KONYA NÖBETÇİ İCRA HUKUK MAHKEMESİ HAKİMLİĞİ’NE

**DAVACI :**

**VEKİLLERİ :** Av.MUHAMMET SOYLUKAN

**ADRES :** Adres antettedir.

**DAVALI :**

KONU : Tahliyeye karar verilmesi istemine ilişkindir.

AÇIKLAMALAR :

1-) …….müvekkillerimin müşterek mülkiyet ile sahip ……..adresinde ki dükkanın 1990 yılından beri kiracısıdır.

2-) Davalı ocak ayından beri kirayı ödememektedir. Müvekkilimin, tüm ihtarlarına ve iyiniyetine rağmen kirayı ödememede ısrarcıdır ve müvekkilimi devamlı atlatarak ödemeye veya dükkanı boşaltmaya yanaşmamaktadır.

3-) 4 aylık kira paralarının ödenmesi için davalıya “kira bedellerinin ödenmesi, aksi takdirde kiralanan taşınmazdan tahliyesinin isteneceği” ihtarını içeren (Örnek 13) ödeme emri gönderilmiş; ilgili tebligat muhatapa 29.04.2019 tarihinde ulaşmış fakat kendisi telefonla müvekkillerimi arayarak bedeli ödemeyeceğini belirtmiştir. ( İlgili tebligat Mersin 6.İcra Müdürlüğü 2019/2530 sayılı dosyası ile yapılmıştır.)

4-) Bu nedenle ilgili taşınmazın tahliyesi için mahkemenize başvurma zorunluluğu doğmuştur.

HUKUKİ NEDENLER : 2004 S. K. m. 269, 269/B, 269/D.

HUKUKİ DELİLLER :

1-)Konya 6.İcra Müdürlüğü 2019/2530 sayılı nolu icra dosyası,

**2-)**Tanık

3-) Ve diğer sair tüm deliller.

SONUÇ VE İSTEM :

Yukarıda açıkladığımız nedenlerle, davalı kiracının kiracının kiralanan taşınmazdan tahliyesine, yargılama giderleri ve vekalet ücretinin karşı tarafa yükletilmesine, karar verilmesini müvekkilimiz adına saygıyla talep ederiz. 11/06/2019

EKLER:

1**-)** Bir adet onaylı vekaletname örneği

Davacı VekiliAv. MUHAMMET SOYLUKAN