



LES CENTRES COMMERCIAUX INC.

Z-20000

A l'attention de M. Jjj Lll

PERSONNEL & CONFIDENTIEL

DATE

MODÈLE SEULEMENT

Rapport d'affaires sur Corporation PAC #1

Nom: **9555-XXXX QUEBEC INC.**
Faisant affaire sous la raison sociale **DRAPS PLATS**

Siège social:	0000 rue St-Denis Montréal (Québec) H1L 0A0	Fondation:	20XX
		Nbre d'employés:	6
Téléphone:	514 000-1234 Listé au Canada 411 sous " DRAPS PLATS"	Chiffre d'affaires:	623 790 \$ au 30 novembre 20XX (Voir Données financières)
Site web:	www.drapsplats.com	Termes de crédit:	Bien payé et à jour (Voir locateur et fournisseurs)

Président Ppp Ttt
Adresse indiquée: 9000, rue Drolet, Montréal (Québec) H7M 2A9

Actionnaire à 100% 0123-5678 QUÉBEC INC.
Fondée sous charte provinciale du Québec le DATE; immatriculée le DATE sous #00000000;
dernier rapport produit: déclaration de mise à jour courante traitée le DATE;
Président et actionnaire à 100% Ppp Ttt

Structure: Charte provinciale du Québec partie 1A constituée le 18 septembre 20XX, immatriculée le 1^{er} novembre 20XX sous #100000000. Dernier rapport produit : déclaration de mise à jour annuelle 20XX traitée par le Registraire des entreprises le 1^{er} février 20XX.

Activités: Fabrication et vente au détail d'articles de maison (litterie, etc.).

Directeurs: Mêmes dirigeants depuis le début des activités.

Locaux: Opère à partir de locaux loués à l'adresse en titre (voir Référence de locateur)

Banque: Banque Nationale du Canada, succursale au 00 rue Saint-Denis, Montréal (Québec), tél. 514 000-0000 (Voir Références bancaires.)

Filières légales: Vérifiées : rien de défavorable retracé concernant la compagnie en titre.

Résultats de l'enquête de crédit

Registre des droits personnels et réels mobiliers du Québec (RDPRM)

Pour les fins de ce rapport, l'Association a effectué une consultation du RDPRM en date du DATE (date de certification : DATE) afin de retracer les liens enregistrés au nom de 9555-XXXX QUEBEC INC. dans la province de Québec. Cette vérification nous a révélé :

- 10 janvier 20XX: Hypothèque conventionnelle sans dépossession #XX-404300-0202
Titulaire: Banque Nationale du Canada
Constituant: 9555-XXXX QUEBEC INC./DRAPS PLATS
Biens: Universalité des biens meubles présents et à venir, etc.
Montant: \$150,000
Date de signature: 3 janvier 20XX
Date ext. d'effet: 10 janvier 20XX

Notre vérification n'a retracé aucun autre lien (hypothèque conventionnelle sans dépossession ou autres) enregistré sur les actifs mobiliers possibles de la compagnie en titre.

Références bancaires

La compagnie en titre transige auprès de la **Banque Nationale du Canada**, succursale au 00 rue Saint-Denis, Montréal (Québec), tél. 514 000-0000. Une vérification auprès du Service centralisé des expériences de crédit de cette institution financière nous a révélé les informations suivantes:

1. Compte commercial: ouvert depuis plus de 3 ans; moyenne des soldes maintenus dans ce compte : 4 chiffres bas (1000 \$ - 3000 \$); Notez que le solde au compte fluctue avec l'utilisation de la marge de crédit suivante;
 2. Marge de crédit : limite autorisée : 6 chiffres bas (100 000 \$ - 300 000 \$); utilisation (montant dû) : 85% au moment de notre vérification et garantie par les éléments d'actifs mentionnés au RDPRM précédemment dans ce rapport;
- Aucun chèque retourné n'est rapporté au cours des 30 derniers jours (historique antérieur non rapporté)
 - Notez que la compagnie ne détiendrait aucun autre dépôt et/ou prêt auprès de cette institution financière.

Locateur commercial

La compagnie en titre opère en tant que locataire au 0000 rue St-Denis, Montréal (Québec).

Une vérification auprès du locateur commercial à cette adresse, soit IMMEUBLES INC., Montréal (Québec), a/s de M. Xxx, tél. 514 000-0000, nous a confirmé un bail commercial au nom de la compagnie en titre depuis 20XX. Il s'agit d'un bail de 3 ans qui se terminera en 20XX. Le loyer est confirmé à \$2,100 par mois et est rapporté comme étant bien payé et à jour. Aucun chèque retourné n'est rapporté. Évalué comme un bon locataire.

Fournisseurs

Une vérification auprès de la compagnie AAAA LTEE de Lachine (Québec), tél. 514 000-0000, nous révèle un compte ouvert au nom de la compagnie en titre depuis 2 ans. Un haut crédit de 5 000 \$ est rapporté. Un solde de 4 000 \$ était dû au moment de notre vérification. Les termes de crédit de ce fournisseur sont de Net 30 jours et la compagnie paie en 30 jours. Aucun chèque retourné n'est rapporté. La moyenne des achats a été rapportée à 1 500 \$ par mois. Bon compte.

Une vérification auprès de la compagnie BBBB INC., de Laval (Québec), tél. 450 000-0000, nous révèle un compte ouvert au nom de la compagnie en titre depuis plus de 3 ans. Un haut crédit de 7 000 \$ est rapporté. Un solde de 1 524 \$ était dû au moment de notre vérification. Les termes de crédit de ce fournisseur sont de Net 30 jours et la compagnie repaie en moyenne en 22 jours. Aucun chèque retourné n'est rapporté. La moyenne des achats a été rapportée à 500 \$ par mois. Bon compte.

Informations financières

L'année fiscale de l'entreprise en titre se termine le 30 novembre de chaque année. La firme comptable externe responsable de la préparation des états financiers de l'entreprise en titre est BONS COMPTABLES INC., Montréal (Québec), tél. 514 000-0000.

L'Association a communiqué avec le porte-parole officiel de la compagnie en titre, soit le président M. Ppp Ttt, afin d'obtenir certaines données financières montrées au dernier bilan disponible préparé pour la compagnie en titre.

M. Ttt nous a transmis une copie des états financiers de la compagnie en titre en date du 30 novembre 20XX.

En date du 30 novembre 20XX, la compagnie en titre a réalisé un chiffre d'affaires brut de 623,790 \$ avec un profit net après impôt de \$15,500.

En date du 30 novembre 20XX, la compagnie montrait un actif total de 297 801 \$ moins un passif total de 291 022 \$, laissant un avoir positif de l'actionnaire de 6 779 \$ [incluant capital-actions de 100 \$ + bénéfices non répartis de 6 679 \$].

Filières légales

L'Association a effectué, par le biais du site Internet SOQUIJ, une vérification des bases de données des dossiers judiciaires civils couvrant la province de Québec sous 9555-XXXX QUEBEC INC. Cette vérification n'a retracé rien de défavorable à l'encontre de la compagnie au niveau de jugement, saisie, vente par huissier, faillite, etc.

94/ml

P.S. : *Au niveau des références de fournisseurs vérifiées et mentionnées pour les fins de ce rapport commercial PAC #1, ces références peuvent comprendre au lieu de fournisseurs, selon vos directives, la vérification pour fins de références auprès de 3 utilisateurs de services de la compagnie (lorsqu'il s'agit de sous-traitants) et/ou 3 compagnies s'approvisionnant déjà avec votre futur fournisseur, selon le cas. Nos rapports de crédit mis à jour comprennent la vérification de la validité des permis que doivent détenir vos sous- traitants.*

L'information fournie ci-dessus est communiquée en réponse à votre demande spécifique uniquement et transmise sous réserve des conditions suivantes : que les renseignements fournis par l'Association Provinciale de Crédit (3218937 Canada Inc.) pourront être transmis sur demande et sous certaines conditions conformément à la Loi sur la protection des renseignements personnels dans le secteur privé à la personne faisant l'objet de cette demande de renseignement, que les faits formant la base de la dite information furent obtenus de sources réputées dignes de confiance par l'Association Provinciale de Crédit agissant à titre de votre agent et employée; cependant, l'exactitude des renseignements n'est garantie en aucune façon.

Le demandeur en agréant ce rapport accepte la responsabilité de tout dommage provenant d'une ou des violations énumérées ci-haut.