भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

TEN RUPEES

रु. 10

Rs. 10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ଓଡ଼ିଶା ओडिशा ODISHA

38AA 602933

୧ମ ପକ୍ଷଙ୍କର ନାମ ଓ ଧାମ.-

ଶ୍ରୀ ଗୌତମ କୁମାର ରାଉତ, ବ୪୫ର୍ଷ, ପିତା.- ୰ କାର୍ତ୍ତିକ ଚନ୍ଦ୍ର ରାଉତ, ଜାତି.-ଖଣ୍ଡାୟତ, ପେଷା.-ଚାଷାଦି, ସା.-ସାହାଦା, ପୋ.-ସାହାଦା, ଥାନା.-ଚାନ୍ଦିପୁର, ଜିଲ୍ଲା.-ବାଲେଶ୍ୱର ।

୨ୟ ପକ୍ଷଙ୍କର ନାମ ଓ ଧାମ.-

ରାଧାକ୍ରିଷ୍ଣ ଗୋ ସେବା ସମିତି, ମାର୍ଫତ୍, ଶ୍ରୀ ଦ୍ୱାରିକା ପ୍ରସାଦ ମୋର, ବ୬୨ର୍ଷ, ପିତା.- ୰ ରାଧାକ୍ରିଷ୍ଣ ମୋର, ଜାତି.-ମାରୁୱାଡି, ପୋ.-ବ୍ୟବସାୟ, ସା.-ବିବେକାନନ୍ଦ ମାର୍ଗ, ଥାନା.-ଟାଉନ, ପୋ./ଜିଲ୍ଲା.- ବାଲେଶ୍ୱର ।

କି ପ୍ରକାର ଚୁକ୍ତିପତ୍ର - ଲିଜ ଏଗ୍ରୀମେଣ୍ଟ

ମିଆଦ - ତିନି ବର୍ଷ ଅର୍ଥାତ୍ ତା୦୨.୦୨.୨୦୧୮ରିଖ ଠରୁ ଆସନ୍ତା ତା୦୨.୦୨.୨୦୨୧ରିଖ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ।

ସତ୍ୱ -ବାଲେଶ୍ୱର ଜିଲ୍ଲା କଲେକ୍ଟରୀ ଓ ସବରେଜେଷ୍ଟ୍ରି, ଥାନା.-ବାଲେଶ୍ୱର ସଦର, ଥାନା ନଂ.-୧୪୪, ମୌଜା.-ଗୁଡୁ, ଅଧିନରେ ମେଜର ବନ୍ଦୋବସ୍ତ ମୁତାବକ ଖାଞା୦୨ତା, ଖ୧୦୬ସଡା, ଏ୨.୬୩୦ଡିସମିଲ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ବାବଦ ଅଟେ ।

ବିବରଣୀ.-

ଏହିକି ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ସମ୍ପତ୍ତି ଗତ ମେଜର ବନ୍ଦୋବସ୍ତରେ ଆମ୍ଭେ ୧ମ ପକ୍ଷଙ୍କ ପିତା କାର୍ତ୍ତିକ ଚନ୍ଦ୍ର ରାଉତଙ୍କ ନାମେ ବନ୍ଦୋବସ୍ତ ହୋଇ ବନ୍ଦୋବସ୍ତର ଚୂଡାନ୍ତ ଖତିୟାନ ପ୍ରକାଶିତ ହୋଇଅଛି । ଉକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ପକ୍ଷେ କାର୍ତ୍ତିକ ଚନ୍ଦ୍ର ରାଉତ ଏକାଏକ ଖୋଲପଣ ମାଲିକ ସତ୍ତ୍ୱବାନ ଭୋଗଦଖଲକାର ଥାଇ ସରକାରଙ୍କୁ ସନବରସନ ଖଜଣା ଆଦାୟ ଦେଇ ସ୍ୱନାମୀ ଚେକ ପାଉତି ହାସଲ କରି ଆସୁଥିବା ଅବସ୍ଥାରେ ପରଲୋକ ଗମନ କରିବାରୁ ପିତାଙ୍କ ତ୍ୟକ୍ତ ସମସ୍ତ ସ୍ଥାବର ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ଆମ୍ଭେ ୧ମ ପକ୍ଷଙ୍କୁ ପୁତ୍ର ଓ୍ୱାରଶ ସୂତ୍ରେ ବର୍ତ୍ତିଥିଲା ଓ ଅଛି । ଉପରୋକ୍ତ ମତେ

Scanned by CamScanner

5/2/18 [illegible]

[illegible]

Addl Treasury Officer
BALASORE

[illegible]

[illegible]
[illegible]
ବାଲେଶ୍ୱର

Scanned by CamScanner

ଓଡ଼ିଶା ओडिशा ODISHA 38AA 602974

- ୨ -

ଆମ୍ଭେ ୧ମ ପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ପକ୍ଷେ ଏକାଏକ ଷୋଳପଣ ମାଲିକ ସତ୍ତ୍ୱବାନ ଓ ଭୋଗଦଖଲକାର ଥିଲୁ ଓ ଅଛୁଁ । ଉକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ଆମ୍ଭେ ୧ମପକ୍ଷଙ୍କ ଭିନ୍ନ ଅନ୍ୟ କାହାରି କୌଣସି ପ୍ରକାର ଦାବୀ, ଦଖଲ ମାଲିକାନା ନଥିଲା କି ନାହିଁ କିମ୍ବା ଉକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଦାନ ଦାୟଗ୍ରସ୍ତାଦି କରିନାହୁଁ କିମ୍ବା କୌଣସି ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକ ରଖି ଋଣ କରିନାହୁଁ । ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ବାବଦ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଦାୟମୁକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ଅଟେ । ଆପଣ ୨ୟ ପକ୍ଷ ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ଘାଷ ଚାଷ କରିବା ସକାଶ ଚାହିଁବାରେ ଆମ୍ଭେ ୧ମପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ୩ବର୍ଷ ସକାଶ ଏ୧.୦୦ଡିସିମିଲ ଜମି ପକ୍ଷେ ବାର୍ଷିକ ସରକାରୀ ମୂଲ୍ୟରେ ୪କୁଇଣ୍ଟାଲ ଧାନର ମୂଲ୍ୟ ପ୍ରାପ୍ତ ହେବାର ସିଦ୍ଧାନ୍ତ କରି ତୁମ୍ଭେ ୨ୟ ପକ୍ଷଙ୍କୁ ଲିଜସୂତ୍ରେ ଦେଲୁ । ପ୍ରତିବର୍ଷ ଜାନୁୟାରୀ ମାସର ପ୍ରଥମ ସପ୍ତାହ ସୁଦ୍ଧା ସମ୍ପତ୍ତିର ମୂଲ୍ୟ ଆମ୍ଭେ ୧ମ ପକ୍ଷଙ୍କୁ ଦେଇ ଆଗାମୀ ବର୍ଷ ପାଇଁ ଲିଜ ସକାଶ ଏକରାର କରି ଟଙ୍କା ଗ୍ରହଣେ ରସିଦ ଦେବୁ ଓ ଆପଣ ରସିଦ ନେବେ । ପ୍ରଥମ ବର୍ଷର ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ବାବଦ ଭଡାଟଙ୍କା ଅଦ୍ୟ ଏଗ୍ରୀମେଣ୍ଟ ସମ୍ପାଦନ ସମୟେ ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ସାକ୍ଷାତେ ଆମ୍ଭେ ୧ମ ପକ୍ଷ ଆପଣ ୨ୟ ପକ୍ଷଙ୍କଠାରୁ ନଗଦ ବୁଝିନେଇ ନିମ୍ନ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ମତେ ଉକ୍ତ ଏଗ୍ରୀମେଣ୍ଟ ଲେଖିଦେଲୁକି ଦରକାର ବେଳେ କାର୍ଯ୍ୟରେ ଆସିବ ।

<u>ତଫସିଲ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ</u>

୧. ୧ମ ପକ୍ଷ ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଆମ୍ଭେ ୨ୟ ପକ୍ଷଙ୍କୁ ଘାଷ ଚାଷ କରିବା ସକାଶ ୩ବର୍ଷ ମିଆଦ ଅର୍ଥାତ୍ ତା୦୨.୦୨.୨୦୧୮ରିଖଠାରୁ ଆସନ୍ତା ତା୦୨.୦୨.୨୦୨୧ରିଖ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଲିଜ୍ ସୂତ୍ରେ ଦେଲୁ ।

୨. ସମୟସୀମା ମଧ୍ୟରେ କୌଣସି ପ୍ରାକୃତିକ କାରଣ ବଶତଃ ତଥା ସଂକ୍ରମଣ କିମ୍ବା କୌଣସି ଚୋରୀ ସକାଶ ୨ୟ ପକ୍ଷଙ୍କର କୌଣସି ପ୍ରକାର କ୍ଷତି ପାଇଁ ୧ମ ପକ୍ଷ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ । ଉକ୍ତ ଲିଜ ବାବଦ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଆପଣ ୨ୟ ପକ୍ଷ ଏଗ୍ରୀମେଣ୍ଟ ଅବଧି ସମୟ ମଧ୍ୟରେ କୌଣସି ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକ ରଖି ଋଣ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।

୩. ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ଘାଷଚାଷ ପାଇଁ ଆପଣ ୨ୟ ପକ୍ଷ ଯଦି କୌଣସି ଧାର ବାକିରେ ଚାଷପାଇଁ ସାମଗ୍ରୀ ଆଣିଥିଲେ ସେ ସବୁ ଅପଣ ୨ୟପକ୍ଷ ଭରଣ କରିବେ । ସେଥିପାଇଁ ଆମ୍ଭେ ୧ମପକ୍ଷ କିମ୍ବା ଆମ୍ଭର ସମ୍ପତ୍ତି ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ ।

Scanned by CamScanner

Addl Treasury Officer
BALASORE

ପୃଷ୍ଠାଙ୍କନ ଦେଖନ୍ତୁ

ବାଲେଶ୍ୱର

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु. 10

TEN RUPEES Rs. 10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

38AA 602935

ଓଡ଼ିଶା ओडिशा ODISHA

୪. ଲିଜ୍ ମିଆଦ ସରିବାପରେ ପୁନଶ୍ଚ ଅଧିକ ସମୟ ପାଇଁ ଉଭୟ ପକ୍ଷଙ୍କର ରାଜି କ୍ରମେ ଏକ ନୂତନ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ପ୍ରସ୍ତୁତ କରାଯିବ ।

୫. ଚୁକ୍ତି ବର୍ଣ୍ଣିତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଚୁକ୍ତି ମିଆଦ ମଧ୍ୟରେ କିମ୍ବା ପରେ ୨ୟ ପକ୍ଷ ଅନ୍ୟ କାହାରିକୁ ସବଲିଜ ସୂତ୍ରେ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।

ଉକ୍ତ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ଆମ୍ଭେ ଉଭୟ ପକ୍ଷ ପଢ଼ି, ତହିଁର ମର୍ମ ଅନୁଭବ କରି କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ଜନକ ସର୍ତ୍ତ ନଥିବାର ସିଦ୍ଧାନ୍ତରେ ଉପନୀତ ହୋଇ ଉକ୍ତ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ କରିଦେଲୁ କି ଦରକାର ବେଳେ କର୍ମରେ ଆସିବ ॥ ଇତି ॥ ଦୁଇହଜାର ଅଠର ମସିହା ଫେବୃୟାରୀ ମାସ ପାଞ୍ଚ ତାରିଖ । ତା୦୫.୦୨.୨୦୧୮ରିଖ ।

<u>ତଫସିଲ ସମ୍ପତ୍ତି</u>

ବାଲେଶ୍ୱର ଜିଲ୍ଲା କଲେକ୍ଟରୀ ଓ ସବରେଜେଷ୍ଟ୍ରି, ଥାନା.-ବାଲେଶ୍ୱର ସଦର, ଥାନା ନଂ.-୧୪୪, ମୌଜା.-ଗୁଡୁ, ଅଧିନରେ ମେଜର ବନ୍ଦୋବସ୍ତ ମୁତାବକ ଖା୩୦୨ତା, ଖ୧୦୬ସତା, ଏ୨.୬୩୦ଡିସମିଲ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ବାବଦ ଅଟେ ।

ଆମ୍ଭେ ଉଭୟ ପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ପଢ଼ି, ଶୁଣି, ବୁଝି, ତହିଁର ମର୍ମ ଠିକ୍ ଥିବାର ଜାଣି ଉପସ୍ଥିତ ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ସମ୍ମୁଖରେ ଏହି ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ କଲୁଁ ।

W. By Raghunath Mahakud Maharia Bhe L.No. 240/15 5/2/18

<u>ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କର ସ୍ୱାକ୍ଷର.-</u>

୧. [illegible]

ତା. ୫.୨.୨୦୧୮

୨. Himanshu Shekhar Nayak

ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷଙ୍କର ସ୍ୱାକ୍ଷର [illegible]

ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର [illegible] 5/2/18

Scanned by CamScanner

10.2506

Addl. Treasury Officer
BALASORE

ବାଲେଶ୍ୱର

Scanned by CamScanner