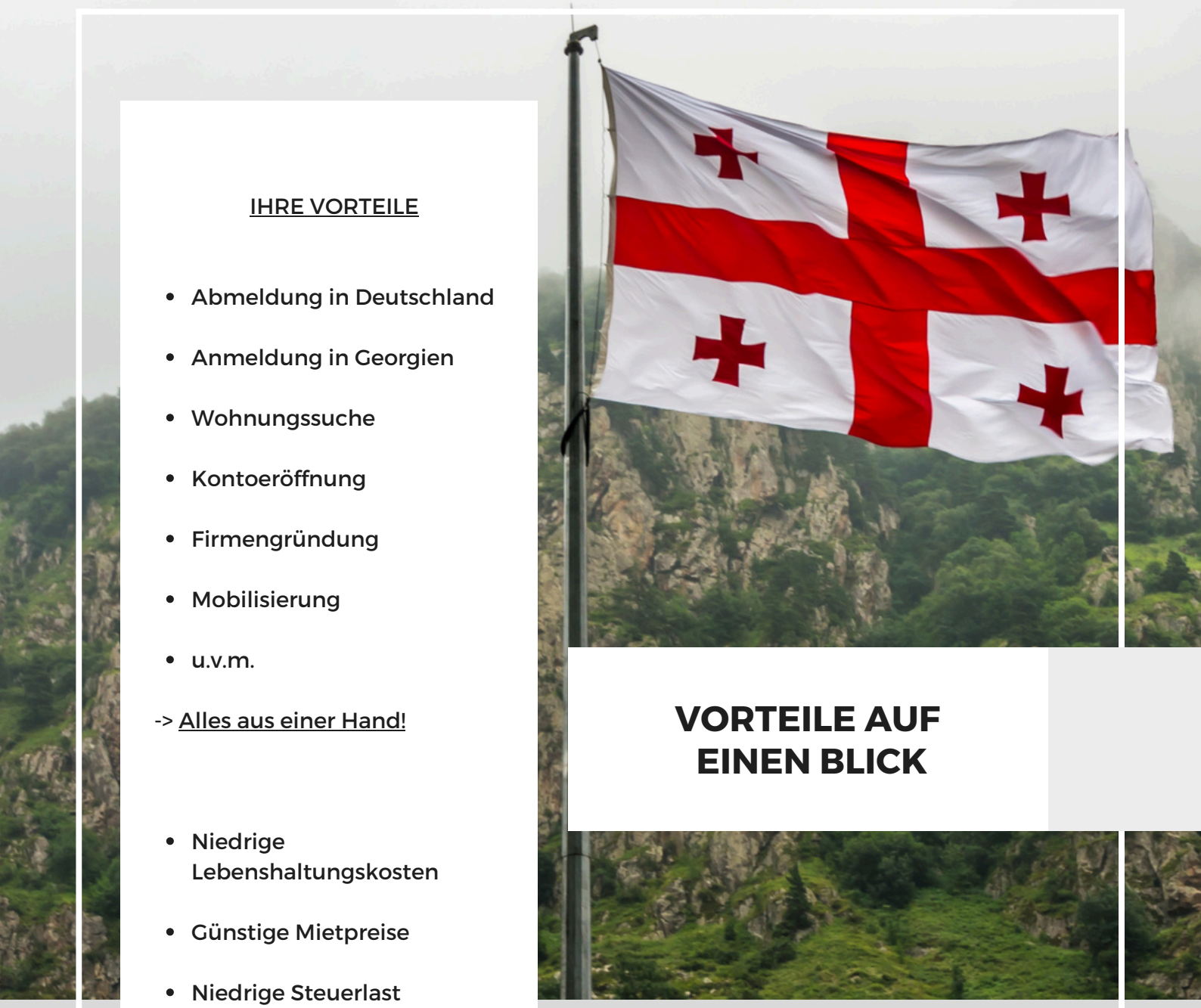
Zusätzlich bieten wir Unterstützung bei der Eröffnung eines Bankkontos in Georgien. Wir helfen Ihnen bei der Auswahl der richtigen Bank, begleiten Sie zu Terminen und sorgen dafür, dass alle erforderlichen Dokumente vollständig und korrekt vorliegen. So haben Sie schnell und unkompliziert Zugang zu Ihrem neuen Konto.
(Mehr Infos im WhitePaper “Konto-eröffnung”)

Alles aus einer Hand!

Neben diesen Kernleistungen teilen wir unsere umfassenden Marktkenntnisse mit Ihnen. Wir informieren Sie über wichtige Orte und Drehpunkte in Ihrer neuen Heimat, damit Sie sich schnell zurechtfinden und einleben können. Wir stehen Ihnen bei allen Fragen und Anliegen zur Seite und bieten maßgeschneiderte Lösungen für Ihre individuelle Situation.

Unsere umfassende Unterstützung sorgt dafür, dass Ihre Auswanderung nach Georgien reibungslos verläuft und Sie sich von Anfang an wohlfühlen. Vertrauen Sie auf unsere Expertise und starten Sie mit uns in ein neues Kapitel Ihres Lebens.

ROBERT STONE LLC



IHRE VORTEILE

- Abmeldung in Deutschland
- Anmeldung in Georgien
- Wohnungssuche
- Kontoeröffnung
- Firmengründung
- Mobilisierung
- u.v.m.

-> Alles aus einer Hand!

VORTEILE AUF EINEN BLICK

- Niedrige Lebenshaltungskosten
- Günstige Mietpreise
- Niedrige Steuerlast
- Reiche & vielfältige Kultur
- u.v.m.

-> Alles an einem Ort!

- **ab 1000€**
- **genauer Preis auf Anfrage**

Es kommt bei der Bepreisung auf den Umfang unserer Unterstützungs-leistung an.

ROBERT STONE LLC

ROBERT STONE LLC

ROADMAP
zur Auswanderung

ROBERT STONE LLC

In vier einfachen Schritten ins neue Leben!
So einfach und unkompliziert, wie der Alltag in Georgien selbst, ist auch der Prozess mit uns.

Kontaktaufnahme

Stellen Sie eine Anfrage bei uns. Sie erhalten daraufhin persönliche Rückmeldung, um den Umfang der Hilfe klarzustellen

Vorbereitung

Wir bereiten nun alles für die Auswanderung mit Ihnen vor. Alles, was wir benötigen, erfragen wir. Wir denken an alles und für Sie mit.

Angebot

Sofern der Umfang klar ist, erstellen wir ein Angebot für unseren Service. Sobald Sie diesen annehmen und die Anzahlung in Höhe von 50% geleistet haen, legen wir los.

Auswanderung

Glückwunsch - Jetzt ist es bereits soweit und Sie sind startklar. Ab gehts ins neue Leben! Selbstverständlich sind wir auch weiterhin jederzeit für Sie da.

Mehr Infos und Dienstleistungen

www.internationalfinance.net

Kontakt zu unseren Experten

info@internationalfinance.net

Folgen Sie uns in Social Media für Daily News

@robertstonefinance