

بسم الله الرحمن الرحيم

## كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

بالأصالة عن نفسي ونيابةً عن أعضاء مجلس إدارة شركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات (شركة مساهمة عامة)، يسعدني أن أرحب بكم في الاجتماع الثلاثين لهيئتكم العامة الموقرة، متمنين لكم التوفيق في مناقشة وإقرار البنود المدرجة على جدول أعمال هذا الاجتماع.

ويشرفني أن أستعرض أمامكم ملخصاً لأهم إنجازات ونتائج الشركة خلال عام 2025، إلى جانب تطلعاتها وتوجهاتها الاستراتيجية المستقبلية.

خلال هذا العام، واصلت الشركة التزامها الكامل بمتطلبات الإفصاح والحوكمة المؤسسية وفقاً للتعليمات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، بما في ذلك الإفصاح بشفافية عن السياسات المالية والمحاسبية وكافة الأمور ذات العلاقة، بما يتوافق مع الأنظمة والتعليمات المعمول بها.

وعلى الصعيد التشغيلي في عام 2025، ركزت الشركة على تعزيز حضورها في السوق المحلي، حيث شملت أعمالها توريد وتركيب وتجهيز الحدائق والملاعب والصالات الرياضية بمختلف أنواعها من العشب الصناعي والأرضيات متعددة الإستعمال، بالإضافة إلى الإتجار بصنف الشجر والنباتات الصناعية والقوارير وكافة المستلزمات الرياضية للملاعب وعُد الصيانة ومعدات اللياقة البدنية للنادية الرياضية.

وبالنظر إلى عام 2026، تسعى الشركة إلى زيادة حصتها في السوق المحلي، مع إدخال منتجات جديدة، سواء في السوق المحلي أو في أسواق الدول المجاورة، بما يعزز النمو ويزيد من قيمة الشركة لمساهميها.

السادة المساهمون الكرام،

أتقدم باسمي واسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة بجزيل الشكر والتقدير لكم على دعمكم المتواصل لشركتكم لتحقيق أهدافها وغاياتها، كما أتوجه بالشكر والعرفان إلى موظفي الشركة والعاملين فيها على إخلاصهم وتفانيهم في أداء مهامهم، والذي يُعد ركيزة أساسية في استمرار نجاح الشركة.

نسأل الله القدير أن يوفقنا جميعاً لما نصبوا إليه من نجاح لشركتكم في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم.

رئيس مجلس الإدارة

منير احمد القوقا



**In the name of God, the Merciful**

**Chairman's Statement**

**Dear Members of General Assembly, The Honorable**

On behalf of the Board of Directors of Specialized Trading & Investments Co. (Public Shareholding Company), I am pleased to welcome you to the 30<sup>th</sup> meeting of your honorable General Assembly. We sincerely wish you success in reviewing and deliberating on the items listed on today's agenda.

It is my privilege to present a summary of the company's key achievements and results for the year 2025, along with our aspirations and strategic direction for 2026.

In this report, the company continued to comply fully with the requirements of the corporate disclosure and governance as stipulated by the Securities Commission. This included transparent disclosure of financial and accounting policies and all related matters in accordance with the applicable regulations and instructions.

Operationally in 2025, the company focused on strengthening its presence in the local market. Our activities included the supply, installation and preparation for the landscape of the gardens and the sports stadiums in various types including the artificial grass and multi-purpose floorings for the indoor halls and the outdoor fields, as well as trading in the artificial plants and trees, pots and all sport requirements thereof for the stadiums, maintenance tools and gym equipment.

Looking ahead to 2026, the company aims to increase its market share in the local market while introducing new products to its portfolio, whether in the local or neighboring markets to further enhance growth and shareholder value.

**Dear Shareholders;**

On-behalf of myself and my fellow Board Members, I hereby thank you for your continued support for your company in order to achieve its objectives and purposes thereof and I hereby extend my thanks and appreciation for the company's employees and workers for their dedication in their service to the company, which remain essential to the company's success.

We pray for continued guidance and success of our company and country under the leadership of His Majesty King Abdullah II Bin Al Hussein.

**Chairman**  
**Muneer Ahmad Al-Quqa**