

Prepárate...

Buscar un apartamento en un mercado saturado de inquilinos puede ser frustrante. Hay muchos factores que impiden que los propietarios consideren la solicitud de alguien. Las solicitudes incompletas y la falta de documentos requeridos son dos razones por las que una solicitud puede pasarse por alto.

Para aumentar sus posibilidades como posible inquilino, debe estar preparado y tener todos los documentos apropiados completados, escaneados y listos para presentar desde que encuentre un lugar.

¿Por dónde empiezo?

Aquí hay una lista de lo que necesita para comenzar...

- Copia de la licencia de conducir
- Verificación de antecedentes crediticios/inquilinos
- Solicitud de posible inquilino (descargue la versión en PDF en el menú desplegable "Alquiler")

-Tenga en cuenta que es posible que deba presentar documentación adicional-

¿Necesito un agente?

¡No, no necesitas un agente! Sin embargo, contratar a un agente como su defensor tiene sus ventajas y puede ahorrarle tiempo y aliviar mucho estrés. Programar y coordinar citas, obtener acceso a propiedades potenciales, tener contacto directo con los agentes de

listados y los propietarios son algunas de las razones para considerar la contratación de un agente.

¿Cuánto cuesta contratar a un agente?

Las comisiones varían. Lo mejor es tener una conversación con un agente antes de comprometerse a trabajar con alguien.

Otras tarifas a tener en cuenta...

La mayoría de los arrendadores requieren primero, último, garantía y, en la mayoría de los casos, una tarifa de corredor (el depósito de seguridad / tarifa del corredor no debe exceder un mes de alquiler).

Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nosotros.