

Sandra Uriz Toledo

Mobile Phone: +529996041814

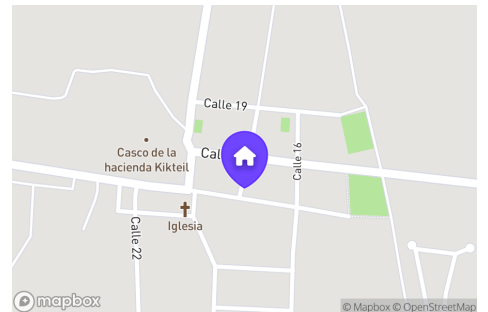
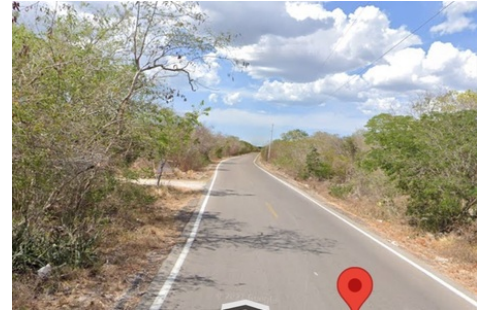
Email: welcome@homeandnature.com.mx



\$347.22 per m² FOR SALE

cross street Didzilché Kikteil, Mérida

Terrenos de inversión alta plusvalía Didzilché



750 m²
Lot Size

10 m
Lot Length

50 m
Lot Width

New
Age

EB-JE2705
ID

Description

Terrenos de inversión sub urbanos que al estar ubicado en el municipio de Mérida dentro la zona Norte, se encuentra rodeado de importantes proyectos inmobiliarios de lujo como La Rejoyada, el Club de Polo Yucatán, entre otros, que garantizan una inversión patrimonial segura.

Una propiedad con alta plusvalía que multiplica su valor rápidamente.

UBICACIÓN

El proyecto Marieta es un desarrollo fragmentado en tres bloques ubicados en el centro de un polígono residencial de alta plusvalía.

A su alrededor se encuentran proyectos de superan los dos millones de pesos y que por la cercanía con la playa y la ciudad de Mérida se destaca por ser una inversión segura.

DESARROLLOS CERCANOS

Faro de

Progreso CHIXCULUB

Playa Uaymitún

20 minutos DEL AUTÓDROMO

YUCATÁN

11 minutos DE PROGRESO

25 minutos

DEL PERIFÉRICO DE MÉRIDA

PROGRESO

PUERTO

Chelem
Phula
Residencial Residencial
El Paraíso
Kantára
Rosavento Ciudad Maya
Nayak Sierra Papacal
Dzidzilché
Las Nubes Residencial
Polo Club
La Rejoyada
Misnébalam
Chicxulub Chablekal
Xcanatún
Conkal Cholul
Nuevo Corredor Industrial
RosaVento Ciudad Maya Phula Residencial Kantára Residencial Nayac Sierra
Papacal
Polo Club La Rejoyada
Las Nubes Residencial
PLUSVALÍA

Este desarrollo tiene una gran plusvalía asegurada debido a todos los proyectos y atractivos a su alrededor, lo que te garantiza que tu dinero estara trabajando sin parar para asegurar un crecimiento en tu patrimonio.

FINANCIAMIENTO

SEGMENTO I

Precio m2 Superficie Enganche 10% Mensualidad

\$ 486.11 750 m2 \$ 36,458.33 36 y 48

SEGMENTO II

Precio m2 Superficie Enganche 10% Mensualidad

\$ 347.22 1000 m2 \$ 34,722.22 36 y 48

SEGMENTO III

Precio m2 Superficie Enganche 10% Mensualidad

\$ 347.22 750 m2 \$ 26,041.67 36 y 48

Sub-urban investment land projects that, being located in the municipality of Mérida within the North zone, is surrounded by important luxury real estate projects such as La Rejoyada, the Yucatan Polo Club, among others, which guarantee a safe heritage investment.

A property with high surplus value that multiplies its value quickly.

LOCATION

The Marieta project is a development fragmented into three blocks located in the center of a residential estate of high surplus value.

Around it are projects of more than two million pesos and that due to the proximity to the beach and the city of Mérida stands out for being a safe investment.

NEARBY DEVELOPMENTS

Lighthouse of

Chicxulub Progress

Uaymitún Beach

20 minutes FROM THE AUTODROME

YUCATAN

11 minutes OF PROGRESS

25 minutes

OF THE PERIPHERAL OF MÉRIDA

PROGRESS

PORT

Chelem

Phula

Residential Residential

Paradise

Kantára

Rosavento Mayan City

Nayak Sierra Papacal

Dzidzilché

The Residential Clouds

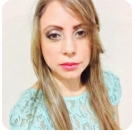
Polo Club

The Rejoyada

Misnébalam

Google maps:

<https://goo.gl/maps/FgA234EZHyhkvXXU8>



Sandra Uriz Toledo

Mobile Phone: +529996041814

Email: welcome@homeandnature.com.mx



Ficha Técnica

- Lotes sub urbanos de 750 y 1000 m²
- Desarrollo de 3 etapas únicamente (I, II y III)
- Ubicado a 20 min. del autódromo de Mérida, 11 min. de Progreso y 15 min. del periférico de Mérida
- Pertenece al municipio de Mérida Zona Norte
- Escrituración inmediata
- Tiempo de entrega 2021
- Financiamiento 36 y 48 meses con el 1% sobre saldos insolutos

Notas adicionales:

