

**WINDING LAKES AT WELLEBY CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.**

**ATTENTION ALL RESIDENTS:**

**REMINDER!!**

No storage of any kind either permanent or temporary, is permitted under the steps/stairs, bushes, walkways or on second floor catwalks. Items that are **NOT PERMITTED** include but are not limited to, **shoes, mops, brooms, buckets, storage containers, toys, bikes, building supplies, barbecues, furniture, pots and/or plants that are blocking the 2<sup>nd</sup> floor catwalk, etc.**

Bikes must be stored in the bike racks provided throughout the community. Any bikes that appear to be rusted and/or inoperable will be discarded to make space for others to store their bikes.

**Patio furniture is NOT permitted on ground floor units other than Bldgs. 1-3 since these bldgs. have patios.**

**ALL PERSONAL ITEMS MUST BE REMOVED BY YOU IMMEDIATELY AFTER USE.**

**ITEMS THEY ARE NOT REMOVED BY YOU, WILL BE REMOVED BY THE ASSOCIATION WITHOUT WARNING.**

**J&L PROPERTY MANAGEMENT  
WWW.JLPROPERTYMGMT.COM  
(954) 753-7966**

# WINDING LAKES AT WELLEBY CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.

## ATENCION TODOS LOS RESIDENTES:

### ¡¡RECORDATORIO!!

No se permite ningún almacenamiento de ningún tipo, ya sea permanente o temporal, bajo los escalones/ escaleras, arbustos, pasarelas o en el segundo piso de pasarelas. Los artículos que **NO están PERMITIDOS** incluyen pero no se limitan a, **zapatos, trapeadores, escobas, cubos, contenedores de almacenamiento, juguetes, bicicletas, suministros de construcción, parillas, muebles, ollas y/o plantas que están bloqueando la pasarela de la segunda pasarela, etc.**

Las bicicleta's deben almacenarse en los portabicicletas proporcionados en toda la comunidad. Cualquier bicicleta que parezca estar oxidada y/o inoperable será descartada para hacer espacio para que otras personas almacenen sus bicicletas.

Muebles de patio NO son permitidos en unidades de la planta baja que no sea Bldgs. 1-3. Esos edificios si tienen patios.

TIENE QUE GUARDAR TODOS LOS ELEMENTOS PERSONALES INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE SU USO.

LOS ELEMENTOS QUE NO SON ELIMINADOS POR USTED, SERÁN REMOVIDOS POR LA ASOCIACIÓN SIN AVISO.

J&L PROPERTY MANAGEMENT  
WWW.JLPROPERTYMGMT.COM  
(954) 753-7966