

Verbale dell'assemblea costitutiva dell'Associazione Mulino di Medeglia del 30 settembre 2021.

Presenti: sono presenti 33 persone, secondo la lista allegata al presente verbale (DOC. 1) e firmata da tutti i presenti.

Ordine del giorno:

1. Introduzione da parte del portavoce del Gruppo proponente.

Aprè l'assemblea il portavoce del Gruppo proponente l'Associazione Mulino di Medeglia, signor Aurelio Scerpella, ringraziando i presenti per la folta partecipazione. Saluta i Municipali del Comune di Monteceneri presenti in sala: Letizia Ghilardi, vice-sindaco, membro del gruppo proponente e incaricata della stesura del verbale dell'assemblea costitutiva, Marco Cattani, membro del gruppo proponente, e Antonio Dal Magro, presente quale rappresentante del Municipio in qualità di Capo dicastero Cultura. Saluta il presidente del Patriziato, Francesco Bagutti. Saluta il maestro della scuola elementare di Medeglia, Fabien Cordonier che rappresenta anche l'ISUAV.

Dopo i saluti e i ringraziamenti si passa alla lettura dell'ordine del giorno. Nessuno ha osservazioni sull'ordine del giorno e pertanto si procede con la trattanda no. 1 all'ordine del giorno.

Aurelio Scerpella espone ai presenti le informazioni concernenti le ragioni per le quali si propone la costituzione dell'Associazione Mulino di Medeglia, la quale avrà lo scopo di approfondire la storia del Mulino e recuperare le strutture che ci sono state tramandate nel corso dei secoli. Aurelio Scerpella proietta una presentazione Powerpoint spiegando la storia del mulino, la documentazione relativa alla proprietà del mulino e i ritrovamenti sul posto. Al presente verbale viene allegata la presentazione (DOC. 2).

Aurelio Scerpella conclude la presentazione a nome del Gruppo proponente e ringrazia per l'attenzione.

Aurelio chiede ai presenti di porre tutte le domande del caso sugli intenti che dovranno animare il progetto di rivitalizzazione del Mulino, nonché sui futuri rapporti tra la costituenda Associazione e il Patriziato di Medeglia, proprietario dei mappali sui cui sorge il Mulino e di tutte le strutture ad esso collegate.

2. Nomina di due scrutatori e metodo di votazione.

Aurelio Scerpella propone quali due scrutatori i signori Romolo Richina e Remo Richina. Il metodo di votazione avviene per alzata di mano. Nessuno dei presenti si oppone.

3. Nomina Presidente del giorno.

Quale Presidente del giorno, su proposta di Daniele Bucellari, viene proposto il signor Francesco Bagutti, Presidente del Patriziato di Medeglia, proprietario dei fondi su cui sorgono i resti del mulino.

Francesco Bagutti ringrazia per la proposta e accetta con piacere la carica. Comunica ai presenti che l'Ufficio patriziale sostiene quest'iniziativa.

Si continua con l'ordine del giorno che prevede alla trattando no. 4. l'approvazione degli statuti dell'associazione.

4. Approvazione Statuti Associazione Mulino di Medeglia.

Il Presidente del giorno legge gli statuti articolo per articolo. Dopo ogni articolo chiede ai presenti se ci sono domande.

In merito all'art. 8, primo paragrafo, alcuni presenti propongono la seguente nuova formulazione: *"Il Comitato è composto dal Presidente e da altri Membri, in numero di 5, 7 o 9 e sta in carica quattro anni"*. Il nuovo art. 8 paragrafo primo viene approvato all'unanimità da tutti presenti.

Il Presidente del giorno chiede ai presenti se ci sono osservazioni generali o sui singoli articoli letti.

La votazione varrà articolo per articolo e nel complesso. Non si procederà con la votazione articolo per articolo. Il Presidente chiede se ci sono opposizioni a questo modo di procedere. Nessuno dei presenti si oppone.

Il Presidente mette pertanto ai voti lo Statuto dell'Associazione Mulino di Medeglia con la modifica dell'art. 8 paragrafo primo, come descritto sopra. Lo statuto è approvato dai presenti all'unanimità.

5. Approvazione Convenzione Patriziato di Medeglia/Associazione Mulino di Medeglia.

Il Presidente del giorno dà lettura della Convenzione per la riscoperta e la valorizzazione delle attività passate e delle costruzioni presenti in zona al mulino tra il Patriziato di Medeglia e l'Associazione Mulino di Medeglia.

Il Presidente aggiunge che sarà necessario ottenere l'approvazione del Consiglio di Stato o della Sezione degli Enti Locali in quanto i fondi oggetto della convenzione sono beni che il patriziato gestisce senza un concorso pubblico. In genere invece la gestione a terzi deve passare tramite la pubblicazione di un concorso pubblico. In questo caso essendoci una convenzione, senza un concorso pubblico, ci vuole l'approvazione del Consiglio di Stato.

Il Presidente del giorno chiede se ci sono domande o osservazioni generali o puntuali sugli articoli della convenzione. Nessuno prende la parola.

Il Presidente del giorno mette quindi in votazione la convenzione articolo per articolo e nel suo complesso. La convenzione viene approvata dai presenti all'unanimità.

6. Nomina del Comitato, del Presidente, di due Revisori e di un supplente.

Il Presidente del giorno sottolinea che questa è una trattanda molto importante e invita i presenti a fare delle proposte. Daniele Bucellari prende la parola a nome del Gruppo proponente e comunica che i seguenti membri del Gruppo proponente hanno già dato la loro disponibilità a far parte del Comitato:

- Lindo Richina,
- Aurelio Scerpella
- Romolo Richina

Sempre Daniele Bucellari informa che il Gruppo proponente ha già contattato e ottenuto l'adesione di:

- Moira Richina
- Marco Vanoni
- Fabien Cordonier
- Stefano Galli
- Enea Passerini

In fine Lindo Richina propone:

- Daniele Bucellari

che ha voluto evitare di auto proporsi, ma ha pure dato la sua adesione a far parte del Comitato.

Il Presidente del giorno chiede se ci sono altre proposte.

Nessuno prende la parola. Il presidente del giorno mette in votazione i nominativi del Comitato così come proposti. I presenti approvano all'unanimità le nomine in seno al Comitato.

A questo punto Daniele Bucellari propone di nominare Aurelio Scerpella quale Presidente dell'Associazione del Mulino di Medeglia. Con un applauso i presenti approvano all'unanimità il Presidente, Aurelio Scerpella.

Aurelio Scerpella dice che avrebbe preferito un giovane alla carica, ma visto l'appaluso accetta con piacere la carica. Dice che la sua carica sarà per breve termine, per lasciare spazio a un giovane. L'entusiasmo dice che l'ha sempre dimostrato e dice di poter continuare in questa direzione. Si apre adesso una prima fase intesa a farci conoscere come Associazione per cercare anche le disponibilità finanziarie. Per far questo dobbiamo avere un progetto. Aurelio propone di affidarsi a Bagutti Renzo, un architetto che ha già collaborato con il gruppo proponente con le prime ricerche e scavi. A seguito dell'articolo apparso sulla Rivista di Lugano, Aurelio Scerpella dice che una fondazione ha già dimostrato interesse nel Mulino di Medeglia. Con la costituzione dell'Associazione il lavoro del Gruppo proponente si è concluso, per questo ringrazia tutti i suoi componenti. Ringrazia pure l'Ufficio patriziale per la trattativa e per la redazione della convenzione, nonché tutti i presidenti delle associazioni del quartiere di Medeglia, quali l'Associazione Amici dei Monti di Medeglia, Carnevale e Parrocchia, presenti a questa Assemblea.

Il presidente del giorno ringrazia a nome di tutti Aurelio Scerpella per aver accettato la carica e per l'entusiasmo che ci mette.

La nomina è avvenuta per acclamazione e non viene pertanto messa ai voti. Aurelio Scerpella ringrazia per la fiducia riservata.

Daniele Bucellare propone quali revisori Flavio Margni e Michele Scerpella. Gigi Negrini è nominato revisore supplente. Le cariche vengono accettate dall'assemblea all'unanimità.

7. Eventuali.

Il Presidente del giorno, Francesco Bagutti, qui in qualità di presidente del Patriziato di Medeglia chiede al Comitato della neocostituita Associazione del Mulino di Medeglia quanto segue. Per rispetto dell'assemblea patriziale si chiede di attendere con ogni attività fino all'approvazione della convenzione da parte dell'assemblea patriziale. In tale senso si chiede di attendere la decisione

da parte dell'assemblea patriziale. In tale senso si chiede di attendere la decisione formale dell'assemblea patriziale prevista per il mese di dicembre 2021. Il Presidente del patriziato chiede comprensione in tal senso.

Il Presidente del giorno chiede se ci sono altri interventi agli eventuali.

Prende la parola l'Onorevole Antonio dal Magro, municipale di Monteceneri e Capo dicastero cultura. Ringrazia per l'invito all'assemblea e ringrazia per la parola concessa e dice che è bello poter assistere ad una costituzione di una nuova associazione. Non è una cosa di tutti i giorni assistere ad una costituzione assembleare.

Evidenzia che il quartiere di Medeglia è uno dei quartieri più attivi del Comune di Monteceneri e ciò lo dimostra la folta presenza a questa assemblea. Far conoscere ai giovani delle nostre scuole, figli e nipoti la storia del nostro territorio è un'iniziativa lodevole. Segnala che l'Ente della Protezione Civile di Lugano Campagna è a disposizione per interventi puntuali sul posto.

Il Presidente del giorno ringrazia tutti i presenti per la partecipazione. L'assemblea costitutiva si chiude con un applauso.

Il Presidente del giorno Francesco Bagutti

Per la verbalizzazione Letizia Ghilardi

Per gli scrutatori: Remo Richina

Romolo Richina

Allegati:

- DOC. 1: Lista dei presenti

- DOC. 2: Presentazione PowerPoint Aurelio Scerpella

