



## **DOCUMENTOS REQUERIDOS - REFINANCIAR**

Proporcione a nuestra oficina la siguiente información para que podamos procesar su solicitud de manera oportuna. **POR FAVOR LEA ATENTAMENTE Y SIGA LAS INSTRUCCIONES PARA EVITAR RETRASOS.**

### **EMPLEADOS ASALARIADOS:**

- \_\_\_ W-2 de los últimos dos años: 2019 y 2020
- \_\_\_ Recibos de pago que cubren los últimos 30 días (últimos 2 recibos de pago)
- \_\_\_ Declaraciones de impuestos de los últimos dos años (DEBE ESTAR FIRMADO)
- \_\_\_ Solicite transcripciones de impuestos para 2018, 2019 y 2020 (si corresponde). Llame al: 800-908-9946 para ordenar y siga las instrucciones dadas por teléfono y recibir las transcripciones por correo. También puede ordenar en línea y obtener una transcripción por correo: <https://www.irs.gov/individuals/get-transcript>.

### **BIENES:**

Proporcione copias de los últimos 3 meses:

- \_\_\_ Estados de cuenta corriente y de caja de ahorros (INCLUYA TODAS LAS PÁGINAS).
- \_\_\_ Otros estados de cuenta para cuentas de corretaje, cuentas de jubilación y / o anualidades (INCLUYE TODAS LAS PÁGINAS)

### **OTRA DOCUMENTACIÓN:**

- \_\_\_ Copia del último estado de cuenta de la hipoteca.
- \_\_\_ Copia de la póliza de título del propietario, la factura de impuestos, la encuesta, copia del seguro contra inundaciones y seguro de casa.
- \_\_\_ Si corresponde, copia de la sentencia de divorcio y liquidación de propiedad.
- \_\_\_ Si usted es dueño de inmuebles adicionales, por favor incluye declaraciones de la hipoteca y página de Declaraciones.
- \_\_\_ Copia del contrato de arrendamiento de alquiler de cualquier propiedad de alquiler que posea o si alquila, proporcione un contrato de arrendamiento actual.
- \_\_\_ Si corresponde, copia de la tarjeta de extranjero residente (frente y atrás).
- \_\_\_ Copia de Licencia de Conducir, Pasaporte, Tarjeta de Seguro Social.
- \_\_\_ Complete la Solicitud de préstamo en nuestro sitio web: <http://www.global-lending.us>
  
- \_\_\_ Cheque a nombre de Global Lending Corp. por cuota de \$250.00. La tarifa de solicitud no es reembolsable si no cierra, sin embargo, se acredita a sus costos de cierre al cierre. La tasa de solicitud sólo se da en el momento en que se determine que está pre-aprobado por el oficial de crédito y toda la documentación solicitada se ha proporcionado.