

# Duval Square Condominium Association

## 2023 Monthly Dues by Unit

Unit #	Percent	2022 Regular Monthly Assessment	12.2 % Increase	2023 Regular Monthly Assessment	2023 Reserves Monthly Contribution	2023 Monthly Total
R-01	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-02	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-03	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-04	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-05	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-06	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-07	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-08	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-09	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-10	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-11	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-12	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-13	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-14	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-15	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-16	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-17	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-18	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-19	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-20	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-21	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-22	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-23	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-24	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-25	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-26	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-27	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-28	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-29	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-30	1.6145	\$ 783.41	\$ 95.58	\$ 878.99	\$ 269.08	\$ 1,148.07
R-31	1.7909	\$ 869.00	\$ 106.02	\$ 975.02	\$ 298.48	\$ 1,273.50
R-32	1.7909	\$ 869.00	\$ 106.02	\$ 975.02	\$ 298.48	\$ 1,273.50
<b>Residential</b>	<b>52.0168</b>	<b>\$ 25,240.30</b>	<b>\$ 3079.44</b>	<b>\$ 28,319.74</b>	<b>\$ 8,669.36</b>	<b>\$ 36,989.10</b>
C-01	2.1571	\$ 1,046.71	\$ 127.70	\$ 1,174.41	\$ 359.52	\$ 1,533.93
C-02	2.1408	\$ 1,038.78	\$ 126.73	\$ 1,165.51	\$ 356.80	\$ 1,522.31
C-03	2.1653	\$ 1,050.67	\$ 128.18	\$ 1,178.85	\$ 360.88	\$ 1,539.73
C-04	2.1571	\$ 1,046.71	\$ 127.70	\$ 1,174.41	\$ 359.52	\$ 1,533.93
C-05	1.5466	\$ 750.47	\$ 91.56	\$ 842.03	\$ 257.77	\$ 1,099.80
C-06	1.5466	\$ 750.47	\$ 91.56	\$ 842.03	\$ 257.77	\$ 1,099.80
C-07	2.1978	\$ 1,066.45	\$ 130.11	\$ 1,196.56	\$ 366.30	\$ 1,562.86
C-08	2.1653	\$ 1,050.67	\$ 128.18	\$ 1,178.85	\$ 360.88	\$ 1,539.73
C-09	2.1653	\$ 1,050.67	\$ 128.18	\$ 1,178.85	\$ 360.88	\$ 1,539.73
C-10	2.1978	\$ 1,066.45	\$ 130.11	\$ 1,196.56	\$ 366.30	\$ 1,562.86
C-11	3.0934	\$ 1,501.03	\$ 183.13	\$ 1,684.16	\$ 515.57	\$ 2,199.73
C-12	3.0932	\$ 1,500.92	\$ 183.11	\$ 1,684.03	\$ 515.53	\$ 2,199.56
C-13	2.4827	\$ 1,204.69	\$ 146.97	\$ 1,351.66	\$ 413.78	\$ 1,765.44
C-14	2.5234	\$ 1,224.44	\$ 149.38	\$ 1,373.82	\$ 420.57	\$ 1,794.39
C-15	2.0350	\$ 987.45	\$ 120.47	\$ 1,107.92	\$ 339.17	\$ 1,447.09
C-16	1.3648	\$ 662.24	\$ 80.79	\$ 743.03	\$ 227.47	\$ 970.50
C-17	1.6362	\$ 793.94	\$ 96.86	\$ 890.80	\$ 272.70	\$ 1,163.50
C-18	1.9482	\$ 945.33	\$ 115.33	\$ 1,060.66	\$ 324.70	\$ 1,385.36
C-19	1.6769	\$ 813.69	\$ 99.27	\$ 912.96	\$ 279.48	\$ 1,192.44
C-20	2.0350	\$ 987.45	\$ 120.47	\$ 1,107.92	\$ 339.17	\$ 1,447.09
C-21	1.6986	\$ 824.22	\$ 100.55	\$ 924.77	\$ 283.10	\$ 1,207.87
C-22	1.6769	\$ 813.69	\$ 99.27	\$ 912.96	\$ 279.48	\$ 1,192.44
C-23	2.2792	\$ 1,105.96	\$ 134.93	\$ 1,240.89	\$ 379.87	\$ 1,620.76
<b>Commercial</b>	<b>47.9832</b>	<b>\$ 23,283.10</b>	<b>\$ 2,840.54</b>	<b>\$ 26,123.64</b>	<b>\$ 7,997.21</b>	<b>\$ 34,120.85</b>
<b>Monthly Totals</b>	<b>100.0000</b>	<b>\$ 48,523.40</b>	<b>\$ 5,919.98</b>	<b>\$ 54,443.38</b>	<b>\$ 16,666.57</b>	<b>\$ 71,109.95</b>
		<b>\$ 582,280.80</b>		<b>\$ 653,320.56</b>	<b>\$ 199,998.84</b>	<b>\$ 853,319.40</b>