

**Az ipari
Design & Build
szakértője.**

Generálkivitelezés



EPC és generálkivitelezés

Mérnöki tervezési, beszerzési és kivitelezési szolgáltatások barna- és zöldmezős beruházásokhoz, beleértve a kapacitásbővítéseket és új létesítmények építését.



HVAC

Hűtés-, fűtés- és szellőzés technikai rendszerek kulcsrakész kivitelezése, beleértve a hőszivattyúkat, kazánokat, légkezelő berendezéseket és folyadékhűtőket.



Villamos rendszerek

Közép- és kisfeszültségű villamos rendszerek teljes körű kivitelezése, beleértve az energiaelosztást, vezérlést és épületgépészeti kiszolgáló rendszereket.



BMS és automatizálás

Épületfelügyeleti (BMS) és ipari automatizálási rendszerek teljes körű megvalósítása és integrációja.



Tisztatér technológia

A gyógyszer- és élelmiszeripar szigorú követelményeinek megfelelő, szabályozott környezetű tisztaterek tervezése és kivitelezése.

”

**Megoldás-szállítóként mindig
ügyfeleink érdekeit tartjuk
szem előtt.**

Promexa
BUSINESS SOLUTIONS

ÉRTÉKEINK



25+

év piaci tapasztalat.



Magasan képzett

saját alkalmazású szakemberek.



EcoVadis

minősített vállalat.



Széles körű tapasztalat

tisztatér- és gyógyszeripari
technológiákban.



HSE fókusz

Safety-first szemlélet a biztonságos
munkakörnyezet biztosításához.



Value engineering szemlélet

amely intelligens
megoldásokkal időt és pénzt
takarít meg ügyfeleinknek.



LEAN

LEAN-alapú szemlélet.



Kiemelkedő

projektvezetői képességek és nyitott vállalati
kultúra. Folyamatos fejlődésünket a hatékony
kommunikáció és nyílt visszajelzés biztosítja.



ISO standards

ISO 50001, ISO 14001, ISO 9001, ISO 45001
tanúsítványok.

A balesetmentes munkakörnyezetért

Kiemelt célunk munkatársaink biztonságának megőrzése, a környezet védelme és jogszabályi kötelezettségeink teljesítése, melyek az alábbi alapelvekre épülnek:

1. Egyértelmű és következetes megértése a HSE (egészség-, biztonság- és környezet-védelem) kockázatainknak és hatásainknak.
2. Jól meghatározott és kidolgozott folyamatok és gyakorlatok rendszere, amelyek biztosítják a kockázatok és hatások mérséklését, valamint elősegítik a HSE-teljesítmény javítására irányuló lehetőségek kihasználását.
3. Munkatársaink képességeinek, képzéseinek és tanúsításainak sikeres meghatározása és megvalósítása annak érdekében, hogy biztonságosan végezhessek munkájukat.

Belső szabályzatunkat olyan vállalati kultúra támogatja, amely a megfelelő hozzáállásra és viselkedésre épül annak érdekében, hogy minden munkatársunk és partnerünk épségben térjen haza az év minden napján.

A PROMEXA életmentő szabályai:



Gépek és berendezések biztonságos üzemeltetése



Zárt térben történő munkavégzés biztosítása



Kockázatelemzés



Biztonságos magasan történő munkavégzés



A biztonságos munkavégzés szabályainak követése



Járművek biztonságos használata



Energialeválasztás és -biztosítás



Földmunkák ellenőrzése



Emelési műveletek biztonságos végrehajtása



Leeső tárgyak megelőzése

Etikai kódexünk



Történetünk

A Promexa több mint 30 évnyi hazai mérnöki és kivitelezési tapasztalatot ötvöz azzal a fejlett ipari rendszerismerettel, munkabiztonsági kultúrával és üzleti fegyelemmel, amelyet két vezető, brit tulajdonú multinacionális energetikai vállalatcsoportnál alapoztunk meg.

Kipszer Klíma Kontrol Kft. felvásárlása és integrációja

Kompetenciáink bővülése: gyógyszeripari projektek, HVAC, tisztatéri rendszerek, MEP mérnöki kompetenciák.

Cégméret:

Éves árbevétel: 5 milliárd Ft
90 munkavállaló

2008

Promexa Business Solutions Zrt. megalapítása

Kompetenciáink bővülése: technológiai fókuszú generálkivitelezés, ügyfélközpontú és agilis működés.

Cégméret:

Éves árbevétel: 8–10 milliárd Ft
35–50 munkavállaló

2025

1992

Kipszer Energetikai Zrt. alapítása

2006

Ener-G Energia Technológiai Zrt. megalapítása a Kipszer Energetikai Zrt. ENER-G Plc (UK) általi felvásárlásával

Kompetenciáink bővülése: multinacionális vállalati kultúra, HSE-központú szemlélet.

Cégméret:

Éves árbevétel: kb. 3 milliárd Ft
35 munkavállaló

2016

Centrica Business Solutions Zrt. létrehozása az Ener-G Energia Technológiai Zrt. Centrica Plc általi felvásárlásával

Kompetenciáink bővülése: technológia-orientált generálkivitelezés, energiahatékonysági projektek, finanszírozott energetikai megoldások és biogáz hasznosítási projektek, magasszintű nemzetközi operációs környezet erős HSSE fókusszal, LEAN szemlélet integrációja a BD projekten keresztül (2021–22).

Cégméret:

Éves árbevétel: 6–8 milliárd Ft
35–50 munkavállaló

DESIGN & BUILD MEGOLDÁSOK

Design & Build megoldásunk előnyei



Egyetlen kapcsolattartó



Gyorsabb projektmegvalósítás



A megrendelő egyetlen szerződést kezel a Design & Build csapat vezetőjével, aki a projekt teljes időtartama alatt koordinálja az összes érintett szereplőt.



Innováció és együttműködés



Az ügyfél kockázatainak minimalizálása



Mivel a PROMEXA mérnöki csapata már a tervezés kezdeti szakaszába bevonásra kerül, így bizonyos munkafolyamatok (földmunka, alapozás) már elkezdődhetnek a részletes kiviteli tervek véglegesítésével párhuzamosan.



Idő- és költség-megtakarítás



Value engineering és intelligens műszaki megoldások



A kivitelezési munkák korábbi elkezdésének köszönhetően a projekt hatékonyabban halad, az ügyfél hamarabb birtokba veheti a területeit, és a termelés is korábban indulhat el.

**Fontosabb
Design & Build
referenciáink.**

REFERENCIÁK

Büszkék vagyunk arra, hogy számos iparág vezető globális gyártói számára valósítottunk meg összetett, kiemelkedő teljesítményű létesítményeket.



Procter&Gamble



MARS
Petcare

*A Better
World For Pets*

 **HANKOOK**

 **gsk**
GlaxoSmithKline

 **BD**

teva

KEDRION
B I O P H A R M A
Keep Life Flowing

Continental 

REFERENCIÁK

Procter and Gamble Hyginett Kft.

Csömör - Magyarország

Design & Build projekt (Magas hőmérsékletű geotermikus hőszivattyú rendszer)

Magas hőmérsékletű geotermikus hőszivattyú rendszer tervezése. Tartószerkezeti acélváz tervezése a csővezetéki és elektromos csatlakozások legoptimálisabb és legköltséghatékonyabb megoldása érdekében. Gépészeti, hőszivattyús és vezérlőrendszeri telepítés.

Részletek:

2025 – 2026
2.000.000 €



REFERENCIÁK

MARS Petcare Hungary

Csongrád – Bokros – Magyarország

Design & Build projekt (Generáltervezési és kivitelezési munkák)

Zöldmezős termelés technológiai épületek tervezése és kivitelezése (3 egység). Teljes körű HVAC, sűrített levegő, sprinkler és föld alatti közműrendszer kiépítése. Komplet erős- és gyengeáramú rendszer kamerarendszerrel, tűzjelző hálózattal és beléptető rendszerrel. Az egyik épület egy hűtőház dedikált folyadék hűtővel és hűtőegységekkel a hústárolóhoz. LEAN tervezés, projekt- és építésmenedzsment.

Részletek:

2024 – 2026
650 m²
4.000.000 €



REFERENCIÁK

Procter and Gamble Hyginett Kft.

Csömör - Magyarország

Design & Build projekt (Generáltervezési és kivitelezési munkák)

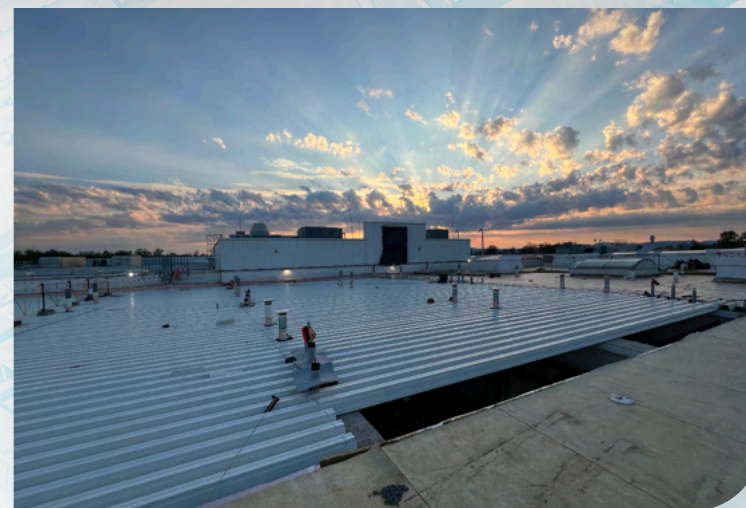
Tetőcsere projekt a korróziós hatások miatt (trapézlemez, hőszigetelés, vízszigetelés). Teljes gépészeti csere (HVAC, sprinkler, sűrített levegő). Teljes elektromos hálózat cseréje (erősáram, gyengeáram, tűzjelző, Wifi). A munkálatokat rendkívül rövid határidővel (25 napos kivitelezés) végeztük, 24/7-es folyamatos munkarendben. LEAN tervezés, projekt- és építésmenedzsment.

Részletek:

2024 - 2025

3.000 m²

8.000.000 €



REFERENCIÁK

Becton Dickinson Hungary Kft.

Környe – Magyarország

T10 Projekt

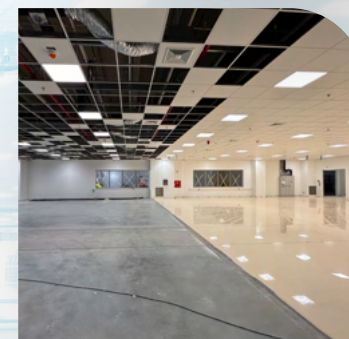
Design & Build projekt, amely tisztatéri beépítést, HVAC rendszert 5 légkezelő egységgel (AHU), új hőszivattyúkat és folyadékűtőket, új gőzrendszert és generátort, 4 fajta technológiai gázt, technológiai vizet (PW és WFI), sprinkler rendszert, valamint gyenge- és erősáramú rendszert foglal magában.

Részletek:

2024 – 2026

3.500 m²

12.000.000 €



REFERENCIÁK

Becton Dickinson Hungary Kft.

Környe – Magyarország

Zöldmezős új épület

Design & Build projekt, amely egy 40.000 m² nettó alapterületű, kétszintes zöldmezős épületet foglal magában, beleértve az SCF tisztatereket is. Teljes HVAC rendszer, beleértve a 3.600 kW-os folyadékűtőket, 700 kW-os hőszivattyút, 1,4 MW-os gázkazánt és 14 légkezelő egységet. 4 fajta technológiai gáz hálózata. Új technológiai vízrendszer (WFI és PW) termeléssel, tárolással és elosztással, valamint sprinkler rendszer új főelosztóval. Gyenge- és erősáramú rendszer új főelosztó (MDP) helyiséggel, 3 transzformátorral (7,5 MW).

Részletek:

2021 – 2023

20.000 m²

60.000.000 €



REFERENCIÁK

Human BioPlazma, KEDRION Group

Gödöllő – Magyarország

Globális szereplő a gyógyszeriparban

Gyárbővítés, HVAC, tisztatéri projekt. Design & Build projekt, amely egy 1.500 m²-es gyárbővítésből és magas fokozatú GMP tisztatér kialakításából áll. Teljes HVAC rendszer szállítása, beleértve az új légkezelő egységeket és a precíziós klímaszabályozást. Tisztaterek, nyomáskaszádok és speciális HEPA szűrés megvalósítása. Gépészeti rendszerek és technológiai csőhálózatok bővítése. Gyengeáramú elektromos hálózat korszerűsítése és teljes BMS (épületfelügyeleti) rendszer integráció a kritikus gyógyszeripari környezetek folyamatos monitorozásához.

Részletek:

2015

1.500 m²

3.400.000 €



REFERENCIÁK

Teva Gyógyszergyár Zrt.

Debrecen – Magyarország

Gyógyszeripari termelés

HVAC, tisztatér és BMS munkák kivitelezése. Generálkivitelezési munkálatok egy 1.500 m²-es gyógyszeripari termelőüzemben. Nagy tisztaságú tisztatéri környezetek és a kapcsolódó építészeti elemek teljes körű kiépítése. A szigorú klímaszabályozást biztosító dedikált HVAC rendszerek kulcsrakész telepítése. Átfogó épületfelügyeleti rendszer (BMS) implementálása a folyamatos környezeti monitorozáshoz és nyomásszabályozáshoz. Gépészeti rendszerek, technológiai közművek és elektromos hálózatok integrációja.

Részletek:

2015

1.500 m²

3.400.000 €



REFERENCIÁK

Continental Automotive Hungary Kft.

Budapest – Magyarország

Globális szereplő az autóiparban

Generálkivitelezési projekt egy 1.800 m²-es autóipari gyárbővítéshez. A fejlett gyártási szabványokra szabott ipari HVAC rendszerek kulcsrakész kivitelezése. Teljes gépészeti telepítés, beleértve a nagy teherbírású légkezelő egységeket, a technológiai hűtést és a kiterjedt szellőzőhálózatokat. Támogató közművezetékek, elektromos csatlakozások kiépítése, valamint zökkenőmentes integráció a létesítmény meglévő működési infrastruktúrájába.

Részletek:

2018 – 2020

1.800 m²

1.500.000 €



REFERENCIÁK

Ceva – Phylaxia Zrt.

Budapest – Magyarország

Globális állategészségügyi vállalat

Gyárbővítési tervezés az új, négyszintes, 1.500 m²-es liofilizáló üzemhez. Átfogó szerkezeti, építészeti, villamos- és gépészeti tervezés, valamint tiszta technológiai közművek (CIP, PS, WFI, CAP, BWD, N2, PS, CHW), speciális HVAC-rendszer és tisztatér integráció.

Részletek:

2023 – 2025

1.500 m²

370.000 €



Finanszírozás és egyéb szolgáltatások

Az elmúlt 10 évben Magyarországon több finanszírozott megoldást valósítottunk meg, melyeket saját forrásból biztosítunk. Egyszerű és átlátható szerződéses feltételeket kínálunk, amelyek az Ön igényeire épülnek. Nincs szükség kezdeti tőkebefektetésre, miközben a Promexa által nyújtott finanszírozás garantálja a költségek kiszámíthatóságát.



Napelem-rendszerek

Több mint 10 éves tapasztalat napelemes rendszerek telepítésében.



CHP Kapcsolt energiatermelés

Több mint 20 éves tapasztalat a földgáz, biogáz és depóniagáz-rendszerek telepítése és üzemeltetése területén.



Hőszivattyús rendszerek

Teljes körű megoldások levegős, talajszondás és vizes rendszerekhez.



Energetikai monitoring

BMS- és Pharma BMS-rendszerek teljes körű tervezése, kivitelezése és üzemeltetése.



O&M Üzemeltetés és karbantartás

Több mint 20 éves tapasztalat a gyógyszeripari, vegyipari, élelmiszeripari és egyéb ipari létesítmények üzemeltetésében és karbantartásában.

Fenntartható projektek kivitelezése

Elkötelezettek vagyunk a környezetbarát mérnöki megoldások megvalósítása mellett, amelyek csökkentik a szén-dioxid-kibocsátást és támogatják a fenntartható fejlődés eszméjét.



Teljesítmény-növelés

Az üzemi hatékonyság javítása.



Üzembiztonság növelése

A folyamatos, 24/7 működés lehetőségének biztosítása.



Növekedés támogatása

Új értékteremtési- és versenyelőny-források feltárása.

**Szeretettel
várjuk ügyfeleinket
budapesti irodánkban
egy személyes
találkozóra.**

Budapest, MOM Park Office Towers,
Gesztenyés Torony, 2. emelet