



Portafolio De Servicios



NOSOTROS



En Asoredesocial contamos con un equipo multidisciplinario de alto nivel, integrado por profesionales en arquitectura, urbanismo, geología, geografía, ingeniería ambiental, ingeniería civil, derecho y contaduría. Nuestra sólida formación académica –con posgrados en distintas áreas– y amplia trayectoria en procesos de ordenamiento territorial, nos permite ofrecer soluciones integrales, técnicas y normativamente fundamentadas.

Nos caracteriza un enfoque estratégico y sostenible, orientado al desarrollo territorial equilibrado. Abordamos cada proyecto con una visión interdisciplinaria, integrando criterios técnicos, ambientales, sociales y financieros para garantizar propuestas innovadoras que promuevan el bienestar colectivo y el fortalecimiento del desarrollo regional.



Ordenamiento Territorial

En ASOREDESOCIAL ofrecemos consultoría especializada para la formulación, revisión y ajuste de Esquemas de Ordenamiento Territorial (EOT), Planes Básicos de Ordenamiento Territorial (PBOT) y Planes de Ordenamiento Territorial (POT), conforme a la legislación colombiana vigente. Nuestra misión es acompañar a los municipios hacia un desarrollo territorial equilibrado, sostenible e incluyente, con base en un enfoque técnico, participativo y adaptado a las dinámicas propias del territorio.

¿QUÉ ES EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL?



El ordenamiento territorial es el conjunto de acciones político-administrativas y de planificación física mediante las cuales se busca orientar el desarrollo del territorio, armonizando los usos del suelo, la protección de los recursos naturales, la gestión del riesgo y la mejora de la calidad de vida de la población.

El EOT, específicamente, es el instrumento básico de planificación para municipios con población inferior a 30.000 habitantes, y define el modelo de ocupación, las zonas homogéneas, y el marco normativo para el uso y aprovechamiento del suelo urbano y rural.

- Contamos con un equipo interdisciplinario capacitado para llevar a cabo todas las fases del ordenamiento territorial:
-
- Diagnóstico integral territorial: urbano, rural, ambiental, normativo, físico y socioeconómico.
-
- Formulación técnica participativa del EOT conforme a la Ley 388 de 1997 y Decretos reglamentarios.
-
- Modelado conceptual, lógico y físico en entornos SIG (QGIS, PostGIS, Lizmap, GeoServer).
-
- Zonificación y clasificación del suelo: urbano, rural, de expansión, protección, riesgo, etc.
-
- Definición de políticas, programas y proyectos estratégicos territoriales.
-
- Cartografía temática de alta precisión y mapas de soporte.
-
- Proyecciones de crecimiento poblacional y escenarios prospectivos.
-
- Acompañamiento institucional para la concertación ambiental, revisión del Consejo Territorial de Planeación y adopción mediante Acuerdo Municipal.

SERVICIOS QUE OFRECEMOS





METODOLOGIA Y BENEFICIOS AL MUNICIPIO

- Nuestra metodología está alineada con los lineamientos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, y se desarrolla en siete fases principales:
 -
 - Revisión normativa y análisis institucional.
 -
 - Diagnóstico participativo interdisciplinario.
 -
 - Construcción de modelos prospectivos territoriales.
 -
 - Diseño y redacción del componente normativo.
 -
 - Producción de cartografía técnica e interactiva.
 -
 - Socialización con actores locales y ajuste de propuestas.
 -
 - Acompañamiento hasta la adopción y divulgación del instrumento.
- Cumplimiento legal y fortalecimiento institucional.
 -
 - Herramienta clave para la gestión de recursos y planeación del desarrollo.
 -
 - Identificación y priorización de proyectos estratégicos de inversión pública y privada.
 -
 - Promoción de la resiliencia territorial y la gestión integral del riesgo.
 -
 - Protección y zonificación adecuada de áreas ambientales y ecosistemas estratégicos.
 -
 - Fortalecimiento del catastro multipropósito y ordenamiento predial.



LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

Sobrevuelo Dron

En ASOREDSOCIAL, ofrecemos servicios avanzados de levantamiento topográfico utilizando drones equipados con sensores LiDAR de última generación. Esta tecnología nos permite obtener datos geoespaciales de alta precisión, incluso en áreas de difícil acceso o con vegetación densa, optimizando tiempos y recursos en comparación con métodos tradicionales.

¿Qué es el Levantamiento Topográfico con LiDAR?

El sistema LiDAR (Light Detection and Ranging) emite pulsos láser desde un dron hacia la superficie terrestre. Estos pulsos rebotan en los objetos y regresan al sensor, permitiendo calcular distancias exactas y generar nubes de puntos tridimensionales del terreno. Esta información es fundamental para crear modelos digitales del terreno (MDT), modelos digitales de superficie (MDS) y ortofotos de alta resolución.

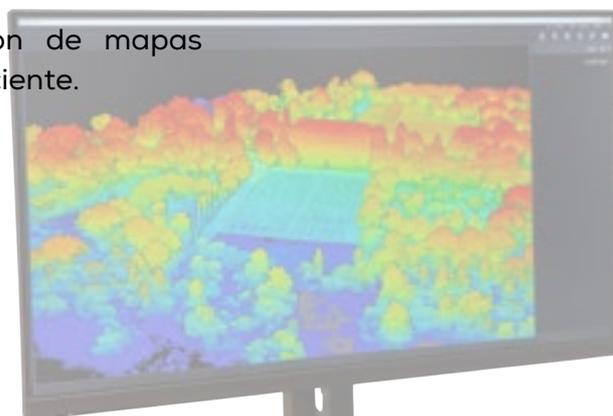
VENTAJAS DE NUESTRO SERVICIO



- Alta Precisión: Obtención de datos con precisión centimétrica, esencial para proyectos que requieren exactitud en la planificación y ejecución.
-
- Eficiencia en Tiempos: Reducción significativa en los tiempos de levantamiento y procesamiento de datos.
-
- Acceso a Zonas Complejas: Posibilidad de trabajar en áreas de difícil acceso, minimizando riesgos para el personal.
-
- Versatilidad de Aplicaciones: Adecuado para diversos sectores como ingeniería civil, minería, agricultura, gestión ambiental, entre otros.
-
- Integración con SIG: Los datos obtenidos pueden integrarse fácilmente en Sistemas de Información Geográfica para análisis y toma de decisiones.

- Ingeniería Civil: Diseño y planificación de infraestructuras como carreteras, puentes y edificaciones.
-
- Minería: Monitoreo de explotaciones mineras y cálculo de volúmenes de extracción.
-
- Agricultura de Precisión: Análisis del terreno para optimizar cultivos y sistemas de riego.
-
- Gestión Ambiental: Evaluación de cambios en el uso del suelo, detección de deforestación y estudio de cuencas hidrográficas.
-
- Urbanismo y Catastro: Actualización de mapas catastrales y planificación urbana eficiente.
-

APLICACIONES DEL LEVANTAMIENTO LIDAR





- Nube de Puntos 3D: Representación detallada del terreno en tres dimensiones.
-
- Modelos Digitales del Terreno (MDT) y de Superficie (MDS): Herramientas esenciales para análisis geoespacial.
-
- Ortofotos Georreferenciadas: Imágenes aéreas corregidas geométricamente para mediciones precisas.
-
- Curvas de Nivel y Contornos: Información topográfica detallada para diversos análisis.
-
- Informes Técnicos: Documentación completa con análisis y recomendaciones basadas en los datos obtenidos.



LEVANTAMIENTO BATIMETRICO

En ASOREDESOCIAL, contamos con la tecnología y el personal especializado para realizar levantamientos batimétricos de alta precisión en cuerpos de agua como ríos, embalses, lagunas y canales. Estos estudios son fundamentales para proyectos de ingeniería hidráulica, planificación territorial y gestión del riesgo.

¿QUE ES LA BATIMETRIA?



La batimetría es la técnica mediante la cual se mide la profundidad y morfología del fondo de cuerpos de agua, con el fin de generar modelos tridimensionales y planos detallados del lecho acuático. Utilizamos ecosondas de última generación, GNSS RTK y estaciones totales, que garantizan resultados con precisión centimétrica.

- Ecosondas de alta frecuencia (monohaz y multihaz) para distintos niveles de profundidad.
-
- Receptores GNSS RTK para georreferenciación exacta.
-
- Embarcaciones adaptadas para entornos fluviales y lacustres.
-
- Software especializado: Hypack, QGIS, Civil 3D, Global Mapper.

TECNOLOGÍA QUE UTILIZAMOS

APLICACIONES



- Diseño y mantenimiento de canales navegables.
-
- Cálculo del volumen útil de embalses y lagunas.
-
- Monitoreo de sedimentación, erosión y depósitos aluviales.
-
- Proyectos de dragado y recuperación ambiental.
-
- Apoyo en estudios de obras hidráulicas e infraestructura vial.
-
- Gestión de recursos hídricos y zonas protegidas.



ENTREGABLES

- Plano batimétrico en curvas de nivel.
-
- Modelos Digitales del Fondo (MDB).
-
- Perfiles transversales y longitudinales del cauce o embalse.
-
- Informes técnicos con metodología, hallazgos y recomendaciones.
-
- Formatos editables: DWG, SHP, XYZ, y mapas PDF georreferenciados.