PR Luxury Properties, LLC
GENERAL CONTRACTOR
HONESTIDAD | CALIDAD | PRONTITUD

Inspección básica

Área	Aspectos a Inspeccionar	Necesita atención (Si/No)	Comentarios
Exterior	- Estado del techo		
	- Paredes exteriores y revestimiento		
	- Ventanas y puertas		
	- Fundaciones y cimientos		
	- Drenaje y canaletas		
	- Estado de verjas y portones		
Interior	- Paredes, techos y pisos		
	- Puertas y cerraduras		
	- Ventanas (estado y funcionamiento)		
	- Señales de humedad o filtraciones		
	- Estado de las escaleras (barendas, escalones)		
	- Presencia de grietas o daños estructurales		
Cocina	- Estado de los electrodomésticos		
	- Condición gabinetes y countertops		
	- Funcionamiento grifo y plomería		
	- Estado del piso y paredes		
Baños	- Estado de los sanitarios y grifería		
	- Funcionamiento de la plomería		
	- Condición de los azulejos y paredes		
	- Señales de humedad o moho		
Sistemas	- Sistema eléctrico (interruptores y enchufes)		
	- Sistema de aire acondicionado		
	- Calentador		
Garaje y Closets	- Estado de las puertas y mecanismos de apertura		
	- Espacio y organización		
	- Señales de filtraciones o daños		
General	- Iluminación adecuada en todas las áreas		
	- Presencia de olores extraños		
	- Nivel de ruido y privacidad		
	- Estado general de mantenimiento y limpieza		