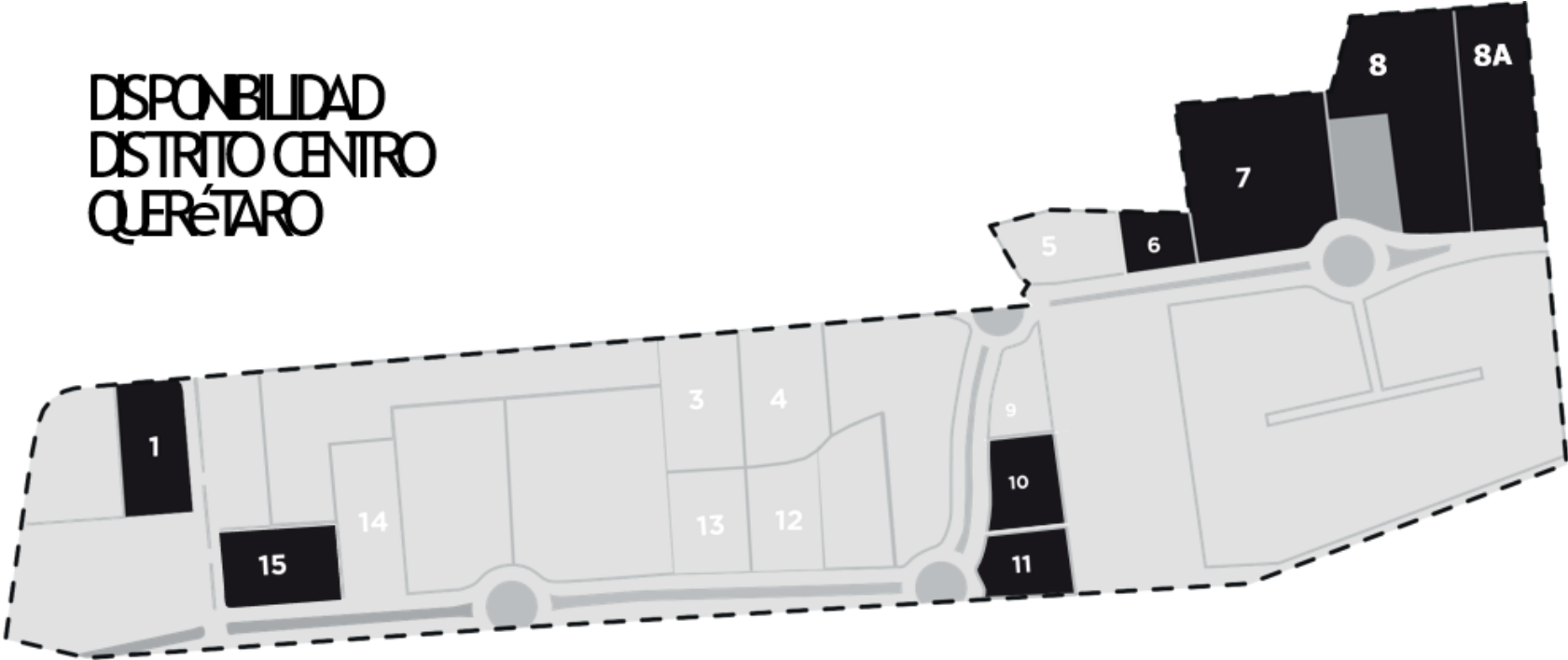


DISPONIBILIDAD
DISTRITO CENTRO
QUERÉTARO



CAMINO
OASIS
SLP

ANILLO VALFRAY
JUNPEROSERRA

DISTRITO
CENTRO
QUERÉTARO



JURCA

UPTOWN
CENTER

ANTEA
LIFESTYLE CENTER

SOPHIA
DISTRITO

TORRE
CAPITA

WALLMART
TURQUILLA

© 2023 Google

© 2023 Google

© 2023 Google

Av. Antea



© 2021 Google



Av. Antea

Google





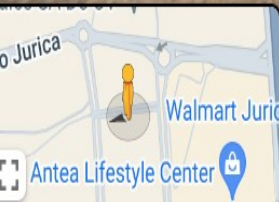
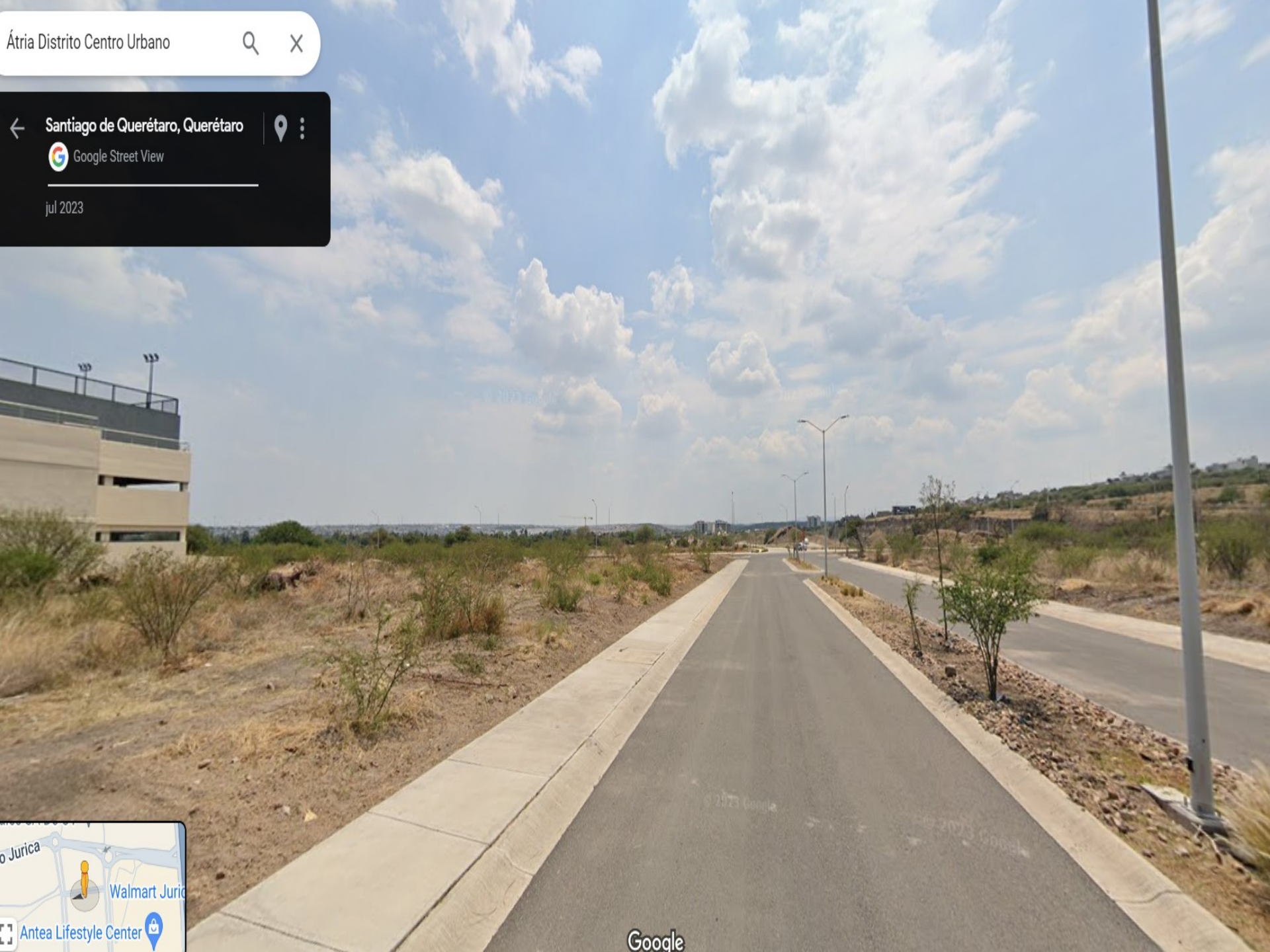
Átria Distrito Centro Urbano



← Santiago de Querétaro, Querétaro

Google Street View

jul 2023



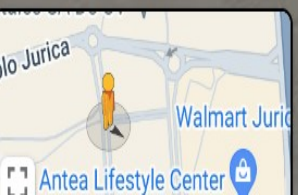
← Santiago de Querétaro, Querétaro

Google Street View

jul 2023



LOTE 15



Fracción	Estatus	Uso	Superficie	Densidad	Precio	Valor Total
1	1	Disponible	5,935.47	71	\$15,000	\$89,032,050
2	2	VENDIDO	5,115.13	71	\$14,000	\$71,611,820
3	3	VENDIDO	6,785.01	81	\$15,000	\$101,775,150
4	4	VENDIDO	6,771.61	81	\$15,000	\$101,574,150
5	5	VENDIDO	4,884.87	59	\$15,000	\$73,273,050
6	6	Disponible	2,565.17	30	\$14,000	\$35,912,380
7	7	Disponible	14,121.35	169	\$12,500	\$176,516,875
8	8	Disponible	13,564.80	120	\$12,500	\$169,560,000
8	8A	Disponible	10,000.00	120	\$12,500	\$125,000,000
9	9	VENDIDO	3,589.65	43	\$13,000	\$46,665,450
10	10	Disponible	3,589.65	43	\$14,000	\$50,255,100
11	11	Disponible	3,589.65	43	\$14,000	\$50,255,100
12	12	VENDIDO	4,786.78	57	\$12,500	\$59,834,750
13	13	VENDIDO	5,319.47	64	\$12,500	\$66,493,375
14	14	VENDIDO	6,292.13	75	\$12,500	\$78,651,625
15	15	Disponible	5,745.36	69	\$13,000	\$74,689,680

NORMATIVIDAD

Uso del Suelo: **Habitacional (H2), habitacional y servicios (H2s)
y comercios y servicios (CS)**

Coeficiente De Ocupación Del Suelo (**Cos**): **0.85**

Coeficiente De Utilización Del Suelo (**Cus**): **6.5**

Altura Máxima: **71 m**