

## ES

GPDC es un despacho de arquitectura y construcción fundado en el año 2002. Desde su origen, se ha destacado por establecer alianzas con diversas firmas constructoras y arquitectos, permitiendo el desarrollo de proyectos en distintas escalas. Con una metodología variada de estudio, se proponen soluciones óptimas para cada proyecto. A lo largo de estos años de ejercicio profesional, GPDC se ha especializado en satisfacer las necesidades del cliente, enfocándose en la calidad espacial y funcional en ámbitos como Vivienda, Industria, Comercio y Espacios de Trabajo.

## EJERCICIO

Este despacho forma parte del gremio de arquitectos que proyectan el país. Implementamos conceptos de vanguardia, éticos y sociales en nuestro ejercicio profesional. Contamos con un equipo interdisciplinario de profesionales en diversas áreas: Medicina del Hábitat, Bioconstrucción, Bioclimática, Domótica, Iluminación, Sistemas de Renovación de aire e Instalaciones Especiales. Estos especialistas son fundamentales para el desarrollo de cada uno de nuestros proyectos.

## OBJETIVOS

Crear espacios que destaquen por su calidad, funcionalidad y confort mediante un diseño y construcción eficientes, llevados a cabo dentro de plazos y presupuestos razonables. Nos respaldamos en nuestro equipo de trabajo, proveedores y contratistas asociados; buscando continuamente mejorar nuestros procesos a través de la actualización profesional y técnica.

Cada espacio proyectado por GPDC posee un carácter único, que el usuario reconoce como "propio".

## EQUIPO GPDC arq.

Arquitecto egresado de la Universidad Javeriana en el año 1996 – Con especializaciones en Edificios Inteligentes y arquitectura Bioclimática.

Arq. Mauricio Mosquera. PUJ.  
Director. GPDC

Arq. David Díaz C.  
Arq. Mario Cardozo.

Morera Construcciones.  
Contratista Obra Civil y Acabados.

## PROYECTOS.

Adecuación Sede Administrativa **ASMET SALUD EPS.**  
Popayán / Cauca.

Área 2.433 m<sup>2</sup>

**2024**

Diseño Arquitectónico Interior y Optimización de espacios según dependencias administrativas.  
Popayán / 2024.



Adecuación Apartamento 603  
Familia LN  
Calle 77 # 7-29 / Secouia

Área 160 m2  
Diseño Mobiliario + Ejecución de  
Obra.  
Bogotá / 2024.

**2023 / 22 / 21 / 20 / 19**

Adecuación Apartamento 701  
Familia LL&J  
Transv. 3 # 85-10 / Altos del Retiro

Área 370 m2  
Diseño Arquitectónico + Diseño  
Interior y de Mobiliario +  
Dirección, Ejecución y Supervisión  
de Obra.  
Bogotá / 2022/2023

Edif. Biblioteca Colegio GCB  
Construcción **EMECON S.A.**

Área 1.300 m2  
Coordinación Técnica con  
Arquitectura + Desarrollo  
Constructivo de Acabados.  
Diseño Arquitectónico Daniel  
Bonilla Arquitectos.  
Bogotá / Guaymaral / 2022 - 2023

Proyecto Pasaje MICHONIK  
Uso Mixto Comercio / Vivienda  
**+ VIGAR S.A.S**

Área Total 1.300 m2  
Comercio 347.55 m2  
Vivienda 652.45 m2  
Exteriores 300 m2  
Desarrollo Proy. Arquitectónico  
2021 - 2022

Adecuación Apartamento 202  
Familia G&O  
Carrera 21 # 103-51 / Navarra

Área 170 m2  
Diseño Arquitectónico + Diseño  
Interior y de Mobiliario +  
Dirección, Ejecución y Supervisión  
de Obra.  
Bogotá / 2021.

Adecuación Apartamento 601  
Familia S.O.  
Calle 72ª # 80-01 / Rosales

Área 170 m2  
Diseño Arquitectónico + Diseño  
Interior + Dirección, Ejecución y  
Supervisión de Obra.  
Bogotá / 2021.



Adecuación Oficinas Admirativas BRM S.A.  
Calle 94ª # 11ª-50 / Retiro

Área 2.077 m2  
Diseño Arquitectónico + Diseño Interior y de Mobiliario y Supervisión de Obra.  
Bogotá / 2021.

Adecuación Salas de Audiencia - Dependencias y Oficinas **JEP** Justicia Especial para la Paz.

Área 2.160 m2 / P1- P2- P3  
Diseño Arquitectónico y Supervisión.  
Bogotá / agosto 2019\_enero 2020

Bodegas.  
La Mansión Fontanar.  
Contratante Emecon S.A. - La Mansión.

Área 2,484 m2  
Arquitectura y Estructura Metálica  
Coordinación Técnica en el Desarrollo de Arquitectura y Estructura Metálica.  
Cajicá C/marca / oct – nov 2019

Adecuación Vivienda Unifamiliar  
Familia G&P.  
Plazuela de Iberia.

Área 170 m2  
Diseño Arquitectura y Mobiliario. /  
Bogotá / febrero – mayo 2019.

Edif. de Servicios Universidad Agustiniana  
**+ VIGAR S.A.S**

Área 8.271 m2 + 2.590 m2 en Exteriores. Diseño Arquitectónico y Coordinación Técnica.  
Bogotá / junio 2018 – mayo 2019

Consultorio Odontológico COI  
Dr. J.P. Gómez  
**+ Arq. J. Jacobo Molina.**  
Calle 90 – Carrera 16

Área 104 m2  
Construcción y Coord. Técnica  
Bogotá / nov 2018 – enero 2019

**2018 / 17 / 16**

Oficinas y Salas de Audiencia JEP  
PNUD

Área 7.000 m2  
Diseño Arq.  
Bogotá / dic 2017 – feb 2018

Adecuación Vivienda.  
Familia G&S  
Predio # 19 – El Mirador

Área 250 m2  
Diseño y Construcción  
La Mesa Cund. / inicio abril 2017

Vivienda Unifamiliar.  
Familia G&S  
Bosques de Granada & Cayundá.

Área 460 m2  
Anteproyecto  
Sopó C/marca / agosto 2016



Oficinas Cubillos Asociados.  
 Dra. C. Cubillos  
 Carrera 15 – 93

Área 55 m2  
 Diseño y Construcción  
 Bogotá / nov-dic 2016

Oficinas ACCESS.  
 OTHEL S.A.S  
 Calle 127 – Carrera 7

Área 150 m2  
 Diseño y Construcción  
 Bogotá / julio – sept 2016

Edificio de Servicios.  
 Emecon S.A.

Área 277 m2  
 Diseño y Construcción  
 Tocancipá / marzo– agosto 2016

Electrificación Módulos  
 Bodegas Formadoras y Pintura.  
 Emecon S.A.  
 Logístico III  
 Taludes – Gaviones – Escaleras Exteriores Casa # 19  
 Sabana Verde Constructores S.A.S.

Área 960 m2  
 Diseño y Construcción.  
 Tocancipá / marzo – julio 2016  
 Área 673 m2  
 Diseño y Construcción.  
 La Mesa / marzo – julio 2016

Vivienda Unifamiliar.  
 Familia U&R  
 Santa Ana.

Área 990 m2  
 Diseño y Supervisión  
 Bogotá / febrero 2015 – julio 2016

**2015 / 14 / 13**

Oficinas Edificio Villas 1 (Claro)  
 Contratante BRM S.A.  
 Las Villas

Área 7.000 m2  
 Diseño y Supervisión.  
 Bogotá / 2015

Oficinas Edificio Villas 2 (Claro)  
 Contratante BRM S.A.  
 Las Villas

Área 3.000 m2  
 Diseño y Supervisión.  
 Bogotá / 2015

Adecuación Apartamento  
 Familia G&S  
 La Alameda Carrera 7-Calle 134

Área 170 m2  
 Diseño y Construcción.  
 Bogotá / nov 2014 – abril 2015

Parque Industrial del Norte  
 (Proyecto Bodegas CEDI).  
 Contratante Emecon S.A. - La Mansión.

Área 14.026 m2  
 Arquitectura y Estructura Metálica  
 Coordinación Técnica en el  
 Desarrollo de:  
 fachadas, cubiertas, mezanine y  
 escaleras.  
 Tocancipá C/marca / 2015

HORUS Coca Cola - FEMSA  
 Contratante Consorcio Volmo - Emecon.  
 - Edificio de Producción.  
 - Edificio de Operaciones.  
 - Edificio de Reciclaje.  
 - Edificio de Sub-Estación y Compresores

Área 2.780 m2  
 Área 280 m2  
 Área 880 m2  
 Área 455 m2  
 Arquitectura y Estructura Metálica



Coordinación Técnica en el  
Desarrollo de fachadas, cubiertas,  
mezanine y escaleras.  
Tocancipá C/marca / 2014

Emecon S.A. / La Mansión.  
- Bodegas Belcorp Etapa 3.  
- Parque Logístico del Norte Etapa 1.  
- Proyecto Logístico Etapa 2.  
- Parque Industrial del Norte Etapa 4  
(Bodegas de la 35 a la 39).

Área 32.000 m2  
Área 6.850 m2  
Área 5.715 m2  
Área 8.850 m2  
Arquitectura y Estructura Metálica  
Coordinación Técnica en el  
Desarrollo de fachadas, cubiertas,  
mezanine y escaleras. Tocancipá  
C/marca / 2013

**2012 / 11 / 10**

Patios Concesionario Continautos  
Chevrolet Calle 128.

Área 6.430 m2.  
Diseño.  
Bogotá 2012.

Adecuación Apartamento.  
Familia R&T.  
Chico Alto Diag. 91 – Cra. 4a

Área 320 m2.  
Diseño y Construcción.  
Bogotá / 2011 – 2012.

Edif. Oficinas y Bodega.  
PT Ingeniería de Proyectos  
Parque Industrial Gran Sabana

Área 3.000 m2.  
Diseño – Dirección.  
Tocancipá C/marca / 2011 - 2012.

Urbano Santa Inés 200 viviendas.  
Contratante Ing. Roger Matiz  
Silvania C/marca / 2011 - 2012.

Área 40 Hectáreas.  
Diseño.

**+ Arq. Fernando Rubio. / Arq. Daniel Osuna.**

Adecuación Concesionario Continautos.  
Chevrolet Calle 128

Área 1.735 m2.  
Diseño – Dirección  
Bogotá / 2011 – 2012.

Plan General IRACA U. de los Llanos.  
CORMACARENA  
**+ Arq. Leonardo Álvarez Y.**

Área 9 Hectáreas.  
Diseño.  
Villavicencio Meta / 2010.

Adecuación Apartamento  
Familia P&T.  
Bosque de Pinos Carrera 7 - Calle 152

Área 350 m2  
Diseño y Construcción.  
Bogotá / 2010

**2009 / 08 / 07 / 06**

Vivienda Unifamiliar.  
Familia B.  
**+ Arq. Fernando Rubio. / Arq. Daniel Osuna.**  
Oficinas Edificio BRM piso 2 y 4

Área 197 m2  
Diseño y Construcción  
Anapoima C/marca / 2008 – 2009  
Área 170 m2 y 120 m2



Contratante BRM S.A.  
 Calle 85

Diseño y Construcción.  
 Bogotá / 2009

Adecuación Café parque del Chico.  
 Contratante Asociación Chico.  
 Calle 94

Área 112 m2  
 Diseño y Construcción.  
 Bogotá / 2009

Casino Thaj Majal.  
 Contratante Ing. Benjamín Sánchez  
 Calle 94  
**+ Arq. Fernando Rubio. / Arq. Daniel Osuna.**

Área 800 m2.  
 Diseño.  
 Bogotá / 2008.

Bodegas Yanbal  
**+ DSB arquitectos**  
 Calle 80 / Auto. Medellín  
**+ Arq. Fernando Rubio. / Arq. Daniel Osuna.**

Área 20.399 m2.  
 Diseño y Supervisión Arq.  
 Bogotá C/marca / 2007 – 2008

Bodegas Emecon S.A.  
**+ Constructor Emecon S.A.**  
**+ Arq. Fernando Rubio. / Arq. Daniel Osuna.**

Área 8.500 m2.  
 Diseño y Supervisión.  
 Tocancipá C/marca / 2007 – 2008

Complejo Empresarial Laboratorios California.  
**+ Arq. Fernando Rubio. / Arq. Daniel Osuna.**  
 Calle 15 / Cra. 34

Área 13.500 m2.  
 Diseño.  
 Bogotá / 2006 – 2007

Adecuación Apartamento  
 Familia U&R  
 Chico Alto Diag. 91 – 4a

Área 170 m2  
 Diseño y Construcción.  
 Bogotá / 2007.

Adecuación Apartamento  
 Familia LL & J.  
 La Cabrera

Área 400 m2  
 Diseño y Construcción.  
 Bogotá / 2006.

Oficinas Protekto S.A. / Calle 73  
 Contratante Protekto.  
 Calle 73 Carrera. 7a

Área 220m2.  
 Diseño y Construcción.  
 Bogotá / 2006.

Módulos WIP. Estructura Metálica  
 Banco de la República.  
**+ Constructor Emecon S.A.**

19 Unidades  
 Planos de Taller y Supervisión Arq  
 Bogotá / 2005 – 2006.

**2005 / 04 / 03 / 02**

Terminal de Cabecera Barranquillita.  
 Transmetro Barranquilla.  
**+ Consorcio C.A.M.U.**

Área 20.000 m2.  
 Diseño.  
 Bogotá / 2005 – 2006.

Vitrinas Ampliación Museo del Oro. Banco de la Rep.  
 Balsa Muisca / Central de Piso / Sala de Ofrendas /  
 Columnar / Vuelo Chamánico.  
**+ Emecon Ltda. Construcción.**

Planos de Diseño y Superv. Arq.  
 Bogotá / 2006.





\*Concurso público para la elaboración del Complejo Acuático Cartagena de Indias.  
Área 7500 m2.

Sociedad Colombiana de Arquitectos. Cartagena 2003.

**PRIMER PREMIO.**

Arquitectos: Daniel Osuna / Mauricio Mosquera / Fernando Rubio / Leonardo Álvarez.

\*Concurso privado para la Remodelación de Casa Estrella de Galerías.

Área 12.400 m2.

CASA ESTRELLA. Bogotá 2003.

Arquitectos: Daniel Osuna / Mauricio Mosquera / Fernando Rubio / Leonardo Álvarez.

\*Concurso público para la elaboración del Complejo Acuático Simón Bolívar.

Área 9.500 m2.

Sociedad Colombiana de Arquitectos. Bogotá 2003.

**SEGUNDO PREMIO.**

Arquitectos: Daniel Osuna / Mauricio Mosquera / Andrés Osuna / Fernando Rubio.

\*Concurso público para la elaboración de la Estación de Policía de Ciudad Bolívar.

Área 8000 m2.

Sociedad Colombiana de Arquitectos. Bogotá 2003.

**SEGUNDO PREMIO.**

Arquitectos: Daniel Osuna / Mauricio Mosquera / Andrés Osuna / Fernando Rubio.

\*Concurso público para la elaboración del Centro Social Para el Adulto Mayor y Dependencias Administrativas y de Salud Nivel 1 para COMPENSAR.

Área 17000 m2.

Sociedad Colombiana de Arquitectos. Bogotá 2003.

**TERCER PREMIO.**

Arquitectos: Daniel Osuna / Mauricio Mosquera / Ricardo Cruz / Fernando Rubio.

\*Concurso Arquitectónico para la Intervención del Centro Histórico de Zipaquirá.  
(Proyecto Urbano.)

Sociedad Colombiana de Arquitectos. Bogotá 2001.

**MENCIÓN DE HONOR.**

Arquitectos: Daniel Osuna / Ricardo La Rotta / Mauricio Mosquera.

\* Concurso Arquitectónico para el Archivo Central de la Secretaría de Hacienda de Bogotá.

Área 12.000 m2.

Sociedad Colombiana de Arquitectos. Bogotá 2000.

Arquitectos: Daniel Osuna / Mauricio Mosquera / Ricardo Cruz / Fernando Rubio.

\* Concurso Arquitectónico para el Centro de Información Turística y Cultural para Bogotá.

Área 700 m2.

Sociedad Colombiana de Arquitectos. Bogotá 1998.

**CUARTO PREMIO.**

Arquitectos: Andrés Osuna / Didier Rincón / Mauricio Mosquera / Daniel Osuna.

Diciembre 2024

