

The background of the slide is a dense field of small, grey, 3D-rendered house models. Each house has a simple gabled roof and a chimney. In the center of the field, one house is highlighted in a vibrant red color, standing out from the rest. The houses are scattered across the frame, creating a sense of a residential neighborhood.

LE DÉFI D'OFFRE DE LOGEMENTS DU N.-B.

4/5 mai 2022

Peter Corbyn, P.Eng.

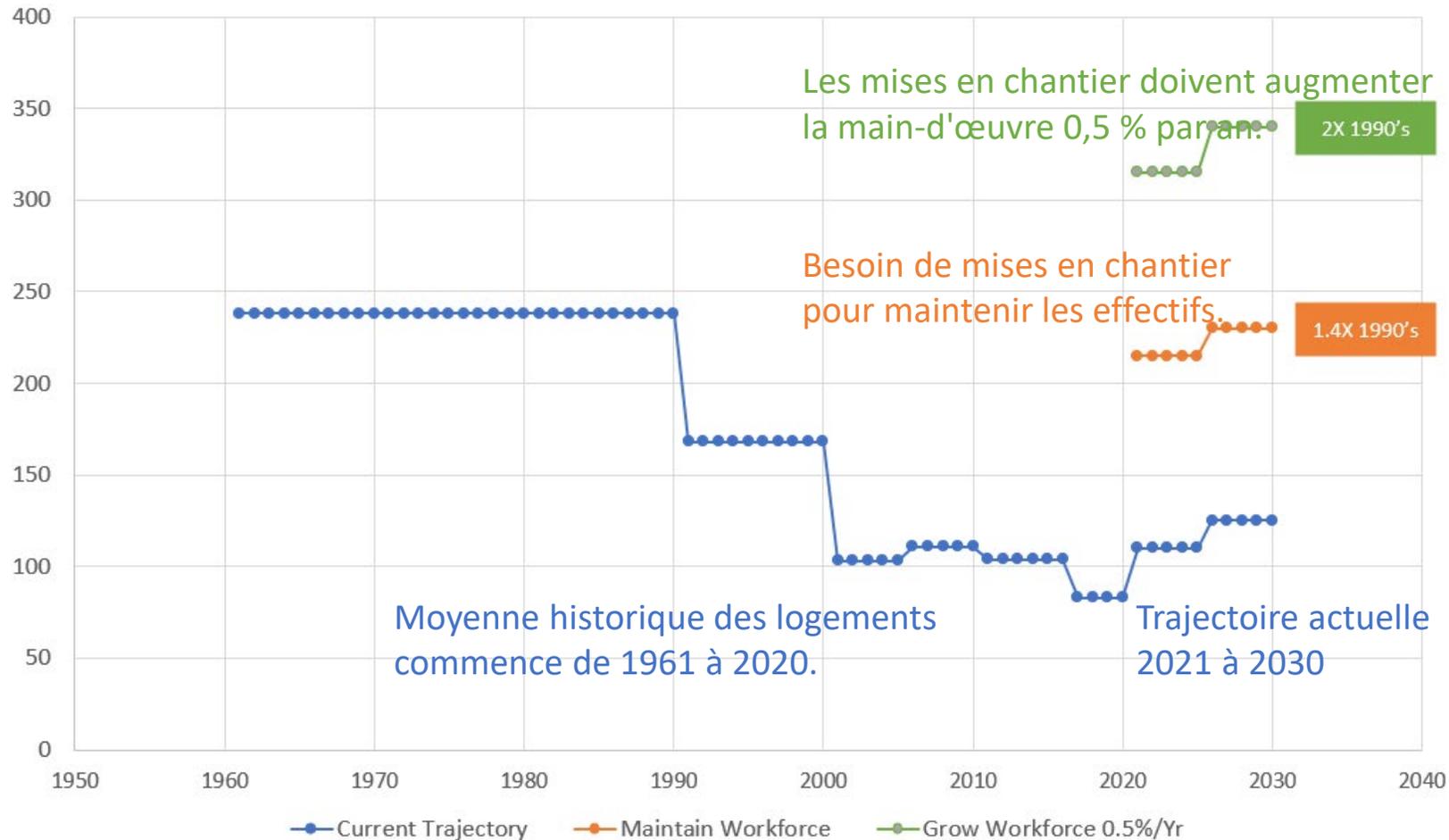
NBNPHA



Demande de logement rural au Nouveau-Brunswick

Toutes les collectivités et régions, à l'exception de Saint-Jean, Moncton et Fredericton.

1961 à 2030



ÉNONCÉ
DU
PROBLÈME

NOUS NE
POUVONS PAS
COMMENCER
ASSEZ DE
NOUVELLES
MAISONS DANS LE
N.-B. ASSEZ
RAPIDEMENT.

SECTEURS

1. Données sur le logement
2. Finances
3. Propriétaire / Gestion de propriété
4. Commissions de services régionaux
5. Communauté
6. Main-d'œuvre qualifiée
7. Renforcement des capacités
8. Municipalités
9. Connecteurs

LA CAUSE
FONDAMENTALE QUI
EMPÊCHE NOTRE
CAPACITÉ À ACCÉLÉRER
LES MISES EN CHANTIER
AU NOUVEAU-
BRUNSWICK EST

_____.

NOTRE SOLUTION EST
D'ALLER SUR

_____.

1. Données sur le logement



Absence d'effort coordonné pour l'évaluation des besoins en matière de logement.



Améliorer les informations sur les données relatives au logement et les utiliser pour orienter les décisions politiques.

4.3

DOLLAR STREET

 Families ▼ in The World ▼ by income per month

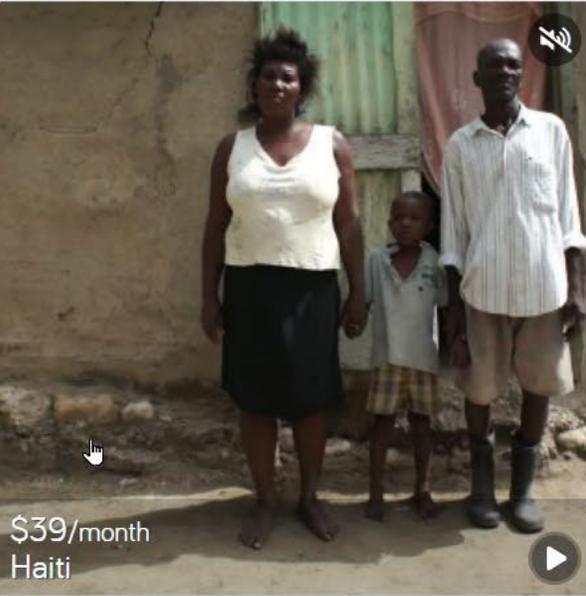


Burkina Faso 

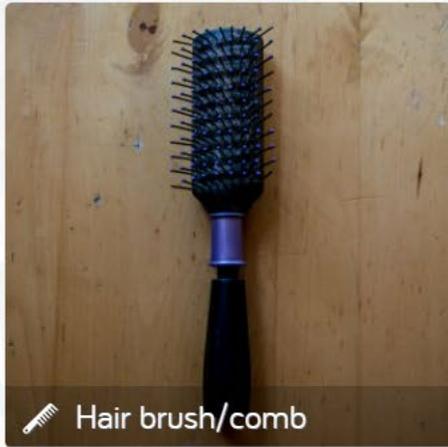
Myanmar 

Jordan 

Ukraine 



DOLLAR STREET



\$694/month 

Dudakova, Ukraine



The Dudakova family lives in Ukraine. Vitale is 35 years old and is an accountant. His wife Olga is 36 years old and they live with their 3 children. The

[Visit this family](#) →

[Families in Ukraine](#) →



2. Finances



Risques : viabilité financière du projet et expertise à mettre en œuvre.



Proposer des ateliers pour améliorer les connaissances et accroître le rôle des organisations à but non lucratif.

4.1

3. Propriétaire / Gestion



Capacité limitée à aider les développeurs de projets.



Créer un secrétariat pour les clients du logement axé sur l'information et les mesures à prendre.

4.0

4. Commissions de service régionales



Absence de mandat clair en matière de logement.



Plaidoyer pour changer la législation et faire du logement une priorité.

4.3

5. Communauté



Une pauvreté bien ancrée. L'incarnation d'une province démunie suscite l'hostilité de la population locale.



Plan d'intégration - programmes d'accueil, sensibilisation des jeunes, formation à la diversité.

4.1

6. Métiers qualifiés



Manque de soutien de la part des gouvernements fédéral et provinciaux.



Il faut davantage d'incitations et de soutien, et faire correspondre les employés et les employeurs.

4.5

7. Renforcement des capacités



Métiers, coût des matériaux, formalités administratives, finances, délais.



Un logement plus petit

4.0



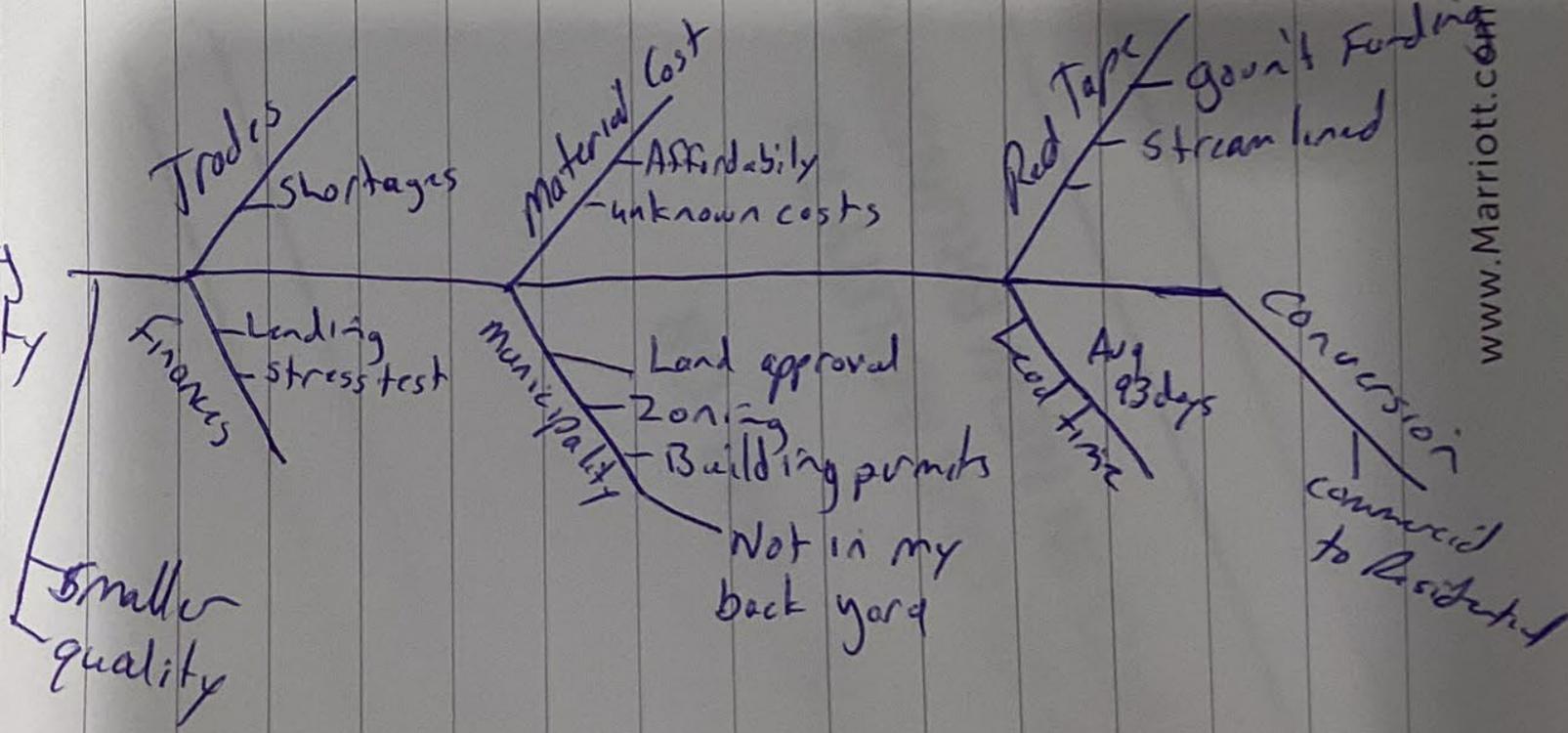
DELTA
HOTELS

MARRIOTT

7

Building
Capacity

costs



www.Marriott.com

8. Municipalités



Manque de gens de métier, variances difficiles, mandat peu clair.



S'attaquer aux abus de l'assurance-emploi, plaider pour les programmes de métiers.

3.6

9. Connecteurs



Manque d'alignement entre les parties (locales, fédérales, etc.) - absence de connexions.



Créez une organisation pour relier toutes les parties.

4.3

12. Would you like to participate in future sessions like this to address the NB Housing Supply Challenge?

Aimeriez-vous participer à d'autres séances comme celle-ci pour relever le défi de l'offre de logements au Nouveau-Brunswick ?

[More Details](#)

