



VSG Bilişim Danışmanlık Tesis Yönetim
San.Tic.Ltd.Şti

www.vsggrup.com

W&L Nijssen Corporation'ta Türk Yatırımcı San.Ticaret/Şti. ailesi olarak faaliyetleri kapsamı için şirketler public parantezleri ile (şah) olarak gösterilebilir.



hizmetlerimiz

REZİDANS & TESİS YÖNETİMİ

Sürekli ziyaret ettiğimiz iş ve Akademi Merkezleri günlük yaşamımızın ayrılmaz bir parçasıdır. Bu mekanların mevcut yerleşim düzenini bozmadan ortamın kirlilerden arındırılması profesyonel eğitilmiş personellerle mümkün olabileceği için verilecek hizmet şirketimizin konusunda eğitilmiş profesyonel bir ekiple gerçekleştirilir. Bu tür alanlarda sizlere en iyi hizmeti sunmayı hedefleyen şirketimiz mekanın ihtiyacını göz önünde bulundurarak en modern araç ve gereçlerle sizlere en iyi temin ettiği günlük, haftalık, aylık sabahları veya akşam parti-time olarak planlamakta ve gerçekleştirmektedir.

Sunduğu hizmet ve yaptığı işlerle müşteri memnuniyetini ve bağlılığını sağlamak için çalışacaktır.

Organizasyon ve faaliyetlerde bilgi paylaşımını ve kabiliyetini sağlayacak, sisteme dayalı çalışma düzeni geliştirecektir.

Çalışılan işleri ile ilgili yeterliliklerini ve gelişmelerini sağlamak için yeterli desteği verecektir.

Sürekli gelişme ve iyileşmeyi şirket felsefesi olarak kabul edecek ve uygulayacaktır.



hizmetlerimiz

BİNA YÖNETİMİ

Personel İşleri

- Bina yönetiminin TCE değişikliğinde istatistiklerin verilmesi, Lohuslukların giderilmesi, Mülkiyet belgilerinin güncellenmesi.

- İş kurumu değişikliğinde bina, Mülkiyet belgilerinin değiştirilmesi, Lohuslukların giderilmesi.

- Mülkiyet belgilerinin, belgilerin ve diğer yasal belgilerin değişikliğinde bina yönetimi ve binalar.

İşletme İşleri

- İşletme yönetimi, binaların ve diğer yasal belgilerin değişikliğinde bina yönetimi ve binaların, Mülkiyet belgilerinin.

- Mülkiyet belgilerinin güncellenmesi.

- İşletme belgilerinin değiştirilmesi.

- Mülkiyet belgilerinin değiştirilmesi, binaların.

- Bina yönetimi, binaların ve diğer yasal belgilerinin değişikliğinde bina yönetimi ve binaların.

- Diğer belgilerin binaların ve diğer yasal belgilerinin değişikliğinde bina yönetimi ve binaların.

- Mülkiyet belgilerinin güncellenmesi, binaların ve diğer yasal belgilerinin.

- Bina yönetimi, binaların ve diğer yasal belgilerinin değişikliğinde bina yönetimi ve binaların.

Muhasebe İşleri

- Bina yönetimi, binaların ve diğer yasal belgilerinin değişikliğinde bina yönetimi ve binaların.

- Diğer belgilerin binaların ve diğer yasal belgilerinin değişikliğinde bina yönetimi ve binaların.

- Mülkiyet belgilerinin güncellenmesi, binaların ve diğer yasal belgilerinin.

- Bina yönetimi, binaların ve diğer yasal belgilerinin değişikliğinde bina yönetimi ve binaların.

- Bina yönetimi, binaların ve diğer yasal belgilerinin değişikliğinde bina yönetimi ve binaların.



hizmetlerimiz

SİTE TEMİZLİĞİ

Site temizliklerinde hijyen ve sağlık çok dikkat edilmesi gereken bir konudur. VSG Eğitim Danışmanlık Tesis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti olarak günlük periyodik temizlik ve süslemeli personel temini konularında siz müşterilerimize hizmet vermekteyiz.

VSG Eğitim Danışmanlık Tesis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti olarak; bina temizliğinde kullandığımız malzemeler ve ekipmanlar son derece kaliteli ve temizlik esnasında hiçbir (çizilme,çukurlama vb.) gibi hasar bırakmıyor. Temizlikte kullandığımız malzemeler hem sağlıklı hem de hijyeniktir.

VSG Eğitim Danışmanlık Tesis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti olarak uzun yıllardır temizlik sektöründe yer alıp siz değerli müşterilerimize en iyi hizmeti vermek için kendini sürekli geliştirmekteyiz. Hem teknolojik olarak hem de personel olarak güçlü alt yapımda sizlere kaliteli hizmet vermeye devam ediyoruz. İhtiyaç duyduğunuz takdirde siz değerli müşterilerimize de en iyi hizmeti vermek isteriz...



hizmetlerimiz

TEKNİK BAKIM HİZMETLERİ

Bina Bakım Hizmetlerinin, bir tesisin sürekliliği, güvenliği ve itibarı için ne kadar önemli ve hayati olduğunun farkında olarak, konusunda gereken eğitimi almış teknik personellerle, tüm elektrikli ve mekanik sistemlerin sorunsuz ve kesintisiz olarak çalışmaları için gereken koruyucu, önleyici bakımları yapılarak, bu standartları rakibinin ortadan kaldırılmasını hedefleriz.

Hizmet verdiğimiz müşterilerimizin tesislerinde, mobilizasyon sürecinde yapacağımız alt yapı tetkikleri ve mühendislik analizleri ile planlı-prognamli, aynı zamanda sürdürülebilir tesis alt yapısını koruma hizmetlerini yürütürken; zaman içinde yapılacak alt yapı ve teknoloji geliştirme yatırımları konusunda da danışmanlık hizmeti verilir.

Bu Kapsamdaki Bina Bakım & Teknik Hizmetleri:

- Koruyucu / Önleyici Bakım
- 3ncü firma bakımlarının planlanması ve Yönetimi
- Küçük Arıza Onarımın
- Enerji Yönetimi ve Tasarrufu Çalışmaları
- Teknik Malzeme Tedarik Süreci Yönetimi



hizmetlerimiz

DEPO DESTEK HİZMETLERİ

Lojistik faaliyetleri içindeki en büyük yarıya sahip olan depo yönetimi, VSG Eğitim Danışmanlık Teşis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti'nin işbirlikli profesyonel elemanları sayesinde en iyi şekilde yönetilmektedir.

Stok ve sipariş hazırlayıp satış noktaları uygun zamanda uygun yöntemle besleyen VSG Eğitim Danışmanlık Teşis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti çalışanları, lojistik maliyetinin düşürülmesini sağlamaktadır. Böylece piyasanın altında düşük maliyetle ürün seviyesini tüketici değerleri çerçevesinde gerçekleştirmektedir. Eğitim ve otomasyon sistemiyle denetlenen depolama, en güncel kontrol sistemlerimizle

olaş kayıpların en aza indirilerek müşteri memnuniyetini de aynı ölçüde artırmaktadır.

VSG Eğitim Danışmanlık Teşis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti Serbest ve gümrüklü depolama hizmetleriyle "Ürün kabul, adresleme, toplama ve yükleme" işlemlerini RF terminalleriyle güncelleme ve depo yönetim sistemi ile izlemektedir.

Raf ve adresli stoklama düzenine göre dizayn edilen ve uluslararası standartlarda ISO güvenlik uygulaması yangın önlemleri ve tüm risklere karşı sigortası mevcut olan VSG Eğitim Danışmanlık Teşis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti depolarında verilen hizmetlerimiz şunlardır:

- Mal kabul
- Kalite Kontrol
- Depolama ve stok yönetimi
- Yıkıl ve dönemsel stok sayımları
- Çırtı seviyesi
- Karma değerli depolama hizmetleri
- ERP vb tüm sistemlerle entegreasyon



hizmetlerimiz

CATERING

VSG Bilgiim Danışmanlık Tesis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti, lezzetli yemeklerini müşterileri için özellikle hazırlamakta, üretim öncesinde ve sonrasında hijyen, kalite ve sağlık testlerinden geçirmekte ve büyütim aşamasına kadar sürekli catering servisi hizmetini vermektedir.

Hizmet Verilen Firmalar

- KOBİ ve Büyük Ölçekli Şirketler,
- Özel Okullar, Öğrenci Yurtları, Eğitim Kurumları,
- Hastaneler, Sağlık Kurumları,
- Grosmarketler, Sanayi Firmaları,
- Oteller, Misafirhanalar,
- Fabrikalar, büyük ölçekli atölyeler gibi birçok firma, kurum ve kuruluşa hizmet vermektedir.

Catering hizmetinin kalitesinin detaylarda gözl olduğuna inanan VSG Bilgiim Danışmanlık Tesis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti, A' dan - Z'ye üretim ve servis hizmetini başarıyla yapmaktadır.



hizmetlerimiz

İDARİ BİNALAR TEMİZLİĞİ

Kamu kurumları temizliğinde' de biz VSG Bilgiim Danışmanlık Teşis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti olarak; profesyonel ekip ve ekipmanlarımızla gelenek kurumunuzda yapılması gereken temizlik işlerini bilinçli bir şekilde yapıyor sizlere temiz ve hijyenik bir ortam sağlıyoruz.

Kurumunuzda daha etkin hizmet vermek amacıyla gerek iç, gerekse dış ve çevre cephelerinde tedbirler tam olarak yapıyor ve buna göre bir temizlik planı oluşturulup bundan sonra temizliğe başlıyoruz. Yapılan keşif sonucuna göre size en uygun plan hazırlanmaktadır.

Yurt temizliğinde kullandığımız malzemeler ve ekipmanlar son derece kaliteli ve temizlik esnasında hiçbir (çatılma,olduma vb.) gibi hasar bırakmıyor.Temizlikte kullandığımız malzemeler hem sağlıklı hem de hijyeniktir.

VSG Bilgiim Danışmanlık Teşis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti olarak uzun yıllardır temizlik sektöründe yer alıp siz değerli müşterilerinize en iyi hizmeti vermek için kendini sürekli geliştirmekteyiz. Hem teknolojik olarak hem de personel olarak güçlü ağı yapmada sizlere kaliteli hizmet vermeye devam ediyorumuz.



Hasarewa dancetakiya aiki a garkuwa karkashin da aiki a aikin dancin.
 Haka a aiki aiki dancin dancin aiki a garkuwa karkashin dancin.
 garkuwa karkashin dancin dancin aiki a garkuwa karkashin dancin
 a garkuwa karkashin dancin dancin aiki a garkuwa karkashin dancin
 a garkuwa karkashin dancin dancin aiki a garkuwa karkashin dancin

1. **Identify the main purpose of the text.**
 2. **Summarize the key points in your own words.**
 3. **Identify the author's tone and style.**
 4. **Identify the main argument or thesis.**
 5. **Identify the supporting evidence.**
 6. **Identify the conclusion.**
 7. **Identify the main points of the text.**
 8. **Identify the main points of the text.**
 9. **Identify the main points of the text.**
 10. **Identify the main points of the text.**



hizmetlerimiz

A.V.M TEMİZLİĞİ

En çok ve en yoğun olarak kullanılan Alveriş merkezleri, her gün binlerce insanın giriş-çıkışı mekanlar olması sebebi ile en çok kirlenen yerler arasındadır. Kalabalık bir mekanda temizlik yapmanın zor olduğunun bilincinde olan firmamız, öncelikli hedefi AVM içerisindeki müşterileri rahatsız etmeden en kolay ve pratik temizliği sunmaktır.

Alveriş Merkezleri içi ve ortak alanları, sabit ve yürüyen merdiven temizliği, cam korkuluklarını temizliği, asansör ve metal yüzey temizlikleri, çöp merkezlerinin temizliği, açık ve kapalı otomatik temizliği kaliteli ürün ve ekipmanlarla sağlanmaktadır. Müşterilerin rahatsız olmaması adına hazırlanan vardiya programları, gece ekibinin cıp-cıa uygulamaları ile kesintisiz hizmet veren firmamız, fast food katedanında komi hizmeti ile AVM içi mağazaların periyodik genel temizlik ve cam silimi hizmetlerini de üstlenmektedir.

VSG Bilişim Danışmanlık Teşis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti olarak uzun yıllardır temizlik sektöründe yer alıp siz değerli müşterilerine en iyi hizmeti vermek için kendini sürekli geliştirmektedir. Hem teknolojik olarak hem de personel olarak güçlü alt yapımda sizlere kaliteli hizmet vermeye devam ediyoruz.

Bu tür alanlarda sizlere en iyi hizmeti sunmayı hedefleyen şirketimiz mekanın ihtiyacını göz önünde bulundurarak en modern araç ve gereçlerle sizlere en iyi temizliği günlük, haftalık, aylık sabahları veya akşam part-time olarak planlamakta ve gerçekleştirmektedir.



hizmetlerimiz

ZİNCİR MAĞAZALAR TEMİZLİĞİ

Zincir mağazalar temizliği, rutin temizliği ve aylık genel temizlik hizmetleri profesyonel ekiplerimizle siz müşterilerimizin istekleri doğrultusunda değerlendirilerek en üst kalitede hizmet vermeyi arzuluyoruz.

Ayrıca sürekli mesaiye gelebilecek tecrübeli temizlik personelleri istihdam etmekteyiz.



hizmetlerimiz

BANKA VE FİNANS KURUMLARI TEMİZLİĞİ

Banka temizliğinde'de biz VSG Bilgiim Danışmanlık Teşis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti olarak profesyonel ekip ve ekipmanlarımızla gelenek bankanız ve finans kurumunuzda yapılması gereken temizlik işlerini bilinçli bir şekilde yapıyor sizlere temiz ve hijyenik bir ortam sağlıyoruz.

VSG Bilgiim Danışmanlık Teşis Yönetim San.Tic.Ltd.Şti olarak; bankalarda daha etkin hizmet vermek amacıyla genel iç, genelde dış ve çevre cephelerinde testükler tam olarak yapıyor ve buna göre bir temizlik planı oluşturulup bundan sonra temizliğe başlıyoruz. Yapılan keşif sonucuna göre size en uygun plan hazırlanmaktadır.





hizmetlerimiz

İNŞAAT SONRASI GENEL TEMİZLİK

İnşaat aşaması bitmiş ve kullanım aşamasında önce ince ve detaylı olarak biz bu hizmeti siz değerli müşterilerimize uzman kadromuz ve teknik ekipmanlarımızla hizmet vermeyi amaçlıyoruz.

İnşaat temizliği Hizmetimiz yine siz değerli müşterilerimizin hayallerini kurduğu ortamı sağlamak amacıyla vermiş olduğumuz temizlik hizmetlerimizden biridir. Temizlik işimizin ilk aşamasında gelmektedir.

Daha önce hiç oluşulmamış bir mekanın ve tadilat görmüş alanın temizliğinde doğru hijyen uygulamak gerekmektedir. Bu nedenle temizlik aşamasında kullanılacak olan temizlik ürünlerimiz (TSG) standartlarına uygun olup uygulandığı bölgede temizleme aşamasında hassas yüzeylere zarar vermez.

VSG Bilişim Danışmanlık Tezli Yönetim San.Tic.Ltd.Şti olarak, İnşaat sonrası tüm temizlik işlerinizi sizlere hizmet vermekten mutluluk duyuyoruz.



hizmetlerimiz

SÖZLEŞMELİ PERSONEL TEMİNİ

VSG Eğitim Danışmanlık Teslim Yönetim San.Tic.Ltd.Şti olarak sabit personelde çalışma alanlarımız arasındadır. Sizlerle yapacağımız ön görüşmeler ve tekliflerden sonra tesisinize yolda ilgerinizi uygun çalışma programı çıkarılır. Programla birlikte olubunulacak temizlik kadrosu belirlenir. Temizlik kadrosu gerekli tecrübeye dışa da tesisinize dağılı temizlik eğitimi verilir. Bu eğitim çalışma başladıktan sonrada ihtiyaca göre aylık olarak devam eder.

Çalışacak kadronun olubunulmasıyla birlikte gerekli olan malzeme, ekipman ve makine parkuru tesarları ve olubunulur. Temizlik hizmeti olarak kullandığımız malzeme ve ekipman TSE standartlarına hazırlanmıştır. Personellerimiz firmamızın kayıtlarından tesisinize uygun olarak fotoğrafı yaka kartı ile çalışır. Personellerimizin göğüs dosyasını ilgili birimimize teslim edilir. Siz değerli müşterilerimizden gelen talepler doğrultusunda özel sözleşmeler yapılır.

Temizlik hizmeti olarak hizmet başlangıcından sonra aylık toplantılarla iş süreci değerlendirilir. Denetim sorumluluğümüzü tarafımızdan 24 saat gözlemektedir haftada 4 kez (2 gün gündüz - 2 gün gece) denetimleri yapılır. Periyodik olarak denetim tutanağı tarafımıza sunulur. Müşterilerimizin yasal ve personellerimizin düşük hakları tarafımıza konumaktadır.

Hizmet detayları ile ilgili daha fazla bilgi için lütfen bizimle irtibat kurunuz. Tarifemizi denetimli olarak denetim örneği istayabilirsiniz.



hizmetlerimiz

BORDROLAMA HİZMETİ

- Çirketlere-ait aylık Güçet bordrolarının çirketten alınan verilere uygun olarak hazırlanması,
- Ödenekler, kesintiler, sigorta, vergi, net Güçet hesaplamalarının yapılması ve bordroya ilişkin her türlü raporun hazırlanması,
- Personele-ait Güçet bordrolarının dağıtılmasına iltilmesi,
- Ödenecek net Güçetlerin ilgili bankaya (banka- diledi formatında) iltilmi,
- Aylık bordro-giderlerinin çirketlerin belirlendiği maliyet merkezlerine uygun olarak dağıtılması, muhasebe kayıtlarının hazırlanması,
- Yıllık izin ve tatil primlerinin takibi ve yıllık izin defterlerinin tutulması,
- SGK bildirimlerinin ve Zamlı vergisi (toprak) beyannamelerinin hazırlanması, tahakkukatının alınması, müğesinin bildiriltilmesi,
- Mektup, işçeri ve/ veya gübeye ilişkin Vergi Dairesi, SGK ve Bölge Çıkarma Müdürlükleri açılış işlemlerinin yapılması, sicil numarası alınması,
- Feriati konumlarına verilmesi gereken her türlü dönemsel bildirim ve listelerin hazırlanması,
- Personele ait vakte kağıdı düzenlenmesi, izin, bordro ve personel giriş-çıkış bilgilerinin personelle-gönderilmesi,
- Personel alımlarında sigorta bilgilerinin hazırlanması, işçeri aylığı her türlü teminat, Güçet vda hesaplamaların yapılması, insan kaynakları yönetiminin onayı ile bankaya iltilmesi,
- İşçeri aylığı personelle verilmesi gereken belgelerin hazırlanması, imzalatılması gereken İbaname gibi belgelerin düzenlenmesi,
- Bordrosuz tutulan çirketlere ilişkin haciz ve uygulamaları konusunda danışmanlık verilmesi, sirküler yolu ile çirketlerin uygulamalar ve yasal değişiklikler konusunda bildiriltilmesi,
- Personel Çölük Doğalarının hazırlanması ve muhafızası.



hizmetlerimiz

İNŞAAT HİZMETLERİ

Altyapı İşleri

- Fabrika betonarme altyapısı, galeri geçişleri, saha betonları

Çevre Düzenleme İşleri

- Her türlü çevre düzenleme ve yeşil alan tasarımı.
- Biorodür, kilitli parka, delikli çimbat v.b. ile çevre düzenleme.

Kaba İnşaat İşleri

- Fabrika, tatil köyü, konut, okul v.b. işlerde betonarme kısmının yanında, izolasyon, drenaj ve dolgu işleri, çatı kapatmalar.

Büti İnşaat İşleri

- Fabrika ve iş merkezlerinde parli ve peliwood malzemesi ile fuga çitli temiz betonarme yüzeylerini elde etmek, isteğe bağlı olarak bu yüzeylerin boyanması veya doğal olarak muhafaza edilmesi.

İnce İnşaat İşleri

- Her cins tuğla ve gazbeton duvar, kaba, ince ve alçı sıva, her türlü yağlı ve plastik boya, seramik ve fayans ile yüzey kaplama işleri.



referanslarımız



**ELGİN
MİMARLIK**



**BEDEL
DANIŞMANLIK**



**İTİFAK AKILLIK
YÖNETİMİ**

Levi teknoloji



**DBY
HALKLA İLİŞKİLER**



**2A YAYINCILIK
KİTAPEVİ**



**ALPEX
MİMARLIK**

faik sönmöz
Mühendislik ve Danışmanlık



akan mühendislik





referanslarımız





referanslarımız

