

OFFRE D'EMPLOI

Chargé(e) de projet immobilier

L'îlot-Centre de crise et de prévention du suicide de Laval, est un organisme communautaire incorporé depuis 2001. Nous sommes un organisme essentiel offrant des services de crise (hébergement et suivi) à tout adulte lavallois en situation de crise psychosociale, psychopathologique et psychotraumatique. Nos services 24/7 se donnent en complémentarité et en arrimage avec le réseau public de la santé, le réseau communautaire, le réseau de l'éducation, les services municipaux, la médecine familiale, etc. L'îlot a également le mandat de la ligne d'intervention téléphonique 1 866-APPELLE en prévention du suicide 24/7 auprès de la population lavalloise (jeunes et adultes). Locataire d'un même immeuble depuis près de 20 ans, le locateur nous a avisés qu'il ne renouvellera pas notre bail au-delà de son terme (juin 2023). Nous entamons donc des démarches de relocalisation dans une perspective d'achat d'immeuble. Nos besoins en superficie habitable correspondent à près de 10 000 pi².

PRINCIPALES RESPONSABILITÉS

Relevant de la directrice générale et du comité de relocalisation du conseil d'administration, la personne choisie aura comme mandat principal de :

- Étudier la faisabilité du projet;
- Élaborer un calendrier du projet;
- Faire des liens avec des partenaires incontournables à la réalisation du projet : GRT, SCHL, agents d'immeubles, professionnels (ingénierie, architecture, services d'évaluation), Ville de Laval (service des incendies, service d'urbanisme), institutions financières, fournisseurs...;
- Effectuer des demandes de fonds pour des fins d'achat d'un immeuble, de rénovation et de réaménagement d'un immeuble, d'achat de systèmes téléphonique et informatique ainsi que tout autres équipements selon nos besoins;
- Soutenir les démarches d'achat d'immeuble (recherche, financement, négociation...);
- Soutenir les démarches de rénovation et de réaménagement du bâtiment ciblé, le rendant conforme aux besoins et aux différentes normes et règlementations;
- Soutenir les démarches d'élaboration de plans et devis;
- Collaborer avec les professionnels impliqués (ingénieur, architecte, équipe de construction);
- Soutenir les démarches de déménagement des services.

QUALIFICATIONS ET COMPÉTENCES REQUISES

- Détenir une diplomation dans une discipline appropriée;
- Posséder une expérience de chargé(e) de projet dans le domaine de la construction;
- Être apte à lire des plans et à collaborer avec les différents professionnels du domaine de la construction;
- Posséder d'excellentes aptitudes à l'organisation, à la communication et à l'élaboration et le suivi de budget;
- Posséder une grande autonomie professionnelle;
- Avoir une connaissance du milieu communautaire (atout);
- Connaître les différents bailleurs de fonds et les différentes sources de financement (atout).

CONDITIONS DE TRAVAIL

Contrat s'échelonnant sur 2 ans à horaire variable estimé à 21 h/sem. (projet de 2 180 heures).

Rémunération selon l'expérience, entre 25,00 \$/h et 27,50 \$/h

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae ainsi qu'une lettre de motivation avant le 24 septembre 2020 à 12 h à l'adresse suivante : ilot_direction@videotron.ca