

Termes et conditions

Conditions générales d'utilisation du site web :
jfjacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec

Conditions légales

Mentions obligatoires

Le site Internet jfjacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec est un service de :
Jean-François Jacques
Courtier hypothécaire de chez Multi-Prêts hypothèques
3737, boulevard Crémazie Est, bur. 502, Montréal, QC, H1Z 2K4
jfjacques@multi-prets.ca
438 496-3930

Les présentes conditions générales d'utilisation ont pour objet l'encadrement juridique des modalités de mise à disposition des services du site [<https://jfjacqueshypotheques.ca/coop-hydro-québec>] et leur utilisation par « l'Utilisateur ».

Les conditions générales d'utilisation doivent être acceptées par tout Utilisateur souhaitant accéder au site web. Elles constituent le contrat entre le site et l'Utilisateur. L'accès au site par l'Utilisateur signifie son acceptation des présentes conditions générales d'utilisation.

En cas de non-acceptation des conditions générales d'utilisation stipulées dans le présent contrat, l'Utilisateur se doit de renoncer à l'accès des services proposés par le site.

Jean-François Jacques se réserve le droit de modifier unilatéralement et à tout moment le contenu des présentes conditions générales d'utilisation.

Jean-François Jacques
Courtier hypothécaire
jfjacques@multi-prets.ca
Tél.: 438 496-3930
3737, boulevard Crémazie Est, bur. 502
Montréal, QC, H1Z 2K4



Définitions

La présente clause a pour objet de définir les différents termes essentiels du contrat :

- **Utilisateur** : ce terme désigne toute personne qui utilise le site ou les services proposés par le site.
- **Contenu utilisateur** : ce sont les données transmises par l'Utilisateur au sein du site.
- **Membre** : l'Utilisateur est membre lorsqu'il fait partie des employés(es) ou membres connexes qui peuvent s'identifier sur les sites web d'Hydro-Québec : www.coophq.com et www.camcoop.com.

Hébergement

L'hébergeur du site est GoDaddy, une entreprise nord-américaine parmi les meilleures, dont les équipements sont fiables et le service, de qualité.

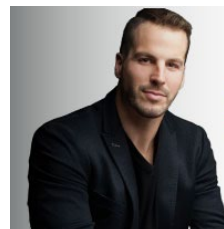
Le site est sécurisé, valide et provient d'un fournisseur réputé.

Conditions générales d'utilisation

Ce site a été optimisé pour les versions courantes des fureteurs Mozilla Firefox, Internet Explorer et Google Chrome.

Le site jfjacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec est par principe accessible aux utilisateurs 24/24h, 7/7j, sauf interruption, programmée ou non, pour les besoins de sa maintenance ou cas de force majeure. En cas d'impossibilité d'accès au service, jfjacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec s'engage à faire le maximum afin de rétablir l'accès au service et s'efforcera alors de communiquer préalablement aux utilisateurs les dates et heures de l'intervention. N'étant soumis qu'à une obligation de moyen, jfjacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec ne saurait être tenu pour responsable de tout dommage, quelle qu'en soit la nature, résultant d'une indisponibilité du service.

Jean-François Jacques
Courtier hypothécaire
jfjacques@multi-prets.ca
Tél.: 438 496-3930
3737, boulevard Crémazie Est, bur. 502
Montréal, QC, H1Z 2K4



Multi-Prêts
HYPOTHÈQUES
CABINET EN COURTAGE HYPOTHÉCAIRE
Qui d'autre.

L'HYPOTHÈQUE PARFAITE

À VOTRE PORTÉE



Qui d'autre.

Le site permet à l'Utilisateur un accès gratuit aux services suivants :

- Accès à un service de courtage hypothécaire;
- Accès à un service gratuit;
- Accès à de l'information hypothécaire;
- Accès à plus de 20 prêteurs hypothécaires;
- Publication de témoignages de clients;

Le site est accessible gratuitement en tout lieu à tout Utilisateur ayant un accès à Internet. Tous les frais supportés par l'Utilisateur pour accéder au service (matériel informatique, logiciels, connexion Internet, etc.) sont à sa charge.

Responsabilité

jfjacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec s'efforce de fournir des informations aussi précises que possible et les sources des informations diffusées sur le site sont réputées fiables. Néanmoins, le site ne pourra être tenu responsable des omissions, des inexactitudes et des carences dans la mise à jour, qu'elles soient de son fait ou du fait des tiers partenaires qui lui fournissent ces informations. Les informations données sur le site le sont à titre purement informatif. Ainsi, l'Utilisateur assume seul l'entière responsabilité de l'utilisation des informations et contenus du présent site.

Liens hypertextes et références de tiers

Des liens hypertextes sortants sont présents sur le site, cependant les pages web où mènent ces liens n'engagent en rien la responsabilité de jfjacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec qui n'a pas le contrôle de ces liens.

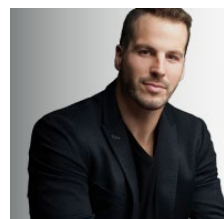
L'Utilisateur s'interdit donc à engager la responsabilité du site concernant le contenu et les ressources relatives à ces liens hypertextes sortants.

Propriété intellectuelle

Les marques, logos, signes et tout autre contenu du site font l'objet d'une protection par le droit d'auteur.

L'Utilisateur se doit de solliciter l'autorisation préalable du site pour toute reproduction, publication, copie des différents contenus.

Jean-François Jacques
Courtier hypothécaire
jfjacques@multi-prets.ca
Tél.: 438 496-3930
3737, boulevard Crémazie Est, bur. 502
Montréal, QC, H1Z 2K4



Multi-Prêts
HYPOTHÈQUES
CABINET EN COURTAGE HYPOTHÉCAIRE
Qui d'autre.

L'HYPOTHÈQUE PARFAITE

À VOTRE PORTÉE



Qui d'autre.

L'Utilisateur s'engage à une utilisation des contenus du site dans un cadre strictement privé. Une utilisation des contenus à des fins commerciales est strictement interdite.

Tout contenu mis en ligne par l'Utilisateur est de sa seule responsabilité. L'Utilisateur s'engage à ne pas mettre en ligne de contenus pouvant porter atteinte aux intérêts de tierces personnes. Tout recours en justice engagé par un tiers lésé contre le site sera pris en charge par l'Utilisateur.

Le contenu de l'Utilisateur peut être à tout moment et pour n'importe quelle raison supprimé ou modifié par le site. L'Utilisateur ne reçoit aucune justification et notification préalablement à la suppression ou à la modification du contenu de l'Utilisateur.

Droit applicable

Tant le présent site que les modalités et conditions de son utilisation sont régis par les droits québécois et canadien, quel que soit le lieu d'utilisation. En cas de contestation éventuelle, et après l'échec de toute tentative de recherche d'une solution à l'amiable, les tribunaux québécois/canadiens seront seuls compétents pour connaître et traiter ce litige.

Pour toute question relative aux présentes conditions d'utilisation du site, vous pouvez nous écrire à l'adresse suivante : jfjacques@multi-prets.ca.

Jean-François Jacques
Courtier hypothécaire
jfjacques@multi-prets.ca
Tél.: 438 496-3930
3737, boulevard Crémazie Est, bur. 502
Montréal, QC, H1Z 2K4



Conditions d'avantages exclusives Hydro-Québec

1. Conditions de réception de l'offre

L'offre est exclusive aux employés d'Hydro-Québec et à leurs familles par le biais des sites web susmentionnés, résidents de la province de Québec, âgés de 18 ans et plus et se concluant par un prêt hypothécaire, par le biais de Jean-François Jacques courtier hypothécaire et Multi-Prêts Hypothèques, est requis.

2. Façon de participer

La seule façon de vous y inscrire est en remplissant à priori, le formulaire prévu à cet effet sur le site jfjacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec. En fournissant, tous les documents et l'information nécessaires afin de finaliser la transaction hypothécaire. jfjacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec ne peut être tenu responsable des problèmes empêchant l'inscription ou la conclusion d'une transaction hypothécaire.

3. Durée et date limite de l'inscription

Cette offre prend effet maintenant et aussi longtemps que le partenariat d'affaires entre Hydro-Québec et Jean-François Jacques, courtier hypothécaire, est en vigueur.

4. Description des prix

Les prix ont valeur monétaire de cinq cents dollars (500 \$) en crédit Vpass. Ils ne peuvent être remboursés, ni transférés à quelqu'un d'autre, ni échangés. Les prix doivent être acceptés tels quels et ne peuvent être monnayés. Dans le cas où vous ne pouvez profiter de votre prix, aucun prix de compensation ne sera offert.

Le crédit Vpass est une liste de marchands participants offrant leurs produits ou services payable par le crédit attitré sur le compte virtuel de Vpass. Pour de plus ample information quant aux services Vpass [cliquez ici](#).

Jean-François Jacques
Courtier hypothécaire
jfjacques@multi-prets.ca
Tél.: 438 496-3930
3737, boulevard Crémazie Est, bur. 502
Montréal, QC, H1Z 2K4



5. Conditions générales de l'offre Vlpass

En participant, vous acceptez de vous conformer à ces règlements. Les décisions rendues par les prêteurs sont les seules qui prévalent et sont finales et sans appel. Si nécessaire, il revient au membre participant de payer tous les frais liés à l'acquisition d'une propriété et de remplir les conditions auprès du prêteur et des intervenants connexes.

jffacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec ne peut en aucun cas être tenu responsable d'une perte, d'un retard de livraison, d'une erreur d'adresse, de mésinformations ou d'un mauvais fonctionnement technique se concluant par une non-transaction, ni être tenu responsable si le délai de temps requis n'a pas été respecté par le prêteur ou les intervenants connexes.

Tout geste posé par un participant ou une autre personne visant à causer des dommages à ce site Internet, ou uniquement dans le but de nuire au bon déroulement du service représente une violation des lois pénales et civiles et *jffacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec* est en droit de réclamer des dommages et intérêts dans un tel cas. Si un tel acte est posé, *jffacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec* ne peut être tenu responsable de ses conséquences sur le déroulement du processus d'un prêt hypothécaire auprès d'un prêteur.

Article 1 – utilisations interdites

En plus des interdictions énoncées dans les Conditions générales de Vente et d'Utilisation, il vous est interdit d'utiliser le site ou son contenu: (a) à des fins illégales; (b) pour inciter des tiers à réaliser des actes illégaux ou à y prendre part; (c) pour enfreindre toute ordonnance régionale ou toute loi, règle ou régulation internationale, fédérale, provinciale ou étatique; (d) pour porter atteinte à ou violer nos droits de propriété intellectuelle ou ceux de tierces parties; (e) pour soumettre des renseignements faux ou trompeurs; (f) pour téléverser ou transmettre des virus ou tout autre type de code malveillant qui sera ou pourrait être utilisé de manière à compromettre la fonctionnalité ou le fonctionnement du Service ou de tout autre site web associé, indépendant, ou d'Internet; (g) pour recueillir ou suivre les renseignements personnels d'autrui; (h) pour polluposter, hameçonner, détourner un domaine, extorquer des informations, parcourir, explorer ou balayer le web (ou toute autre ressource); (i) à des fins obscènes ou immorales; ou (j) pour porter atteinte ou contourner les mesures de sécurité de notre Service, de tout autre site web, ou d'Internet.

Nous nous réservons le droit de résilier ou de vous refuser le Service pour avoir enfreint les utilisations interdites.

Jean-François Jacques
Courtier hypothécaire
jffacques@multi-prets.ca
Tél.: 438 496-3930
3737, boulevard Crémazie Est, bur. 502
Montréal, QC, H1Z 2K4



Qui d'autre.

Article 2- exclusion de garanties et limitations de responsabilité

Nous ne garantissons ni ne prétendons en aucun cas que votre utilisation de notre Service sera ininterrompue, rapide, sécurisée ou sans erreur.

Nous ne garantissons pas que les résultats qui pourraient être obtenus par le biais de l'utilisation du Service seront tel que discuté puisque la conclusion et la prise de décision sera prise par un prêteur avec ou sans demandes subséquentes ou conditionnelles.

Vous convenez expressément que votre utilisation du Service, ou votre incapacité à utiliser celui-ci, est à votre seul risque. Le Service ainsi que tous les produits et services qui vous sont fournis par le biais du Service sont (sauf mention expresse du contraire de notre part) fournis "tels quels" et "selon les règles chapeautées par l'AMF, le cabinet en courtage hypothécaire Multi-Prêts Hypothèques et régis par les droits québécois et canadiens" pour votre utilisation, et ce sans représentation, sans garanties et sans conditions d'aucune sorte, expresse ou implicites, y compris toutes les garanties implicites de commercialisation ou de qualité marchande, d'adaptation à un usage particulier, de durabilité, de titre et d'absence de contrefaçon.

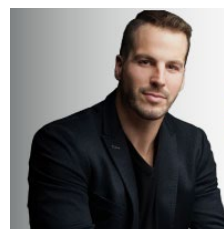
jffacqueshypotheques.ca/coop-Hydro-Québec ne peut en aucun cas être tenu responsable de perte, réclamation, ou de dommages directs, indirects, accessoires, punitifs, spéciaux, ou dommages consécutifs de quelque nature qu'ils soient, incluant, mais ne se limitant pas à la perte de profits, de revenus, d'économies, de données, aux coûts de remplacement ou tous dommages similaires, qu'ils soient contractuels, délictuels (même en cas de négligence), de responsabilité stricte ou autre, résultant de votre utilisation de tout service ou produit provenant de ce Service, ou quant à toute autre réclamation liée de quelque manière que ce soit à votre utilisation du Service ou de tout produit, incluant, mais ne se limitant à toute erreur ou omission dans tout contenu, ou à toute perte ou tout dommage de toute sorte découlant de l'utilisation du Service ou de tout contenu (ou produit) publié, transmis, ou autrement rendu disponible par le biais du Service, même si vous avez été avertis de la possibilité qu'ils surviennent. Parce que certains États ou certaines juridictions ne permettent pas d'exclure ou de limiter la responsabilité quant aux dommages consécutifs ou accessoires, notre responsabilité sera limitée dans la mesure maximale permise par la loi.

Article 3- Interprétation

L'Utilisateur comprend et accepte les règlements et toutes les clauses ci-haut mentionnées.

Mise à jour : 30 juin 2021.

Jean-François Jacques
Courtier hypothécaire
jffacques@multi-prets.ca
Tél.: 438 496-3930
3737, boulevard Crémazie Est, bur. 502
Montréal, QC, H1Z 2K4



Multi-Prêts
HYPOTHÈQUES
CABINET EN COURTAGE HYPOTHÉCAIRE
Qui d'autre.

L'HYPOTHÈQUE PARFAITE

À VOTRE PORTÉE

