



Our **Home Repair** program provides critical repairs, modifications, and maintenance specific to each homeowner's lifestyle to preserve their home. Habitat Santa Barbara provides low-income homeowners with free interior and exterior home repairs. Repairs under this program address health, safety, and security issues including accessibility improvements and repairs that support aging in place.

### Eligible Repairs – Exterior:

Handrails at property entrances • Replace wood damaged by termites and dryrot, including sill, frames, etc. • Window repair (new screen, glass, glazing) or replacement • Roof repair or replacement • Gutter repair or replacement • Porch, deck or wheelchair ramp construction • Repair or replacement of porch, stairs or ramp • Fencing repair or replacement • Door repair or replacement • Supporting existing structures

### Eligible Repairs – Interior:

Installation or repairs of mechanical, plumbing, or electrical components and/or services • Floor and wall repair or replacement • Bathroom grab bars; installation of accessible bathroom components (bathtub, toilet, vanity, sinks, etc.) • Supporting existing structures • Ceiling repairs • Venting issues for kitchen and bathroom • Weatherization



**A Brush With Kindness (ABWK)** is an exterior home preservation service offered to low-income homeowners struggling to maintain their home. ABWK supports a homeowner's evolving needs due to age, disability, or family circumstances; the program helps low-income homeowners reclaim pride and peace of mind. Volunteer teams assist with painting, landscaping, and minor exterior repairs, at no cost to the homeowner.

### Eligible Repairs:

Landscaping (pruning, trimming, removal, planting, weeding, reseeding, irrigation) • Exterior painting • General cleanup, brush/junk removal • Siding and trim repair and replacement; replacing wood members • Exterior scraping and caulking



### How to qualify:

- \* Own and occupy a home in Southern Santa Barbara County that is in need of home repairs.
- \* Meet the Income Guidelines.
- \* Possess, or be willing to acquire, Homeowners Insurance.
- \* Be willing to partner with Habitat Santa Barbara.



Scan the QR code for a full list of eligibility requirements.

### 2022 Income Eligibility Requirements

Household Size	1	2	3	4	5	6	7
Income Limit	\$78,350	\$89,550	\$100,750	\$111,900	\$120,900	\$129,850	\$147,750



### How to apply:

Visit our website: [sbhabitat.org](http://sbhabitat.org)  
or call: (805) 692-2226



**Habitat for Humanity®**  
of Southern Santa  
Barbara County

# HOME REPAIR PROGRAM

*Reducing displacement for low-income homeowners through home preservation.*



Habitat for Humanity of Southern Santa Barbara County (Habitat Santa Barbara) preserves homeownership through our Neighborhood Revitalization programs:

### Critical Home Repairs and A Brush with Kindness.



English/Inglés: Outside/En el exterior  
Spanish/Español: Inside/En el interior



**Habitat  
for Humanity®**  
of Southern Santa  
Barbara County

## PROGRAMA DE REPARACIÓN DE VIVIENDAS

*Reducir el desplazamiento de los propietarios  
de viviendas de bajos ingresos a través  
de la conservación de viviendas.*



Hábitat para la Humanidad del Sur del Condado de Santa Bárbara (Hábitat Santa Bárbara) preserva la propiedad de vivienda a través de nuestros programas de Revitalización de Vecindarios: **Reparaciones Críticas del Hogar y A Brush with Kindness.**



Nuestro programa de **Reparación de Viviendas** proporciona reparaciones críticas, modificaciones y mantenimiento específico para el estilo de vida de cada propietario para preservar su hogar. Habitat Santa Barbara ofrece a los propietarios de viviendas de bajos ingresos reparaciones interiores y exteriores gratuitas. Las reparaciones bajo este programa abordan problemas de salud, seguridad y protección, incluidas mejoras de accesibilidad y reparaciones que respaldan el envejecimiento en el lugar.

### Reparaciones Elegibles – Exterior:

Pasamanos en las entradas de la propiedad • Reemplace la madera dañada por las termitas y la podredumbre seca, incluidos los alféizares, los marcos, etc. • Reparación de ventanas (pantalla nueva, vidrio, vidriado) o reemplazo  
Reparación o reemolazo de techo • Reparación o cambio de canaletas • Construcción de porches, terrazas o rampas para sillas de ruedas • Reparación o reemplazo de porche, escalera o rampa • Reparación o reemolazo de cercas • Reparación o reemplazo de puertas • Apoyar las estructuras existentes

### Reparaciones Elegibles – Interior:

Instalación o reparación de componentes y/o servicios mecánicos, de plomería o eléctricos • Reparación o reemplazo de pisos y paredes • Barras de apoyo para baños; instalación de componentes de baño accesibles (bañera, inodoro, lavabos, etc.) • Apoyar las estructuras existentes • Reparación de techos • Problemas de ventilación para la cocina y el baño • Climatización



**A Brush With Kindness (ABWK)** es un servicio de preservación del exterior del hogar que se ofrece a los propietarios de viviendas de bajos ingresos que luchan por mantener su hogar. ABWK apoya las necesidades cambiantes de un propietario debido a la edad, la discapacidad o las circunstancias familiares; el programa ayuda a los propietarios de viviendas de bajos ingresos a recuperar el orgullo y la tranquilidad. Los equipos de voluntarios ayudan con la pintura, el paisajismo y las reparaciones exteriores menores, sin costo alguno para el propietario.

### Reparaciones Elegibles:

Paisajismo (poda, recorte, remoción, plantación, deshierbe, resiembra, riego) • Pintura exterior • Limpieza general, eliminación de maleza/basura • Reparación y reemplazo de revestimientos y molduras; reemplazo de miembros de madera • Raspado y calafateo exterior



### Cómo calificar:

- \* Poseer y ocupar una casa en el sur del condado de Santa Bárbara que necesite reparaciones.
- \* Cumple con las pautas de ingresos.
- \* Poseer, o estar dispuesto a adquirir, Seguro de Propietario de Vivienda.
- \* Esté dispuesto a asociarse con Habitat Santa Barbara.

Lista completa de requisitos de elegibilidad, escanee el código QR.



### Requisitos de elegibilidad de ingresos de 2022

Tamaño del hogar	1	2	3	4	5	6	7
Límite de ingresos	\$78,350	\$89,550	\$100,750	\$111,900	\$120,900	\$129,850	\$147,750



### Cómo aplicar:

Visite nuestro sitio web en [sbhabitat.org](http://sbhabitat.org) or llame al (805) 692-2226

