

ਪਾਰਕ ਪਲੇਸ ਮੀਡੇਜ਼ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਮਰ 2025 – ppmcondos.ca
ਤੁਹਾਡਾ ਸਵਾਗਤ ਕਰਦਾ ਹੈ ਪਾਰਕ ਪਲੇਸ ਮੀਡੇਜ਼ ਕਾਂਡੋਮੀਨੀਅਮ ਬੋਰਡ!

ਗਰਮੀ ਆ ਚੁੱਕੀ ਹੈ — ਜੋਸ਼ ਭਰਪੂਰ, ਲੰਮੇ ਦਿਨ ਅਤੇ ਬਾਹਰ ਘੁੰਮਣ-ਫਿਰਣ ਵਾਲਾ ਸਮਾਂ! ਹੁਣ ਸਮਾਂ ਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਬਾਹਰ ਨਿਕਲੋ ਅਤੇ ਧੂਪ ਦਾ ਆਨੰਦ ਲਵੋ।

ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਵੋਟ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਹੈ?

7 ਜੁਲਾਈ 2025 ਨੂੰ ਅਸੀਂ ਸਾਰੇ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਇੱਕ ਹੋਰ ਈਮੇਲ ਭੇਜੀ ਸੀ ਜਿਸ 'ਚ ਅੱਪਡੇਟ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਸਾਂਝੇ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਕੁਝ ਸਮਾਂ ਕੱਢ ਕੇ ਇਹ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪੜ੍ਹੋ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਵੋਟ ਦਿਓ। ਤੁਹਾਡੀ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਨਵੇਂ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿਵਾਉਣ ਲਈ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

ਵੋਟ ਕਰਨੀ ਬਹੁਤ ਆਸਾਨ ਹੈ — 7 ਜੁਲਾਈ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਰਿਮਾਈਂਡਰ ਈਮੇਲ 'ਚ DocuSign ਲਿੰਕ ਰਾਹੀਂ ਤੁਸੀਂ ਆਪਣੀ ਡਿਜੀਟਲ ਵੋਟ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ।

ਜੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਵੋਟ ਫਾਰਮ ਮੁੜ ਭੇਜਣੀ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਪਿਛਲੀ ਵੋਟ ਬਦਲਣੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ **Converge** ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ:

 info@convergecondo.com |  587-462-6762

ਗਰਮੀਆਂ ਦੀਆਂ ਤਿਆਰੀਆਂ

ਅਸੀਂ ਸਭ ਉਮੀਦ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਇਹ ਸਮਰ ਸੈਜ਼ਨ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਚੰਗਾ ਲੰਗੇਗਾ। ਬੋਰਡ ਤੁਹਾਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਗੱਲਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੋ ਅਤੇ ਫਾਲੋ ਕਰੋ।

ਚੰਗੇ ਪੜੋਸੀ ਬਣੋ ਜੀ (Neighbourly Advice)

ਮੌਸਮ ਬਦਲ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਚੰਦ ਜ਼ਰੂਰੀ ਚੀਜ਼ਾਂ ਯਾਦ ਦਿਲਾ ਰਹੇ ਹਾਂ:

-  ਬਾਲਕਨੀ ਸਾਫ਼ ਤੇ ਤਰਤੀਬ ਵਾਲੀ ਰੱਖੋ।
-  ਉੱਥੇ ਕੱਪੜੇ ਨਾ ਸੁਕਾਓ, ਝੂਲੇ ਨਾ ਲਟਕਾਓ, ਖਿਡੌਣੇ ਨਾ ਛੱਡੋ।
-  ਕੋਈ ਕੂੜਾ, ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ ਗੰਦਗੀ, ਬਰਫ਼ ਫੀਡਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੀ ਅੱਗ ਵਾਲੀ ਚੀਜ਼ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫਾਇਰਪਿਟ) ਬਾਲਕਨੀ 'ਚ ਨਾ ਰੱਖੋ।

 ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ *Common Property Policy* ਵੇਖੋ।

 ਬਾਲਕਨੀ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਸੁੱਟਣਾ ਜਾਂ ਸਿਗਰਟ ਸੁੱਟਣਾ ਮਨਾਹੀ ਹੈ।

 ਆਮ ਥਾਵਾਂ 'ਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਫਾਲਤੂ ਸਮਾਨ ਜਾਂ ਖਾਣ-ਪੀਣ ਦੀ ਚੀਜ਼ ਨਾ ਛੱਡੋ — ਇਹ ਬਾਈਲਾਜ਼ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਲਈ ਖਤਰਾ ਬਣ ਸਕਦੀ ਹੈ।

 ਵੱਡੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ **City of Edmonton** ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਫੈਕੋ। ਜੇ ਕੁਝ ਹਟਾਉਣਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸਦਾ ਖਰਚਾ ਸਾਰੇ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ **condo fees** ਵਿੱਚੋਂ ਲੱਗਦਾ ਹੈ।

 *Common Property Policy* ਵੇਖੋ: ppmcondos.ca

ਸ਼ਾਂਤੀ ਬਣਾਈ ਰੱਖੋ ਜੀ (Noise is Annoying)

ਹੋਰ ਰਹਿਵਾਸੀਆਂ ਦਾ ਵੀ ਧਿਆਨ ਰੱਖੋ:

-  ਘਰ ਜਾਂ ਆਮ ਥਾਵਾਂ (ਪਾਰਕਿੰਗ, ਲੌਂਬੀ, ਹਾਲਵੇ, ਬਾਲਕਨੀ) ਵਿੱਚ ਉੱਚੀ ਆਵਾਜ਼ ਵਿੱਚ ਗਾਣੇ ਨਾ ਚਲਾਓ।
-  ਹਾਲਵੇ ਵਿੱਚ ਨਾ ਦੌੜੋ, ਲੌਂਬੀ ਜਾਂ ਪਾਰਕਿੰਗ ਵਿੱਚ ਨਾ ਖੇਡੋ।
-  ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਜ਼ੋਰ ਨਾਲ ਨਾ ਬੰਦ ਕਰੋ।
-  ਬੱਚਿਆਂ ਲਈ ਨੇੜੇ ਪਾਰਕ ਤੇ ਹਰੇ ਭਰੇ ਖੇਤਰ ਹਨ ਜਿੱਥੇ ਉਹ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਢੰਗ ਨਾਲ ਖੇਡ ਸਕਦੇ ਹਨ।

 ਗੱਡੀ ਵਿੱਚ ਵੀ ਉੱਚੀ ਆਵਾਜ਼ ਵਿੱਚ ਮਿਊਜ਼ਿਕ ਨਾ ਚਲਾਓ — ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਰਾਤ ਨੂੰ।

 ਜੇ ਕੋਈ ਵਧੇਰੇ ਸ਼ੋਰ ਜਾਂ ਰਾਤ ਨੂੰ ਤੰਗ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਗੱਲ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰੋ:

City of Edmonton ਜਾਂ Edmonton Police – 780-423-4567

ਇੱਕ ਪਰਿਵਾਰਕ ਯੂਨਿਟ ਹੀ ਚੱਲੇਗਾ (One Family Unit)

ਮਾਲਕਾਂ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯਾਦ ਦਿਲਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਾਈਲਾਅ 48 ਦੇ ਤਹਿਤ:

 ਤੁਹਾਡਾ ਯੂਨਿਟ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ ਹੀ ਰਹਿਣ ਵਾਲਾ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

 Airbnb ਵਰਗਾ ਕੋਈ ਵੀ ਯੂਜ਼ ਮਨਾ ਹੈ।

 ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਕੰਮ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਗਾਹਕਾਂ ਦੀ ਆਉਣ-ਜਾਣ) ਵੀ ਮਨਾ ਹਨ।

ਸਾਂਝੀ ਜਾਇਦਾਦ – ਸਾਡੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ (Common Property Policy)

 ਬਾਲਕਨੀ ਜਾਂ ਖਿੜਕੀ ਤੋਂ ਕੂੜਾ ਸੁੱਟਣਾ ਬਿਲਕੁਲ ਮਨਾਹੀ ਹੈ।

 ਸਿਗਰਟ ਬਟ ਬਾਲਕਨੀ ਤੋਂ ਜਾਂ ਗਮਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਨਾ ਸੁੱਟੋ — ਇਹ ਬਹੁਤ ਖਤਰਨਾਕ ਹੈ ਅਤੇ ਅਕਸਰ ਕਾਂਡੇ ਵਿਚ ਅੱਗ ਲੱਗਣ ਦਾ ਕਾਰਨ ਬਣਦਾ ਹੈ।

 ਜੇ ਤੁਸੀਂ ਸਿਗਰਟ ਪੀਂਦੇ ਹੋ ਤਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਾਲ ਪੀਓ ਅਤੇ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਨਿਪਟਾਓ।

ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਇਵੈਂਟਸ ਅਤੇ ਯਾਦ ਦਿਵਾਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਗੱਲਾਂ

ਫਾਇਰ ਅਲਾਰਮ ਜਾਂਚ

City of Edmonton ਅਤੇ Fire Code ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਹਰ ਸਾਲ ਅਲਾਰਮ ਦੀ ਜਾਂਚ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।
ਤਾਰੀਖਾਂ ਲਈ ਈਮੇਲ ਦੀ ਚੈਕ ਕਰਦੇ ਰਹੋ।

ਸਾਰੇ ਮਾਲਕਾਂ ਲਈ ਇਹ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।

ਪਾਰਸਲ ਕਦੇ ਵੀ ਲੌਬੀ ਜਾਂ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਦੇ ਬਾਹਰ ਨਾ ਛੱਡੋ।

Canada Post ਜਾਂ Amazon ਦੇ ਡਿਲਿਵਰੀ ਓਪਸ਼ਨ ਵਰਤੇ ਜਾਂ ਘਰ ਤੇ ਹੋਣ ਦਾ ਇੰਤਜ਼ਾਮ ਕਰੋ।

ਸੰਪਰਕ ਜਾਣਕਾਰੀ

 ਮੁਵਜ਼, ਸੇਸ਼ਲ ਰੂਮ ਜਾਂ ਗੈਸਟ ਸੂਟ ਦੀ ਬੁਕਿੰਗ ਲਈ:

meadowsbookings@hotmail.com

 ਜੇ ਆਮ ਥਾਵਾਂ 'ਚ ਕੋਈ ਸਮੱਸਿਆ ਹੋਵੇ (ਲਾਈਟ ਖਰਾਬ, ਗੰਦਗੀ, ਟੂਟਿਆ ਹੋਇਆ ਸਮਾਨ) ਤਾਂ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਦੱਸੋ।

 ਸਵਾਲ ਜਾਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਲਈ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ:

Converge Condo Management

info@convergecondo.com | 587-462-6762 (ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਵਿੱਚ 0 ਦਬਾਓ)

 ਰਹਿਵਾਸੀ Converge Connect App ਵੀ ਡਾਊਨਲੋਡ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

Moves In/Outs

ਮੂਵ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ "Move In Out" ਰੂਲ ਅਤੇ ਫਾਰਮ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰੋ।

 ਬਾਈਲਾਜ਼, ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਅਤੇ ਫਾਰਮ – ਸਾਰੇ ppmcondos.ca ਉੱਤੇ ਮਿਲਣਗੇ।

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਮਜ਼ੇਦਾਰ ਸਮਰ ਬਿਤਾਓ!

– PPM ਬੋਰਡ ਆਫ਼ ਡਾਇਰੈਕਟਰਜ਼