



Adres
URHAN

SEVDİKLERİNİZLE HUZUR DOLU BİR YAŞAM

İnşaat sektörünün yenilikçi, dinamik ve güçlü markası olma yolunda emin adımlarla ilerleyen Urhan İnşaat, 2022 yılında adım attığı bu yolculukta iyi planlanmış, hayata değer katan, teknik, teknolojik ve estetiğe önem veren yaşam alanı projeleri geliştiriyor.

Urhan İnşaat güvencesiyle inşa edilen Adres Sitesi, A Bloкта 3+1 ve 2+1, B Bloкта 1+1 daire seçenekleriyle toplam 55 adet bağımsız bölümden oluşmaktadır.



İstanbul

**Osmangazi
Köprüsü**

**Tersane
Bölgesi**

Adres
URHAN

OSB

**Sanayi
Sitesi**

Organize sanayi bölgeleri,
tersaneler, sanayi siteleri,
Osmangazi köprüsü gibi
önemli konumların
merkezinde bulunan
Adres projesi bölgenin
yeni gözdesi konumunda.



Osmangazi
Köprüsü
5 dk

S. Gökçen
Havalimanı
35 dk

Bursa
50 dk

Kocaeli
55 dk



Vaziyet Planı

Güvenli yatırımın doğru Adres'i.



A BLOK 3+1 PLAN TİPLERİ

ARA KAT C TİPİ DAİRE PLANI



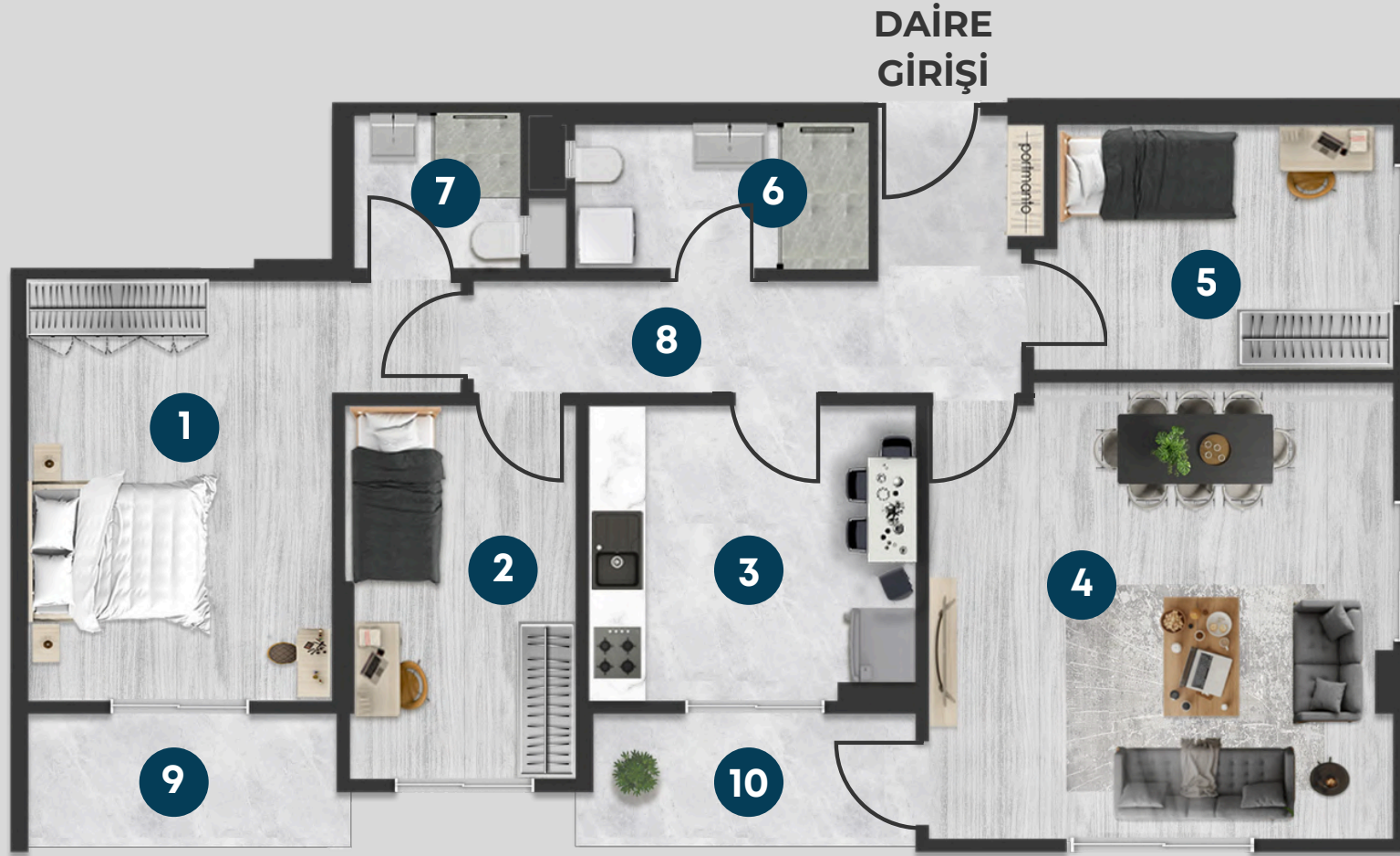
DAİRE
GİRİŞİ



1	SALON	24 m ²	6	BANYO	4,3 m ²
2	ODA	10,1 m ²	7	MUTFAK	11,8 m ²
3	ODA	10,2 m ²	8	BALKON	7,37 m ²
4	YATAK ODASI	16,9 m ²	9	HOL	10,05 m ²
5	EBV. BANYO	3 m ²	10	BALKON	5,15 m ²

BRÜT ALAN
113,93 m²
GENEL BRÜT ALAN
124,53 m²

ARA KAT D TİPİ DAİRE PLANI



1	YATAK ODASI	16,9 m ²	6	BANYO	4,3 m ²
2	ODA	10,15 m ²	7	EBV. BANYO	3 m ²
3	MUTFAK	11,6 m ²	8	HOL	10,32 m ²
4	SALON	24 m ²	9	BALKON	5,15 m ²
5	ODA	11,8 m ²	10	BALKON	5,4 m ²

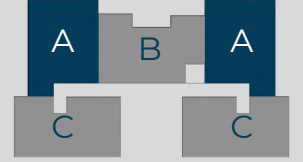
BRÜT ALAN
114,01 m²
GENEL BRÜT ALAN
127,16 m²

Caddenin yükselen değeri: Urhan Adres.



A BLOK 2+1 PLAN TİPLERİ

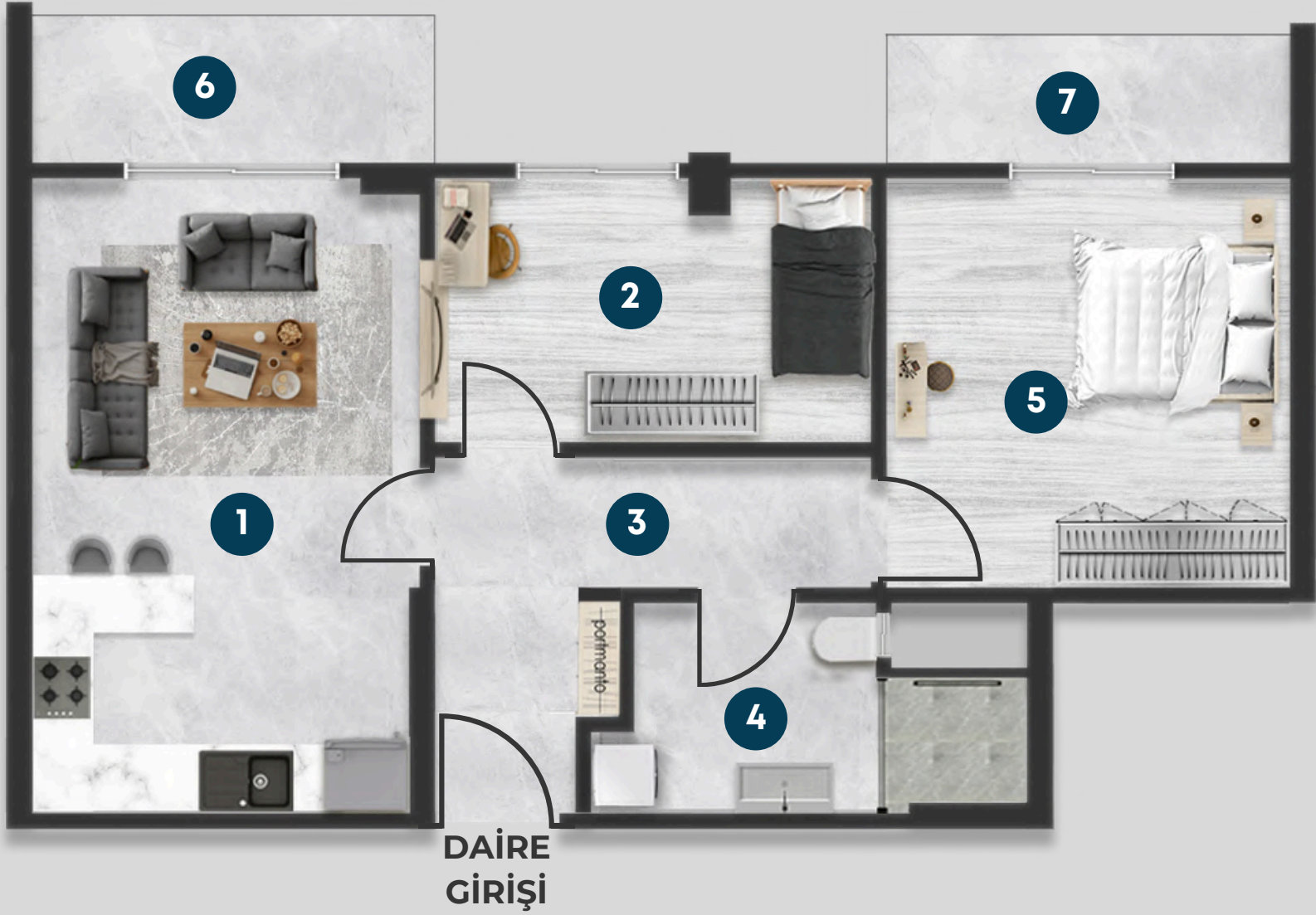
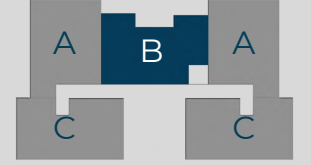
ZEMİN KAT A TİPİ DAİRE PLANI



1	SALON+MUTFAK	25,18 m ²	6	BALKON	4,57 m ²
2	ODA	9,5 m ²	7	BALKON	5,92 m ²
3	BANYO	5,35 m ²			
4	YATAK ODASI	15 m ²			
5	HOL	4,78 m ²			

BRÜT ALAN
80 m²
GENEL BRÜT ALAN
93,21 m²

ZEMİN KAT B TİPİ DAİRE PLANI



1	SALON+MUTFAK	21,45 m2	6	BALKON	5,63 m2
2	ODA	10,15 m2	7	BALKON	4,87 m2
3	HOL	8,65 m2			
4	BANYO	6,32 m2			
5	YATAK ODASI	14,4 m2			

BRÜT ALAN
75,86 m2
GENEL BRÜT ALAN
89,08 m2

Her daireye özel otopark özelliğimiz ile
aracınız artık güvende.



ZEMİN KAT C TİPİ DAİRE PLANI



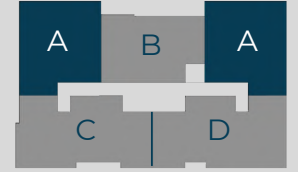
DAİRE
GİRİŞİ



1	SALON+MUTFAK	25,4 m2	6	YATAK ODASI	16,60 m2
2	HOL	7,2 m2			
3	ODA	10,60 m2			
4	BANYO	4,3 m2			
5	EBV. BANYO	3,05 m2			

BRÜT ALAN
76,17 m2
GENEL BRÜT ALAN
87,29 m2

ARA KAT A TİPİ DAİRE PLANI



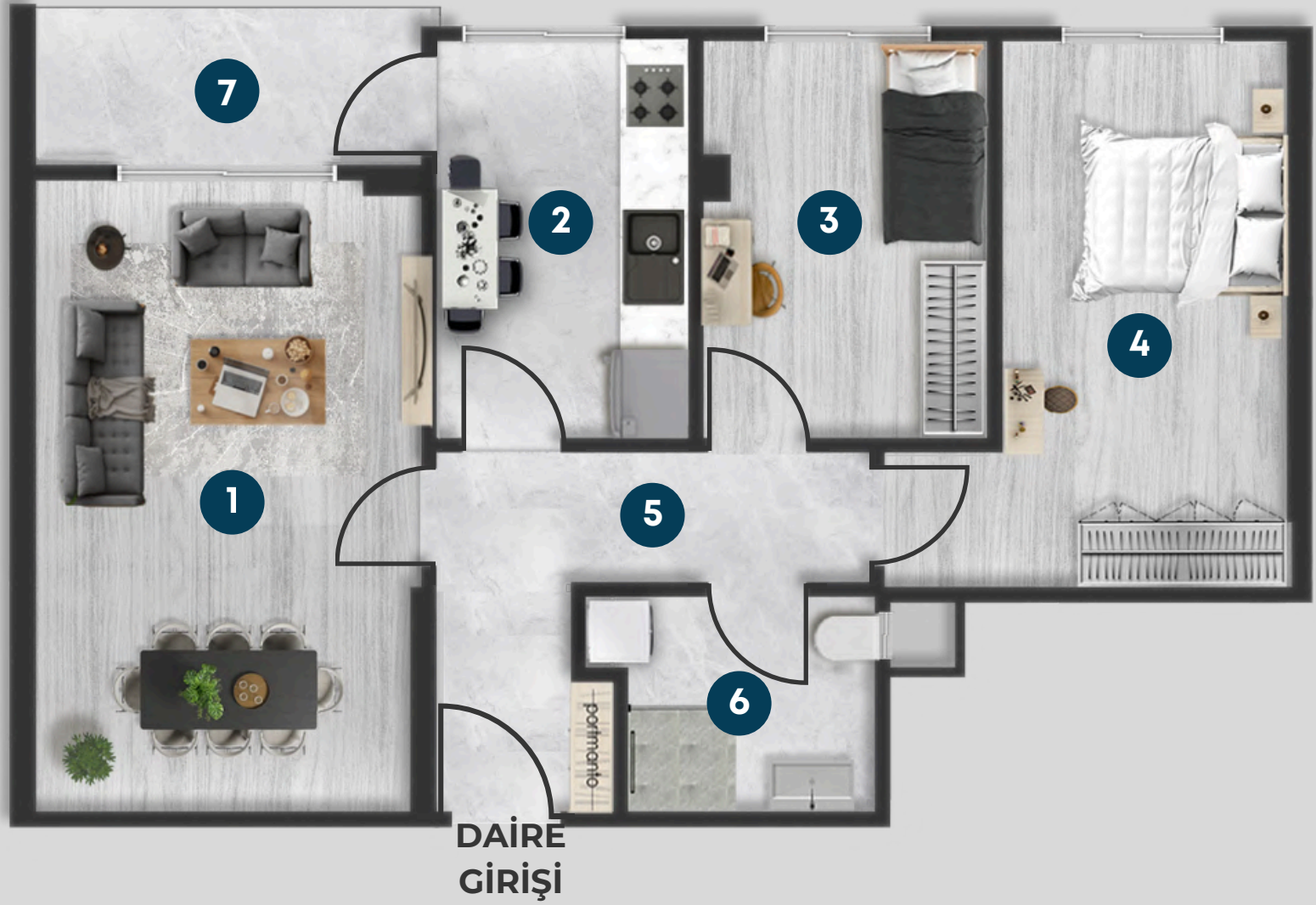
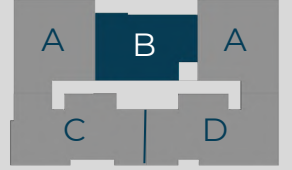
1	SALON	22 m ²	6	BALKON	7,95 m ²
2	YATAK ODASI	15,1 m ²	7	ODA	11,15 m ²
3	BANYO	5,35 m ²	8	BALKON	4,57 m ²
4	HOL	4,9 m ²			
5	MUTFAK	10,7 m ²			

BRÜT ALAN
90,27 m²
GENEL BRÜT ALAN
103,42 m²

Çocuklarınızın özgürce tadını çıkarabileceği ortak alanlar projemize değer katıyor.



ARA KAT B TİPİ DAİRE PLANI



1	SALON	21,45 m ²	6	BANYO	4,8 m ²
2	MUTFAK	9 m ²	7	BALKON	5,4 m ²
3	ODA	10 m ²			
4	YATAK ODASI	15,1 m ²			
5	HOL	8,65 m ²			

BRÜT ALAN
81,25 m²
GENEL BRÜT ALAN
94,4 m²

7/24 güvenli bir çevre, huzurlu bir yaşam.



Sakin, güvenli ve planlı bir yaşam alanı.

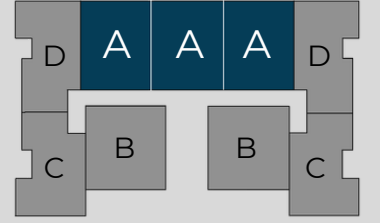


B BLOK 1+1 PLAN TİPLERİ

Modern ve şık tasarımlarıyla salonunuzu fonksiyonel bir yaşam alanı haline getiriyoruz.



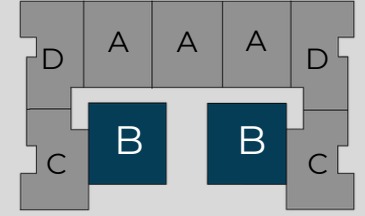
A TİPİ DAİRE PLANI



DAİRE
GİRİŞİ

1	SALON+MUTFAK	25,10 m ²	3	YATAK ODASI	12,05 m ²
2	BANYO	4,20 m ²	4	BALKON	5,25 m ²

DAİRE ALANI
51,65 m²
BRÜT ALAN
60,60 m²



B TİPİ DAİRE PLANI

DAİRE
GİRİŞİ



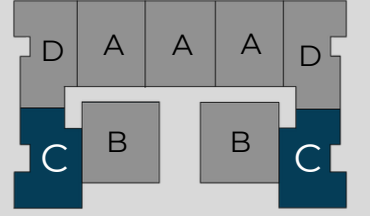
1	SALON+MUTFAK	25,12 m ²	3	YATAK ODASI	12,67 m ²
2	BANYO	4,83 m ²	4	BALKON	5,55 m ²

DAİRE ALANI
54,11 m²
BRÜT ALAN
62,68 m²

Ada mutfak, pratik ve modern bir çözüm sunarak yaşamınızı kolaylaştırıyor.



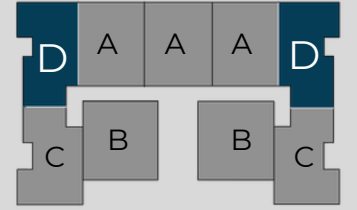
C TİPİ DAİRE PLANI



1	ANTRE	3,97 m ²	4	YATAK ODASI	12,13 m ²
2	SALON+MUTFAK	20,55 m ²	5	BALKON	5,10m ²
3	BANYO	4,64 m ²			

DAİRE ALANI
52,42 m²
BRÜT ALAN
60,98 m²

D TİPİ DAİRE PLANI



DAİRE
GİRİŞİ

1	ANTRE	4,15 m ²	4	YATAK ODASI	12,05 m ²
2	SALON+MUTFAK	21,80 m ²	5	BALKON	5,10 m ²
3	BANYO	4,20 m ²			

DAİRE ALANI
53,10 m²
BRÜT ALAN
61,66 m²

Fonksiyonel çözümlerle her alanı ferah bir yaşam alanına dönüştürüyoruz.



URHAN

'Geleceğin İnşası'

ADRES

Merkez Mah. Atatürk Cad No: 20 /7
Taşköprü, Çiftlikköy - YALOVA

E-POSTA ADRESİ

info@urhaninsaat.com.tr

TELEFON NUMARASI

0530 482 20 77