



土耳其投資移民



目錄



01

土耳其移民優勢

P.4 - P.5



02

各國投資移民
計劃比較

P.6 - P.7



03

移民計畫 A — 購房

P.8 - P.9



04

移民計畫 B — 存款

P.10 - P.11



05

申請入籍所需文件

P.12



06

申請費用

P.13

土耳其移民

優勢

+



速度

6 個月政府批准，
快速取得大國身分



高效

無須居住即可
獲得身分



方便

無須登陸，
可遠程開戶



低要求

無學歷、語言、
資金來源、資產申報、
犯罪紀錄證明要求



安全

可申請土耳其
更名護照



稅務運用

符合條件可成為
免徵稅對象、
CRS 的彈性化



曲線移民英國

依照安卡拉協議，
第五年轉永居，
第六年拿英國公民



美國絕佳跳板

申請美國 E2 簽證



全家公民

您的配偶和 18 歲以下的
子女可同時獲得土耳其
身分和護照

why

為何土耳其的投資移民 計劃較其他國家優勝？

各國投資移民計劃比較

	土耳其	賽普勒斯	聖基茨	多米尼克	安地卡與巴布達	格瑞那達	蒙特內哥羅
投資項目	房產/存款	房產+捐獻	房產	房產/捐獻	房產/捐獻	房產/捐獻	房產+捐獻
投資金額(萬美元)	25/50	220+16	20/40	20/10	40/10	22/15	27+11
退出機制	3年可售	5年可售	7/5年可售	5年可售	5年可售	5年可售	5年可售
取得公民身份年限	6個月	10個月	6個月	6個月	6個月	6個月	6個月
移民監需求	無	無	無	無	5天	無	無

✿ 以上國家同為功能性護照，土耳其有以下優勢：

1. 無須像其他國家一樣捐獻，而是手握房產或存款，還有租金或利息的收益，性價比非常高。
2. 相比其他國家，土耳其在香港及新加坡開戶容易許多，其他國家要開戶較難。
3. 可申請美國 E2 簽證或曲線移民英國。
4. 一個價錢全家人移民，其他國家多是以人數計價。

移民計畫 購房

計畫特色

滿期後可自由買賣，獲得在當地所有的租金收入，投資利益和賣房利潤！

✧ 計畫內容 ✧



25萬美金購
買土耳其房產

✧ 計畫內容 ✧



3年
後可出售

✧ 計畫內容 ✧



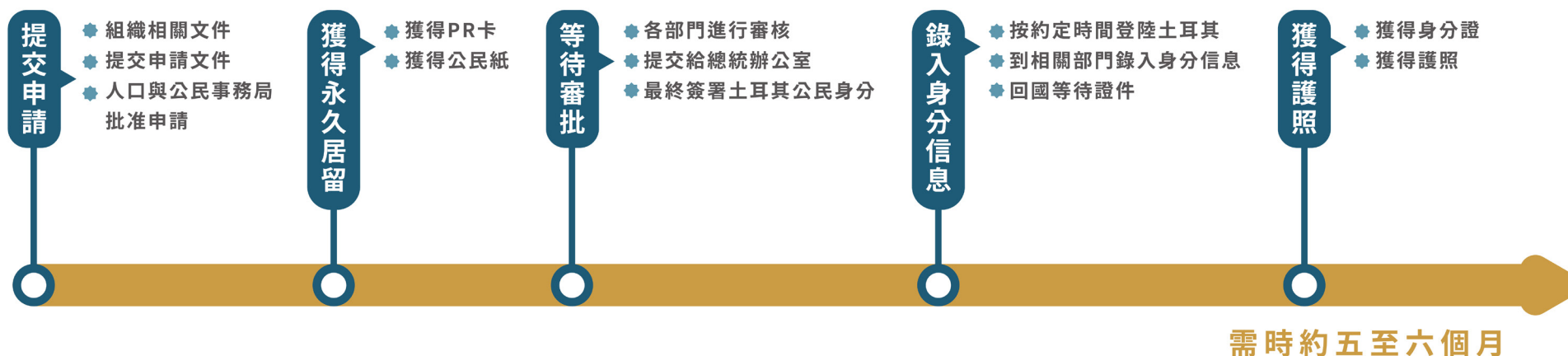
帶租約每年
收益達 3%

購房計畫流程

第一步 - 房產購買流程



第二步 - 入籍流程



移民計畫 存款

計畫特色

存款即可獲身分，滿期返款，相當於零成本！

✧ 計畫內容 ✧



50 萬美金存
入土耳其帳戶

✧ 計畫內容 ✧



3 年
後可取出

✧ 計畫內容 ✧



可遠程開戶

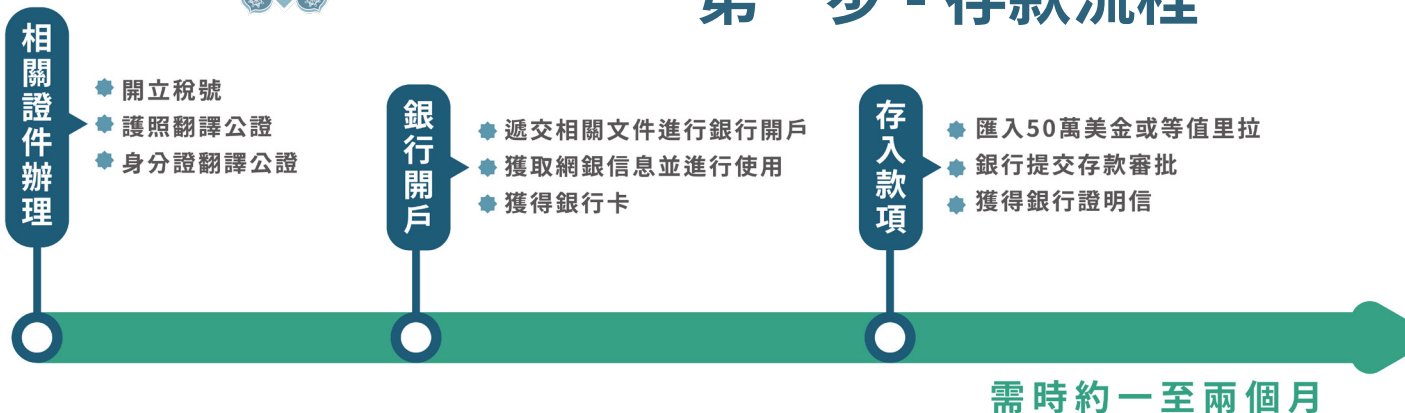
✧ 計畫內容 ✧



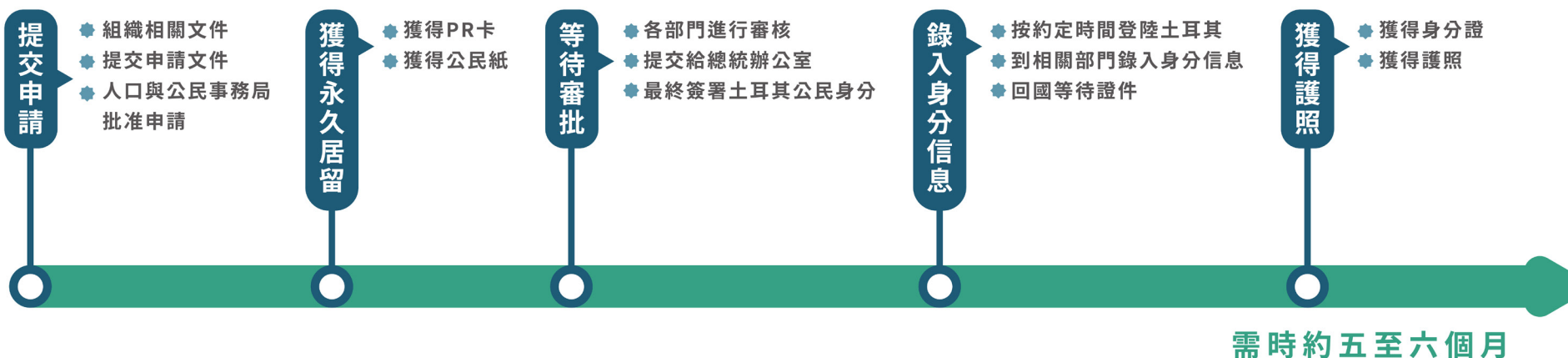
定期收取
利息

存款計畫流程

第一步 - 存款流程



第二步 - 入籍流程



申請入籍所需文件

■ 護照

■ 婚姻狀況證明

(結婚證 / 離婚證)

■ 身分證

■ 護照尺寸照片

■ 出生證明

(每人六張)

■ 國內居住地址證明

(水電煤帳單)



申請費用



費用項目	收費機構	金額	收費時間	退款標準
服務費	顧問公司	60,000美元	簽約時	可退
第三方費用	第三方費用	約10,000美元	製作資料前	不退
律師費	土耳其律師樓	5,000美元	簽署協議時	不退
移民保險費	土耳其律師樓代收	200美元/人	定金後	不退
投資款	海外房產公司	購房：25萬美元 存款：50萬美元	遞交資料前	不退

＊以上費用可能由顧問公司及相關第三方機構進行調整，僅供參考，個案申請費用以雙方合同及相關第三方機構的實際收費金額為準。