

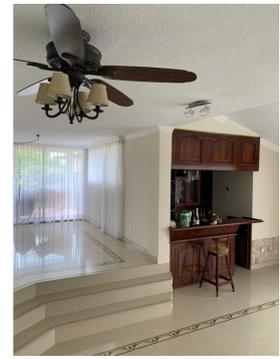


**Contáctanos**  
Móvil:  
+5930999131947

## increible propiedad en Cumbaya

---





## Detalles del inmueble

**Código:** 7802252

**Estado:** Usado

**Departamento:** Pichincha

**Ciudad:** Cumbayá

**Área total / terreno:** 670 M2

**Área construida:** 475 M2

**Área privada:** 660 M2

**Administración:** US\$50

**Alcobas:** 4

**Baños:** 4

**Garaje:** 2

**Piso:** 2

**Año construcción:** 2000

**Tipo de inmueble:** Casa

**Negocio:** Vender

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua
- ✓ Alarma
- ✓ Amoblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Balcón
- ✓ Baño auxiliar
- ✓ Baño en habitación principal
- ✓ Barra estilo americano
- ✓ Biblioteca/estudio
- ✓ Calentador
- ✓ Chimenea
- ✓ Citófono / intercomunicador
- ✓ Clósets
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Comedor auxiliar
- ✓ Depósito
- ✓ Despensa
- ✓ Doble ventana
- ✓ Electricidad
- ✓ Gas domiciliario
- ✓ Habitación servicio
- ✓ Hall de alcobas
- ✓ Inmueble de lujo
- ✓ Internet
- ✓ Piso madera
- ✓ Puerta de seguridad
- ✓ Reformado
- ✓ Sala de usos múltiples
- ✓ Suelo de cerámica / mármol
- ✓ Trastero
- ✓ Video por cable
- ✓ Vista panorámica
- ✓ Zona de lavandería
- ✓ Acceso discapacitados
- ✓ Acceso pavimentado
- ✓ Árboles frutales
- ✓ Área social
- ✓ Áreas turísticas
- ✓ Barbacoa / parrilla / quincho
- ✓ Cancha de baloncesto
- ✓ Cancha de fútbol
- ✓ Cancha de tenis
- ✓ Centro médico
- ✓ Centros comerciales
- ✓ Circuito cerrado de tv
- ✓ Club house
- ✓ Club social
- ✓ Cochera / garaje
- ✓ Colegios / universidades
- ✓ Garaje
- ✓ Garita de entrada
- ✓ Jardín
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Parques cercanos
- ✓ Patio
- ✓ Portería / recepción
- ✓ Urbanización cerrada
- ✓ Vigilancia
- ✓ Zona comercial

## Detalles del inmueble

Esta hermosa casa se encuentra ubicada en la exclusiva zona de Cumbayá, en la provincia de Pichincha. Con un área de terreno de 670 M2 y una amplia área construida de 475 M2, ofrece un estilo de vida lujoso y espacioso para sus habitantes.

Con 4 cómodas alcobas y 4 baños, esta propiedad es ideal para una familia numerosa. Además, cuenta con 2 garajes, lo cual brinda un cómodo espacio de estacionamiento para sus residentes y visitantes.

Una de las características más destacadas de esta casa es que admite mascotas, permitiendo que tus amigos de cuatro patas también disfruten de un hogar cómodo y seguro.

El interior de esta casa está equipado con todas las comodidades necesarias para una vida moderna y confortable. Cuenta con agua, alarma y está completamente amoblada. También posee armarios empotrados en cada una de las habitaciones, lo cual ofrece un amplio espacio de almacenamiento para tus pertenencias.

Uno de los aspectos más llamativos de esta propiedad es su diseño funcional y moderno. El bar y la cocina de estilo americano son el lugar ideal para compartir momentos con amigos y familiares. Además, cuenta con una biblioteca/estudio, perfecto para trabajar desde casa o para disfrutar de un buen libro en un ambiente tranquilo.

La casa también cuenta con calentador, chimenea y doble ventana, lo que garantiza un ambiente acogedor y cálido en los días más fríos. Además, está equipada con citófono/intercomunicador, clósets, cocina completamente equipada, comedor auxiliar, depósito y despensa.

Otra ventaja de esta propiedad es que cuenta con habitación de servicio, ideal para un ama de llaves o un espacio extra de almacenamiento. Además, suelos de madera y una puerta de seguridad brindan un toque de elegancia y seguridad a la casa.

Con un área social y sala de usos múltiples, esta casa es perfecta para recibir invitados o para disfrutar de momentos de ocio en familia. También cuenta con una vista panorámica impresionante, la cual se puede disfrutar desde la comodidad de su balcón.

El exterior de la propiedad también ofrece una serie de ventajas y comodidades. Tiene acceso para discapacitados y está completamente pavimentado, lo que facilita el acceso a la propiedad. Además, cuenta con amplias áreas verdes, árboles frutales y una amplia área turística cercana, lo que brinda un ambiente natural y relajante.

La seguridad también es una prioridad en esta casa, ya que cuenta con circuito cerrado de TV, garita de entrada y sistema de vigilancia. Además, está ubicada en una urbanización cerrada, lo que garantiza un ambiente seguro y tranquilo para ti y tu familia.

La ubicación de esta propiedad es ideal, ya que se encuentra cerca de centros médicos, centros comerciales, colegios y universidades. Además, cuenta con cercanía a parques y zonas verdes, perfecto para aquellos que disfrutan de la naturaleza.

En resumen, esta propiedad es una oportunidad única para adquirir una casa de lujo, en una ubicación privilegiada y con todas las comodidades necesarias para una vida cómoda y sofisticada. No esperes más para vivir en la casa de tus sueños.



## Contacto

fravel

**Móvil:** 5930999131947

rominavel13buddy@gmail.com