

Sandra Uriz Toledo

Celular: +529996041814

Oficina: +529996041814

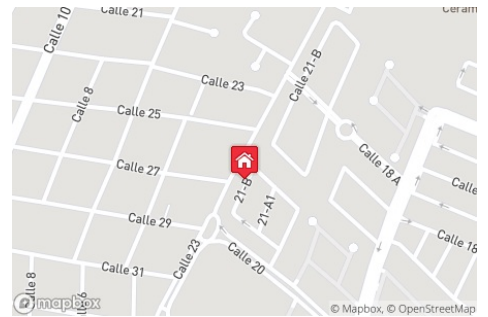
Email: homeandnature Realtors@yahoo.com



\$2,600,000 EN VENTA

18 Altabrisa, Mérida

Hermoso loft residencial en Merida



2 Recámaras	2 Baños	2 Estacionamientos	142.08 m ² de construcción	A estrenar Antigüedad	3 Piso
15 Mantenimiento	EB-GE5017 ID	020 Clave interna			

Descripción

Hermosos Departamentos con sistema Alexa Inteligente (Paquete de Domótica con valor de \$140,000.00 mx incluidos sin costo al pagar el 85% de enganche)

Hub HomeCenter para control dispositivos inteligentes.

Apagador sencillo o doble Z-wave según sea el caso.

Motores de persianas Eléctricas.

implante inteligente para persianas eléctricas.

Enchufe inteligente portátil Z-wave.

Control de multimedia y aire acondicionado inteligente.

Sensor de Movimiento inteligente Z- wave. (Sensor de temperatura de intensidad de luz)

Características

- Balcón
- Cisterna
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Parrilla
- Roof garden
- Terraza
- Aire acondicionado
- Bodega
- Cocina integral
- Fraccionamiento privado
- Portero
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar

Sensor inteligente para puertas y ventanas Z wave, Bocina Inteligente Sanos one con Alexa.

Ruteador wifi Mesh para máxima cobertura de wifi.

persiana enróllale en tela sunscreen 10% color white para sala y comedor.

Persiana Enrollable en tela Daytona Beach Black out, color a elegir.

Instalación y configuración.

El departamento cuenta con 2 recámaras 2 baños acabados Marmol, cristal templado y madera. Cocina integral, acabado de lujo, incluye campana, estufa, meseta de mármol, alacena de pura madera, sistema Alexa Inteligente. Sala, comedor y área de lavado, Terrazas y 2 roof garden con jacuzzi 6 personas, parrilla con asador, asoleadero y área para coworkers con internet y wifi. Concierge 24 hrs. Y \$15 pesos x m2 de mantenimiento.

Sepáralo con \$20,000 mil Mx. Y el saldo contra entrega.

10% de enganche y crédito bancario.

Precio)2.6mp

Todas las facilidades de pago.

Trato directo.

Más informes y citas 999 604 18 14 Sandra Uriz Toledo
homeandnaturerealtors@yahoo.com

Beautiful Apartments with Smart Alexa system (Home Automation Package with a value of \$ 140,000.00 mx included at no cost when paying the 85% down payment)

HomeCenter hub for smart device control.

Single or double Z-wave damper as the case may be.

Electric blind motors. smart implant for electric blinds.

Z-wave portable smart plug. Smart air conditioning and multimedia control. Smart Z-wave Motion Sensor. (Light intensity temperature sensor)

Z wave Smart Door and Window Sensor, Sanos one Smart Speaker with Alexa. Mesh wifi router for maximum wifi coverage. persiana wrap in 10% white sunscreen fabric for living room and dining room.

Roller blind in Daytona Beach Black out fabric, color to choose.

Installation and configuration.

The apartment has 2 bedrooms, 2 bathrooms finished in Marble, tempered glass and wood.

Integral kitchen, luxury finish, includes hood, stove, marble countertop, pure wood cupboard, Smart Alexa system.

Living room, dining room and laundry area, terraces and 2 roof gardens with Jacuzzi for 6 people, barbecue with grill, sun deck and area for coworkers with internet and wifi.

24 hour concierge.

And \$ 15 pesos x m2 of maintenance.

Separate it with \$ 20,000 thousand Mx.

And the balance against delivery.

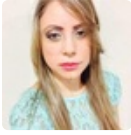
10% down payment and bank credit. Price) 2.6mp All pay facilities.

Direct deal.

More information and appointments 999 604 18 14 Sandra Uriz

homeandnature Realtors@yahoo.com

www.homeandnature.com.mx/

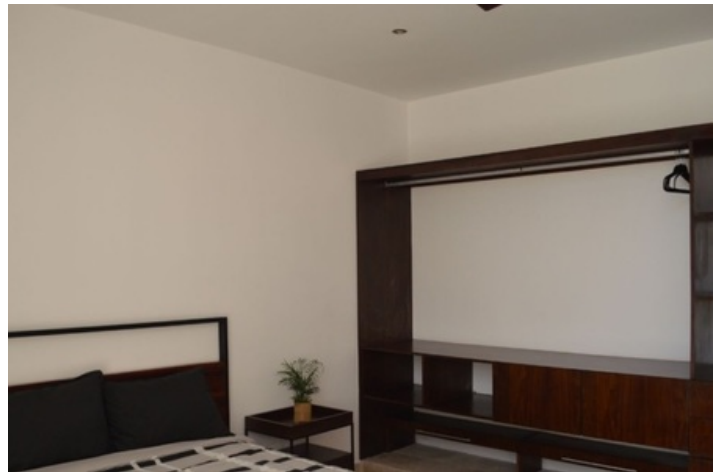


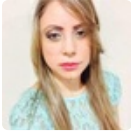
Sandra Uriz Toledo

Celular: +529996041814

Oficina: +529996041814

Email: homeandnature Realtors@yahoo.com





Sandra Uriz Toledo

Celular: +529996041814

Oficina: +529996041814

Email: homeandnature Realtors@yahoo.com

