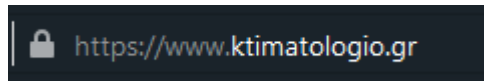


ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ

Ανοίγω σε οποιοδήποτε φυλλομετρητή (Browser) την ιστοσελίδα του κτηματολογίου


---> www.ktimatologio.gr (ανοίγει κάνοντας κλικ στον σύνδεσμο – μπλε χρώμα)



Αφού ανοίξει η σελίδα κάνω κλικ στην επιλογή “ηλεκτρονική δήλωση κτηματολογίου”

The image shows two parts of the website. On the left, the main navigation menu is visible with the logo 'e -ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ'. Below the logo, there is a dropdown menu for 'Κτηματογράφηση'. A red arrow points to the 'Ηλεκτρονική Δήλωση Κτηματολογίου' option in the menu. Other menu items include 'Επικαιροποίηση στοιχείων επικοινωνίας', 'Εκτύπωση Αποδεικτικού Υποβολής Δήλωσης', 'Προσάρτηση', 'Ανάφραση - Αιτήσεις, Δόρυψσης - Αίτηση Χορήγησης Πιστοποιητικού Κτηματογραφούμενου Ακινήτου', 'Συνεδριάσεις επιτροπών ενστάσεων', 'Τελικά στοιχεία κτημ/σης - Αρχικές εγγραφές', and 'Εντοπισμός μέσω κινητού'. On the right, a search overlay titled 'Αναζήτηση' is shown with the text 'Δείτε τι συμβαίνει στην περιοχή σας'. It contains two dropdown menus for 'Νομός' and 'Περιοχή', and a button labeled 'Δείτε τα αποτελέσματα'.

Έπειτα θα πρέπει να κάνουμε κλικ στο “είσοδος” στο κάτω μέρος της σελίδας

**- ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Καλώς ήλθατε στην Υπηρεσία Ηλεκτρονικής Υποβολής Δήλωσης του Ελληνικού Κτηματολογίου

Με την εφαρμογή μπορείτε να δηλώνετε ό,τι περιλαμβάνει το έντυπο δήλωσης Δ2 (στοιχεία δηλούντων, στοιχεία ακινήτων, στοιχεία δικαιωμάτων και στοιχεία συνοδευτικών εγγράφων) και επιπλέον να εντοπίσετε τα ακίνητα στα οποία αντιστοιχούν τα δηλούμενα δικαιώματα μέσω σύγχρονης εφαρμογής GIS σε ψηφιακές αεροφωτογραφίες του 2015-2016.


- Η σύνδεση με την εφαρμογή γίνεται με τη χρήση των κωδικών ταύτισης. **ΠΡΟΣΟΧΗ!** Ο λογαριασμός σας στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες είναι προσωπικός. Δεν μπορείτε να υποβάλλετε δήλωση για άλλο πρόσωπο με το δικό σας λογαριασμό.
- Σε κάθε σημείο της διαδικασίας συμπλήρωσης της δήλωσης μπορείτε να αποθηκεύετε τη δήλωση και να εδραστε από την εφαρμογή, ώστε να συνεχίσετε άλλη στιγμή αν το επιθυμείτε. Όταν όμως υποβάλλετε οριστικά τη δήλωση, αυτή δεν μπορεί πλέον να αλλάξει από εσάς και με βάση το νομικό πλαίσιο της Κτηματογράφησης υπόκειται σε έλεγχο από εντεταλμένους φορείς. Σε κάθε περίπτωση μπορείτε να βλέπετε από την εφαρμογή πόσες δηλώσεις έχετε κάνει είτε είναι υποβληθείσες είτε σε εκκρεμότητα.
- Κάθε δήλωση προσώπου μπορεί να περιλάβει οσαδήποτε δικαιώματα σε ακίνητο του ίδιου υπό κτηματογράφηση προκατασφραγισμένου ΟΤΑ (Κανόντσα ή Δήμος πριν την εφαρμογή της διακριτικής διάκρισης του Κομοδιστριά και του Καλλικράτης). Έτσι, αν ένα πρόσωπο δηλώσει πολλά ακίνητα σε έναν και μόνον ΟΤΑ θα υποβάλει μόνο μία δήλωση και θα κάνει μόνο μία φορά χρήση της πιστωτικής του κάρτας. Σε περίπτωση που θέλει κάποιος να δηλώσει δικαιώματα επί ακινήτων που βρίσκονται σε δύο ή περισσότερους ΟΤΑ, θα πρέπει να υποβάλει δύο ή περισσότερες διαφορετικές δηλώσεις (μία για κάθε ΟΤΑ) και να κάνει αντίστοιχα αριθμό διαφορετικών πληρωμών μέσω πιστωτικής κάρτας.
- Ο εντοπισμός της θέσης των δηλούμενων ακινήτων είναι υποχρεωτικός και πραγματοποιείται με την χρήση πολλών σύγχρονων εργαλείων (δυνατότητα αναζήτησης μέσω: συντεταγμένων, σημείων ενδιαφέροντος αδών, τοπωνυμίων, οικισμών, κωδικών τεμαχίων αναδομών/διανομών, φάρωσης αρχείων dxf, excel, εφαρμογής κινητού τηλεφώνου κλπ). Καλείστε να εντοπίσετε ορισθέντος τη γεωγραφική έκταση της ιδιοκτησίας σας.
- Η υποβολή των συνοδευτικών εγγράφων γίνεται μόνο ηλεκτρονικά μέσω της εφαρμογής και προηγείται της διαδικασίας της πληρωμής. Το μέγιστο επιτρεπόμενο μέγεθος ενός αρχείου είναι 40 Mb. Οι επιτρεπόμενα τύποι αρχείων είναι doc, docx, pdf, tiff, jpg. Δεν είναι δυνατή η ταυδραμική αποστολή εγγράφων.
- Αφού ολοκληρώσετε τη δήλωσή σας μπορείτε να πληρώσετε το αντίστοιχο τέλος κτηματογράφησης με ασφαλή τρόπο μέσω πιστωτικής ή χρεωστικής κάρτας. Η κάρτα μπορεί να ανήκει σε εσάς ή σε τρίτο πρόσωπο. Το τέλος υπολογίζεται αυτόματα από την εφαρμογή με βάση τα δηλούμενα από εσάς στοιχεία.

Με την επιτυχή ολοκλήρωση της πληρωμής λαμβάνετε ένα ηλεκτρονικό μήνυμα επιβεβαίωσης της πληρωμής. Για τον λόγο αυτό είναι πολύ σημαντικό να γράψετε το e-mail σας σωστά.

- Αφού πληρώσετε ηλεκτρονικά το τέλος για τα ακίνητα μίας δήλωσης, σας συστήνουμε να τυπώσετε τις συνοδευτικές εκτυλώσεις των στοιχείων της για το αρχείο σας (Εκτύπωση Επιτυχούς Υποβολής Δήλωσης Πρακτικότητας Δήλωσης).

Για να συνεχίσετε πατήστε : [ΕΙΣΟΔΟΣ](#)

Επισημόνση: Για την προβολή των δηλώσεων που έχουν υποβληθεί ηλεκτρονικά μέχρι την 03-02-2019, παρακαλούμε συνδεθείτε με τους κωδικούς κτηματολογίου (username, password) με τους οποίους υποβάλατε τη δήλωση, πατώντας [εδώ](#)

 **ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**

Επιλέγω εκκρεμείς δηλώσεις όπως φαίνεται παρακάτω στην εικόνα (κυκλωμένο με κόκκινο χρώμα)



Για την καλύτερη εξυπηρέτησή σας χρησιμοποιήστε το 'menu' για πλοήγηση, επιλέγοντας την ενότητα «Οδηγίες» όπου θεωρείτε αναγκαίο.

Για την υποβολή νέας δήλωσης πατήστε [εδώ](#)

Για να δείτε τις εκκρεμείς δηλώσεις σας πατήστε [εδώ](#)

Για να δείτε τις υποβληθείσες δηλώσεις σας πατήστε [εδώ](#)

Για να τροποποιήσετε τα στοιχεία δικαιούχου πατήστε [εδώ](#)

Πριν ξεκινήσετε την ηλεκτρονική υποβολή της δήλωσης πατήστε [εδώ](#) (αρχείο Acrobat – pdf) για να δείτε τον Οδηγό Χρήσης Ηλεκτρονικής Υποβολής

Είναι σημαντικό να διαβάσετε προσεκτικά τις οδηγίες για την αποφυγή σφαλμάτων.

και κάνω κλικ στην επιλογή “επεξεργασία”



Έπειτα θα πρέπει να επιλέξω την επιλογή “**ΒΗΜΑ 5: Υποβολή Δήλωσης – Πληρωμή**”

! ΠΡΟΣΟΧΗ: δεν επιλέγω καμία άλλη επιλογή γιατί υπάρχει πιθανότητα να χαθεί κάποια ρύθμιση και να δημιουργηθεί κάποιο σφάλμα



Στην συνέχεια συμπληρώνω τα στοιχεία που ζητάει η παρακάτω φόρμα και επιλέγω “πληρωμή”

ΒΗΜΑ 4: Επισύναψη Εγγράφων

ΒΗΜΑ 5: Υποβολή Δήλωσης – Πληρωμή

Τέλος ανά δικαίωμα	Αριθμός δικαιωμάτων	Ποσό
20,00 €	0	0,00 €
35,00 €	1	35,00 €
0,00 €	0	0,00 €
Συνολική Οφειλή		35,00 €

Προεπισκόπηση Δήλωσης

Στα παρακάτω στοιχεία χρέωσης (Χώρα, Περιοχή, Πόλη, Τ.Κ., Διεύθυνση) παρακαλούμε συμπληρώστε τα στοιχεία του κατόχου της κάρτας.

Το e-mail σας είναι απαραίτητο για να λάβετε την απόδειξη της πληρωμής σας από την *stellamk92@hotmail.com τράπεζα. Συμπληρώστε το ή βεβαιωθείτε ότι είναι σωστό πριν συνεχίσετε:

Χώρα Χρέωσης * Επιλέξτε

Περιοχή Χρέωσης *

Πόλη Χρέωσης *

Τ.Κ. Χρέωσης *

Διεύθυνση Χρέωσης *

Πληρωμή

και τέλος συμπληρώνω τα στοιχεία της κάρτας με την οποία επιθυμώ να προχωρήσω στη συναλλαγή και η διαδικασία έχει ολοκληρωθεί.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την Ανάρτηση και τον έλεγχο τον ακινήτων σας μετά την επεξεργασία της δήλωσης σας και την ολοκλήρωση της πρώτης φάσης της μελέτης μπορείτε να βρείτε στην ιστοσελίδα μας:

www.topografikes-luseis.com

Το παρων έντυπο αποτελεί ιδιοκτησία της TopoSolutions και παρέχεται μόνο με την άδεια του ιδιοκτήτη.

