



Blue Ribbon Property Management

Division of True Blue Realty

854 S. Willow Ave

Cookeville, TN 38501

931-644-7804

blueribbonproperty1@gmail.com

SOLICITUD DE ALQUILER

***\$27.00 TARIFA DE SOLICITUD NO REEMBOLSABLE**

**Por favor complete toda la información solicitada en el frente y reverso de este formulario. Gracias por su interés.*

Fecha de solicitud: _____

Fecha deseada de ocupación: _____

SOLO PARA USO DE LA OFICINA

FECHA _____

PROPIEDAD _____

—

APTO.

N.º _____ ALQUILER\$ _____

AGENTE _____

INFORMACIÓN PERSONAL

NOMBRE COMPLETO DEL SOLICITANTE: _____ Fecha de nacimiento: _____

N.º de Seguro Social: _____ N.º de licencia de conducir/Estado: _____

Número de teléfono: _____ Correo electrónico: _____

NOMBRE COMPLETO DEL COSOLICITANTE: _____ Fecha de nacimiento: _____

N.º de Seguro Social: _____ N.º de licencia de conducir/Estado: _____ Relación: _____

Número de teléfono: _____ Correo electrónico: _____

Nombres completos de TODOS los demás residentes:	Relación con usted	Fecha de nacimiento
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

HISTORIAL DE RESIDENCIA



Blue Ribbon Property Management

Division of True Blue Realty

854 S. Willow Ave

Cookeville, TN 38501

931-644-7804

blueribbonproperty1@gmail.com

DIRECCIÓN

ACTUAL: _____

Fechas desde: _____ Hasta: _____

Arrendador actual o compañía hipotecaria: _____

Teléfono: _____

Pago mensual: \$ _____ Motivo de la mudanza: _____

DIRECCIÓN

ANTERIOR: _____

Fechas

desde: _____ Hasta: _____

Arrendador anterior o compañía hipotecaria: _____

_____ Teléfono: _____

Pago mensual: \$ _____ Motivo de la mudanza: _____

INFORMACIÓN DE EMPLEO

EMPLEADOR ACTUAL: _____ Fechas desde:

_____ Hasta: _____

Dirección del

empleador: _____ Teléfono: _____

Puesto: _____ Supervisor: _____ Salario mensual bruto: \$ _____

EMPLEADOR ANTERIOR: _____ Fechas desde:

_____ Hasta: _____

Dirección del

empleador: _____ Teléfono: _____

Puesto: _____ Supervisor: _____

EMPLEADOR DEL COSOLICITANTE: _____ Fechas desde:

_____ Hasta: _____

Dirección del

empleador: _____ Teléfono: _____

Puesto: _____ Supervisor: _____ Salario mensual bruto: \$ _____

Nombre del contacto de emergencia: _____ **Relación:**

Dirección: _____ Teléfono: _____



Blue Ribbon Property Management

Division of True Blue Realty

854 S. Willow Ave

Cookeville, TN 38501

931-644-7804

blueribbonproperty1@gmail.com

REFERENCIA DE

CRÉDITO: _____ Teléfono: _____

Dirección: _____ Cuenta: _____

—

OTRA REFERENCIA: _____ Teléfono: _____

Dirección: _____ Cuenta: _____

—

OTRA INFORMACIÓN

NÚMERO TOTAL DE VEHÍCULOS (incluidos vehículos de la empresa) _____

Marca/Modelo: _____ Año: _____ Color: _____ N.º de
placa/Estado: _____

Marca/Modelo: _____ Año: _____ Color: _____ N.º de
placa/Estado: _____

Otro automóvil, motocicleta,
etc.: _____

Si hay otras fuentes de ingresos que desea que consideremos, indique el ingreso, la fuente y la persona (banquero, empleador, etc.) con quien podamos comunicarnos para confirmarlo. No tiene que revelar pensión alimenticia, manutención de hijos ni los ingresos anuales de su cónyuge a menos que desee que los consideremos en esta solicitud.

Cantidad:\$ _____ Por: _____ Fuente: _____ Teléfono: _____

Cantidad:\$ _____ Por: _____ Fuente: _____ Teléfono: _____

Comentarios: _____

—

¿Usted o el cosolicitante han sido condenados alguna vez por un delito? Sí o No. Si respondió sí, indique cuándo y explique

¿Usted o el cosolicitante han sido demandados alguna vez por falta de pago del alquiler? Sí o No



Blue Ribbon Property Management

Division of True Blue Realty

854 S. Willow Ave

Cookeville, TN 38501

931-644-7804

blueribbonproperty1@gmail.com

¿Ha sido desalojado o se le ha pedido que se mude? Sí o No
alquiler o arrendamiento? Sí o No

¿Ha incumplido un contrato de

¿Ha sido demandado por daños a una propiedad alquilada? Sí o No
bancarrota? Sí o No

¿Se ha declarado en

¿Tiene algún gravamen pendiente, pasado o presente? Sí o No

HE LEÍDO Y COMPRENDO COMPLETAMENTE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES ESTABLECIDOS EN ESTA SOLICITUD. ENTIENDO QUE ESTA SOLICITUD FORMA PARTE DE MI CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. POR LA PRESENTE AUTORIZO A LA ADMINISTRACIÓN A REALIZAR CUALQUIER INVESTIGACIÓN NECESARIA SOBRE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTA SOLICITUD. ENTIENDO QUE ESTA INVESTIGACIÓN PUEDE INCLUIR, ENTRE OTROS, UN INFORME DE CRÉDITO, VERIFICACIÓN DE EMPLEO, HISTORIAL PREVIO DE ALQUILER Y REGISTROS POLICIALES. POR LO TANTO, DOY MI CONSENTIMIENTO PARA ESTA INVESTIGACIÓN Y CERTIFICO QUE TODOS LOS DATOS DECLARADOS SON VERDADEROS. ENTIENDO QUE CUALQUIER DECLARACIÓN FALSA U OMISIÓN PUEDE SER MOTIVO PARA QUE LA ADMINISTRACIÓN Y/O LOS PROPIETARIOS RECHACEN ESTA SOLICITUD Y/O TERMINEN EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. AUTORIZO A LA ADMINISTRACIÓN A VERIFICAR TODA LA INFORMACIÓN DE ESTA SOLICITUD POR CUALQUIER MEDIO, INCLUYENDO, ENTRE OTROS, STRAIGHT ARROW SCREENING. AUTORIZO A LA ADMINISTRACIÓN A EXAMINAR MIS ANTECEDENTES PENALES Y UTILIZAR ESA INFORMACIÓN COMO BASE ADICIONAL PARA DETERMINAR SI ESTA SOLICITUD SERÁ APROBADA O RECHAZADA.

FIRMA DEL SOLICITANTE: _____

COSOLICITANTE: _____

—

FECHA DE

FIRMA: _____

SOLO PARA USO DE LA OFICINA- DO NOT WRITE BELOW

Fecha de recepción de la solicitud: _____ Recibido
por: _____

VERIFICACIÓN DE REFERENCIAS:	OBSERVACIONES:
---------------------------------	----------------



Blue Ribbon Property Management

Division of True Blue Realty

854 S. Willow Ave

Cookeville, TN 38501

931-644-7804

blueribbonproperty1@gmail.com

_Arrendador actual	
_Arrendador anterior	
_Empleo	
_Empleo anterior	
_Empleo del cosolicitante	
_Banco	
_Crédito (1)	
_Crédito (2)	
_Crédito (3)	
_Otro	

REGISTRO DE PAGOS RECIBIDOS		
Fecha:	Descripción:	Cantidad:

ESTA SOLICITUD: __Aprobada __No aprobada

Fecha: _____

Por: _____

Asignado al apto. n.º _____ Alquiler \$ _____

Dirección del apartamento: _____

Solicitante notificado por: _____

Fecha prevista de mudanza: _____