



## Association Provinciale de Crédit

(3218937 Canada Inc.)

217-110, rue de la Barre, Longueuil (Québec) J4K 1A3

Téléphone: 514 744-2314 – 1-800-210-9882 - Télécopieur: 514 744-9766 – 1-800-257-0585

Notre site internet: [www.paccredit.ca](http://www.paccredit.ca)

### LES CENTRES COMMERCIAUX INC.

**Z-20000**

A l'attention de M. Jim Labonté

*PERSONNEL & CONFIDENTIEL*

DATE

### MODÈLE SEULEMENT

#### Rapport d'affaires sur Corporation PAC #1

Nom: **9555-9000 QUEBEC INC.** qui opère et  
Contrôle la raison sociale **LES BEAUX DRAPS**

Siège social:	7011, rue St-Denis Montréal (Québec) H3C 2P9	Fondation:	2001
		Nbre d'employés:	10
		Chiffre d'affaires:	623 790 \$
Téléphone:	514 231-4999 List� au Canada 411 sous " LES BEAUX DRAPS"		au 30 novembre 20XX Voir Données financières
		Termes de crédit:	Bien payé et à jour
Site web:	<a href="http://www.lesbeauxdraps.com">www.lesbeauxdraps.com</a>		Voir fournisseurs

Président .....Paul Tremblay  
Adresse indiquée: 9000, rue Drolet, Montréal (Québec) H7M 2A9

Actionnaire   100% ..... 1234-5678 QUÉBEC INC.  
Fondée sous charte provinciale du Québec le DATE; immatriculée le DATE sous #11000000;  
dernier rapport produit: déclaration de mise à jour annuelle 20XX traitée le DATE;  
Président et actionnaire à 100%..... Paul Tremblay

**Structure:** Charte provinciale du Québec partie 1A constituée le 18 septembre 2001, immatriculée le 1<sup>er</sup> novembre 2001 sous #100000000. Dernier rapport produit : déclaration de mise à jour courante traitée par le Registraire des entreprises le 1<sup>er</sup> décembre 20XX.

**Activités:** Fabrication et vente au détail d'articles de maison (litterie, etc.).

**Directeurs:** Mêmes dirigeant(s) depuis le début des activités.

**Locaux:** Opère à partir de locaux loués à l'adresse en titre (voir Référence de locateur)

**Banque:** Banque Nationale du Canada, succursale au 8021, rue Saint-Denis, Montréal (Québec), tél. 514 000-0000 (Voir Références bancaires.)

**Filières légales:** Vérifiées : rien de défavorable retracé concernant la compagnie en titre.

---

## **Résultats de l'enquête de crédit**

### **Registre des droits personnels et réels mobiliers du Québec (RDPRM)**

Pour les fins de ce rapport, l'Association a effectué une consultation du RDPRM en date du DATE (date de certification : DATE) afin de retracer les liens enregistrés au nom de 9555-9000 QUEBEC INC. dans la province de Québec. Cette vérification nous a révélé :

- 10 janvier 20XX: Hypothèque conventionnelle sans dépossession #XX-404300-0202  
Titulaire: Banque Nationale du Canada  
Constituant: 9555-9000 QUEBEC INC./LES BEAUX DRAPS  
Biens: Universalité des biens meubles présents et à venir, etc.  
Montant: \$150,000  
Date de signature: 3 janvier 20XX  
Date ext. d'effet: 10 janvier 20XX

Notre vérification n'a retracé aucun autre lien (hypothèque conventionnelle sans dépossession ou autres) enregistré sur les actifs mobiliers possibles de la compagnie en titre.

### **Références bancaires**

La compagnie en titre transige auprès de la **Banque Nationale du Canada**, succursale au 8021, rue Saint-Denis, Montréal (Québec), tél. 514 000-0000. Une vérification auprès du Service centralisé des expériences de crédit de cette institution financière nous a révélé les informations suivantes:

1. Compte commercial: ouvert depuis plus de 3 ans; moyenne des soldes maintenus dans ce compte : 4 chiffres bas (1000 \$ - 3000 \$); Notez que le solde au compte fluctue avec l'utilisation de la marge de crédit suivante;
  2. Marge de crédit : limite autorisée : 6 chiffres bas (100 000 \$ - 300 000 \$); utilisation (montant dû) : 85% au moment de notre vérification et garantie par les éléments d'actifs mentionnés au RDPRM précédemment dans ce rapport;
- Aucun chèque retourné n'est rapporté au cours des 30 derniers jours (historique antérieur non rapporté)
  - Notez que la compagnie ne détiendrait aucun autre dépôt et/ou prêt auprès de cette institution financière.

---

**Locateur commercial**

La compagnie en titre opère en tant que locataire au 7011, rue St-Denis, Montréal (Québec).

Une vérification auprès du locateur commercial à cette adresse, soit LES IMMEUBLES SAPHIR INC., Montréal (Québec), a/s de M. Leduc, tél. 514 589-0811, nous a confirmé un bail commercial au nom de la compagnie en titre depuis 20XX. Il s'agit d'un bail de 3 ans qui se terminera en 20XX. Le loyer est confirmé à \$2,100 par mois et est rapporté comme étant bien payé et à jour. Aucun chèque retourné n'est rapporté. Évalué comme un bon locataire.

**Fournisseurs**

Une vérification auprès de la compagnie AAAA LTEE de Lachine (Québec), tél. 514 741-2311, nous révèle un compte ouvert au nom de la compagnie en titre depuis 2 ans. Un haut crédit de 5 000 \$ est rapporté. Un solde de 4 000 \$ était dû au moment de notre vérification. Les termes de crédit de ce fournisseur sont de Net 30 jours et la compagnie paie en 30 jours. Aucun chèque retourné n'est rapporté. La moyenne des achats a été rapportée à 1 500 \$ par mois. Bon compte.

Une vérification auprès de la compagnie BBBB INC., de Laval (Québec), tél. 450 371-4343, nous révèle un compte ouvert au nom de la compagnie en titre depuis plus de 3 ans. Un haut crédit de 7 000 \$ est rapporté. Un solde de 1 524 \$ était dû au moment de notre vérification. Les termes de crédit de ce fournisseur sont de Net 30 jours et la compagnie repaie en moyenne en 45 jours. Aucun chèque retourné n'est rapporté. La moyenne des achats a été rapportée à 500 \$ par mois. Bon compte.

**Informations financières**

L'année fiscale de l'entreprise en titre se termine le 30 novembre de chaque année. La firme comptable externe responsable de la préparation des états financiers de l'entreprise en titre est LES COMPTABLES ASSOCIES INC., Montréal (Québec), tél. 514 321-3000.

L'Association a communiqué avec le porte-parole officiel de la compagnie en titre, soit le président M. Paul Tremblay, afin d'obtenir certaines données financières montrées au dernier bilan disponible préparé pour la compagnie en titre.

Selon M. Tremblay, la compagnie a réalisé en date du 30 novembre 20XX un chiffre d'affaires brut de 623,790 avec un profit net après impôt de \$15,500.

En date du 30 novembre 20XX, la compagnie montrait un actif total de 297 801 \$ moins un passif total de 291 022 \$, laissant un avoir positif de l'actionnaire de 6 779 \$ [incluant capital-actions de 100 \$ + bénéfices non répartis de 6 679 \$].

Notez que l'Association vous transmet ces informations financières sous toutes réserves puisqu'elles n'ont pas été confirmées auprès de la firme comptable.

---

**Filières légales**

L'Association a effectué, par le biais du site Internet SOQUIJ, une vérification des bases de données des dossiers judiciaires civils couvrant la province de Québec sous 9555-9000 QUEBEC INC. Cette vérification n'a retracé rien de défavorable à l'encontre de la compagnie au niveau de jugement, saisie, vente par huissier, faillite, etc.

94/ml

---

***P.S. :*** *Au niveau des références de fournisseurs vérifiées et mentionnées pour les fins de ce rapport commercial PAC #1, ces références peuvent comprendre au lieu de fournisseurs, selon vos directives, la vérification pour fins de références auprès de 3 utilisateurs de services de la compagnie (lorsqu'il s'agit de sous-traitants) et/ou 3 compagnies s'approvisionnant déjà avec votre futur fournisseur, selon le cas. **Nos rapports de crédit mis à jour comprennent la vérification de la validité des permis que doivent détenir vos sous- traitants.***

---

L'information fournie ci-dessus est en réponse à votre demande spécifique uniquement et transmise sous réserve des conditions suivantes : que les renseignements fournis par l'Association Provinciale de Crédit (3218937 Canada Inc.) pourront être transmis sur demande et sous certaines conditions conformément à la Loi sur la protection des renseignements personnels dans le secteur privé à la personne faisant l'objet de cette demande de renseignement, que les faits formant la base de la dite information furent obtenus de sources censées dignes de confiance par l'Association Provinciale de Crédit, comme votre agent et employée, cependant, l'exactitude des renseignements n'est garantie en aucune façon.

**Le demandeur en agréant ce rapport accepte la responsabilité de tout dommage provenant d'une ou des violations énumérées ci-haut.**