

కాంట్రాక్టు ఉద్యోగులను పేర్కొనెంట్ చేయాలి

పవర్ సెక్టార్ ఉద్యోగులకు పెన్షన్ స్కీం అమలు చేయాలి - జాతీయ అధ్యక్షుడు మధుసూదన్ జే

నాగర్ కర్నూల్, జనవరి 09 (నిజాయితీ) : పవర్ సెక్టార్ పనిచేస్తున్న ఉద్యోగులను పర్మినెంట్ చేయాలని పవర్ సెక్టార్ ఉద్యోగులకు కూడా అదే విధంగా పెన్షన్ స్కీం చెల్లించాలని జాతీయ అధ్యక్షుడు మధుసూదన్ జే అన్నారు. శుక్రవారం నాగర్ కర్నూల్ కేంద్రంలో భారతీయ మజ్దూర్ సంగ్ అనుబంధ సంస్థ అయిన తెలంగాణ రాష్ట్ర పవర్ ఎంప్లాయిస్ యూనియన్ జెండా ఆవిష్కరణ మరియు రెండవ సారి క్యాలెండర్ ఆవిష్కరణ కార్యక్రమం చేపట్టారు. ఈ కార్యక్రమానికి జాతీయ అధ్యక్షులు మరియు రాష్ట్ర అధ్యక్షులు జిల్లా అధ్యక్షులతోపాటు యూనియన్ సభ్యులు అధిక సంఖ్యలో పాల్గొన్నారు. ఈ రోజు ప్రతిష్టాత్మకంగా ఏర్పాటు చేసుకున్న జెండా ఆవిష్కరణ కార్యక్రమం మరియు డ్రెస్ ఆవిష్కరణ కార్యక్రమం చేశారు, అనంతరం ఆల్ ఇండియా ఈపీఎఫ్ నాయకుడు మల్లేశం మాట్లాడుతూ ఈరోజు మనమందరం ఒకటిగా ఈ కార్యక్రమాలను జరుపుకోవడానికి ముఖ్య ఉద్దేశం మన సమస్యల పరిష్కారం,



అసెంబ్లీ సాక్షాత్ పవర్ సెక్టార్ లో పనిచేస్తున్న కాంట్రాక్టు ఉద్యోగులను పర్మినెంట్ చేస్తామని చెప్పిన తెలంగాణ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం వెంటనే మాట నిలబెట్టుకుని కాంట్రాక్టు ఉద్యోగులను పర్మినెంట్ చేయాలని ఆయన కోరారు, అలాగే

ఓల్డ్ పెన్షన్ స్కీమ్స్ ఎలాగైతే రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ఆర్డర్ చేసి ఉద్యోగులకు ఉండే అలాగే పవర్ సెక్టార్ ఉద్యోగులకు కూడా అదే విధంగా పెన్షన్ స్కీం ఉండే విధంగా రాష్ట్ర ప్రభుత్వం చర్యలు తీసుకోవాలని, ఒకవేళ ప్రభుత్వం మనల్ని విస్మరిస్తే కోర్టు ద్వారానైనా మనం పోరాటం చేసి మన హక్కులు సాధించుకుందామని ఈ సందర్భంగా ఆయన అన్నారు

కల్యాణంలో సంక్రాంతి ముగ్గుల పోటీలు.

కల్యాణం, జనవరి 09 (నిజాయితీ) : సంక్రాంతి పండుగ సందర్భంగా ఉప్పల చారిటబుల్ ట్రస్ట్ చైర్మన్, రాష్ట్ర మిషన్ భగీరథ మాజీ వైస్ చైర్మన్, బీఆర్ఎస్ నాయకులు ఉప్పల వెంకటేశ్ జన్మదినాన్ని పురస్కరించుకొని కల్యాణం వద్ద ఉన్న 14వ మహిళల కోసం ముగ్గుల పోటీలు నిర్వహిస్తున్నట్లు నిర్వాహకులు శుక్రవారం ఓ ప్రకటనలో తెలిపారు. ఈ పోటీలు సిల్వర్ జూబ్లీ క్లబ్ ప్రకృత, మీ

యాన్స్ ఆఫీస్ ముందు నిర్వహించనున్నారు. పోటీల్లో విజేతలైన ఐదుగురు మహిళలకు మొదటి బహుమతిగా రూ. 3,000 నగదుతో పాటు ఐదు పట్టుచీరలు, రెండవ బహుమతిగా ఐదుగురు మహిళలకు 2 వేలు నగదుతో పాటు ఐదు పట్టుచీరలు అందజేయనున్నారు. పోటీలో పాల్గొన్న ప్రతి మహిళకు చీర బహుమతిగా ఇవ్వనున్నట్లు నిర్వాహకులు తెలిపారు.



బాల కార్మికులను పనిలో పెట్టుకుంటే కేసులు నమోదు చేస్తాం

కారు వాటర్ సర్వీసింగ్ లో ఓ బాలుడు. బైకు మెకానిక్ లో ఓ బాలుడు విముక్తి ఆపరేషన్స్ స్టైల్ ఎస్సై హనుమంత్ రెడ్డి.

నాగర్ కర్నూల్, జనవరి 09 (నిజాయితీ) : ఆవరేషన్ స్టైల్ 12 లో భాగంగా నాగర్ కర్నూల్ సబ్ డివిజన్ పరిధిలో నాగర్ కర్నూల్, జిల్లా కేంద్రంలోని ఉయ్యాలవాడ బస్టాండ్ సమీపంలో కార్ వాస్ సెంటర్లో. మరియు బైక్ మెకానిక్ లో పనిచేస్తున్న

ఇద్దరు బాల కార్మికులను. ఆవరేషన్ స్టైల్ ఎస్సై హనుమంత్ రెడ్డి. ఇద్దరు బాల కార్మికుల్ని విముక్తి కల్పించి నాగర్ కర్నూల్ చైల్డ్ వెల్ఫేర్ కమిటీ సభ్యులు లక్ష్మయ్య, ప్రసన్న, ముందు హాజరు పరిచి. బాల కార్మికుల్ని తీర్చిదిద్దుటకు యజమానులకు కౌన్సిలింగ్

ఇవ్వడం జరిగింది. 18 సంవత్సరాలలోపు పిల్లలను పనిలో పెట్టుకుంటే కేసులు నమోదు అవుతాయని హెచ్చరించారు. అదేవిధంగా పాప్ యజమానులకు లేబర్ ఆఫీసు నుండి పోలీస్ స్టేషన్లో ఎఫ్ఐఆర్ కేసు నమోదు చేశారు. మరో బాలుడిపై జిడి ఎంట్రి మరియు లేబర్ డిపార్ట్మెంట్ నుండి ఫైన్ విధించారు. ఈ కార్యక్రమంలో ఆవరేషన్ స్టైల్ ఎస్సై హనుమంత్ రెడ్డి, కార్మిక అధికారి యాదగిరి. హెడ్ కానిస్టేబుల్ శేఖర్. మహిళా కానిస్టేబుల్ రియానా బేగం. కానిస్టేబుల్స్ యూసుఫ్, కోనెరు ఎస్సీవో అంజనేయులు. చైల్డ్ హెల్త్ లైన్ రవీష్. తదితరులు పాల్గొన్నారు.



217 కుటుంబాలకు కళ్యాణలక్ష్మి-ఫాదీముబారక్, 100 కుటుంబాలకు సీఎంఆర్ఎఫ్ చెక్కుల పంపిణీ.

నాగర్ కర్నూల్, జనవరి 09 (నిజాయితీ) : నాగర్ కర్నూల్ నియోజకవర్గంలోని నిరుపేద కుటుంబాలకు చెందిన కళ్యాణ లక్ష్మి షాదీ ముబారక్ సీఎంఆర్ఎఫ్ చెక్కులను స్థానిక ఎమ్మెల్యే కూచుకల్ రాజేష్ రెడ్డి చేతులు మీదుగా పంపిణీ చేశారు. శుక్రవారం జిల్లా కేంద్రంలోని ఎమ్మెల్యే క్యాంపు కార్యాలయంలో నాగర్ కర్నూల్ పట్టణం, మండలం, తాడూరు, తెల్లపల్లి మండలాలకు చెందిన 217 కుటుంబాలకు కళ్యాణలక్ష్మి--షాదీ ముబారక్, అలాగే 100 కుటుంబాలకు ముఖ్యమంత్రి సహాయనిధి చెక్కులను ఎమ్మెల్యే డా. కూచుకల్ రాజేష్ రెడ్డి పంపిణీ చేశారు. ఈ సందర్భంగా ఎమ్మెల్యే మాట్లాడుతూ, కళ్యాణలక్ష్మి--షాదీ ముబారక్

పథకాలు ప్రభుత్వ సంక్షేమ పరిపాలనకు నిదర్శనమని అన్నారు. పేద కుటుంబాల్లోని అమ్మాయిల వివాహాలు తీర్చిదిద్దుటకు భారం కాకూడదనే ఉద్దేశంతో ఈ పథకాలను అమలు చేస్తున్నామని తెలిపారు. ప్రతి అమ్మాయి జీవితంలో వెలుగు నింపడమే ప్రభుత్వ లక్ష్యమని పేర్కొన్నారు. ఆర్థిక ప్రతి ఒక్కరికీ పథకాల లబ్ధి అందేలా అధికారులు బాధ్యతగా వ్యవహరించాలని సూచించారు. ఇప్పటివరకు దరఖాస్తు చేయని వారు వెంటనే దరఖాస్తు చేసుకోవాలని, సమస్యలు ఎదురైతే తనను సంప్రదించవచ్చని చెప్పారు. ముఖ్యమంత్రి సహాయనిధి ద్వారా అనారోగ్యంతో బాధపడుతున్న ఆర్థికంగా వెనుకబడిన కుటుంబాలకు ఎంతో మేలు

జరుగుతుందని తెలిపారు. ప్రభుత్వ పథకాలపై ప్రజలు పూర్తి అవగాహన కలిగి ఉండాలని కోరారు. లబ్ధిదారులు ప్రభుత్వానికి, ముఖ్యమంత్రి గారికి కృతజ్ఞతలు తెలిపారు. ఈ కార్యక్రమంలో మార్కెట్ కమిటీ చైర్మన్ రమణారావు, యూత్ కాంగ్రెస్ అధ్యక్షుడు వినోద్, సర్పంచులు, మాజీ కౌన్సిలర్లు, ప్రజాప్రతినిధులు, మండల-పట్టణ అధ్యక్షులు, పార్టీ సీనియర్ నాయకులు, యువజన-మహిళా నాయకులు, లబ్ధిదారులు పాల్గొన్నారు.



వరంగల్ కమిషనరేట్ లో లంచం కేసు కలకలం



వరంగల్, జనవరి 09 (నిజాయితీ) : వరంగల్ పోలీస్ కమిషనరేట్ లంచం కేసు కలకలం రేపింది. కె.యూ.సి. రక్షక భట నిలయంలో సబ్ ఇన్స్పెక్టర్ లంచం తీసుకుంటూ పట్టుబడ్డారు. కేసులో నోటీసు జారీ, ఛార్జిషీట్ త్వరగా దాఖలు చేస్తానని హామీ ఇచ్చారు. జప్తు చేసిన వాహనాలు, మొబైల్ ఫోన్లు విడుదల చేస్తానని ఆశ చూపింపుభిర్యార్థుధారుని నుంచి రూ. 15,000 లంచం తీసుకుంట్టు సమయంలో రెడ్ హ్యాండెడ్ గా

పట్టుకున్న తెలంగాణ పోలీస్ అచెప్షయిన నిందితుడు: ఎన్ఐఐ (శ్రీకాంత్ (కె.యూ.సి. రక్షక భట నిలయం) లంచం వసూలులో సహకరించిన ప్రైవేట్ డ్రైవర్ ఎం.డి. నజీర్ కు కూడా అరెస్ట్ చేశారు. కేసు నమోదు చేసి దర్యాప్తు కొనసాగిస్తున్న తెలంగాణ అవినీతి నిరోధక శాఖ అధికారులు తెలిపారు. లంచం అడిగితే వెంటనే ఏసీబీకి సమాచారం ఇవ్వాలని సూచన చేశారు.

టోల్ ఫ్రీ నెంబర్ 1064కు ఫోన్ చేయాలని విజ్ఞప్తి
వాట్సాప్: 9440446106
ఫేస్బుక్: తెలంగాణ ఏసీబి
ఎక్స్ (ట్విట్టర్): తెలంగాణ ఏసీబి
వెబ్సైట్: ఏసీబి.తెలంగాణ.జిఓఎ.ఇన్

ప్రాజెక్టులో మునిగిపోతున్న నిర్వాసిత జీవితాలు

పోలవరం కావచ్చు...మల్లన్న సాగర్ కావచ్చు లేదా కొండపోచమ్మ సాగర్ కావచ్చు లేదా..గతంలో గంగవరం పోర్టు కావచ్చు..ప్రాజెక్టులు ఏవైనా త్యాగం ప్రజలది, భోగం కార్పొరేట్లది అవుతోంది. వేలకోట్లు పెట్టి ప్రభుత్వాలు కట్టించే ప్రాజెక్టులు సైతం కార్పొరేట్లకు ధారదత్తం చేస్తున్నారు. భూముల సేరణ, ఇళ్లను సేకరించడం తరవాత వారికి కబుర్లు చెప్పడం ఆ తరవాత వారి త్యాగాలను మరచిపోతున్నారు. గంగవరం పోర్టు కోసం త్యాగం చేసిన మత్స్యకారులు రోడ్డున పడ్డారు. పోర్టును పొందిన ఆదానీ ఒడ్డున పడ్డారు. ఇలా ఏ ప్రాజెక్టు తీసుకున్నా ఇదే చరిత్ర కనిపిస్తుంది. ఘనత వహించిన తెలంగాణ వల్లభుడు కెసిఆర్ హయాంలో మల్లన్నసాగర్, కొండపోచమ్మ సాగర్లకు భూములు ఇచ్చి, ఊర్ధ్వన త్యాగం చేసిన వారు ఆగమయ్యారు. కెసిఆర్, ఆయన అనుయాయులు పొలాలు మాత్రం పచ్చగా తడుస్తున్నాయి. తాజాగా అమరావతి రాజధాని కోసం లక్ష ఎకరాలు సేకరిస్తున్నారు. అయినా పాలకలు భూదాహం తీరడం లేదు. అమరావతిలో భూమి తీసుకున్న రైతులకు అరకొరగానే పరిహారం అందించారు. ప్లాట్లను సక్రమంగా అందించలేదు. బహిరంగంగా వారిపై ప్రశంసలు కురిపించడం తప్పవారికి లబ్ధి చేకూర్చడం లేదు. ఇంకా ప్లాట్ల కోసం అక్కడి రైతులు పాట్లు పడుతూనే ఉన్నారు. తాజాగా రెండోదఫా భూసేకరణ మొదలయ్యింది. ఈ అభివృద్ధి ఏ ప్రజల కోసమన్నది పాలకులు ఆలోచన చేయాలి. ప్రజలను ముంచి చేసే పనులు మంచి ఎలా అవుతాయి. పోలవరం సంగతి చూస్తే అక్కడి నిర్వాసితులు దుర్భర పరిస్థితుల్లో ఉన్నారు. అయినా కేంద్ర, రాష్ట్ర ప్రభుత్వాలు వారిని పట్టించుకున్న పాపాన పోవడం లేదు. ఇలా దేశవ్యాప్తంగానే కాదు... తెలుగు రాష్ట్రాల్లో ఘనత వహించిన పాలకులు రైతులను నట్టేట ముంచుతున్నారు. పోలవరంలో సర్వస్వం కోల్పోతున్న నిర్వాసితులకు న్యాయమైన పరిహారం, పునరావాసం లభించని దుస్థితి ఇప్పటికీ కొనసాగడం అత్యంత విచారకరం.ప్రాజెక్టు పూర్తయి అన్ని ప్రాంతాలకు నీరు అందించడం మునక ప్రాంతంలో 1.20 లక్షల కుటుంబాలు



ఎదుర్కొంటున్న సమస్యలు పరిష్కారమైతేనే సాధ్యమవుతుంది. నిర్వాసితులకు భూమికి భూమిగానీ, ఇల్లు కట్టించడంగానీ, ఆర్ అండ్ ఆర్ ప్యాకేజీ అమలుగానీ జరగలేదు. కట్టించిన కాలనీల్లో వర్షం వస్తే ఇళ్లు కారుతున్నాయి. శ్మశానాలు, పాఠశాలలు, అంగన్వాడీ కేంద్రాలు, ప్రార్థనా స్థలాల వంటివేవీ లేవు. 1986లో ఒకసారి, 2022లో మరోసారి వచ్చిన వరద ప్రభావ ప్రాంతాలను పరిశీలిస్తే మునక ప్రాంతంలో జరిగిన కాంటూరు సర్వే, తరువాత చేపట్టిన లైదార్ సర్వే ఏదీ వాస్తవాలను వెల్లడించడం లేదని రుజువైంది. తాజాగా నిర్వాసితుల బ్యాంకు ఎకౌంట్లలో జమచేస్తున్న పరిహారం, ఆర్అండ్ఆర్ ప్యాకేజీ 2017కు ముందు అంచనాల ప్రకారం నిర్ణయించినవి కావడం గమనార్హం. 2017 తర్వాత ద్యామ్ అంచనాలు రెండుసార్లు సవరించారు కానీ నిర్వాసితులకు మాత్రం పాత ప్యాకేజీలే! పెళ్లయిన యువతులకు పునరావాస ప్యాకేజీ ఇవ్వడం లేదు. పురుషులతో సమానంగా స్త్రీలకు కూడా ప్యాకేజీ అమలు చేయాలి కదా! నాటి ముఖ్యమంత్రి జగన్మోహన్రెడ్డి ఆర్ అండ్ ఆర్ ప్యాకేజీ రూ.10 లక్షలకు పెంచుతున్నట్లు ప్రకటించినా అది అమలుకు నోచుకోలేదు. ఈ ప్రభుత్వం అయినా ప్యాకేజీ తాజా ధరలకు అనుగుణంగా సవరించి పెంచి ఇస్తుందేమోనని నిర్వాసితులు ఆశిస్తున్నారు. కానీ



ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు వాటి ఊసే ఎత్తుకోలేదు. వర్యటనలో ద్యామ్ నిర్మాణ వసులను ఆమూలాగ్రం పరిశీలించిన ఆయన ముంపు ప్రాంతాలను, పునరావాస కాలనీలను కూడా సందర్శిస్తే బాగుండేది. అక్కడి ప్రజల సమస్యలను ప్రత్యక్షంగా తెలుసుకుంటే వాటిని సత్వరం పరిష్కరించడానికి, అనేక అవకతవకలను, సర్వేలో జరిగిన పొరపాట్లను సరిదిద్దడానికి అవకాశం వుండేదని ప్రాజెక్టు బాధితుల భావన. వచ్చే సంవత్సరం జరిగే గోదావరి పుష్కరాల్లోగా అంటే మార్చి నెలకల్లా పోలవరం ప్రాజెక్టు జాతికి అంకితం చేయడం లక్ష్యంగా పెట్టుకున్నట్లు ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు నాయుడు నిర్వాసితులకు న్యాయం చేయడానికి కృషి చేయడం లేదు. తీయని మాటలు తప్ప చిత్రశుద్ధ ఇకానరావడం లేదు. జలయజ్ఞంలో పోలవరం ప్రాజెక్టు ప్రతిపాదించినపుడు ఒకటే దశ. కానీ రాష్ట్ర విభజన చట్టం దాన్ని జాతీయ ప్రాజెక్టుగా పేర్కొనడంతో నిర్మాణ బాధ్యత కేంద్రానిదయ్యింది. నరేంద్రమోడీ నాయకత్వంలోని కేంద్ర ప్రభుత్వం మొదటంతా కేవలం ఇరిగేషన్ కాంపొనెంట్ మాత్రమే బాధ్యతని, అంటే ద్యాం, ప్రధాన కాలువల నిర్మాణమేనని బుకాయించి, పునరావాస పునర్నిర్మాణ విషయాన్ని దాటవేస్తూ వచ్చింది. ఆ తరువాత ప్రాజెక్టును రెండు దశలుగా

మార్చించింది. ద్యాం 41.15 మీటర్ల ఎత్తు వరకు మొదటి దశగానూ, పూర్తి రిజర్వాయర్ మట్టం 45.72 మీటర్లు రెండోదశ అన్నారు. రాష్ట్రంలో అధికార పార్టీలు మారినా అప్పుడు, ఇప్పుడూ కేంద్రం కనుసన్నల్లో నడుచుకుంటున్నవే కనుక తలాడించాయి. అయితే, ద్యాం నిర్మాణం విషయంలో మాత్రం ఇది వర్తించదనీ, నిర్మాణం మొత్తం ఒకటిగానే పూర్తవుతుందని అప్పటి, ఇప్పటి ముఖ్యమంత్రులు చెబుతున్నారు. కాబట్టి నిర్వాసితులను పొమ్మనకుండా పొగడెట్టిన చందంగా రిజర్వాయర్లో నీరు నింపి వెళ్లగొట్టడానికే ఈ కుట్ర. అందుకనే దశలవారీ కాకుండా పూర్తి ఎత్తు వరకూ ఆర్ అండ్ ఆర్ మొదట పూర్తి చేశాకనే ప్రాజెక్టు నిర్మాణం అని నిర్వాసితులు ఘోష పెడుతున్నారు. మొదటి దశకు సంబంధించిన 41.15 మీటర్ల పరిధిలోని నిర్వాసితులకు 2027 జనవరికల్లా పునరావాసం పూర్తి చేయనున్నట్లు బుధవారంనాడు ముఖ్యమంత్రి చెప్పారు. ఆ లెక్కలు చూసినా మొదటి దశకు సంబంధించిన ఆర్అండ్ఆర్ అమలు సైతం ఇంకా ఆమడదూరంలో వుందని తేటతెల్లమవుతోంది.డయాఫ్రం వాల్ను నాణ్యంగా నిర్మించనందున వరదలకు దెబ్బతిన్నది. విదేశీ నిపుణులు సైతం దీన్ని నిర్ధారించారు కానీ వారిచ్చిన నివేదికను బహిరంగపరచలేదు. మరమ్మత్తులకు అదనంగా రూ.900 కోట్లు ఇచ్చారేతప్ప డయాఫ్రం వాల్ దెబ్బతినడానికి కారణమైన కాంట్రాక్టర్లపై ఎలాంటి చర్యలూ తీసుకోలేదు. నిర్మాణంలో అవకతవకలను సరిచేయడానికి భవిష్యత్లో ద్యాం భద్రతకు అవసరమైన చర్యలను పొరదర్శకంగా తీసుకోవాలి. కానీ డయాఫ్రం వాల్ దెబ్బతిన్నా కనిపెట్టలేక పోయారని, గత ప్రభుత్వం నిర్లక్ష్యం కారణంగా ఆరేడు సంవత్సరాలు ఆలస్యం అవుతోందని సిఎం చంద్రబాబు చెప్పారే తప్ప అందుకు కారణమైన కాంట్రాక్టర్, ఆనాటి పనులు సర్దిపైచేసిన ఉన్నతాధి కారులు, గత ప్రభుత్వంలో ఈ అంశాల్లో నిర్ణయాలు చేసినవారిపై ఎలాంటి చర్యలనూ వెల్లడించలేదు. ఇప్పటికైనా ముందు నిర్వాసితులను ఆదుకోవాలి. దుబారా హెలికప్టర్ ఖర్చులు తగ్గించుకుని వారికి న్యాయం చేయాలి.

ప్రశాంతంగా ముగిసిన ఉత్తర ద్వార దర్శనం

దర్శనాలపై దాదాపు 93 శాతం భక్తులు సంతృప్తి
స్వామివారిని దర్శించుకున్న భక్తుల సంఖ్య 7.83 లక్షలు
శ్రీవారి హుండి ఆదాయం రూ.41.14 కోట్లు రాక
మిడియా సమావేశంలో టీటీడి చైర్మన్, ఇవోలు వెల్లడి

తిరుమల,జనవరి9: వైకుంఠ ఏకాదశి సందర్భంగా డిసెంబర్ 30 నుండి జనవరి 8వ తేదీ వరకు నిర్వహించిన వైకుంఠ ద్వార దర్శనాలకు టీటీడీ చేసిన ఏర్పాట్లపై భక్తులు విశేష సంతృప్తి వ్యక్తం చేసినట్లు టీటీడీ చైర్మన్ బీ.ఆర్.నాయుడు తెలియజేశారు. వైకుంఠ ద్వార దర్శనాలు విజయవంతం కావడంతో ఆయన టీటీడీ ఈవో అనిల్ కుమార్ సింఘాల్, అదనపు ఈవో సి.హెచ్.వెంకయ్య చౌదరిలతో కలిసి తిరుమలలోని అన్నమయ్య భవన్ లో శుక్రవారం ఉదయం మిడియా సమావేశం నిర్వహించారు.స్వామివారి దర్శనానికి విచ్చేసిన భక్తులందరూ కూడా టీటీడీ కల్పించిన సౌకర్యాలు అద్భుతంగా ఉన్నాయని ఆనందం వ్యక్తం చేశారు. ఇంటిగ్రేటెడ్ కమాండ్ కంట్రోల్ సెంటర్ ద్వారా ఏబి సహకారంతో ఎప్పటికప్పుడు భక్తుల రద్దీని పర్యవేక్షిస్తూ గతంలో ఎన్నడూ లేని విధంగా టోకెన్ లేని భక్తులకు కూడా వేగవంతంగా దర్శనం చేయించామని అన్నారు. వైకుంఠ ద్వార దర్శనాలపై దాదాపు 93 శాతం మంది భక్తులు సంతృప్తి చెందారని అన్నారు. ఈ పది రోజుల్లో స్వామివారిని దర్శించుకున్న భక్తుల సంఖ్య 7.83 లక్షలు అన్నారు. గత వైకుంఠ ద్వార దర్శనాల్లో 6.83 లక్షల మంది దర్శించుకోగా ఈ ఏడాది లక్ష మంది భక్తులకు అదనంగా దర్శనాలు జరిగాయన్నారు. జనవరి 2వ తేదీ శుక్రవారం రోజు అయినప్పటికీ రికార్డు స్థాయిలో 83 వేల మంది భక్తులకు దర్శనం కల్పించామని అన్నారు. జనవరి 3వ తేదీ శనివారం అత్యధికంగా దాదాపు 89 వేల మందికి దర్శనం జరిగిందన్నారు.

అందుబాటులో ఉన్న 182 గంటల దర్శన సమయంలో 164 గంటల సమయం సామాన్య భక్తులకు కేటాయించడంతో సామాన్య భక్తుల్లో ఆనందం కలిగిందన్నారు. పది రోజుల్లో శ్రీవారి హుండి ఆదాయం రూ.41.14 కోట్లుగా తెలిపారు. భక్తులకు విక్రయించిన శ్రీవారి లడ్డూల సంఖ్య 44 లక్షలు అన్నారు. గత ఏడాదితో పోల్చితే ఈ ఏడాది 10 లక్షల లడ్డూలు అదనంగా విక్రయం జరిగిందన్నారు. దాదాపు 2400 మంది పోలీసులు, 1150 మంది విజిలెన్స్ సిబ్బందితో పటిష్టమైన భద్రతా ఏర్పాట్లు చేశామని అన్నారు. వివిధ విభాగాల సమన్వయంతో ఇంటిగ్రేటెడ్ ఏబి కమాండ్ కంట్రోల్ సెంటర్ ద్వారా ఎప్పటికప్పుడు భక్తుల రద్దీని ప్రత్యక్షంగా పర్యవేక్షిస్తూ భక్తులకు ఎలాంటి ఇబ్బంది కలగకుండా చర్యలు తీసుకున్నట్లు వారు వెల్లడించారు. తిరుమల, తిరుపతిలో 5 భాషల్లో భక్తులకు అర్థమయ్యేలా 400 ప్రచార బోర్డులు ఏర్పాటు. రేడియో ట్రాష్ కాస్టింగ్ ద్వారా 5 భాషల్లో వైకుంఠ ద్వార దర్శనాలపై అవగాహన కల్పించామని అన్నారు. తిరుమలలో విద్యుత్ దీపాలంకరణపై భక్తులు విశేష ప్రశంస వచ్చిందన్నారు. తిరుమలలో టీటీడీ విజిలెన్స్, పోలీసులు సమన్వయంతో భక్తులకు ఇబ్బంది కలగకుండా బ్యారికేడ్లు ఏర్పాటు చేయడం జరిగిందన్నారు. తిరుమలలో నీటి కొరత లేకుండా నిరంతరాయం భక్తులకు నీటి సరఫరా చేశామని అన్నారు. ఈ పది రోజుల్లో 33 లక్షల మంది భక్తులకు అన్న ప్రసాదాల పంపిణీ చేశామని అన్నారు. తొలి మూడు రోజులు టోకెన్ కలిగిన భక్తులకే దర్శనం కల్పించడం జరిగిందన్నారు. దర్శన క్యూ లైన్లు, రోడ్లు, మరుగుదొడ్ల వద్ద భక్తులకు ఎలాంటి అసౌకర్యం తలెత్తకుండా పారిశుద్ధ్య సిబ్బంది ద్వారా ఎప్పటికప్పుడు చెత్తు తొలగిస్తూ పరిశుభ్రతకు పెద్దపీట వేశామన్నారు. ఈ సందర్భంగా టీటీడీ



యంత్రాంగంతో సమన్వయం చేసుకుని చక్కటి సేవలు అందించిన పోలీస్ యంత్రాంగం, జిల్లా యంత్రాంగం, ఏపీఎస్ ఆర్డీసీ, శ్రీవారి సేవకులు, ఇతర విభాగాలు, మిడియా ప్రతినిధులకు చైర్మన్ ధన్యవాదాలు తెలియజేశారు. టీటీడీ ఈవో అనిల్ కుమార్ సింఘాల్ మాట్లాడుతూ తిరుమలలోనే కాకుండా దేశవ్యాప్తంగా ఉన్న టీటీడీ అనుబంధ ఆలయాల్లో కూడా గతంలో కంటే అధిక సంఖ్యలో భక్తులు దర్శించుకున్నారని చెప్పారు. గత వైకుంఠ ఏకాదశి రోజు 7 లక్షలకు పైగా దర్శించుకుంటే ఈసారి 12 లక్షలకు పైగా భక్తులు దర్శించుకున్నారని తెలిపారు. టీటీడీ భక్తుల

కోసం చేస్తున్న సౌకర్యాలను చూసి అధిక సంఖ్యలో భక్తులు విచ్చేస్తు న్నారని చెప్పారు. అదనపు ఈవో సి.హెచ్.వెంకయ్య చౌదరి మాట్లాడుతూ వివిధ విభాగాల మధ్య సమన్వయంతో సమయాన్ని సరైన విధంగా వినియోగించుకోవడంతో అనుకున్న దానికన్నా అదనంగా దర్శన సమయం సమకూరడంతో మరింత మంది భక్తులకు సౌకర్యవంతంగా దర్శనం చేయించేందుకు అవకాశం ఏర్పడిందని తెలిపారు. టీటీడీ బోర్డు సభ్యులు నరేష్, శాంతారామ్, జిల్లా కలెక్టర్ వెంకటేశ్వర్, ఎస్పీ సుబ్బారా యుడు, సీపీఎస్సీ మురళీకృష్ణ, అధికారులు పాల్గొన్నారు.

కోల్ కతాలో ఇడి దాడులకు నిరసన

● హోంమంత్రి అమిత్ షా నివాసం ముందు టీఎంసీ ఆందోళన
న్యూఢిల్లీ,జనవరి 9: కోల్ కతాలో ఈడి దాడులను ఖండిస్తూ టీఎంసీ ఎంపీలు ఢిల్లీలోని కేంద్ర హోంశాఖ మంత్రి అమిత్ షా కార్యాలయం ముందు నిరసనలు చేపట్టారు. శుక్రవారం ఉదయం టీఎంసీ ఎంపీలు డెరెక్ ఓట్రయిన్, శతాబ్ధి రాయ్, మహువా మొయిత్రా, కీర్తి ఆజాద్తో పాటు మరికొంతమంది నిరసనలు చేపట్టారు. అమిత్ షాకు వ్యతిరేకంగా నినాదాలు చేయటం మొదలెట్టారు. పోలీసులు రంగంలోకి దిగి వారిని అక్కడి నుంచి పంపించే ప్రయత్నం చేశారు. ఈ క్రమంలో పోలీసులు, ఎంపీలకు మధ్య తోపులాట జరిగింది. పోలీసులు అతి కష్టం మీద వారిని అక్కడి నుంచి పార్లమెంట్ స్పీల్డ్ పీఎస్కు తరలించారు. రాజకీయ కన్వెలెన్స్ సంస్థ ఐస్కాక్ చీఫ్ ప్రతీక్ జైన్ నివాసంలో గురువారం



ఈడీ సోదాలు నిర్వహించింది. కోల్ కతాలోని ఆయన నివాసంలో ఈడీ సోదాలు జరుగుతున్న సమయంలో ముఖ్యమంత్రి మమతా బెనర్జీ అక్కడకు చేరుకున్నారు. ఈడీ తీరును ఆమె తీవ్రంగా తప్పుబట్టారు. ఈ సందర్భంగా మమతా మీడియాతో మాట్లాడుతూ.. 'మా ఐటీ సెల్ చీఫ్ ఇంట్లో సోదాలు నిర్వహించారు. మా పార్టీకి సంబంధించిన దస్త్రాలు, హార్డ్ డిస్క్లను స్వాధీనం చేసుకుంటున్నారు. అసెంబ్లీ ఎన్నికలకు సంబంధించి మా పార్టీ అభ్యర్థుల వివరాలు వాటిలో ఉన్నాయి. వాటిని వెనక్కు తీసుకున్నారని అన్నారు. మా పార్టీకి సంబంధించిన డాక్యుమెంట్లను ఈడీ తీసుకోవచ్చా నేను ఇలాగే బీజేపీ ఆఫీసుకు వెళితే పరిస్థితి ఏమిటి ఓటర్ జాబితా సమగ్ర సవరణ పేరుకు ఇప్పటికే 5 లక్షల మంది పేర్లను తొలగించారు. కేవలం ఎన్నికలు జరగనున్నాయనే ఇలా చేస్తున్నారు'. అంటూ మండిపడ్డారు. కాగా, కేంద్రం రాజకీయ లబ్ధి కోసం ఈడీని ఆస్త్రంగా వాడుతోందని టీఎంసీ పార్టీ నేతలు అంటున్నారు. ఈ మేరకు సోషల్ మీడియా వ్యాప్తంగా కేంద్ర ప్రభుత్వానికి వ్యతిరేకంగా పోస్టులు సైతం పెడుతున్నారు.

11 సిక్సర్లు, 8 ఫోర్లు, 68 బంతుల్లో 133 పరుగులు

టీమిండియా స్టార్ ఆల్రౌండ్‌ర్ హార్దిక్ పాండ్యా ప్రస్తుతం ఫుల్ ఫామ్‌లో ఉన్నారు. గురువారం రాజ్‌కోట్‌లోని నిరంజన్ షా స్టేడియంలో చండీగఢ్‌తో జరిగిన విజయ్ హజారే ట్రోఫీ (ఎలైట్ గ్రూప్ బి) మ్యాచ్‌లో పాండ్యా మరోసారి ఆకాశమే హద్దుగా చెలరేగిపోయాడు. మైదానం నలుమూలలా సిక్సర్ల వర్షం కురిపిస్తూ ప్రత్యర్థి బౌలర్లను ముప్పుతిప్పలు పెట్టాడు. కేవలం 31 బంతుల్లోనే 75 పరుగులు చేసి, బరోడా జట్టు భారీ స్కోరు సాధించడంలో కీలక పాత్ర పోషించాడు.టాప్ గెలిచిన బరోడా జట్టుకు ఆరంభంలోనే గట్టి ఎదురుదెబ్బలు తగిలాయి. కేవలం 11 పరుగులకే 2 కీలక వికెట్లు కోల్పోయి జట్టు కష్టాల్లో పడింది. ఆ సమయంలో క్రీజాలోకి వచ్చిన ప్రియాన్కు మోలియాతో కలిసి పాండ్యా ఇన్నింగ్స్‌ను చక్కదిద్దాడు. 6వ నంబర్ బ్యాటర్‌గా బరిలోకి దిగిన హార్దిక్, మొదట్లో కాస్త నిదానంగా ఆడినా, కుదురుకున్నాక మాత్రం బౌలర్లపై విరుచుకుపడ్డాడు. కేవలం 19 బంతుల్లోనే తన ఆర్డ్రు సెంచరీని పూర్తి చేసుకున్నాడు.హార్దిక్ పాండ్యా ఆడిన ఈ మెరుపు ఇన్నింగ్స్‌లో మొత్తం 9 భీకరమైన సిక్సర్లు, 2 ఫోర్లు ఉన్నాయి. అంటే 75 పరుగుల్లో 62 పరుగులు కేవలం బౌండరీల రూపంలోనే వచ్చాయి. అతని డ్రైక్ రేట్ 241.94గా నమోదైంది. గత మ్యాచ్‌లో విదర్బపై 68 బంతుల్లోనే 133 పరుగులు (11 సిక్సర్లు, 8 ఫోర్లు) చేసిన పాండ్యా, అదే ఊపును ఈ మ్యాచ్‌లోనూ కొనసాగించాడు. ప్రియాన్కు మోలియాతో కలిసి 5వ వికెట్‌కు 90 పరుగుల విలువైన భాగస్వామ్యాన్ని నెలకొల్పి బరోడాను పటిష్ట స్థితిలో నిలిపాడు.ఒకవైపు పాండ్యా విద్వంసం సృష్టించటే.. మరోవైపు ప్రియాన్కు మోలియా క్లాసిక్ ఇన్నింగ్స్‌తో ఆకట్టుకున్నాడు. 106 బంతుల్లో 103 పరుగులు చేసి జట్టుకు పటిష్టమైన పునాది వేశాడు. హార్దిక్ అవుట్ అయిన తర్వాత వికెట్ కీపర్ బ్యాటర్



జితేష్ శర్మ రంగప్రవేశం చేశాడు. పాండ్యా వదిలిన చోటు నుంచే జితేష్ మొదలుపెట్టాడు. కేవలం 33 బంతుల్లోనే 8 ఫోర్లు, 4 సిక్సర్లతో 73 పరుగులు బాదాడు. మోలియా, జితేష్ కలిసి 6వ వికెట్‌కు కేవలం 57 బంతుల్లోనే 106 పరుగులు జోడించడంతో బరోడా స్కోరు 350 మార్కులు దాటి, వివరకు 391 వద్ద నిలిచింది.న్యూజిలాండ్‌తో జరగనున్న టీ20 సిరీస్‌కు ముందు హార్దిక్ పాండ్యా ఇంతటి భీకర ఫామ్‌లో ఉండటం భారత జట్టుకు సానుకూల అంశం. వైట్ బాల్ క్రెడిట్‌లో తానే అనర్హైన మ్యాచ్ విన్నర్ అని పాండ్యా మరోసారి నిరూపించుకున్నాడు. బ్యాటింగ్‌లోనే కాకుండా బౌలింగ్‌లోనూ 10 ఓవర్లు వేసి 3 వికెట్లు తీయడం అతని ఫిట్‌నెస్‌కు నిదర్శనం. గాయాల నుంచి కోలుకుని పూర్తి స్థాయి ఆల్రౌండ్‌ర్‌గా పాండ్యా చూపిస్తున్న ఈ ప్రదర్శన చూసి అభిమానులు ఖుషి అవుతున్నారు.

నేను రోహిత్‌ను కెప్టెన్ అనే అంటాను

ఐసీసీ ఛైర్మన్ జై షా.. టీమిండియా స్టార్ బ్యాటర్ రోహిత్ శర్మపై ఆసక్తికర వ్యాఖ్యలు చేశాడు. ఓ కార్యక్రమంలో రోహిత్‌ను జై షా కెప్టెన్ అంటూ పిలిచారు. అతడిని కేవలం కెప్టెన్ అని మాత్రమే పిలుస్తాననడంతో హిట్‌మ్యాన్ చిరునవ్వులు విందించాడు. దీనికి సంబంధించిన వీడియో సోషల్ మీడియాలో తెగ వైరల్ అవుతోంది. అయితే రోహిత్ శర్మ ఇప్పటికే టెస్టు, టీ20 ఫార్మాట్లకు వీటోలు పలికి కేవలం వన్డేలోనే కొనసాగుతున్న విషయం తెలిసిందే.'నున కెప్టెన్ ఇక్కడే ఉన్నాడు. నేను అతడిని కెప్టెన్ అని మాత్రమే పిలుస్తాను. రోహిత్ (=శీఘ్రత రాష్ట్రాతీమి) నాకు ఎప్పటికీ కెప్టెనే. అతడు టీమిండియాకు రెండు ఐసీసీ ట్రోఫీలందించాడు. 2023 ప్రపంచ కప్ టోర్నీలో భారత జట్టు వరుసగా పది మ్యాచుల్లో విజయం సాధించింది. అభిమానుల హృదయాల గెలుచుకుంది. కానీ కపన్ మాత్రం సొంతం చేసుకోలేకపోయింది. నేను ఫిబ్రవరి 2024లో ఓ విషయం చెప్పాను. వచ్చే వరల్డ్ కప్‌లో మనం ట్రోఫీతో పాటు అభిమానుల హృదయాలను గెలుచుకోబోతున్నాం' అని జై షా(జీఐఎ రాష్ట్రాత్మ) ఆ కార్యక్రమంలో అన్నారు.రోహిత్ శర్మ డిసెంబర్ 2021లో టీమిండియా వన్డే జట్టు పగ్గాలు అందుకున్నాడు. అతడి సారథ్యంలో 56 మ్యాచులు ఆడిన భారత జట్టు రికార్డు స్థాయిలో 42 విజయాలను సొంతం చేసుకుంది. 12 వన్డేల్లో ఓటమి పాలైంది. ఒక మ్యాచ్ టై కాగా మరో మ్యాచ్‌లో ఫలితం తేలలేదు. రోహిత్



నాయకత్వంలో టీమిండియా 2018లో ఆసియా కప్ సొంతం చేసుకుంది. 2023 వన్డే వరల్డ్ కప్‌లో అజేయంగా ఫైనల్ వరకు దూసుకెళ్లింది. 2025లో ఐసీసీ ఛాంపియన్స్ ట్రోఫీని అందుకుంది. రోహిత్ శర్మ కేవలం వన్డేలోనూ కాదు.. టీ20 ఫార్మాట్‌లోనూ విజయవంతమైన కెప్టెన్‌గా రికార్డ్ సృష్టించాడు. 62 మ్యాచులకు గాను 49 టీ20ల్లో టీమిండియా విజయం సాధించింది.

చరిత్ర సృష్టించిన రుతురాజ్ గైక్వాడ్



టీమిండియా బ్యాటర్ రుతురాజ్ గైక్వాడ్ దేశవాళీ టోర్నీ విజయ్ హజారే ట్రోఫీలో అద్భుత ప్రదర్శనలు చేస్తున్నాడు. మహారాష్ట్ర కెప్టెన్‌గా ఉన్న రుతురాజ్.. దేశవాళీ క్రెడిట్‌లో ఓ సంచలన రికార్డు నెలకొల్పాడు. ఈ టోర్నీలో భాగంగా గోవాతో జరిగిన మ్యాచ్‌లో రుతురాజ్ 134 పరుగులతో అద్భుత సెంచరీ చేశాడు. ఈ సెంచరీతో విజయ్ హజారే ట్రోఫీ చరిత్రలో అత్యధిక సెంచరీలు (15) చేసిన బ్యాటర్‌గా ఆ జట్టుకే చెందిన అంకిత్ బావ్లే రికార్డును సమం చేశాడు.ఐదో స్థానంలో బ్యాటింగ్‌కు వచ్చిన గైక్వాడ్(=ఛీఐఠ్మిం +ఘఅనిఘ్నం) 131 బంతుల్లో 8 ఫోర్లు, 6 సిక్సర్లతో 134 పరుగులు సాధించాడు. ఇది ఈ సీజన్‌లో అతడికి రెండో సెంచరీ. అతడి ఇన్నింగ్స్ వల్లే మహారాష్ట్ర నిర్ణీత 50 ఓవర్లలో 7 వికెట్లకు 249 పరుగుల స్కోరు చేయగలిగింది. మరోవైపు వన్ డేలో బ్యాటింగ్‌కు వచ్చిన అంకిత్ బావ్లే డకౌట్‌గా వెనుదిరిగాడు. అయితే రుతురాజ్ విజయ్ హజారేలో కేవలం 59 ఇన్నింగ్స్‌లోనే 15 సెంచరీల మైలురాయిని అందుకోవడం విశేషం. అంకిత్ బావ్లే ఈ

రికార్డు కోసం వందకు పైగా మ్యాచ్‌లు ఆడాడు.ఈ జూబిలీలో రుతురాజ్, బావ్లేల తర్వాత స్థానాల్లో కర్ణాటక సూపర్ జోడీ దేవదత్ పడిక్యల్, మయాంక్ అగర్వాల్ (13 సెంచరీలు) ఉన్నారు. ముఖ్యంగా పడిక్యల్ ప్రస్తుత సీజన్‌లోనే నాలుగు సెంచరీలతో చెలరేగి ఆడాడు. ఇలాగే కొనసాగితే రుతురాజ్ రికార్డుకు ట్రైక్ వదే అవకాశం లేకపోలేదు. ఆశ్చర్యం ఏంటంటే.. స్టార్ బ్యాటర్లు విరాట్ కోహ్లా, సచిన్ టెండూల్కర్, రోహిత్ శర్మ, సౌరవ్ గంగూలి, ఎంఎస్ ధోని వంటి భారత వన్డే దిగ్గజాలు కూడా విజయ్ హజారే ట్రోఫీలో ఈ రికార్డు దరిదాపుల్లోకి రాలేదు.ఐపీఎల్‌లో చెన్నై సూపర్ కింగ్స్‌కు కెప్టెన్‌గా ఉన్న రుతురాజ్‌ను న్యూజిలాండ్‌తో వన్డే సిరీస్‌కు ఎంపిక చేయకపోవడం అందరినీ ఆశ్చర్యం కలిగించింది. దక్షిణాఫ్రికాతో జరిగిన వన్డే సిరీస్‌లో అద్భుత సెంచరీతో ఆకట్టుకున్న విషయం తెలిసిందే. అయినా న్యూజిలాండ్‌తో వన్డే సిరీస్‌కు రుతురాజ్‌ను పక్కన పెట్టడం చర్చనీయాంశమైంది.

మీ హోమ్ లోన్ తీరిపోయిందా? అయితే మర్చిపోకుండా ఈ పని పూర్తి చేయండి!

హోమ్ లోన్ పూర్తిగా చెల్లించిన తర్వాత, వెంటనే రిలీక్స్ అవ్వకుండా కొన్ని ముఖ్యమైన పనులు పూర్తి చేయాలి. పూర్తి యాజమాన్య హక్కులు పొందడానికి బ్యాంకు నుండి ఆస్తి పత్రాలు తిరిగి తీసుకోవడం, నో డ్యూస్ సర్టిఫికేట్ పొందడం, రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయంలో ఆస్తి తనఖాను తొలగించడం తప్పనిసరి.కొన్ని సంవత్సరాలు ఎంతో కష్టపడి చాలా మంది హోమ్ లోన్ కరుతూ ఉంటారు. మొత్తానికి హోమ్ లోన్ తీర్చేసి హమ్మయ్యా అనుకుంటారు. అయితే వెంటనే రిలీక్స్ అవ్వకుండా కొన్ని ముఖ్యమైన పనులు పూర్తి చేయాలి. ఎందుకంటే హోమ్ లోన్ కరుతూ ముగిసినప్పటికీ మీకు వెంటనే ఆస్తిపై యాజమాన్య హక్కు లభించదుకొన్ని సంవత్సరాలు ఎంతో కష్టపడి చాలా మంది హోమ్ లోన్ కరుతూ ఉంటారు. మొత్తానికి హోమ్ లోన్ తీర్చేసి హమ్మయ్యా అనుకుంటారు. అయితే వెంటనే రిలీక్స్ అవ్వకుండా కొన్ని ముఖ్యమైన పనులు పూర్తి చేయాలి. ఎందుకంటే హోమ్ లోన్ ముగిసినప్పటికీ మీకు వెంటనే ఆస్తిపై యాజమాన్య హక్కు లభించదు.హోమ్ లోన్ అనేది చాలా కాలం పాటు ఉండే పెద్ద లోన్. ఇందులో బ్యాంకింగ్ నుండి చట్టపరమైన వరకు అనేక విషయాలు ఉన్నాయి. హోమ్ లోన్ పూర్తి అయిన తర్వాత ఏం చేయాలి? ఇప్పుడు తెలుసుకుందాం.హోమ్ లోన్ అనేది చాలా కాలం పాటు ఉండే పెద్ద లోన్. ఇందులో బ్యాంకింగ్ నుండి చట్టపరమైన వరకు అనేక విషయాలు ఉన్నాయి. హోమ్ లోన్ పూర్తి అయిన తర్వాత ఏం చేయాలి? ఇప్పుడు తెలుసుకుందాం.హోమ్ లోన్ తీసుకునేటప్పుడు బ్యాంకు మీ ఆస్తి అనలు పత్రాలను వారి వద్ద ఉంచుకుంటుంది. ఇందులో టైటిల్ డీడ్, సేల్ డీడ్, లోన్ అగ్రిమెంట్, పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ, లింక్ సందే పత్రాలు ఉంటాయి. అటువంటి పరిస్థితిలో, లోన్ ముగిసిన తర్వాత, మీరు మొదట మీ ఆస్తి అన్ని పత్రాలను బ్యాంకు నుండి తీసివేయాలి. నిబంధనల ప్రకారం గృహ రుణం ముగిసిన 15 రోజుల్లోపు బ్యాంకులు అన్ని పత్రాలను తిరిగి ఇస్తాయి.హోమ్ లోన్ తీసుకునేటప్పుడు బ్యాంకు మీ ఆస్తి అనలు పత్రాలను వారి వద్ద ఉంచుకుంటుంది. ఇందులో టైటిల్ డీడ్, సేల్ డీడ్, లోన్ అగ్రిమెంట్, పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ, లింక్ వంటి పత్రాలు ఉంటాయి. అటువంటి



పరిస్థితిలో, లోన్ ముగిసిన తర్వాత, మీరు మొదట మీ ఆస్తి అన్ని పత్రాలను బ్యాంకు నుండి తీసివేయాలి. నిబంధనల ప్రకారం గృహ రుణం ముగిసిన 15 రోజుల్లోపు బ్యాంకులు అన్ని పత్రాలను తిరిగి ఇస్తాయి.నో డ్యూస్ సర్టిఫికేట్.. దీనిని మీరు లోన్ ముగిసిన తర్వాత బ్యాంకు నుండి పొందాలి. ఈ సర్టిఫికేట్ మీరు బ్యాంకుకు మొత్తం రుణాన్ని చెల్లించారని రుజువు చేస్తుంది. ఈ సర్టిఫికేట్ లో లోన్ మొత్తం, ఆస్తికి సంబంధించిన అన్ని సమాచారాన్ని కలిగి ఉంటుంది.నో డ్యూస్ సర్టిఫికేట్.. దీనిని మీరు లోన్ ముగిసిన తర్వాత బ్యాంకు నుండి పొందాలి. ఈ సర్టిఫికేట్ మీరు బ్యాంకుకు మొత్తం రుణాన్ని చెల్లించారని రుజువు చేస్తుంది. ఈ సర్టిఫికేట్ లో లోన్ మొత్తం, ఆస్తికి సంబంధించిన అన్ని సమాచారాన్ని కలిగి ఉంటుంది.గృహ రుణం తీసుకు నేటప్పుడు, బ్యాంకు మీ ఆస్తిని తనఖా పెడుతుంది, అంటే బ్యాంకుకు మీ ఆస్తిపై హక్కు ఉంటుంది. అటువంటి పరిస్థితిలో, రుణం ముగిసిన తర్వాత, మీరు రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయానికి వెళ్లి మీ ఆస్తిపై బ్యాంకు హక్కు ను తీసివేయాలి, ఆ తర్వాత మీకు ఆస్తిపై హక్కు ఉంటుంది.గృహ రుణం తీసుకునేటప్పుడు, బ్యాంకు మీ ఆస్తిని తనఖా పెడుతుంది, అంటే మీ ఆస్తిపై హక్కు ఉంటుంది. అటువంటి పరిస్థితిలో, రుణం ముగిసిన తర్వాత, మీరు రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయానికి వెళ్లి మీ ఆస్తిపై బ్యాంకు హక్కును తీసివేయాలి, ఆ తర్వాత మీకు ఆస్తిపై హక్కు ఉంటుంది.

5 స్టాక్స్‌తో రూ. 4 కోట్లు ఉద్యోగంతో పన్నేదిక.

స్టాక్ మార్కెట్ అంటేనే చాలామందికి డబ్బు పోతుందనే భయం ఉంటుంది. అయితే లక్ష రూపాయలతో స్టాక్ మార్కెట్‌లో ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ మొదలుపెట్టి.. సరైన అవగాహనతో లక్షలు, కోట్లు సంపాదించవచ్చునని బిజినెస్ నిపుణులు అంటున్నారు. స్టాక్ మార్కెట్‌లో 90 శాతం మంది డబ్బు కోల్పోవడం వెనుక చాలా కారణాలు ఉన్నాయి. మార్కెట్‌ను సరిగ్గా అర్థం చేసుకోకపోవడం, సరైన జ్ఞానం లేకపోవడం ఇందుకు ప్రధాన కారణాలని బిజినెస్ నిపుణుడు గణేష్ కుమార్ అట్టూరి అన్నారు. స్టాక్ మార్కెట్ అంటే వ్యాపారంపై వ్యాపారం చేయడమని, కంపెనీల వ్యాపారం స్థితి మనం అర్థం చేసుకోవాలని సూచించాడు. చాలామంది పెట్టుబడి దారులు దీర్ఘకాలిక ఆలోచనతో వచ్చినా, తక్కువ సమయంలోనే రోజువారీ ట్రేడింగ్‌కు మారి భావోద్వేగాలకు లోనవుతారని వివరించాడు.స్టాక్ మార్కెట్లో దీర్ఘకాలిక పెట్టుబడులు చాలా ఎక్కువగా ఉంటాయని.. మీరు ఏ పాలిటిక్‌ల్ ఖేదార్ లేదా పలువురు సెలబ్రిటీల పోర్ట్‌ఫోలియోలు చూసినా.. అలాగే ఏసీ ఇన్వెస్టర్లను గమనించినా.. వారంతా ఇప్పుడు ధనవంతులుగా మారారు. 20-30 సంవత్సరాల క్రితం కొన్ని స్టాక్స్‌ను అట్టిపెట్టుకోవడం ద్వారా ఈ సంచలనం సంపాదించారని చెప్పుకొచ్చాడు. సుఖ్బీజ్ బ్యాంక్, ఇన్సూరెన్స్, షుభా, టైటాన్, రిలయన్స్, బిజాజ్ ఫైనాన్స్, విప్రో లాంటి స్టాక్స్ కూడా ఒకప్పుడు తక్కువ ధరలో ఉండి, కాలక్రమేణా భారీగా పెరిగాయని



చెప్పాడు. స్టాక్ కొనే ముందు, ఆ కంపెనీ, అది పనిచేసే రంగం వృద్ధి సామర్థ్యాన్ని అర్థం చేసుకోవాలని సూచించాడు. బ్యాంకింగ్ రంగం వంటి పెద్ద సెక్టార్‌లో వృద్ధికి ఎక్కువ అవకాశం ఉంటుందని అన్నాడు. కోవిడ్ సమయంలో తన కుమార్తె డిమాండ్ ఖాతాలోని రూ. 2.75 లక్షల విలువైన స్టాక్స్‌ను(డిక్లెర్డ్ టెక్నాలజీస్, లారన్స్ ల్యాబ్స్ లాంటివి) అమ్మేయడంతో ఇప్పుడు రూ. 75 లక్షల విలువైన పోర్ట్‌ఫోలియోను కోల్పోయానని అతడు తెలిపాడు. మంచి స్టాక్స్‌ను కొన్నప్పుడు పాసిక్ అవ్వకూడదనేది కచ్చితంగా నేర్చుకోవాల్సిన పాఠం అని చెప్పుకొచ్చాడు.

పండగ వేళ అందనంత స్థాయికి నాటుకోడి ధరలు.



చికెన్ ధరలు తగ్గనంటున్నాయి. ఇప్పటికీ బాయిలర్ చికెన్ ధరలు అమాంతం పెరిగాయి. కేజీ చికెన్ ధర రూ.320 వరకు పెరిగాయి. వీటికి పోటీగా నాటుకోళ్ల ధరలు కూడా ఆకాశాన్నంటున్నాయి. పండుగ వేళ ఏకంగా కేజీ నాటుకోడి రూ.2,500 వరకు పెరిగింది. సంత్రాంతి పండుగ వస్తుండటంతో తెలుగు రాష్ట్రాల్లో నాటుకోళ్లకు ఫుల్ డిమాండ్ పెరిగింది. పండుగ సందర్భంగా ప్రజలు మాంసం ఎక్కువ తింటూ ఉంటారు. బాయిలర్ చికెన్ కంటే నాటుకోడి చికెన్ తినేందుకు ఆసక్తి చూపిస్తారు. అలాగే పండుగ సందర్భంగా కనుమ రోజు గ్రామ దేవతలకు నాటుకోళ్లను మొక్కులుగా చెల్లిస్తారు. అలాగే ఇంటికొచ్చే అతిథులకు నాటుకోళ్లతో రకరకాల వంటకలు వడ్డిస్తారు. దీంతో ప్రతీసారి సంత్రాంతి పండుగ సమయంలో నాటుకోళ్లకు బాగా డిమాండ్ ఉండటంతో వీటి ధరలు విపరీతంగా పెరుగుతూ ఉంటాయి. సాధారణ రోజుల్లో కేజీ రూ.వెయ్యి ఉండే నాటుకోడి ధర.. పండుగ సమయాల్లో రూ.వెయ్యి నుంచి రూ.1500 వరకు ఉంటుంది. ఈ సారి చికెన్ రేట్లు పెరగడం, నాటుకోళ్లను పెంచేవారు గ్రామాల్లో తగ్గిపోవడంతో వీటి ధర మరింతగా పెరిగింది.కేజీ నాటుకోడి రూ.2 వేలుప్రస్తుతం సంత్రాంతి డిమాండ్ దృష్ట్యా కేజీ నాటుకోడి ధర రూ.2 వేల నుంచి రూ.2,500 వరకు

పలుకుతోంది. నాటుకోళ్లను పెంచేవాళ్లు తగ్గిపోవడంతో వీటి ఉత్పత్తి తగ్గిపోయింది. దీని వల్ల డిమాండ్ ఎక్కువగా ఉండటంతో నాటుకోళ్ల ధర భారీగా పలుకుతోంది. కేజీ మటన్ రూ.800 పలుకుతుండగా.. దానికి మించి నాటుకోళ్ల ధర ఉండటం విశేషం. పండక్కి నాటుకోడి మాంసం తినడం ఒక సంతప్రదాయంగా భావిస్తారు. ఇక గ్రామాల్లోనే కాదు పట్టణాల్లో కూడా నాటుకోడి ధరలు పెరిగాయి. కేజీ రూ.వెయ్యి వరకు చేరుకుంది. గ్రామాల్లో నాటుకోళ్లు దొరక్కపోవడంతో ఎక్కడ దొరుకుతాయో అని తెలిసినవారిని ఆరా తీస్తున్నారు. పుంజు కంటే పెట్టలను కొనుగోలు చేసేందుకు పోటీ పడుతున్నారు.వైరస్ ప్రభావంతో ఎక్సెక్యూటివల కోళ్లు వైరస్ బారిన పడి మరణిస్తున్నాయి. నాటుకోళ్లకు కూడా ఈ వైరస్‌లు సోకి మృత్యువాత పడుతున్నాయి. దీంతో పట్టణాల్లో కోళ్లను పెంచేందుకు సోకా ఆసక్తి చూపడం లేదు. దీని వల్ల కూడా వాటి రేట్లు పెరుగుతున్నాయి. అటు పండుగ కారణంగా సరఫరా ఎక్కువగా ఉండటంతో బాయిలర్ చికెన్ ధరలు కూడా పెరుగుతున్నాయి. ప్రస్తుతం కేజీ స్పీనెర్ల ధర రూ.320గా ఉంది. పండుగ సమయాల్లో రూ.350 వరకు కూడా చేరుకునే అవకాశాలు కనిపిస్తున్నాయి. దీంతో పండక్కి చికెన్ ముద్ద నోట్లోకి వెళ్లాలంటే ఖర్చు ఎక్కువ పెట్టాల్సిందే.

Ph 9441946907, Email : nijamenijayithi@gmail.com Website : nijamenijayithi.com