

Punta Cana

Entrega
Enero 2029
Julio 2029



Lugares Cercanos de

BÁVARO ISLAND II en Punta Cana Pueblo Bavaro



COCO BONGO (10MIN)



PLAYA BIBIJAGUA (18 MIN)



PLAYA BLANCA (20 MIN)



**PLAYA CABEZA DE TORO
PEARL BEACH CLUB (16 MIN)**



**AEROPUERTO INTERNACIONAL
DE PUNTA CANA (20 MIN)**



DOWNTOWN MALL (10 MIN)



PLAYA BONITA (14 MIN)

Playa a solo 18 minutos



CARACTERISTICAS DEL PROYECTO:

- Apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones en edificios de 5 niveles **con ascensor**, airbnb friendly
- Todos los apartamentos equipados con sistema de domotica y cerradura inteligente
- Linea blanca incluida por timpo limitado
- Pórtico de entrada con acceso para visitas y propietarios de doble via.
- Apartamento modelo para visitar

CASA CLUB Y ÁREA COMÚN:

- Piscina para adultos y para niños
- Cancha de pádel
- Varias áreas de juegos para niños
- Área de restaurante con bar
- Gazebos
- Salón de ping pong
- Salón multiuso
- Varias áreas de gimnasio
- Parques de visita

TERMINACIONES:

- Cocina modular hidrofuga con tope de granito, pisos en porcelanato, puertas y closets en mdf, gas común, ceramicas en los baños importadas.

Punta Cana

APARTAMENTOS DE 1, 2 Y 3 HABITACIONES CON ASCENSOR

1 Hab. 38 mt2 desde **US\$72,900**
1 parqueo

2 Hab. tipo A 65 mt2 desde **US\$96,000**
1 parqueo

2 Hab. tipo B 65 mt2 desde **US\$100,500**
1 parqueo

3 Hab. 75 mt2 desde **US\$119,000**
2 parqueos

*Mantenimiento aproximado de US\$1.50 por MT2.
Incluye la limpieza y mantenimiento de las áreas comunes, recogida de basura, seguridad.

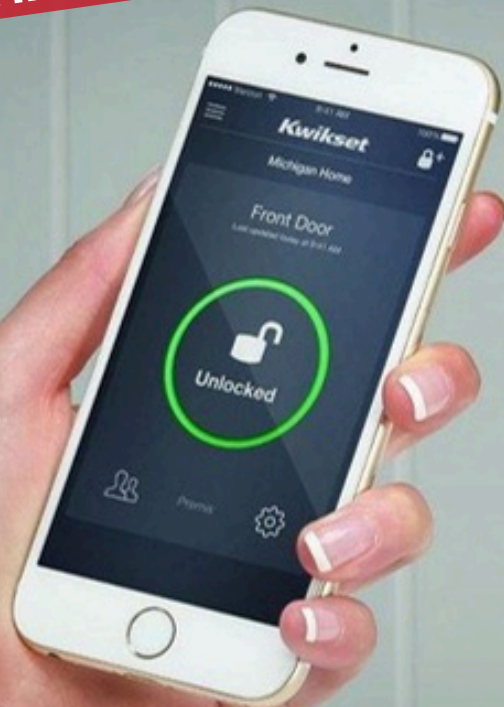
Incluye Gratis
por tiempo limitado



Sistema de Alexa



Cerradura inteligente incluida



Experiencia del desarrollador

Más de 30 años de
experiencia



- Fundada en 2014 – Sede en Santo Domingo
- Especialistas en proyectos residenciales, corporativos y de uso mixto
- Reconocidos por su diseño innovador, ingeniería de calidad y valor duradero

+ 1,500 unidades residenciales entregadas

Proyectos entregados en RD



Bavaro Island I 120 unidades entregadas



Jardines I - II - III 966 unidades entregadas



**39 unidades entregadas
Torre Shanti I**



**36 unidades entregadas
Torre Shanti II**



**84 unidades entregadas
Brickell Condo Hotel**



**Brickell Naco
En construccion**



**Brickell Evaristo
En construccion**

Cancha de Padel



Cancha de Padel



Cancha de Padel



Casa Club



Casa Club



Casa Club



Área de Juegos



Control de Acceso



Rotanda Inicial



Bloque de Apartamentos



Caminos Internos



Caminos Internos



Bloques de Apartamentos



1 HABITACIÓN



APARTAMENTO DE 38MT2

- **1 Habitación**
- **1 Baño**
- **Cocina**
- **Sala**
- **Comedor**
- **Closet de lavado**
- **1 Parqueo**

Desde **US\$72,900**

Interior de Apartamentos



2 HABITACIONES



APARTAMENTO DE 65 MT2 - TIPO A

- 2 Habitaciones
- Principal con W/C
- 2 Baños
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Closet de lavado
- Balcón
- 1 Parqueo

Desde **US\$96,000**

2 HABITACIONES



APARTAMENTO DE 65 MT2 - TIPO B

- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- Recibidor
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Área de lavado
- Balcón
- 1 Parqueo

Desde **US\$100,500**

Interior de Apartamentos



Interior de Apartamentos



3 HABITACIONES



APARTAMENTO DE 75MT2

- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Closet de lavado
- Balcón
- 2 Parqueos

Desde **US\$ 119,000**

Interior de apartamentos



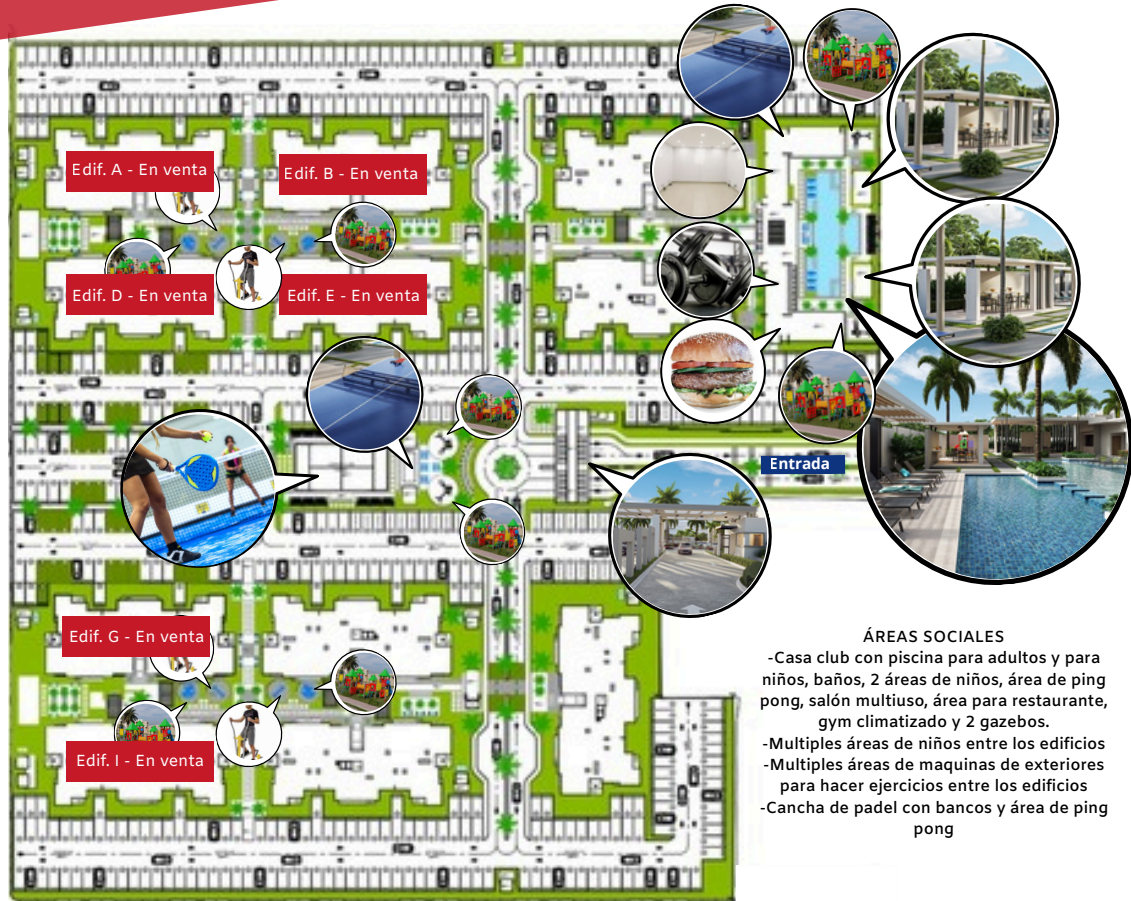
Interior de apartamentos



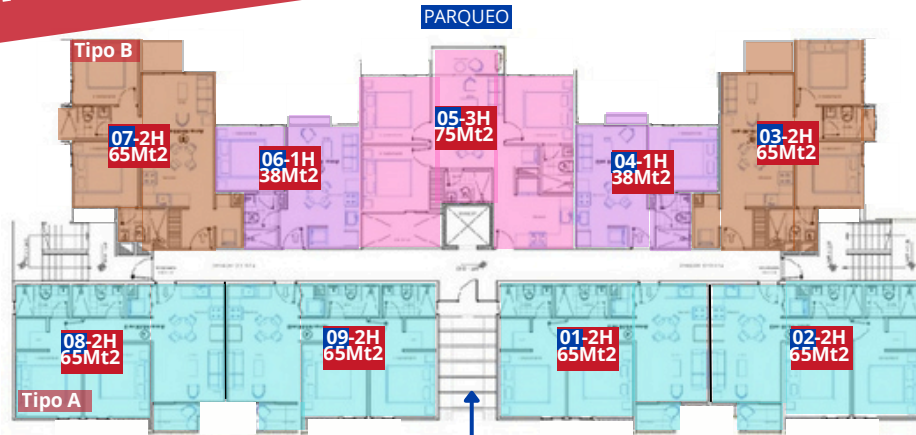
Master Plan



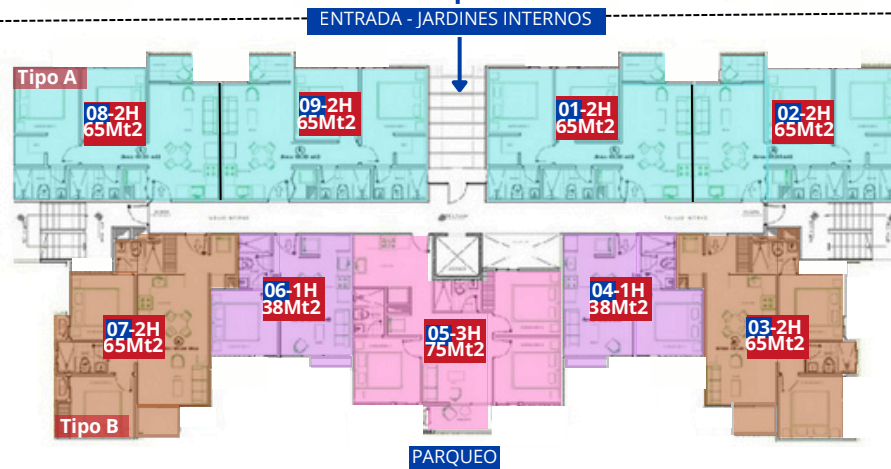
Master Plan



Master Plan



EDIFICIO A-B-G



EDIFICIO D-E-I

FORMA DE PAGO

Entrega Enero 2029
Edificios A-B-D-E

Reserva tu
unidad con
US\$1,000

Completa **10%**
con la firma de
contrato
(15 DIAS LUEGO DE LA RESERVA)

Abona un
20% durante
construcción
HASTA 30 MESES

Pagas el
70% restante
contra entrega
de tu propiedad

TIPO DE UNIDAD	PRECIO	RESERVA	COMPLETIVO 10%	20% DURANTE CONSTRUCCION	VALOR EN CUOTAS	70% CONTRA ENTREGA
1 HABITACION	\$ 72,900	\$ 1,000	\$ 6,290	\$ 14,580	\$ 486	\$ 51,030
2 HABITACIONES B	\$ 99,500	\$ 1,000	\$ 8,950	\$ 19,900	\$ 663	\$ 69,650
3 HABITACIONES	\$ 119,000	\$ 1,000	\$ 10,900	\$ 23,800	\$ 793	\$ 83,300

PLAN DE PAGO PARA LOS APARTAMENTOS TIPO A DE 2 HABITACIONES

TIPO DE UNIDAD	PRECIO	RESERVA	COMPLETIVO 10%	15% DURANTE CONSTRUCCION	VALOR EN CUOTAS	75% CONTRA ENTREGA
2 HABITACIONES A	\$ 96,000	\$ 1,000	\$ 8,600	\$ 14,400	\$ 480	\$ 72,000

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.
- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE.
- EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LA CUENTA DE LA CONSTRUCTORA
- REMAX ACTUA UNICAMENTE COMO INTERMEDIARIO COMERCIAL. LA RESPONSABILIDAD DEL PROYECTO
RECAE EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLADOR.

FORMA DE PAGO

Entrega Julio 2029
Edificios G-I

Reserva tu
unidad con
US\$1,000

Completa **10%**
con la firma de
contrato
(15 DIAS LUEGO DE LA RESERVA)

Abona un
20% durante
construcción
HASTA 36 MESES

Pagas el
70% restante
contra entrega
de tu propiedad

TIPO DE UNIDAD	PRECIO	RESERVA	COMPLETIVO 10%	20% DURANTE CONSTRUCCION	VALOR EN CUOTAS	70% CONTRA ENTREGA
1 HABITACION	\$ 72,900	\$ 1,000	\$ 6,290	\$ 14,580	\$ 405	\$ 51,030
2 HABITACIONES B	\$ 99,500	\$ 1,000	\$ 8,950	\$ 19,900	\$ 553	\$ 69,650
3 HABITACIONES	\$ 119,000	\$ 1,000	\$ 10,900	\$ 23,800	\$ 661	\$ 83,300

PLAN DE PAGO PARA LOS APARTAMENTOS TIPO A DE 2 HABITACIONES

TIPO DE UNIDAD	PRECIO	RESERVA	COMPLETIVO 10%	15% DURANTE CONSTRUCCION	VALOR EN CUOTAS	75% CONTRA ENTREGA
2 HABITACIONES A	\$ 96,000	\$ 1,000	\$ 8,600	\$ 14,400	\$ 400	\$ 72,000

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.
- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE.
- EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LA CUENTA DE LA CONSTRUCTORA
- REMAX ACTUA UNICAMENTE COMO INTERMEDIARIO COMERCIAL. LA RESPONSABILIDAD DEL PROYECTO
RECAE EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLADOR.