

SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO

Hago constar que la información aquí proporcionada es verídica y autorizo a que la misma sea corroborada con las personas y/o lugares señalados, así como ante cualquier institución gubernamental o crediticia.

En cumplimiento con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares y con el fin de Asegurar la protección y privacidad de los datos personales, así como regular el acceso, rectificación, cancelación y oposición del manejo de los mismos (Fundamento jurídico: Art. 16 Constitucional Art. 1 y 2 LFPDPPP) AV González Mercado Inmuebles, SA de CV (AV González Ramírez Sucesores y/o Ing. Roberto Javier González Mercado), le informa que sus datos personales, se utilizarán para identificación, operación, administración y análogos, que sean necesarios específicamente para la intermediación comercial inmobiliaria para la venta, compra, administración o arrendamiento de inmuebles.

DIRECCION DEL INMUEBLE: _____ FECHA _____

USO: HABITACIONAL _____ COMERCIAL (OFICINA/LOCAL) _____ GIRO: _____

* DEL SOLICITANTE (Anexar copia de IFE) mail: _____

NOMBRE: _____ EDAD: _____

ESTADO CIVIL: _____ R.F.C.: _____

DOMICILIO ACTUAL: _____ AÑOS DE VIVIR AHÍ: _____

TELEFONO: _____ MONTO RENTA ACTUAL: \$ _____

Nº CUENTA CHEQUES: _____ BANCO: _____

* DEL TRABAJO (Anexar últimos comprobantes ingresos) (NO utilice espacios blancos, uso exclusivo investigador)

EMPRESA: _____

DIRECCION: _____

TELEFONOS: _____

SUELDO POR MES COMPROBABLE: \$ _____

OTRAS ENTRADAS: \$ _____

AÑOS DE TRABAJO: _____

JEFE INMEDIATO: _____

*OTROS

ADULTOS QUE VIVIRAN AHÍ: _____

MENORES DE 18 AÑOS: _____

MOTIVOS POR LOS QUE SE CAMBIA:

* PERSONA ACTUALMENTE LE RENTA (Anexar último contrato y último recibo de renta)

NOMBRE: _____

DOMICILIO: _____

TELEFONOS: _____

* REFERENCIAS COMERCIALES (Indicar N° de cuenta si corresponde)

1) _____

TELEFONOS: _____

2) _____

TELEFONOS: _____

* REFERENCIAS PERSONALES (Indicar horario de localización)

1) _____

TELEFONOS: _____

2) _____

TELEFONOS: _____

* DEL FIADOR (Anexar copia IFE y comprobante domicilio)

NOMBRE: _____

DIRECCION: _____

COLONIA: _____

TELEFONO: _____

COMPROBANTE PROPIEDAD: _____

PARENTESCO: _____

EMPRESA: _____

DIRECCION: _____

TELEFONOS: _____

* DE LA PROPIEDAD: (Anexar último predial)

CLAVE CATASTRAL:

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD

Inscrito a nombre de:

Bajo la Inscripción N°:

A Fojas:

Del Tomo:

Sección:

De Escrituras:

De Fecha:

* ¿POR QUÉ MEDIO TE INFORMASTE DEL ARRENDAMIENTO DE ESTE INMUEBLE? _____

* ESTOY DE ACUERDO EN RECIBIR EL INMUEBLE EN LAS CONDICIONES EN QUE LO VÍ.

* FIRMA DEL SOLICITANTE: _____

REQUISITOS PARA RENTAR UN INMUEBLE

*** VER EL INMUEBLE :**

- PRESTAMOS LLAVES CON DEPOSITO DE \$ 100.00 E IDENTIFICACIÓN POR UN LAPSO DE **1 HORA MAXIMO**, AL REGRESARLAS LE REEMBOLSAMOS SU DEPOSITO E IDENTIFICACIÓN.

*** SI LE INTERESA EL INMUEBLE LLENA UNA SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO, EN ELLA SE PIDEN :**

- DATOS DE SUS INGRESOS; 2 REFERENCIAS COMERCIALES, 2 PERSONALES Y DATOS DEL FIADOR.
- EL FIADOR DEBE TENER ALGUN INMUEBLE A SU NOMBRE EN ESTA CIUDAD.
- A FALTA DE FIADOR, DEBE CONTRATARSE UNA FIANZA (CON LA AFIANZADORA DE SU ELECCIÓN).
- EL TIEMPO DE LA INVESTIGACION DEPENDE DE QUE CONTESTEN LOS TELÉFONOS PROPORCIONADOS.
- NO ACEPTAMOS TELEFONOS FORANEOS NI CELULARES.

*** SI SOLICITUD ES AUTORIZADA :**

- SE ELABORA CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y SE LE CITA PARA SU FIRMA.
- AL FIRMAR EL CONTRATO, DEJA COMO DEPOSITO EN GARANTÍA EL EQUIVALENTE A UN MES DE RENTA.
- EL IMPORTE DE LA RENTA MENSUAL SE PAGA POR ADELANTADO.

- LE SOLICITAMOS NOS LLAME 15 MINUTOS ANTES DE VENIR POR LAS LLAVES PARA VERIFICAR QUE ESTAS SE ENCUENTREN DISPONIBLES (QUE NO ESTEN PRESTADAS EN ESE MOMENTO)

EL HORARIO PARA PRESTAR LLAVES ES DE 9 A 13:30 HRS Y DE 16:00 A 18:00 HRS DE LUNES A VIERNES.

EL HORARIO DE NUESTRAS OFICINAS ES DE 9 A 14:30 HRS Y DE 16:00 A 19:00 HRS DE LUNES A AVIERNES.