

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

₹10000/-

820904

5974
14.6.2011

K. விநாயகம்
திருப்பூர்

S. S. -
S. பழனிக்குமார்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 15/2004
திருப்பூர் தமிழ்நாடு



(1)

தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

2011 ம் வருடம் ஜீன் மாதம் 20 ம் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் வட்டம், கோயம்புத்தூர் - 641 037, பாப்பநாயக்கன்பாளையம், புலியகுளம் ரோடு, நியூ தாமு நகர், ஓயிட் பீல்ட், கதவு எண்.738-டி லக்கமிட்ட வீட்டில் வசிக்கும் (வேட்) A.குழந்தைவேல் முதலியார் குமாரர் K.விநாயகம் (Pan No: ABGPV5976M) ஆகிய உங்களுக்கு

Km x K. Vinayagam

Ky x K. S. L. P.



(2)

கோயம்புத்தூர் வட்டம், கோயம்புத்தூர் - 641 009, ராம்நகர், தேசபந்து வீதி, "ஸ்ரீ அம்பாள் கிருபா இல்லம்", கதவு எண் 2/5 லக்கமிட்ட வீட்டில் வசிக்கும் (லேட்) A. குழந்தைவேல் முதலியார் குமாரர் K.மாணிக்கம் -1, திருப்பூர் வட்டம், திருப்பூர் மாநகரம், ஓடக்காடு, பங்களா ரோடு, "ஸ்ரீ ராம் கிருபா இல்லம்", கதவு எண். 1/1 லக்கமிட்ட வீட்டில் வசிக்கும் (லேட்) A. குழந்தைவேல் முதலியார் குமாரர் K.சிவலிங்கம் (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண்: TN/20/116/0138786) -2 ஆகிய நாங்கள் எழுதிக் கொடுத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.


நீங்கள் எங்களுக்கு உடன்பிறந்த சகோதரர் ஆகின்றபடியாலும், உங்கள் பெயரில் எங்களுக்கு உள்ள அன்பினாலும், அபிமானத்தினாலும், உங்களுக்கு ஒரு ஏற்பாடு செய்து வைக்க வேண்டுமென்ற எங்களது நீண்ட நாள் ஆசையை நிறைவேற்றும் பொருட்டும், நாங்கள் உங்களிடம் எவ்வித பிரதி பிரயோஜனமும் பெறாமல் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு 15.05.2000 ம் தேதியில் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு, அது அவினாசி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1.1540.127.133.1779/2000 ம் எண்ணாகப் பதிவாகியுள்ள கிரையப் பத்திரப்படியும், பின்னும் எங்களில் 2 லக்கமிட்டவருக்கு 20.10.1997 ம் தேதியில் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு, அது அவினாசி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1.1378.201.205.3710/1997 ம் எண்ணாகப் பதிவாகியுள்ள கிரையப் பத்திரப்படியும், பின்னும் மேற்படி அலுவலகத்தில் மேற்படி தேதியில் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு அது 1.1378.207.210.3711/1997 ம் எண்ணாகப் பதிவாகியுள்ள கிரையப் பத்திரப்படியும் பாத்தியப்பட்டு அதுமுதல் எங்களுடைய சுவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்து வருகின்ற சொத்துக்களில் இதனடியிற்கண்ட ரூ.10,00,000/- (ரூபாய் பத்து லட்சம்) மதிப்புள்ள சொத்தை நாளது தேதியில் நாங்கள் உங்களுக்கு தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதி வைத்து, மேற்படி சொத்தையும் உங்களுடைய சுவாதீனத்தில் விட்டுள்ளபடியால், இனிமேல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தை நீங்களே புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி கிரைய விக்கிரைய வினிமயங்களுக்கு யோக்கியமாய் சகல சுதந்திரத்துடனும் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ளவேண்டியது.

இனிமேல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தைப் பொருத்து நாங்கள் எவ்வித பாத்தியமும் பாராட்டுவதில்லை. இந்த தான செட்டில்மெண்டிற்கு பிறகு எங்களுக்கோ, எங்களுடைய வாரிசுகளுக்கோ எந்தவித சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை.

K.M.K.
K. Ravivaram

K.S.L.



2011 ஆம் ஆண்டின்.....
புத்தக ஆவண எண்.....5702
.....92.....தாடகைகள் கொண்டது.
.....2.....வது தாடகை.

மாவட்டப் பதிவாளர்
உ.ப.நூ.த.நிலை



(3)

இதனடியிற்கண்ட சொத்தின் பேரில் வில்லங்க விவகாரம் ஒன்றும் இல்லை. ஒருக்கால் அப்படி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரம் இருக்கும்பட்சத்தில் அவற்றை நாங்களே முன்னின்று எங்களது சொந்தப் பொறுப்பிலும், சொந்தச் செலவிலும் தீர்த்துக் கொடுக்க கடமைப்பட்டுள்ளோம்.

இதனடியிற்கண்ட சொத்தின் பட்டா சொத்து வரி உங்கள் பெயருக்கு மாறும் பொருட்டு அதற்கான மாறுதல் மனுக்களிலும் கையெழுத்து செய்து இத்துடன் தாக்கல் செய்துள்ளோம்.

இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தை மாற்றவோ, ரத்து செய்யவோ எங்களுக்கு எவ்வித உரிமையும் இல்லை. அப்படி மாற்றினாலும் செல்லத்தக்கதல்ல.

இந்தப்படிக்கு நாங்கள் எங்கள் சுய புத்தியுடனும் நல்ல எண்ணத்துடனும் எழுதி வைத்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

சொத்து விபரம்

அயிட்டம் 1 (பத்திர எண்: 1779/2000)

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், அவினாசி சார்பதிவகம், அவினாசி வட்டம், திருமுருகன்பூண்டி பேரூராட்சிக்குட்பட்ட இராக்கியாபாளையம் கிராமம், க.ச.57/2 நெ.காலை பு.ஹெ.1.10.5 க்கு த.நு.3.75 இதற்கு பு.ஏ.2.73 இதில் பு.ஏ.0.98 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை விவசாய பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்.

| | |
|----------------------------|--------------|
| க.ச.57/1 நெ.காலைக்கும் | ... கிழக்கு, |
| குமாரசாமி பங்கு பூமிக்கும் | ... மேற்கு, |
| க.ச.57/3 நெ.காலைக்கும் | ... வடக்கு, |
| க.ச.89 நெ.காலைக்கு | ... தெற்கு, |

இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பட்டா எண்: 972

kmx
B. Navinam

K.S.K. K.S.L.P.



2011 ஆம் ஆண்டின்.....1
புத்தக ஆவண எண்.....5702
9.....சுயநிறுவனக் கொண்டது.
3.....புத்தக தரன்.
\$



(4)

பின்னும் மேற்படி கிராமம், க.ச.57/2 நெ.காலை பு.ஹெ.1.10.5 க்கு த.நு.3.75 இதற்கு பு.ஏ.2.73 இதில் பு.ஏ.0.64 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை விவசாய பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்.

| | |
|--|--------------|
| க.ச.89/2 நெ.காலையில் தென்வடல் பொது | |
| வண்டித்தடத்துக்கும் | ... கிழக்கு, |
| க.ச.89/3 நெ.காலைக்கும் | ... மேற்கு, |
| குமாரசாமி பங்கு பூமிக்கும் | ... வடக்கு, |
| குமாரசாமி பங்கு பூமிக்கும், கிழமேல் பொது | |
| வண்டித்தடத்துக்கும் | ... தெற்கு, |

இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.64 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.

பின்னும் ஷெ காலையில் குமாரசாமி பங்கிற்கும் கிழக்கு ஷெ 0.64 செண்ட் பூமிக்கும் குமாரசாமி பூமிக்கும் மேற்கு, 89 நெ.காலைக்கு தெற்கு குமாரசாமி பங்கு பூமிக்கும் ஷெ 0.64 செண்ட் பூமிக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் தடம் கிழமேல் தடம் மண் மூடிய இடம் ஆகியவற்றில் பொதுவில் 0.07 செண்ட் பூராவும் சகிதம். பட்டா எண்: 972

மேற்படி சொத்திற்குண்டான அசல் மூலப்பத்திரம் வேறுபாக பங்கிற்க்காக நமது சகோதரர் P.K.ஆறுமுகம் வசம் உள்ளது. தங்களிடன் நகல் பத்திரத்தை ஒப்படைத்துள்ளேன்.

அயிட்டம் 2 (பத்திர எண்: 3710/1997)

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், அவினாசி சார்பதிவகம், அவினாசி வட்டம், திருமுருகன்புண்டி பேரூராட்சிக்குட்பட்ட இராக்கியாபாளையம் கிராமம், க.ச.56/2ஏ நெ.காலை பு.ஹெ.1.87.5 க்கு த.நு.6.35 இதற்கு பு.ஏ.4.63 இதில் பு.ஏ.4.29 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்.

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| க.ச.95 நெ.காலைக்கும்(பொதுவண்டித்தடம்) | ... கிழக்கு, |
| க.ச.57/1 நெ.காலை இட்டேரிக்கும் | ... மேற்கு, |
| க.ச.56/2பி நெ.காலைக்கும் | ... வடக்கு, |
| க.ச.56/1 நெ.காலைக்கு | ... தெற்கு, |

இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.4.29 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். பட்டா எண்: 138

kmx
K. Ravivaram

ksx K. S. S. S.



2011 ஆம் ஆண்டின் 1
புத்தக ஆவண எண் 5702
9 தாடகைகள் கொண்டது.
4 பக்கங்கள்.
K
பிரிவு எண்

(5)

மேற்படி பூமியில் கிழகோட்டில் உள்ள 20 X 8 X 8 அளவுள்ள கிணர் 1 பூராவும், ஷெ கிணற்றிலுள்ள 7.5 எச்.பி பழைய மின்சார மோட்டார் பம்ப்செட் பூராவும் இதற்குண்டான எலக்ட்ரிக் சர்வீஸ் எண். 58 பூராவும்.

பின்னும் மேற்படி கிராமம் க.ச.56/1 நெ.காலை பு.ஹெ.2.31.0க்கு த.நு.7.80 இதற்கு பு.ஏ.5.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்.

க.ச.95 நெ.காலைக்கும்(பொதுவண்டித்தடம்)... கிழக்கு,

க.ச.57/1 நெ.காலை இட்டேரிக்கும் ... மேற்கு,

க.ச.56/2ஏ நெ.காலைக்கும் ... வடக்கு,

க.ச.89 நெ.காலை வாய்க்காலுக்கும் ... தெற்கு,

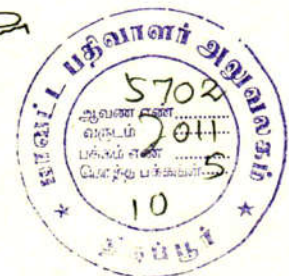
இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.5.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். பட்டா எண்:1037

பின்னும் க.ச.76, 61, 57/3, 57/2, 374, 87, 88 நெ காலைகளிலுள்ள மாமூல் வழி வண்டித்தடத்தின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும், உண்டான பாத்தியம் பூராவும் சகிதம்.

மேற்படி சொத்திற்குண்டான அசல் மூலப்பத்திரத்தை தங்களிடன் ஒப்படைத்துள்ளேன்.

km x
B. Navikam

ksa K. S. L. P.



2011 ஆம் ஆண்டின் 1
பத்தாவது ஆவண எண் 5702
9 நாட்களில் கொண்டுவர
5 தரப்படும்.
Q
செய்தல்

(6)

அயிட்டம் 3 (பத்திர எண்: 3711/1997)

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், அவினாசி சார்பதிவகம், அவினாசி வட்டம், திருமுருகன்பூண்டி பேரூராட்சிக்குட்பட்ட இராக்கியாபாளையம் கிராமம், க.ச.56/2 நெ.காலை பு.ஏ.7.45 க்கு தரம் ரூ.10.21 இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.53 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை விவசாய பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்.

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| க.ச.95 நெ.காலைக்கும்(பொதுவண்டித்தடம்) | ... கிழக்கு, |
| க.ச.57/1 நெ.காலை இட்டேரிக்கும் | ... மேற்கு, |
| க.ச.56/2பி நெ.காலைக்கும் | ... வடக்கு, |
| க.ச.56/1 நெ.காலைக்கு | ... தெற்கு, |

இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.53 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை விவசாய பூமி பூராவும் சகிதம். புதிய சர்வே எண்கள்: 56/2ஏ, 56/2பி பட்டா எண்: 360, 1070

பின்னும் மேற்படி காலைகளுக்குண்டான மாமூல் வழி வண்டித்தடத்தின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும், உண்டான பாத்தியம் பூராவும் சகிதம்.

மேற்படி சொத்திற்குண்டான அசல் மூலப்பத்திரத்தை தங்களிடம் ஒப்படைத்துள்ளேன்.

ஆக மொத்தம் மேற்படி அனைத்து காலைகளிலும் சேர்ந்து பு.ஏ.12.22 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.

ku x
K. Ravicam

K.S. K. S. K.



2011 ஆம் ஆண்டின் 1
புத்தக ஆவண எண் 5702
96 நாட்களைக் கொண்டது.
வது தாள்.
68
மாஸ்டர் பதிவாளர்
ப.ப.சு.தலை

(7)

பின்னும் நம்மால் க.ச.எண்கள் 1, 2, 23, 24, 25, 26, 28, 370, 29, 61/4, 70, 74, 75, 76, 78, 79, 80, 81 காலகளில் விடப்படும் 40 அடி அகல ரோட்டில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியம் பூராவும் சகிதம்.

| வ.எண் | சர்வே எண் | விஸ்தீரணம் (ஏக்கர்) |
|---------|------------|---------------------|
| 1 | 57/2 | 1.69 |
| 2 | 56/1 | 5.71 |
| 3 | 56/2ஏ | 4.29 |
| 4 | 56/2ஏ, 2பி | 0.53 |
| மொத்தம் | | 12.22 |

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.10,00,000/-

Km x சு. கவிசுவாமி

Kca K-5L

சாட்சிகள்:-----

R.D. திருமூர்த்தி

1) R.D. திருமூர்த்தி, த/பெ. தண்டபாணி,

32, வ.உ.சி.நகர், 3 வது வீதி,

திருப்பூர் - 641 603

போன்: 0421 - 2247845

U.C. முத்துக்குமார்

2) U.C. முத்துக்குமார், த/பெ. சின்னச்சாமி,

10, எழில் நகர்,

கொடியம்பாளையம் நால்ரோடு,

ஊத்துக்குளி ஆர்.எஸ் - 638 752

போன்: 04294 261965

பத்திரம் தயாரித்தவர்:

R. Changan
ஆர். கங்காநாதன்

உரிமம். எண். ஏ/1692/தி/99

133, குமரன் ரோடு, திருப்பூர்.



2011 ஆம் ஆண்டின்.....1.....
புத்தக ஆவண எண்.....5702
9.....தாட்களைக் கொண்டது.
7.....வது தாள்.
19
மாவட்டப் பதிவாளர்
உப.கூ.த.நிலை



மாநிலம். கோயம்புத்தூர்

வட்டம். சிதம்பர்

புல எண். 56

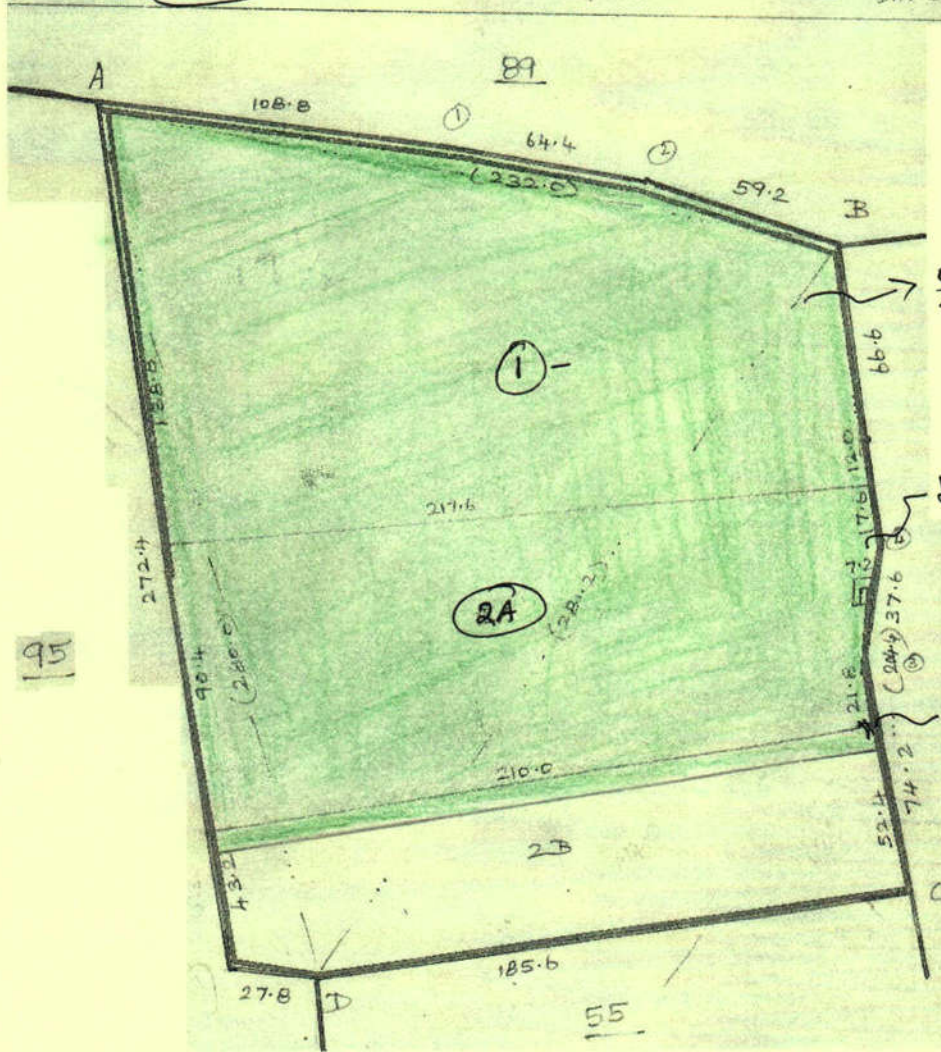
கிராமம்

எண். 54

பெயர். சிவசாமியன்

பரப்பு: ஹெக்டேர்

5 ஏ. 32.5

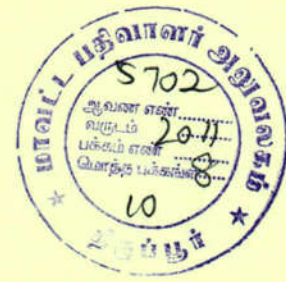


5.719

4.299

0.539

S. Hanuman
K. S. Pan



2011...ஆம் ஆண்டின்...1.....
புத்தக ஆவண எண்...5702
9.....நாட்களைக் கொண்டது.
8.....வது நாள்.
✍
மாவட்டப் பதிவாளர்
உ.ப.கு.த.நி.வை

2011 ஆம் ஆண்டின்.....1.....
புத்தக ஆவண எண்.....5702.....
9.....தாடகனைக் கொண்டது.
9.....வது தாள்.

6
மாவட்டப் பதிவாளர்
உ.ப.ஆ.த.நிலை

