

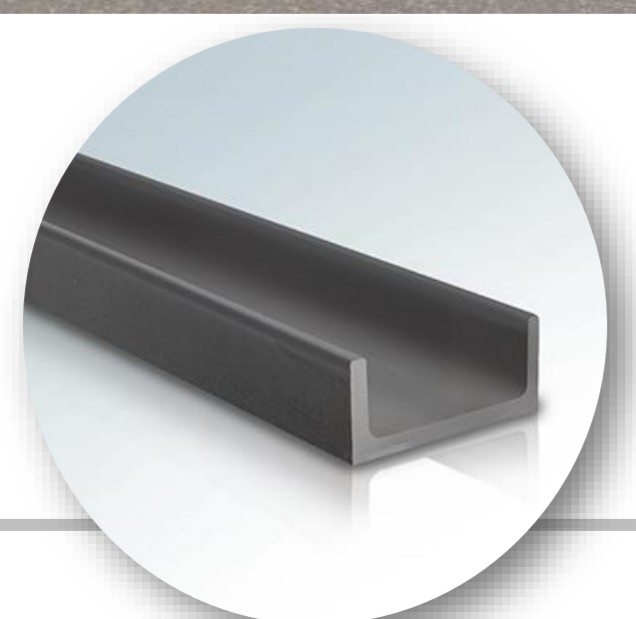


INVERPRO

Privada Catujanes, Monterrey, N.L. Precio: **\$13,700,000 M.N.** Terreno: **362.49 m²** Construcción: **413.54 m²** FACHADA PRINCIPAL



Viga WPC, a especific.
5x10 cm



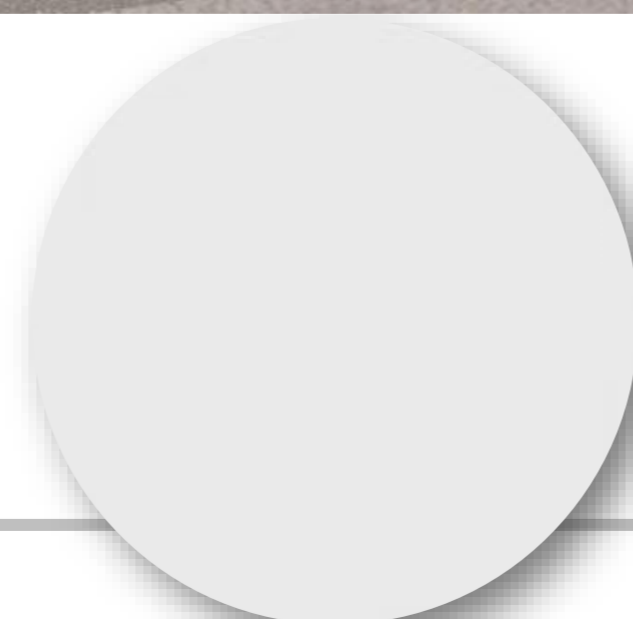
Viga falsa
Perfil C



Piedra Crema
5 cm x LL



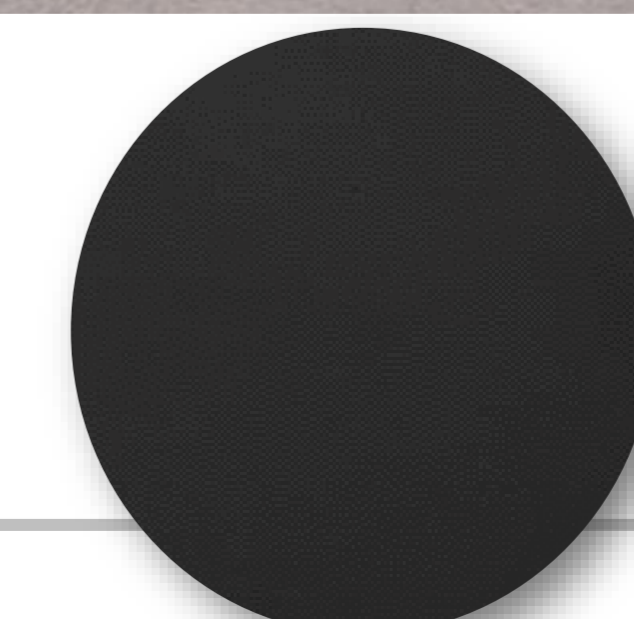
Piso exterior
Piedra Reynosa



Pintura exterior
BEREL



Pintura exterior
BEREL

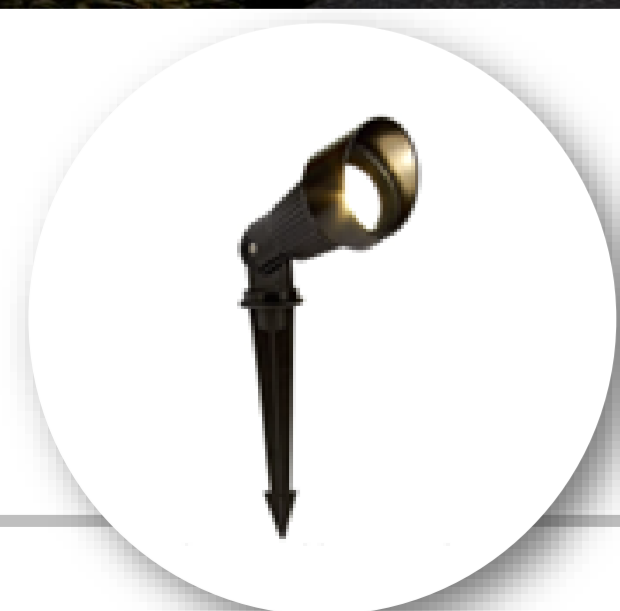


Pintura exterior
BEREL



INVERPRO

FACHADA PRINCIPAL



Reflector Estaca
Bilbao TECNOLITE



Spot redondo
ASHLESHA



Spot de piso
ILLUX



Tira LED IP65
TECNOLITE



INVERPRO

FACHADA POSTERIOR



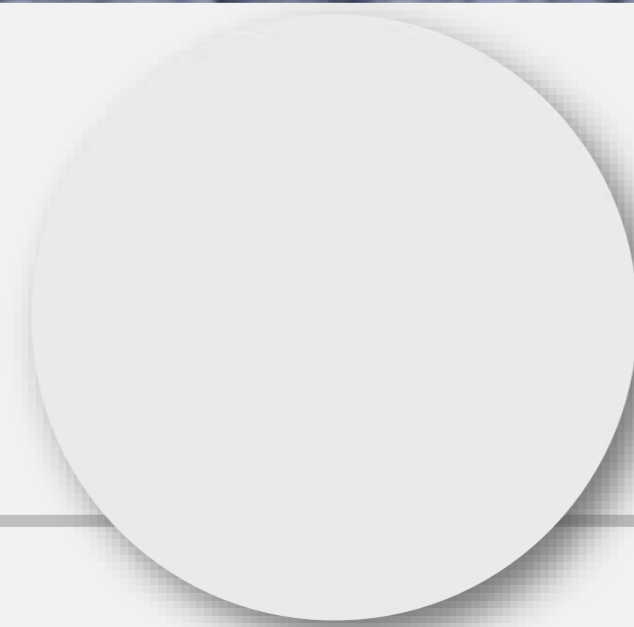
Aspen Castaño
DAL TILE 25x153 cm



Piedra crema
5 cm x LL



Piso exterior
Piedra Reynosa



Pintura exterior
BEREL

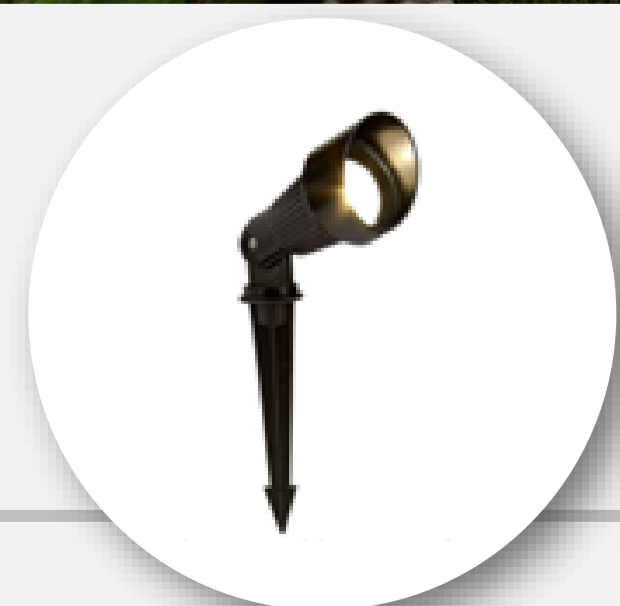


Pintura exterior
BEREL

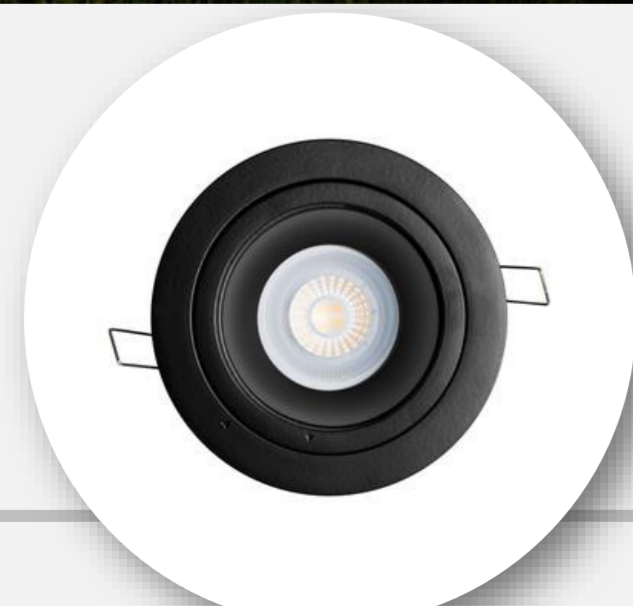


INVERPRO

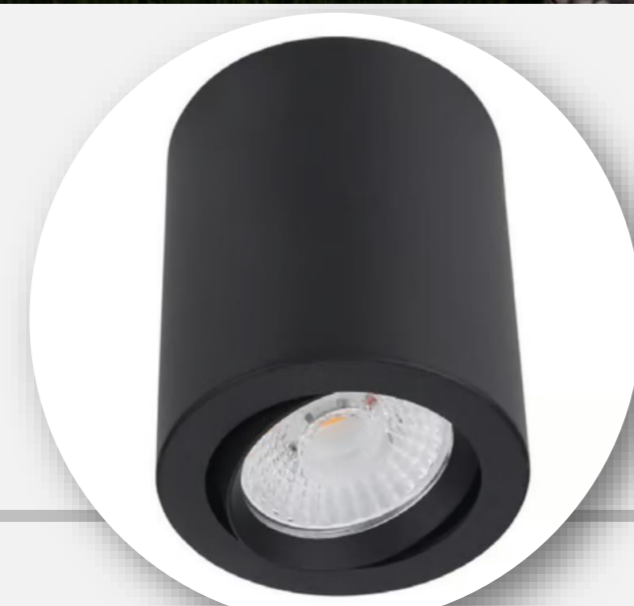
FACHADA POSTERIOR



Reflector Estaca Bilbao TECNOLITE



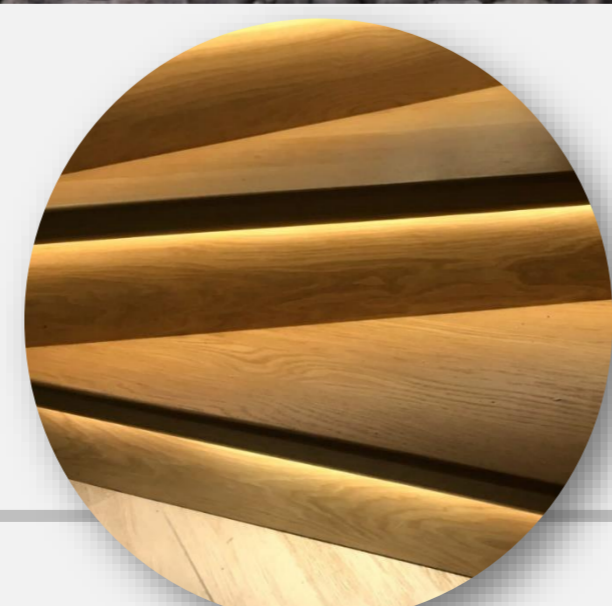
Spot redondo ILLUX



Spot redondo ASHLESHA



Lámpara muros ext. LUNA PARK



Tira LED IP65 TECNOLITE

CONTENIDO

PLANTA BAJA

- Vestíbulo con recibidor
- Baño de visitas
- Sala
- Comedor
- Cocina con isla
- Alacena | Site | Sink
- Cuarto de Servicio | Baño
- Cochera (hasta 3 vehículos)
- Terraza techada con bodega y baño
- Amplio jardín en patio con bodega
- Altura interior de 3.20 m (sin acabados)

EQUIPAMIENTO

- Puerta principal over-sized con ventana lateral
- Puertas secundarias de madera semisólida y herrería
- Cocina de MDF cubierta con granito. Equipada con parrilla, campana y torre de hornos
- Iluminación cálida tipo Spot/LED y colgantes
- Contactos, apagadores, salida TV y HDMI
- Sanitarios, accesorios de baño y regaderas
- Cancelería de aluminio 3" con vidrio 9 mm
- Closets y vestidores de carpintería
- Porcelanatos en formato grande
- Fachadas con piedra, metal y WPC
- Lavabos de mármol Santo Tomás
- Tragaluz en baños y escaleras

PLANTA ALTA

- Recámara Principal | Baño con Vanity/Walk-in Closet
- Recámara 02 | Baño con Walk-in Closet
- Recámara 03 | Baño con Walk-in Closet
- Lavandería con tallador
- Patio de tendido
- Estancia de TV
- Closet de blancos | Sink
- Altura interior de 3.20 m (sin acabados)

PREPARACIONES/SALIDAS

- Auto eléctrico
- Paneles solares
- Minisplit
- Lavavajillas
- Lavadora
- Secadora
- Refrigerador
- Boiler
- Asador y abanicos en terraza

PLANTA BAJA



INVERPRO

Amplia y cálida bienvenida junto a circulación principal

PASILLO RECIBIDOR



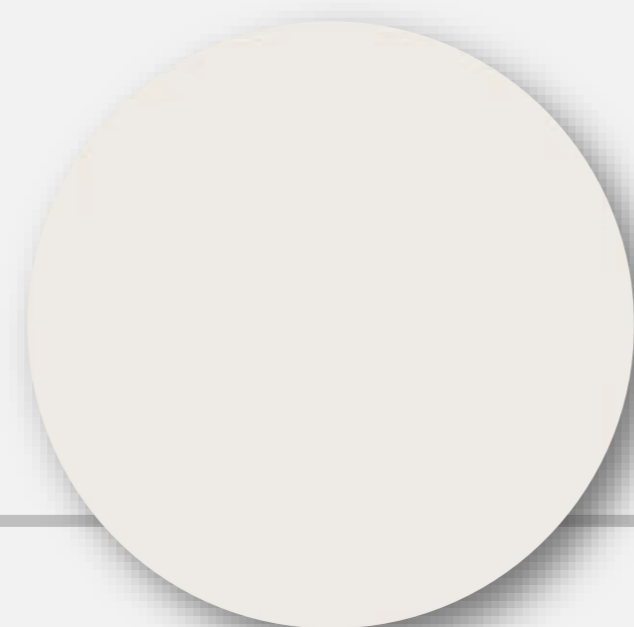
Viga PVC, a especific.
5x7.5 cm



Piedra crema
5 cm x LL



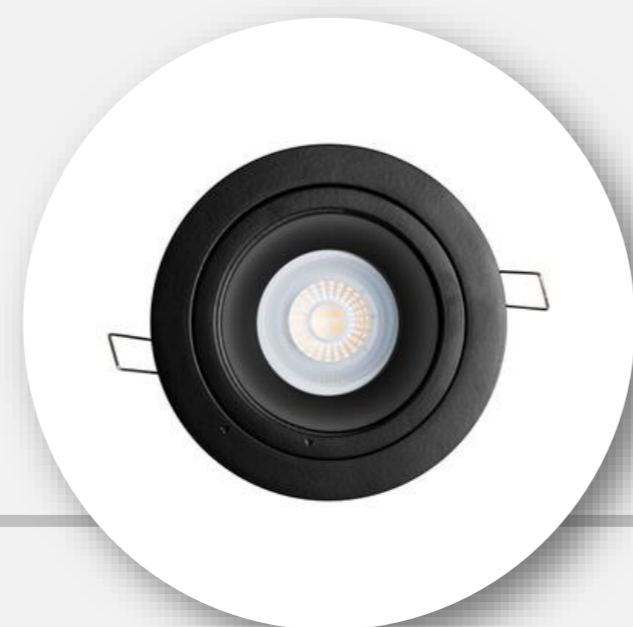
Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



Pintura interior
BEREL



Pintura interior
BEREL



Spot redondo
ILLUX



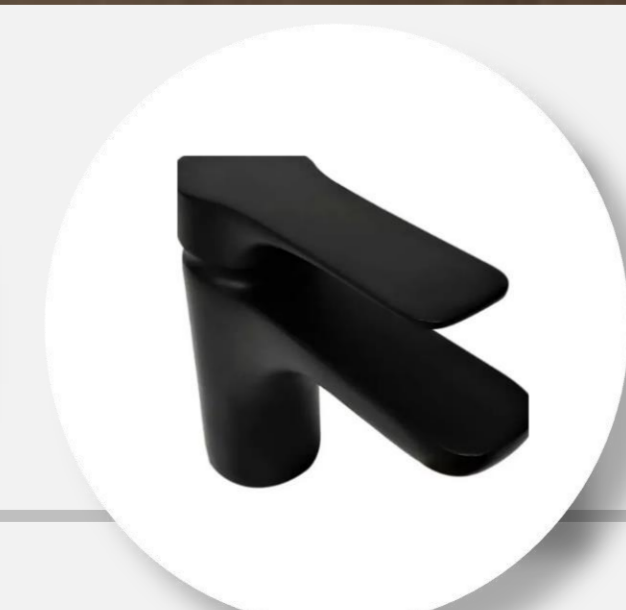
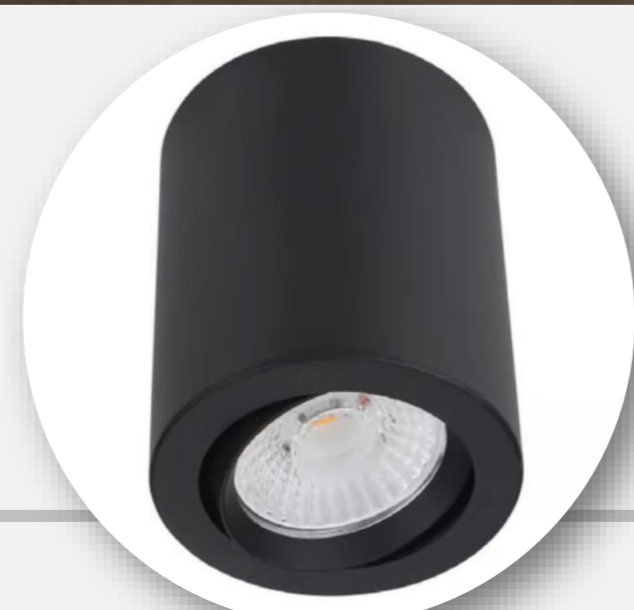
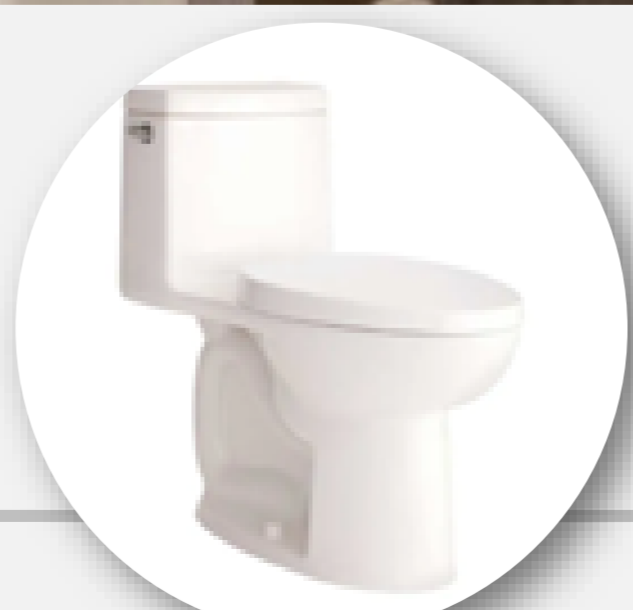
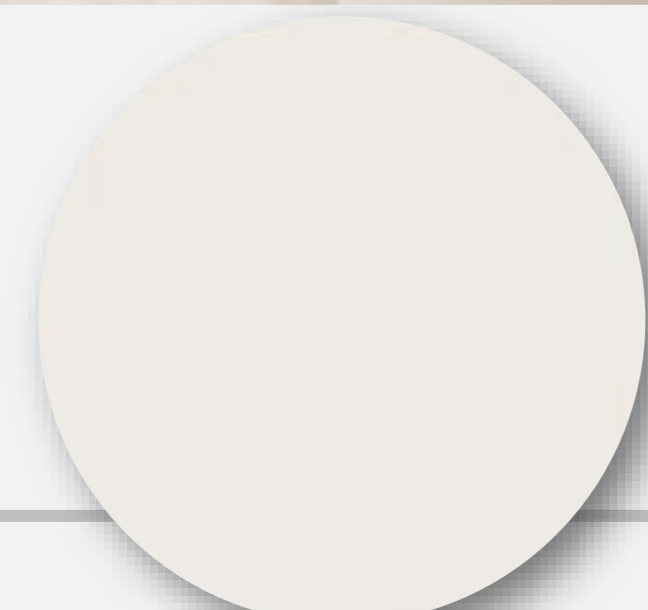
Spot redondo
ASHLESHA



INVERPRO

Inmediato a acceso principal

BAÑO DE VISITAS



Caravita Platino Pulido 60x120 cm CESANTONI

Pintura interior BEREL

Estante de enchapado Aged Ash Woodbrush

Lavaneta Mármol Santo Tomás

Sanitario One piece AMERICAN STANDARD

Spot redondo ASHLESHA

Lámpara colgante ILLUX

Monomando Corto Negro Mate

Accesorios de baño Negro Mate



INVERPRO

Amplitud para una cómoda convivencia

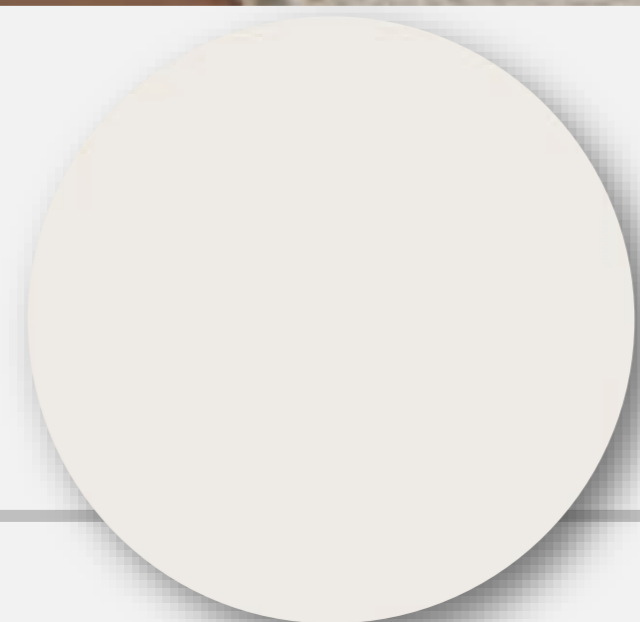
SALA



Viga PVC, a especific.
5x7.5 cm



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



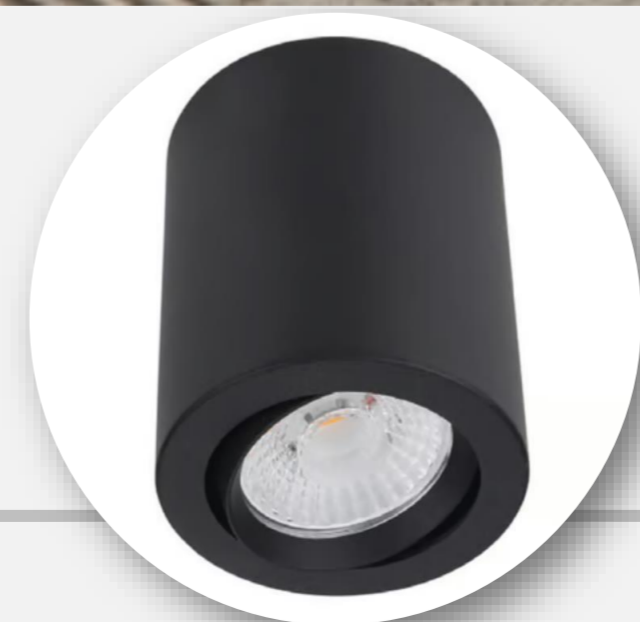
Pintura interior
BEREL



Pintura interior
BEREL



Lámpara de techo
Negra BOKT



Spot redondo
ASHLESHA



Lámpara dirigitible
TECNOLITE



INVERPRO

COMEDOR

Conexión entre áreas, nodo interior-exterior



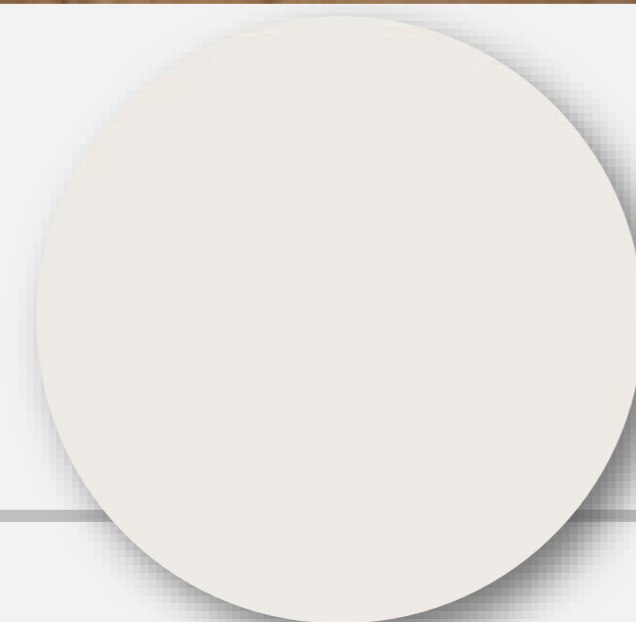
Viga PVC, a especific.
5x7.5 cm



Aspen Castaño
DALTILE 25x153 cm



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



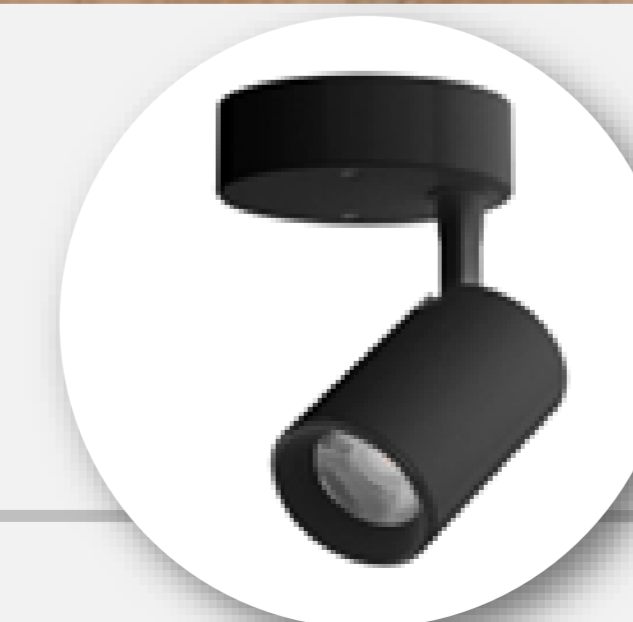
Pintura interior
BEREL



Pintura interior
BEREL



Spot redondo
ASHLESHA



Lámpara dirigida
TECNOLITE



Lámpara de techo
Negra SPUTNIK



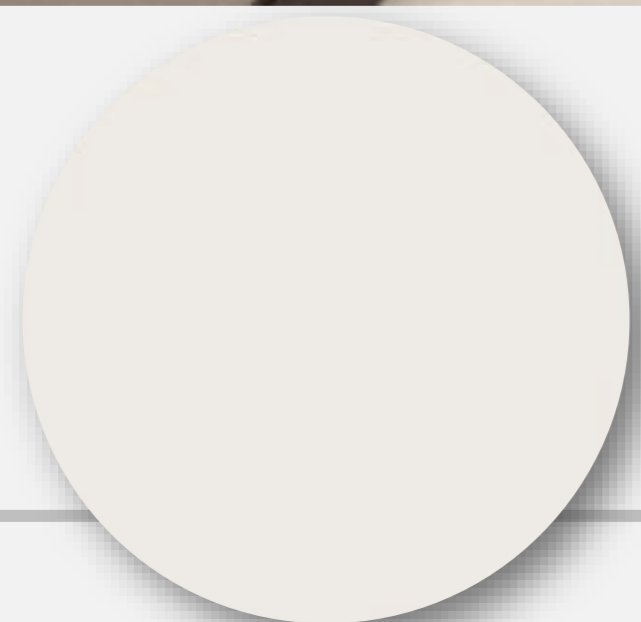
INVERPRO

COCINA

Con acceso secundario y junto a rec. de servicio



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



Pintura interior
BEREL



Pintura interior
BEREL



Gabinetes enchapados
Aged Ash Woodbrush



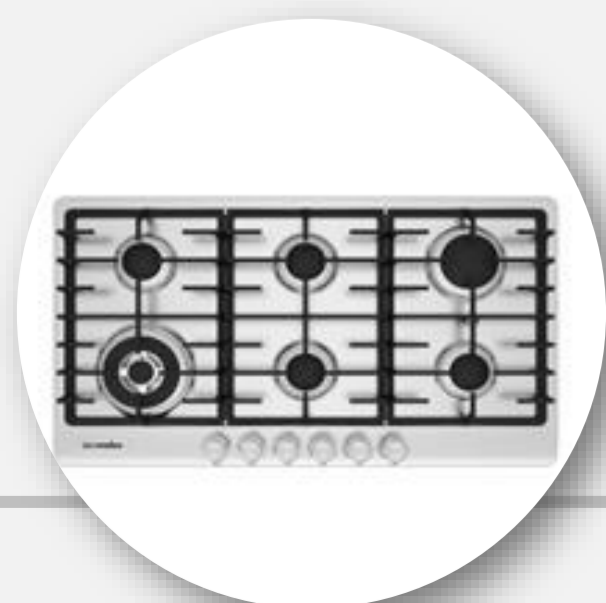
Cubierta de granito
Color Blanco



INVERPRO

Isla complementaria para cuatro personas

COCINA



Parrilla de empotre
TEON io MABE



Campana de parrilla
Vulcano io MABE



Monomando
Negro Mate



Tarja doble
Acero Inox



Pot filler
Negro Mate



Horno
Io MABE



Horno Microondas
Io MABE



Spot redondo
ASHLESHA



Lámpara colgante
ILLUX

PLANTA ALTA



INVERPRO

Núcleo de planta alta

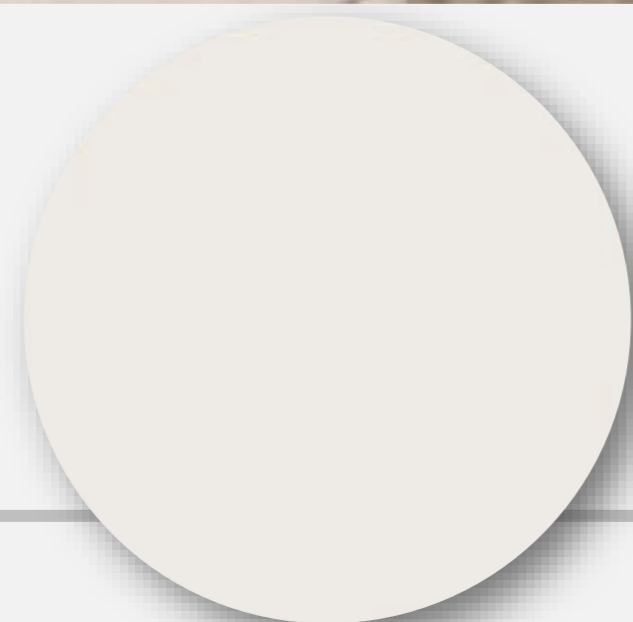
ESTANCIA TV



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



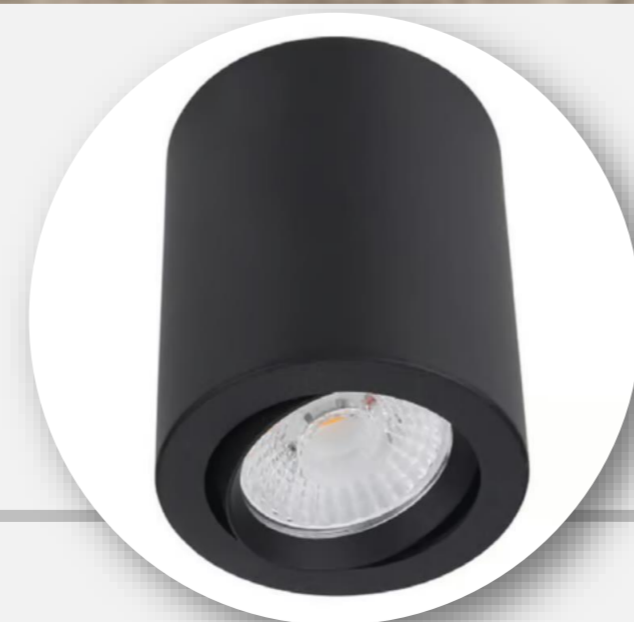
Aspen Castaño
DAL TILE 25x153 cm



Pintura interior
BEREL



Pintura interior
BEREL



Spot redondo
ASHLESHA



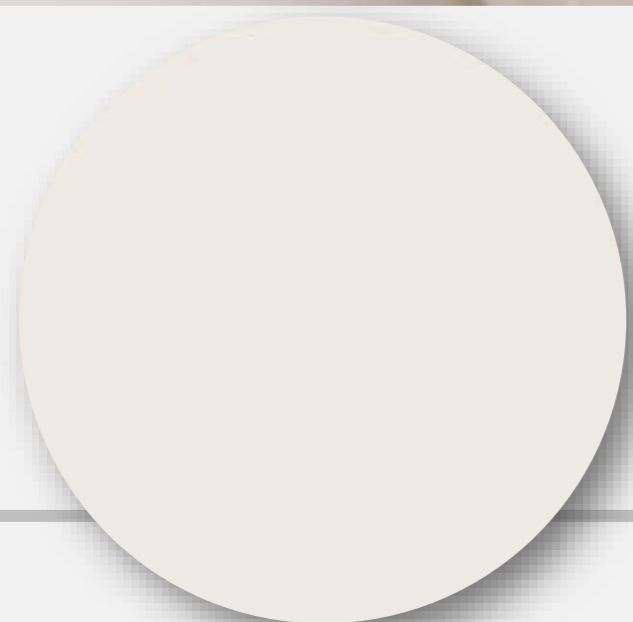
INVERPRO

Observa el parque y montañas al despertar

REC. PRINCIPAL



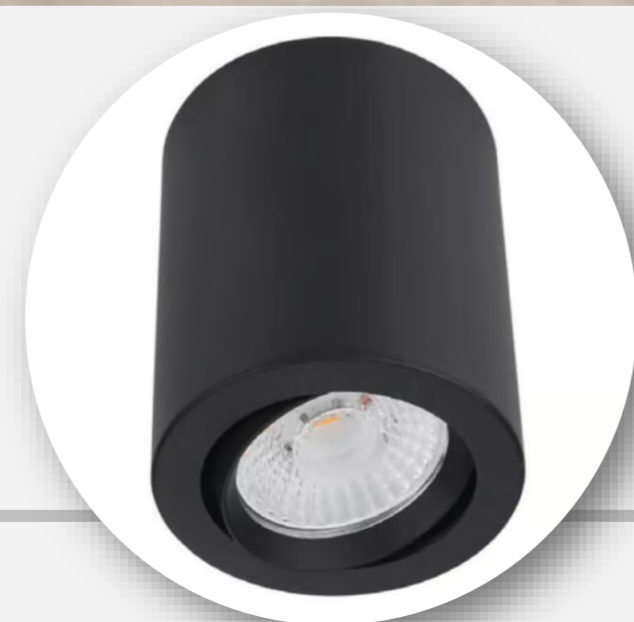
Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



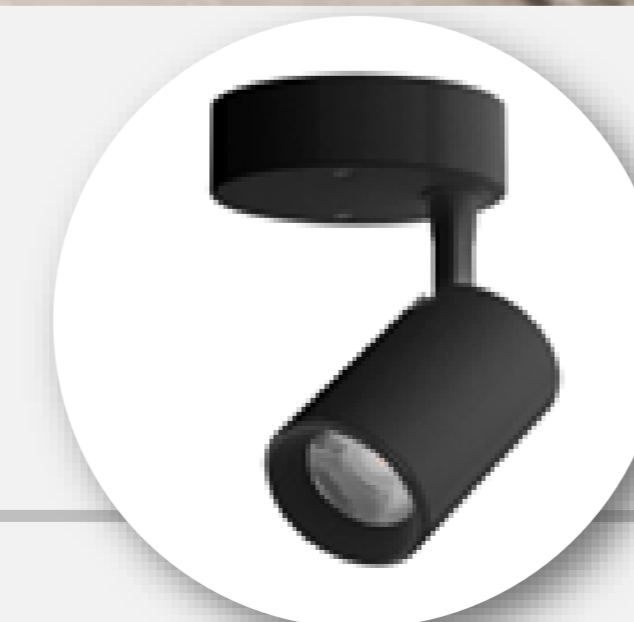
Pintura interior
BEREL



Pintura interior
BEREL



Spot redondo
ASHLESHA



Lámpara dirigitble
TECNOLITE



Lámpara de techo
DORADA DELLEMADE



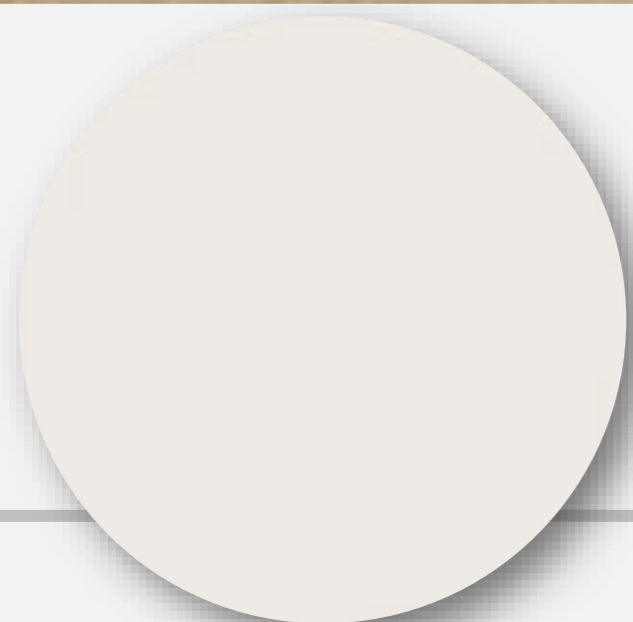
INVERPRO

Serenidad y claridad

BAÑO REC. PRINCIPAL



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



Pintura interior
BEREL



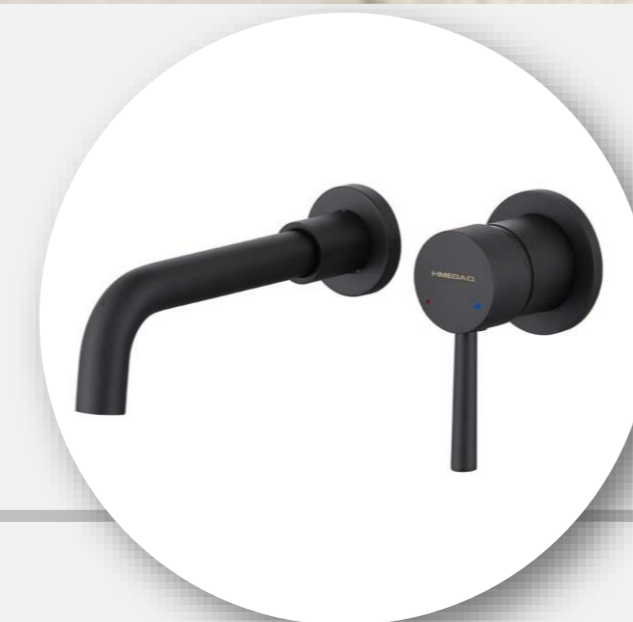
Gabinete de enchapado
Aged Ash Woodbrush



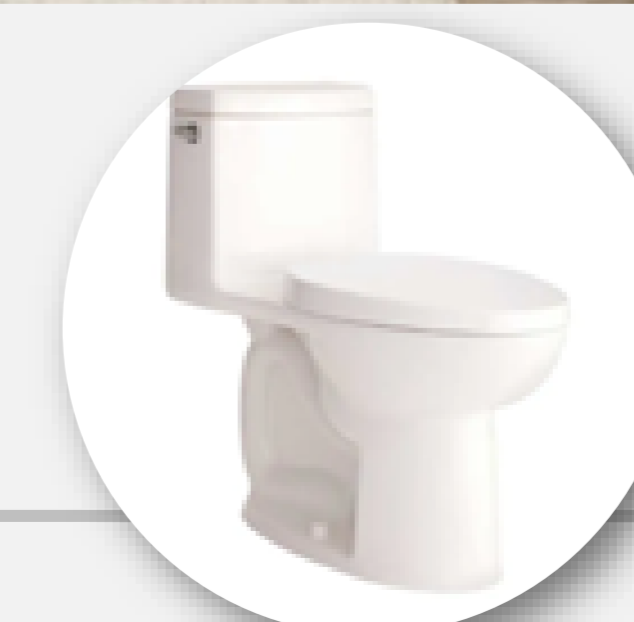
Lavaneta Mármol
Santo Tomás



Spot redondo
ASHLESHA



Monomando de pared
Negro Mate



Sanitario One pieza
AMERICAN STANDARD



Accesorios de baño
Negro Mate



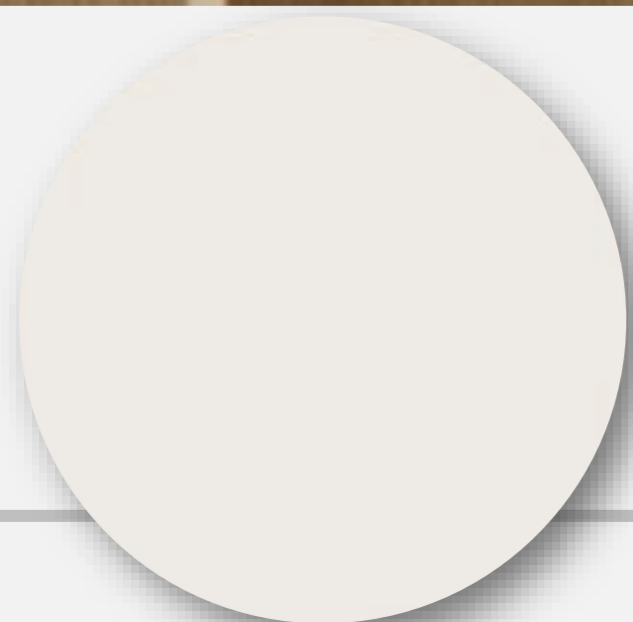
INVERPRO

Integración con baño

VESTIDOR REC. PRINCIPAL



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



Pintura interior
BEREL



Closet de enchapado
Aged Ash Woodbrush



Spot redondo
ASHLESHA



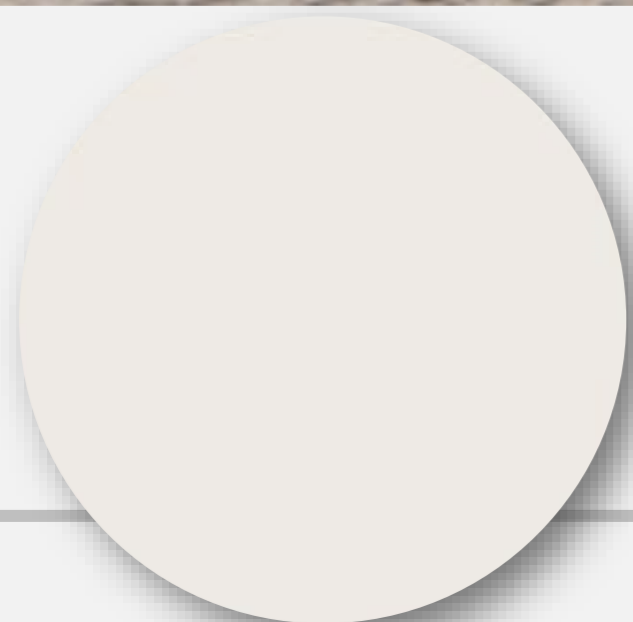
INVERPRO

Espacio comfortable para dos

RECÁMARA 2



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



Pintura interior
BEREL



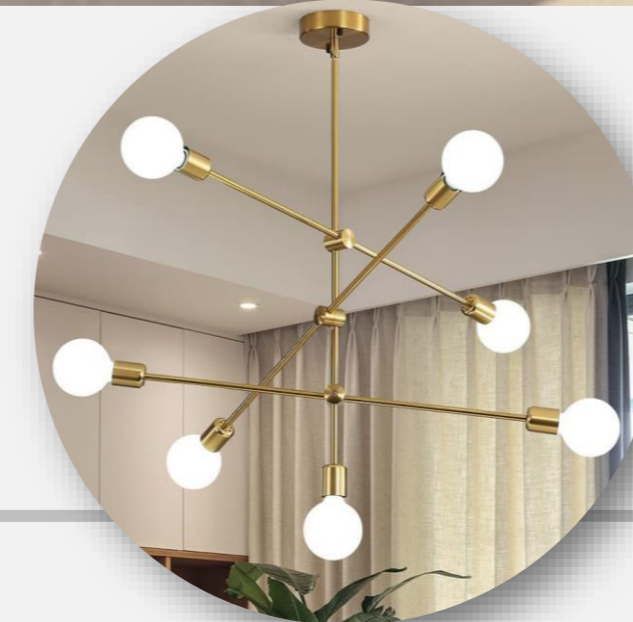
Pintura interior
BEREL



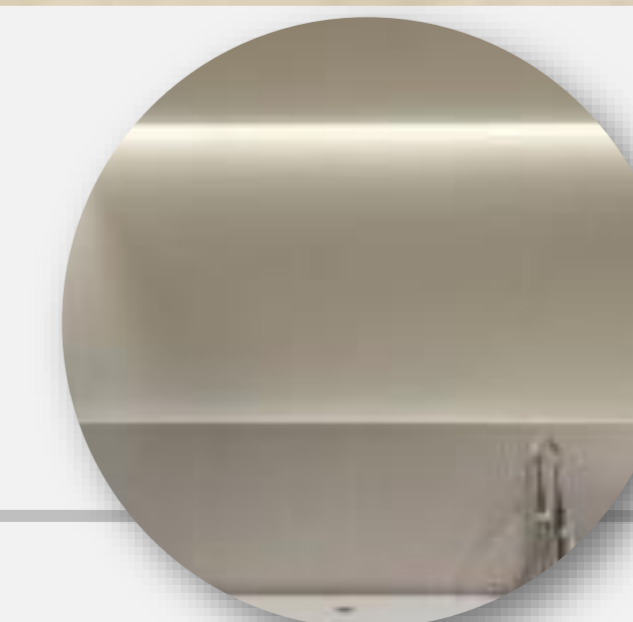
Spot redondo
ASHLESHA



Lámpara dirigible
TECNOLITE



Lámpara de techo
BIEWALK



Tira LED interior
TECNOLITE



INVERPRO



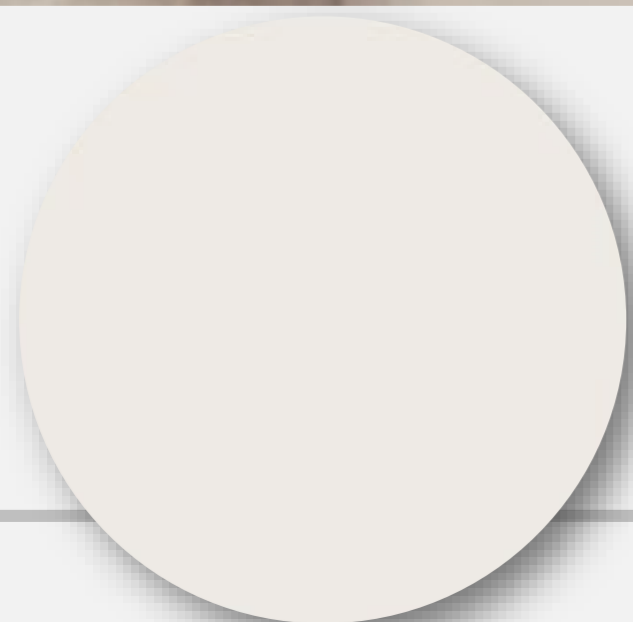
Ventilación e iluminación natural



BAÑO RECÁMARA 2



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



Pintura interior
BEREL



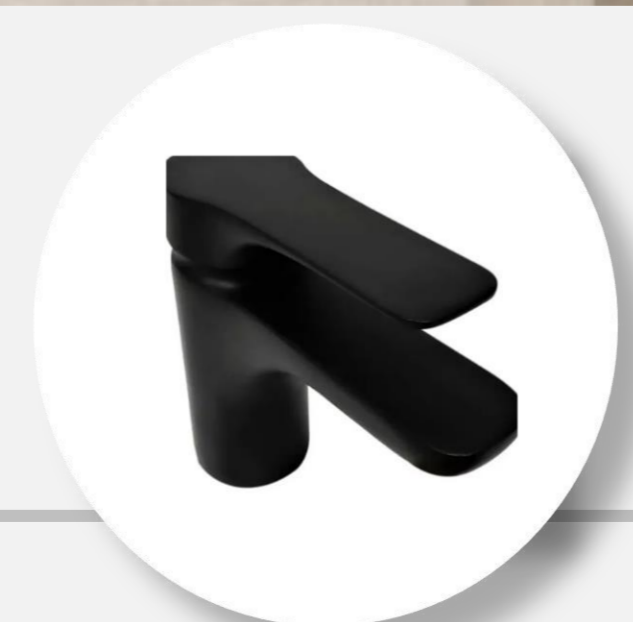
Estante de enchapado
Aged Ash Woodbrush



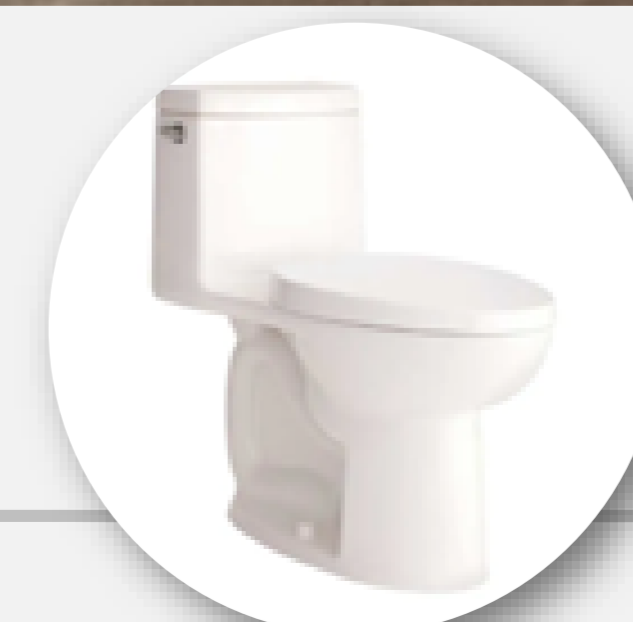
Lavaneta Mármol
Santo Tomás



Spot redondo
ASHLESHA



Monomando Corto
Negro mate



Sanitario One pieza
AMERICAN STANDARD



Accesorios de baño
Negro Mate



INVERPRO

Compartimentos completos

VESTIDOR RECÁMARA 2



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



Pintura interior
BEREL



Closet de enchapado
Aged Ash Woodbrush



Spot redondo
ASHLESHA



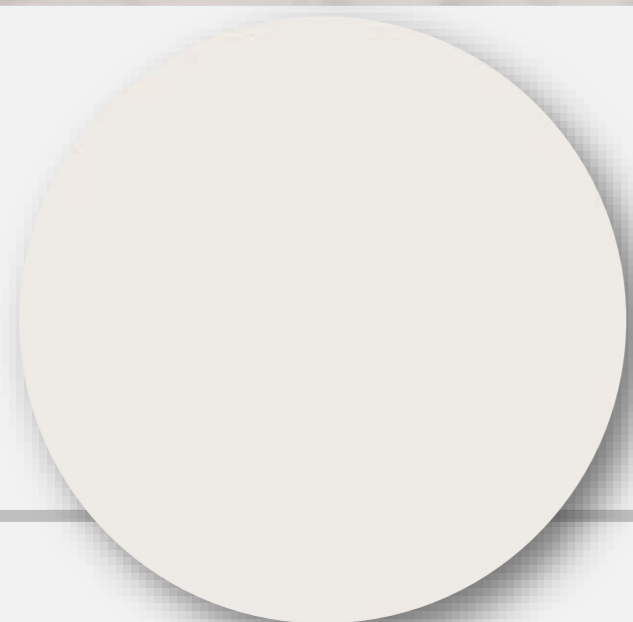
INVERPRO

Para una o dos camas

RECÁMARA 3



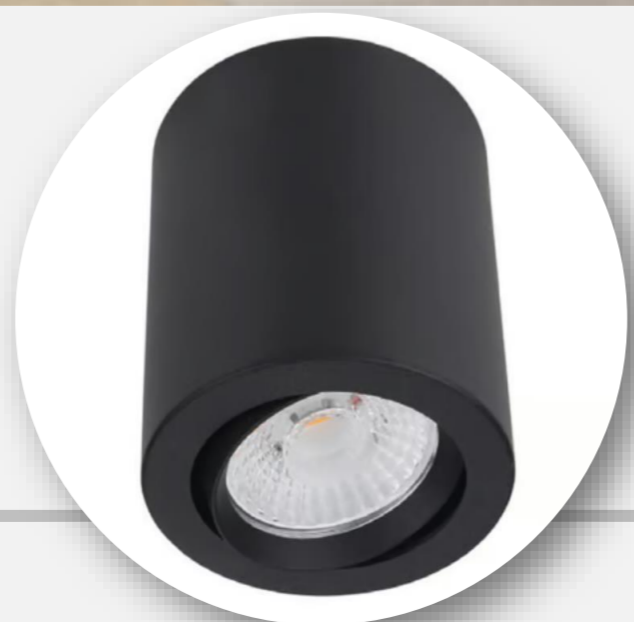
Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



Pintura interior
BEREL



Pintura interior
BEREL



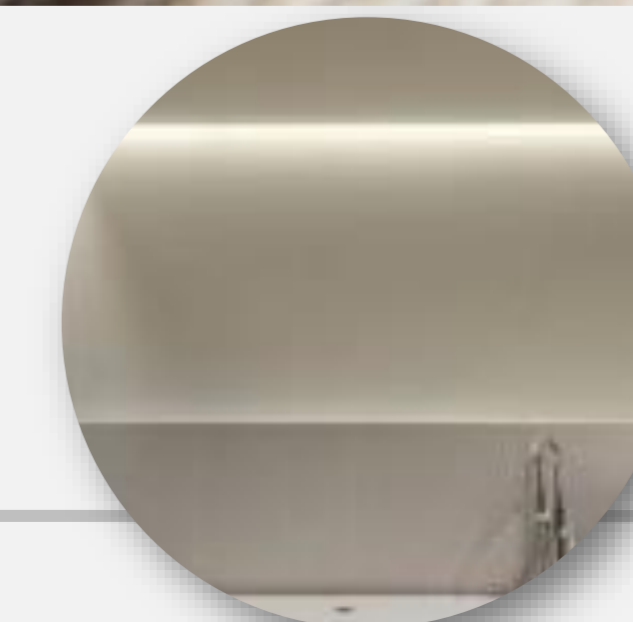
Spot redondo
ASHLESHA



Lámpara dirigida
TECNOLITE



Lámpara de techo
KAISITE



Tira LED interior
TECNOLITE



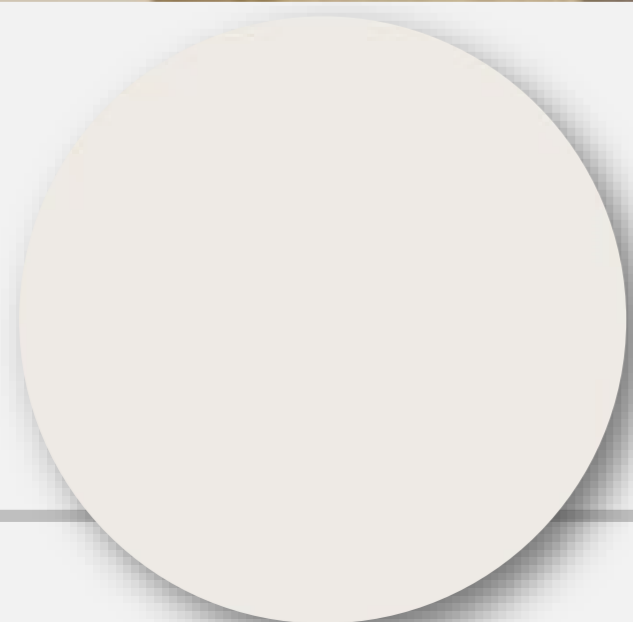
INVERPRO

Armonía en colores

BAÑO RECÁMARA 3



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



Pintura interior
BEREL



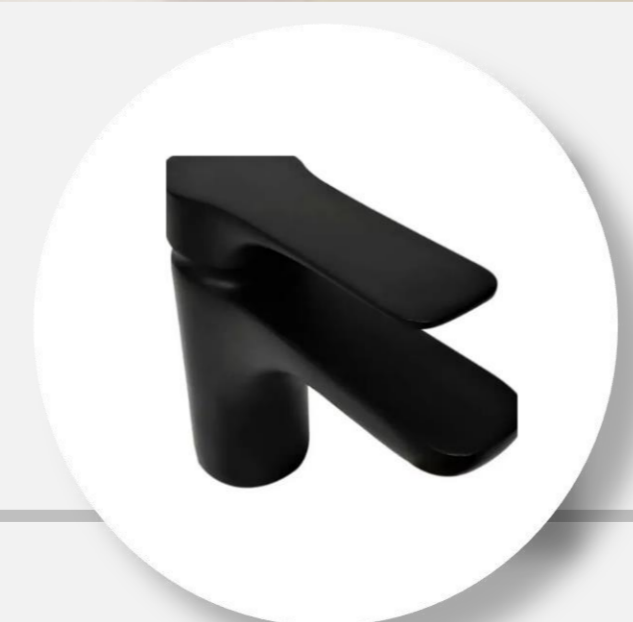
Estante de enchapado
Aged Ash Woodbrush



Lavaneta Mármol
Santo Tomás



Spot redondo
ASHLESHA



Monomando Corto
Negro mate



Sanitario One pieza
AMERICAN STANDARD



Accesorios de baño
Negro Mate



INVERPRO

Amplia circulación

VESTIDOR RECÁMARA 3



Caravita Platino Pulido
60x120 cm CESANTONI



Pintura interior
BEREL




Closet de enchapado
Aged Ash Woodbrush



Spot redondo
ASHLESHA

Disfrutando el proceso de realizar tu futuro hogar

 @soyinverpro
www.inverpro.com