

# Estás así de cerca de sentir que tienes **CASA NUEVA**

Todos tenemos una **CASA SOÑADA**.  
Nuestra misión es re-pensar  
**ESTRATÉGICAMENTE**  
cada espacio hasta lograr  
**FUNCIONALIDAD, ARMONÍA**  
y **CONFORT**.



## Te asesoramos en el **DISEÑO ARQUITECTÓNICO** y de **ESPACIOS** en **4** pasos

### **Visita inicial a la obra**

1

Visitaremos el inmueble con el equipo de **Ingeniería y Diseño** para ejecutar el levantamiento de planos arquitectónicos. Documentaremos sus gustos y prioridades y entenderemos el uso que anhelan darle a cada espacio.  
Evaluaremos posibilidades de intervención con el fin de proponer un diseño seguro.

### **Reunión de conceptualización**

2

Presentamos una propuesta de diseño y renderizado teniendo en cuenta la información del punto 1.

Aquí podrán dimensionar en 2D y 3D cómo quedará el inmueble una vez se ejecute la propuesta.

### **Reunión de aprobación final**

3

Aquí revisaremos en planos y renders la propuesta final de diseño.  
Una vez tengamos la aprobación final, procederemos a ejecutar el APU (*Análisis de Precios Unitarios*) que nos dará gastos estimados de reformas.

### **Entrega de planos y APU**

4

**En digital y físico recibirán:**

Planos arquitectónicos (original y final)  
Renders y video para que visualicen propuesta de materiales y colores  
Cantidades de obra y presupuestos de costos directos para construcción.

### **Inversión, duración y forma de pago**

- La remuneración por nuestros servicios tiene un costo de **\$30.000 x m2**
- La duración es de 2 meses, eso dependerá de tu disponibilidad de tiempo para hacer las entregas.
- El pago se hace 50% como anticipo y 50% previo a la reunión de entrega de resultados finales.



CF rojas



c.f.rojas