



Requisitos necessários para o proprietário.

1. Cópia do BI
2. Cópia do Registro ou Título de Propriedade ou Comprovativo de proprietário.

Nota - *Para evitar transações fraudulentas por favor contacte a empresa directamente para tratar qualquer assunto relacionado com o imóvel. Recomendamos não contactar o agente imobiliário em detrimento da empresa.*



Eu _____ declaro que contratei a empresa “**Next Realty LDA**”, domiciliado no bairro Jardim do Eden, Municipio do Belas, Rua Alamanda, casa nº69 com o NIF nº 5417213209 para assirtir ou auxiliar a venda da minha propriedade, no seguinte endereço:

Assim, a empresa “Next Realty LDA” procederá a identificação do comprador.

A Next Realty LDA poderá ter acesso a propriedade das seguintes formas (*identifique uma das alíneas*):

a) Contactar o proprietário do imóvel (_____)
número de contacto

b) Chave em posse do representante da empresa.



Termos e Condições

A Next Realty LDA nunca distribuirá ou venderá informações confidenciais e valoriza a discrição dos seus clientes. Na tentativa de venda da sua propriedade o agente precisará ter acesso ao imóvel. Se o proprietário reside no mesmo, a agência responsabilizar-se-á em contactar o proprietário com antecedência, antes de apresentar o imóvel ao potencial cliente.

Ao assinar este contrato concordo e permito que a Next Realty LDA tire fotos e faça vídeos do meu imóvel se necessário for, para publicitar o mesmo.

Ao assinar este contrato entendo que o proprietário poderá vender o seu imóvel a terceiros, mesmo estando com contrato vigente com a Next Realty LDA. Assim sendo terá de notificar a Next Realty LDA directamente via email ou telefone no prazo de 48 horas.

A Comissão de Compra e Venda, ao assinar este contracto entendo que se o imóvel for vendido a um valor estipulado, a Next Realty LDA receberá uma comissão de 10%. A mesma será recebido directamente do comprador em certos casos.

Eu li, entendi e concordo com os termos e condições apresentada pela Next Realty LDA.

“Next Realty LDA”

Cliente