



## Conférence de l'Association de logement sans but lucratif du Nouveau-Brunswick

Printemps 2022

## Aperçu de la présentation

- ✓ Stratégie du logement du Nouveau-Brunswick (2019-2029) – Vision, buts et investissements
- ✓ Points saillants des succès du Logement 2019-2022
- ✓ Prochaines étapes



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE

# Stratégie du logement du Nouveau – Brunswick...

## “Un toit pour tous”

**Vision 2029** - « Offrir aux Néo-Brunswickois, en temps opportun, des solutions de logement abordables, sécuritaires et convenables répondant à leurs besoins et promouvoir des collectivités saines et inclusives. »

### Buts stratégiques

Venir en aide aux personnes qui en ont le plus besoin

Rendre le logement plus abordable

Offrir des solutions axées sur les personnes

Renforcer et développer les partenariats

DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE



# Stratégie du logement du Nouveau – Brunswick...

## *“Un toit pour tous”*

### Investissements 2019-2029

Les investissements seront consacrés à la création de nouvelles unités de logement abordables:

- Allocation de 72 M\$ à des développeurs des secteurs privé et sans but lucratif pour la création de 1,262 unités de logement abordables à revenus mixtes. Cette expansion va ainsi inclure:

Plus de 200 millions de dollars seront investis, afin d’assurer la durabilité à long terme du parc provincial de logements sociaux:

- Unités de logements locatifs ou appartenant à des propriétaires privés
- Unités de logements locatifs appartenant au gouvernement provincial
- Secteur sans but lucratif
- Refuges d’urgence pour les sans-abri, des maisons d’hébergement et des bâtiments de deuxième étape



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE



# Investissements 2019-2029



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE

# Points saillants des succès du Logement 2019-2022

## Globalement

- Augmentation des fonds accordés à la direction du Logement et de l'itinérance.
- Un total de **3,347 ménages furent logés** à partir de la Liste d'attente provinciale du Logement entre avril 2019 et mars 2022.
- Au Nouveau-Brunswick, plus de **14,600 individus, familles et personnes âgées** bénéficient d'une unité de logement abordable.



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE

# Points saillants des succès du Logement 2019-2022



## L'Allocation Canada - Nouveau-Brunswick pour le logement

- Offre un soutien financier à 981 familles travailleuses à faible revenu.
- Offre une **prestation mensuelle moyenne à court terme de 399 \$.**



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE

# Points saillants des succès du Logement 2019-2022

## Itinérance

- Depuis 2019, la province a investi **11.4 millions de dollars** pour appuyer les trois grands centres à mettre fin à l'itinérance.
- Près de **800 personnes à risque d'itinérance** ont obtenu et ont réussi à maintenir un logement abordable stable au sein de la province:
  - Moncton: 290
  - Saint Jean: 272
  - Fredericton: 229



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE

# Points saillants des succès du Logement 2019-2022



## Maisons d'hébergement

Le ministère du Développement social a investi **11.3 millions de dollars** pour appuyer les 14 Maisons d'hébergement (205 lits d'urgence) dans la province.



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE

# Points saillants des succès du Logement 2019-2022

## Programmes de réparations domiciliaires

- **4,289 ménages** ont profité des Programmes de réparations domiciliaires, qui se traduit en plus de **20.4 millions de dollars** en prêts non remboursables.

## Programmes d'aide à la rénovation – Logement locatif

- **352** logements existants du marché privé et des maisons d'hébergement ont reçu **5.28 millions de dollars** pour réparer / rénover leurs unités.



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE



# Points saillants des succès du Logement 2019-2022

## Réparation et entretien des unités existantes:

### Logements sans but lucratif et coopératives d'habitations

- Plus de **17 millions de dollars** ont été versés pour aider à rénover **1,850** unités de logement sans but lucratif.

### Logements publics

- Plus de **16.7 millions de dollars** ont été investis pour l'entretien de **950 communautés** au niveau du parc de Logements publics.



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE

# Points saillants des succès du Logement 2019-2022

## Expansion du nombre d'unités de logement abordables

### Nouvelles constructions

Engagement financier lié à 156 unités nouvellement construites:

- 81 unités sont complètement terminées/ construites
- 75 unités sont à différentes phases de construction

### Nouveaux suppléments de loyer

- 55 suppléments de loyer réguliers
- 30 suppléments de loyer portatifs pour les personnes vivant avec un handicap

**Expansion totale depuis 2019 = 241 Nouvelles unités**



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE



# Points saillants des succès du Logement 2019-2022

## Investissements dans des projets innovateurs de logement

La Province a investi d'importantes sommes d'argent dans de projets innovateurs de logement basés sur des modèles non-traditionnels de financement, qui ciblent spécifiquement les populations itinérantes ou à risque de devenir itinérantes:

### Le projet de la Société John Howard (City Motel) – Fredericton

- Développement social a investi **1.6 millions de dollars** pour l'achat et la création d'un projet de logement par la Société de John Howard à Fredericton.
- 20 appartements style "garçonnière", 12 unités de logement avec du soutien entre pairs, un refuge d'urgence pour itinérants de 24 lits, des salles de conférence, un restaurant, une clinique, ainsi que des services d'approche.
- Développement social a aussi fourni 20 suppléments de loyer, afin que cette agence soit capable d'offrir des logements abordables.



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE

# Points saillants des succès du Logement 2019-2022

## Le projet Rising Tide – Moncton

- Le gouvernement provincial va **investir 6 millions de dollars** au cours des prochaines trois années dans le projet Rising Tide à Moncton.
- Développement social s'est également engagé à **fournir des suppléments de loyer** à cette initiative.

## 12 Neighbours Community Inc. - Fredericton

- Ce projet, dont l'objectif est la construction de micro-logements, a reçu **1.4 million de dollars** du Développement social.
- La première phase de ce projet va voir la construction de **36 micro-logements** qui seront groupés en quartier de 12.
- Les 36 logements seront subventionnés par le Développement social et ce, pour une période de 20 ans.



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE

# Prochaines étapes...

- Travailler avec nos partenaires pour venir en aide aux personnes qui vivent l'itinérance.
- Travailler avec nos partenaires pour augmenter l'offre de logements.
- Continuer d'investir dans L'Allocation Canada - Nouveau-Brunswick pour le logement (ACL) pour venir en aide aux familles, afin qu'elles puissent vivre de façon confortable.
- Continuer d'investir au niveau du parc de logement social existant et ce, afin de s'assurer qu'il soit sécuritaire et demeure utilisable pour les familles à faible revenu.



DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE





DE PARTENARIATS SOLIDES POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE

