

IMBS SOLUTIONS

TRABAJANDO JUNTOS PARA TI Y TU NEGOCIO

Prospectivos De Negocio JULIO 2024

LOS
TIPS

7

AMENAZAS DE NEGOCIO

COMO ERREDAR TUS GANACIAS..!

Necesita un servicio para su negocio? Por favor llame gratis al 888-945-4627



MISS LUNA
NOTARIA PUBLICA
ESTADO DE TEXAS

10 NEGOCIOS
PARA VENDER

Compra O Vende Tu Negocio



JESSE C PEREZ
CEO IMBS & QR

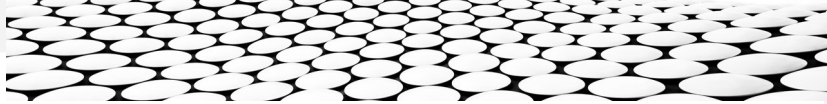
Está pensando en iniciar su propio negocio? Realiza Tu Negocio.

Todos pueden hacerlo!

IMBS SOLUTIONS

MARKETING - BUSINESS - SALES

PUBLICIDAD - NEGOCIOS - VENTAS



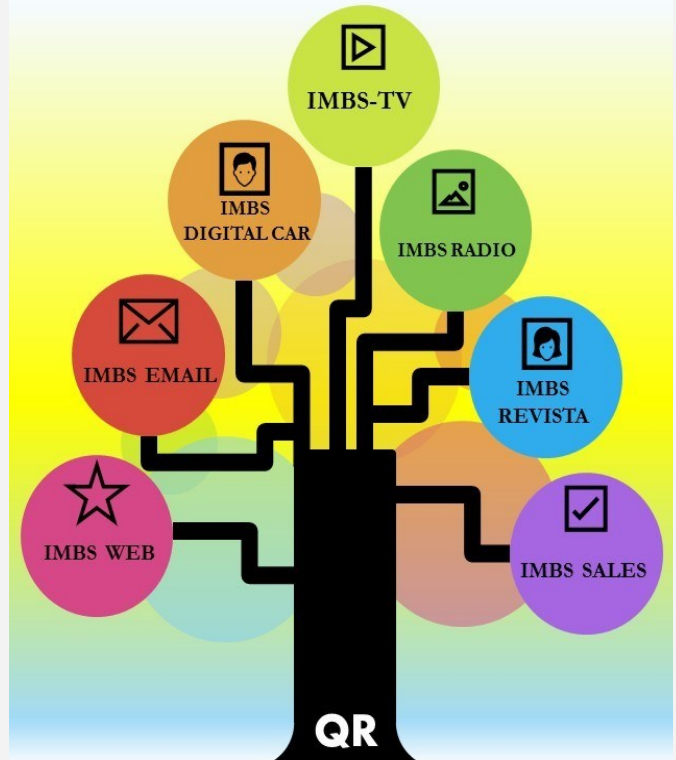
En el 2000 surge de una necesidad de trabajo explorando el mercado competitivo en esta industria en U.S.A. **IMBS** es el departamento de publicidad mercantil para los negocios que quieren desarrollar y cubrir esta área de mercadotecnia con una imagen corporativa para lograr atraer más clientes satisfechos para tu negocio.

Que Te Ofrece **IMBS**? **Distribución de la promoción de tu negocio*

- 1.- **Publicidad** de manera estratégica en el desarrollo de tu negocio y promoción de tu marca para el reconocimiento del nombre y la ubicación.
- 2.- **Representación** del producto y servicio, para la exposición al consumidor para la introducción al mercado.
3. **Captación de clientes** con récord de nombres, direcciones, teléfonos y con la disposición de la compra del producto o el servicio ofrecido.

*Las diferentes formas de promoción y difusión quedan a criterio de revisión en los diferentes servicios referidos en la publicidad. **IMBS** es representante en los diferentes medios de difusión en todas sus categorías. **QR EL PORTAL DIGITAL REVISTA**, videos y medios sociales de plataformas digitales de nuestros afiliados para sus negocios y guiarlos en el éxito al consumidor.

EDICION Y REDACION
Jesse C. Perez
ARTICULOS: MISS LUNA
JULIO 2024



2351 West Northwest Hwy Dallas Texas 75220

Tel : 888-945-4627 www.imbsqr.com



7 amenazas para la productividad en tu empresa

...



Paulina Martínez Castañón

Manager, News Community Management Mexico and Latam

Fecha de publicación: 12 oct 2021

Seguir

Ciertos malestares del clima laboral se han vuelto tan cotidianos que podemos acostumbrarnos a ellos, pero **¡Cuidado! No atender estos focos rojos puede provocar importantes pérdidas**, tanto humanas como financieras, en tu negocio.

Aspectos como el descontento de un trabajador decepcionado, la información tergiversada, el presencialismo o la presencia de elementos tóxicos en tu equipo son situaciones que pueden dañar el clima laboral por lo que los especialistas recomiendan tener metodologías para medir de manera constante tanto el clima como la satisfacción laboral. Tener diagnósticos claros te permitirá diseñar estrategias para apagar las brasas, antes de que se conviertan en incendios.

SELECCIÓN DE LOS EDITORES



Lyz Escalante Fernandez

Científica de la Conducta y las Competencias / Top Voice 2019 Latinoamérica / RH influencer 2021, 2022 y 2023 México...
2 años

...

Síndrome de la manzana podrida y como combatirlo

Cómo podemos detectar este tipo de conductas tóxicas:

1. Cambian su conducta laboral de extremo a extremo por ejemplo un colaborador que no llegaba tarde nunca, empieza a faltar o llegar tarde de manera constante y sin ninguna justificación aparente.
2. Su productividad pasa de ser buena o excelente a mala o deficiente en un periodo corto.
3. Se muestra hostil con todo y con todos.
4. Habla mal del jefe o compañeros de trabajo.
5. Genera chismes o radio pasillo sobre sus compañeros, su jefe o situaciones del trabajo.
6. Se queda hasta altas horas de la noche sin ninguna razón.
7. Es reportado constantemente por otros compañeros de trabajo.
8. No se integra o participa en eventos sociales de la compañía.
9. Daña el mobiliario, herramientas y recursos de la empresa.
10. Comete actos deshonestos.

¿Cómo desarrollar un Círculo de Seguridad para mi equipo?
PROXIMO ARTICULO

Amenazas principales *Entre los tipos de amenazas principales que hoy enfrentan las empresas hay que mencionar:*

1. **Ransomware:** los sistemas de la empresa atacada se bloquean hasta tanto no pague un rescate; este tipo de ataque se puede propagar a través de archivos adjuntos de correo electrónico maliciosos, sitios web comprometidos, aplicaciones y dispositivos de almacenamiento externo infectados.
2. **Malware:** programas de software malicioso destinados a atacar los sistemas, los datos y la red de una organización.
3. **Phishing:** emplea la ingeniería social para engañar a los usuarios para que quiebren las prácticas normales de seguridad y entreguen información confidencial; por lo común los ciberdelincuentes envían correos electrónicos falsos que parecen provenir de fuentes legítimas.
4. **Ataques distribuidos de denegación de servicio (DDoS):** varias máquinas comprometidas atacan un objetivo (como un servidor, un sitio web u otro recurso de red) lo que hace que quede totalmente inoperable.
5. **Redes de bots:** grupo de dispositivos conectados a Internet que están infectados y controlados de forma remota por un tipo común de malware.
6. **Paquetes de explotación:** herramienta de programación que permite que una persona sin experiencia en la escritura de código de software cree, personalice y distribuya malware.
7. Amenazas internas: empleados descuidados, que no cumplen con las reglas o políticas de ciberseguridad y hacen mal uso de su acceso a las redes corporativas (de forma intencionada, o no intencionada). **Cómo fortalecer la seguridad** A medida que las amenazas de ciberseguridad continúan evolucionando y se vuelven más sofisticadas, los departamentos de TI de las empresas deben permanecer alerta.

Amenazas de una empresa



1

Son parte del entorno externo



2

Aparecimiento de más competidores



3

Cambios políticos, económicos y sociales



Principales
Amenazas

7 hábitos de las empresas altamente efectivas



Como se puede apreciar, este documento se basa en el libro "Los 7 hábitos de las personas altamente efectivas" de Stephen Covey, que ha dejado enseñanzas para conducir nuestra vida, lograr metas personales y desarrollar habilidades interpersonales.

Estos hábitos son la base para desarrollar, implantar y gestionar adecuadamente una empresa, cualquiera que sea su enfoque.

Veamos cada uno de estos hábitos a continuación.

NEGOCIOS HISPANOS

APOYANDO A NUESTRA COMUNIDAD
MISS LUNA NOTARIA PUBLICA POR EL
ESTADO DE TEXAS

Necesita un servicio para su negocio? Por favor llámenos gratis al 888-945-4627

LO QUE NO ESTA ESCRITO NO EXISTE

Un Notario Público es una persona de probada integridad designada por su autoridad estatal para servir al público como un testigo imparcial al tomar reconocimientos, firmas, administración de juramentos y afirmaciones, y realizar otros actos autorizados por ley en el estado de Texas.

NOTARIZA TUS DOCUMENTOS

¿Cuándo Utilizar Un Notario Público?
Los momentos en los que necesitaría que un Notario Público autentique un documento incluyen los siguientes, pero no están limitados a:

- Traducciones de Actas De Nacimiento
- Vender un Vehículo
- Vender una casa u otra propiedad
- Transferencia de poder financiero
- Fideicomisos
- Testamentos en Vida
- Testamentos
- Documentos Médicos
- Cartas Notarizadas
- Aplicaciones Para Divorcio

LO QUE NECESITAS TRAER?

CUANDO TENGA UN DOCUMENTO NOTARIADO, TENGA EN CUENTA QUE DEBE TRAER UNA TARJETA DE IDENTIFICACION VALIDA EMITIDA POR EL GOBIERNO. TODAS LAS TARJETAS DEBEN SER EMITIDAS POR EL GOBIERNO Y SIEMPRE DEBEN CONTENER UNA FOTO DEL TITULAR. TENGA EN CUENTA QUE EL FORMULARIO DE IDENTIFICACION NO DEBE ESTAR VENCIDO O TENER UNA FOTOGRAFÍA COMPROMETIDA.

ESTOS PUEDEN VARIAR DESDE:

- LICENCIA DE CONDUCIR DEL ESTADO
- IDENTIFICACION ESESTATALES
- PASAPORTES
- "PERMISO DE TRABAJO"
- MATRICULA
- ITIN

**YO TE PUEDO
AYUDAR..!**

WWW.IMBSQR.COM



¿Qué es un notario público en Estados Unidos y dónde contratar uno?

Contamos con un notario encargado listo para ayudarlo a notarizar sus documentos de negocios y personales de forma rápida y eficiente. El notario de esta tienda local puede ayudarlo a notarizar sus testamentos, fideicomisos, escrituras, contratos, declaraciones juradas y más.

- Lleve una identificación válida con foto emitida por el gobierno cuando visite los servicios de notario.
- Asegúrese de llevar todos los documentos que necesitan ser notariados.
- Asegúrese de que los documentos estén completos y listos para ser firmados.
- Si necesita asesoramiento legal consulte con un abogado.
- Algunos documentos pueden requerir testigos de firma además de la notarización.
- Testamentos
- Fideicomisos
- Escrituras
- Contratos
- Declaraciones juradas
- Cartas

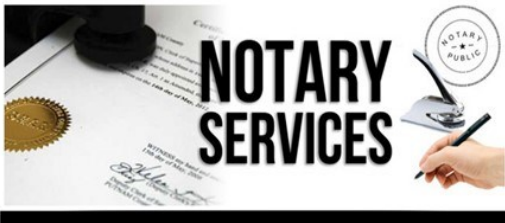


Cuando se trata de sus documentos personales, la certificación notarial. Si está buscando servicios de notario público en Dallas, venga a nuestra oficina. Pase por aquí hoy y tache la notarización de su lista.

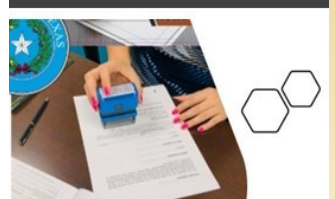
Somos una notaría autorizada, para autenticar documentos en Estados Unidos, por medio de una Apostilla. Nuestro servicio es realizado bajo normas y reglas estrictamente legales, para que su trabajo sea entregado con la mayor prontitud y satisfacción. LLAMA A NUESTRA OFICINA PARA AYUDARTE..! Atte. Miss Luna N.P. TEXAS

Oficina: 1-888 945-4627

2351 West Northwest Hwy Suite 3321 Dallas TX 75220



- ✓ CONTRATOS Y DOCUMENTOS
- ✓ CARTAS Y TRADUCCIONES
- ✓ CERTIFICACIONES Y SELLOS
- ✓ PODERES Y PERMISOS
- ✓ PARA LA ESCUELA Y DOCTOR
- ✓ PARA FORMULARIOS



Notary Public for Legal Documents

- Passport and ID Photos
- State Application Processing





FOR SALE ITALIAN RESTAURANT

For Sale > Business for Sale > TX > Lewisville > ITALIAN RESTAURANT

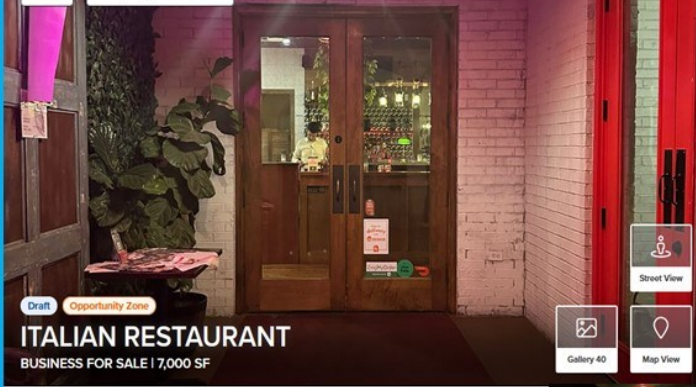


Property

Due Diligence

My Notes

Edit Property Dashboard



Draft Opportunity Zone

ITALIAN RESTAURANT
BUSINESS FOR SALE | 7,000 SF

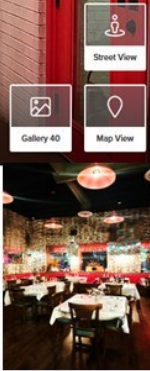
View OM

View Flyer

Submit LOI

Draft INFORMATION CALL TO: 469-394-5940

Asking Price: **\$495,000**
Earnest Money Deposit: **10% min.**
[Learn more](#)



Subscribe to Intelligence for full access

Subscribe Now

Property Type	Business for Sale	Subtype	Business Only
Class	A	Square Footage	7,000
Broker Co-Op	Yes	Ownership	100%

Marketing Description

Business For Sale
Good Location
Good Clientele
GOO OPPORTUNITY



Jesse Perez Sales Agent

Investment Highlights

01/01/2023 04:00AM - 04/15/2024 03:59AM

SALES Business Trends Headcount 14592 Avg. Head \$57.91 Open Tickets 0 Closed Tickets 13542 Avg. Ticket \$62.40 Gross Sales by Revenue Class Beer \$18,012.00 Beverage \$25,890.41 Food \$601,384.21 Liquor \$80,284.38 Non-Sales Revenue \$25,757.21 Wine \$107,318.91 Total Gross Sales: \$858,647.12 Gross Sales by Order Type Bar \$66,817.30 Delivery \$125.61 Dine In \$711,797.56 Garden \$51,380.66 Patio \$9,120.98 Pickup \$19,405.01
Total Gross Sales: \$858,647.12



LUNA & SON PRESSURE WASHING SERVICES

Residential Commercial Industrial



before

after



before

After



Professional

Pressure Washing Services

Give Us @ Call
945-266-5484



25% OFF
FOR YOUR FIRST ORDER

About Us

LUNA & SON provides hot water, high pressure cleaning services in Fauget area. We offer best-in-class equipment and professional technicians, so you can rest assured we'll get the job done right.



What We Wash

- Commercial Buildings
- Home, Drive, Decks
- Offices
- Restaurants
- Churches

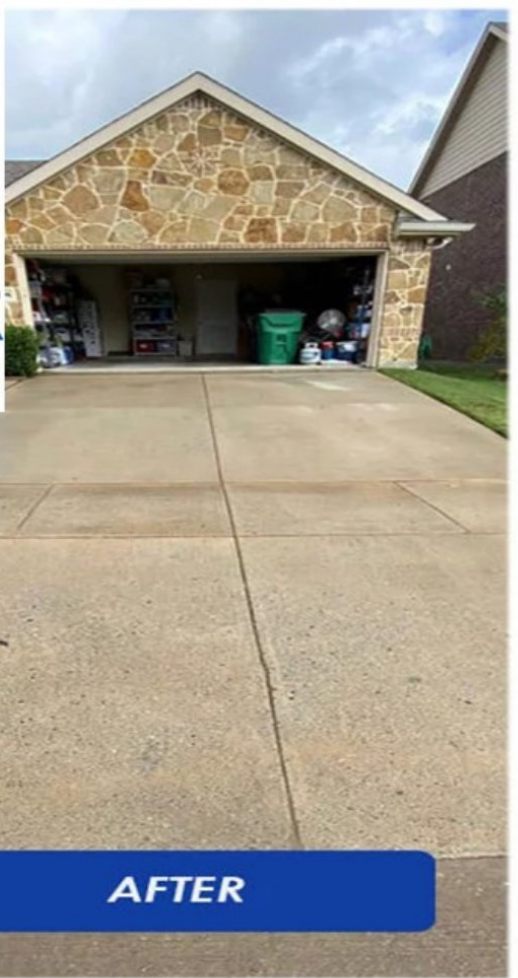


Call Us Today
Office 945-266-5488

LUNA & SON POWER WASHER
• DALLAS TEXAS AND DFW AREA



BEFORE

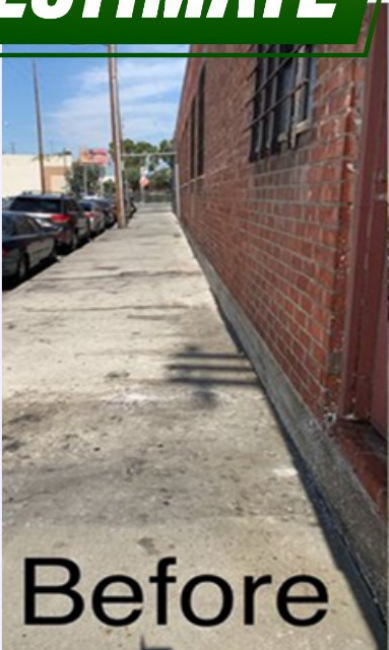


AFTER

FREE ESTIMATE

SERVICES

Your Choice For All Pressure Washing Jobs Big Or Small. is a professional cleaning service. Customer satisfaction is our top priority. No job is too small for us. Our professional technicians have over 5 years experience. They are insured, and reliable.



Before



After





469-394-5940 LLAMA

RETAIL PROPERTY ON 1/2 ACRE
PROPIEDAD COMERCIAL EN 1/2 ACRE

For Sale/Se Vende
\$750,000



- An opportunity to acquire an established investment property just 35 minutes from Downtown Dallas. Multiple tenants occupy the 5,824sf building that sits on a 22,400sf lot.
- May also acquire for single tenant occupancy.
- Una oportunidad para ser dueño de una propiedad de inversión solo 35 minutos del centro de Dallas. Varios inquilinos ocupan el edificio de 5,824sf situado en lote de 22,400sf.
- Tambien se puede adquirir la propiedad para el uso de un solo negocio.



SE RENTA PARA RESTAURANT



IMBS Comercializadora International USA LLC
CONSULTORIA DE NEGOCIOS



TU PROPIO NEGOCIO!

LLAMANOS

PARA UNA CITA | 888-945-4627





SE RENTA RESTAURANTE



LLAMA PARA INFO @ 469-394-5940 KAUFMAN



SE RENTA OFICINA \$1,500

TEO STUCCO
 COMERCIAL & RESIDENTIAL



CONSTRUCTION Company LLC



OFFICE NUMBER
 **1-888-945-4627**

TEO STUCCO
DFW
 COUNSTRUCTION COMPANY LLC

- Interior Painting
- Exterior Painting
- Power Washing
- Stucco Repair
- Fences



INTERIOR STUCCO



EXTERIOR STUCCO



STUCCO SERVICES



TEO STUCCO DFW
 INTERIOR AND EXTERIOR
 STUCCO

 TEOSTUCCO@GMAIL.COM
 www.teostuccodfw.com

CALL US
CELL-469-688-5674
 2351 West Northwest Highway
 Suite # 3321 Dallas, TX 75220

TERRENOS DE VENTA FUERA DE DALLAS EN KAUFMAN TEXAS USA



SE VENDE CASA TRAILA \$69,000



LLAMA PARA INFO @ 469-394-5940

**SE VENDE TERRENO 11 ACRES \$795,000
POR ACRE \$80,000 CADA UNO**

FOR SALE ITALIAN PIZZA & RESTAURANT



CALL 469-394-5940





M&S ROOFING SERVICE

Protect your home with our
expert roofing services!

Is your roof leaking, damaged,
or in need of repairs? Look no
further than m&s roofing for all
of your roofing needs.

Don't wait until it's too late – contact: **JUSTINO BOTELLO**
today to schedule your roofing services and protect
your home for years to come.



CONTACT US

972-467-0072

214-753-7661



www.msroofingdfw.com



info@msroofingdfw.com

NUNCIATE EN RADIO Y TV ONLINE \$99.00 TODO EL MES

VIBRACION DIGITAL

RADIO ONLINE

NUNCIATE RADIO Y TV ONLINE

LLAMA AL 1-888-945-4627

CANAL DE TELEVISION

IMBS



TU VIDEO \$99.00

LIVE

TELEVISION ONLINE

DE NEGOCIO AL MUNDO





Soluciones para tus Negocios

Descubre nuestros servicios para tu negocio para tu impulsar el éxito de tu negocio..!



Negociación Empresarial:
CONTRATOS-SOCIEDADES



Certificaciones De
Documentos: NOTARIA
CARTAS-CELLO-LIBRO



Compra Venta De Negocios:
TAQUERIAS
SPORT BAR-RESTAURANTES



Permiso, Licencias Y
Certificados De:
DFW Y TODO TEXAS



Publicidad: MARKETING
RADIO-TV-REVISTA-APP
TARJETAS DIGITALES



Soluciones De Software
Tecnológicas:BOXY
ASISTENTE VIRTUAL
DIGITAL

www.imbsqr.com

QUIENES SOMOS?

Hola, somos una compañía latina en Dallas Texas para ayudarte con tu negocio, sea que quieras comprar o vender, tenemos más de 10 años en la industria, y conocemos bien el sistema para ayudarte a establecer tu propio negocio en el momento que guste, nos llamas para invitarte a nuestra oficina en Dallas para una consulta y ayudarte en asesorarte sea para comprar o vender, llama ya..!

Contacto

1-888-845-4627

2351 West Northwest Highway, # 3321
Dallas, Texas 75220 United States



JESSE PEREZ CEO BUILDING BUSINESSES!

IMBS Comercializadora International USA LLC

Global Brokering

888-9454627 Free Call
469-394-5940 Mobil Cell

JPerez@imbsolutions.com
www.imbsolutions.com

2351 West Northwest Highway Suite # 3321
Dallas Texas 75220 USA

Construyendo Negocios!

FREE ESTIMATE
FREE ESTIMATES
FREE ESTIMATES

XON LAWN CARE COMPANY
LANDSCAPING SERVICES

10 YEARS OF EXPERIENCE

469-490-4831

Get a Free On Site Estimate - Type*: Commercial; Residential.

BUSINESS OWNER MR. XON

MGD EXCAVATION

Business Owner
ANTONIO GALVAN DE ANDA

FREE ESTIMATE

972-997-5783 English
972-9161304 Spanish
mgdexcaavation@gmail.com

XON LAWN CARE COMPANY
LANDSCAPING SERVICES

CLINICA FAMILIAR SIN FRONTERAS

NUESTRA PRIORIDAD ES TU SALUD

LUNA & SON

PRESSURE WASHING SERVICES
(HOT WATER PRESSURE)



SE VENDE

**Excelente Negocio
OPORTUNIDAD
NEGOCIO**

**TIENDA DE PIÑATAS Y
REGALOS PARA FIESTAS
(Se vende Como Esta)
TRASPASO IMEDIATO**



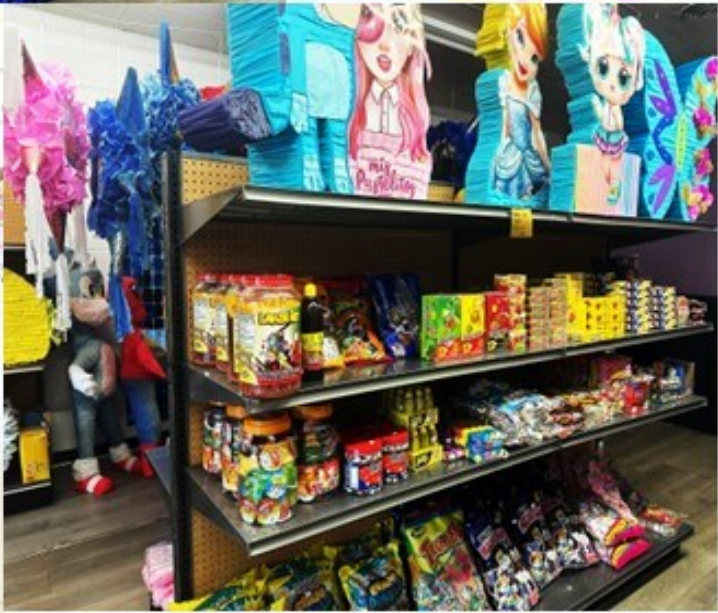
*Excelente localidad en área de alto tráfico en Buena Área LATINA. Actualmente las ventas mensuales son para mejorarlas de \$4,000 + y pago de renta de \$1,000 por mes.

*Puede abrir los 7 días de la semana, clientela establecida puede rentar: Mesas, Sillas, Brincolines Y Mas.

Oportunidad para Salones de fiesta Y Comida para eventos.

*Cuenta con inventario listo incluido todo como esta en la venta Licencias y permisos para operar al corriente.

Info: ESCANEA QR



PARA INFORMES LLAME AL 469-394-5940 PARA VERLO SIN COMPROMISO

IMBS Comercializadora USA | Jesse Pérez | www.imbssolutions.com | Email: JPerez@imbssolutions.com



RESTAURANTE MEXICANO MEXICAN RESTAURANT

Se Vende Negocio

Business For Sale

\$250,000

469-394-5940 LLAMA

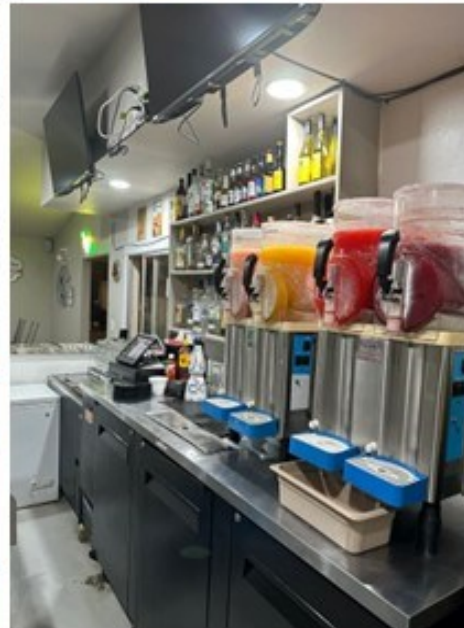
- Excelente localización cerca de lago popular de pesca, negocio ya establecido. *Great location near popular fishing lake, established business operation.*

- Ofreciendo platillos auténticos, reviews en Google con un promedio de 4.7 estrellas! Ventas actuales de \$80K por mes. *Currently selling authentic Mexican food, Google reviews with an average of 4.7 stars! Current sales of \$80K per month.*

- Espacio amplio con bar, cocina completa con cuarto refrigerado, Renta mensual de \$3,500. *Ample space with bar, full kitchen including walk-in cooler. Monthly rent \$3,500.*

- Todo el equipo se incluye en la venta y esta en buenas condiciones. *All equipment is included in sale and is in good condition*

- Gran oportunidad para un negocio en familia. *Great opportunity for a family business.*



469-394-5940 LLAMA

IMBS SOLUTIONS

WORKING TOGETHER FOR YOU AND YOUR BUSINESS

Business Prospects JULY 2024

THE
TOP

7

BUSINESS TRENDS

How To Leverage Your Profit?

Do you need a service for your business? Please call us toll-free at 888-945-4627



MISS LUNA
NOTARY PUBLIC
STATE OF TEXAS

10 BUSINESS
FOR SALE

Buy Or Sell Your Business



QR- MAGAZINE \$9.99



JESSE C PEREZ
CEO IMBS & QR

Thinking About Starting Your Own Business? Pursue Business

Everyone Can Do It!