

CANADA

Province de Québec  
MRC La Haute-Côte-Nord  
Municipalité des Bergeronnes



**RÈGLEMENT NO. 2022-173**

**DÉTERMINANT L'IMPOSITION DES  
TAXES ET DES COMPENSATIONS  
POUR L'EXERCICE FINANCIER  
2023**

**CONSIDÉRANT QUE** la Municipalité des Bergeronnes, MRC la Haute-Côte-Nord est régie par les dispositions du Code municipal du Québec;

**CONSIDÉRANT QUE** le conseil détermine annuellement par règlement le taux d'imposition des taxes et des compensations;

**CONSIDÉRANT QU'**un avis de motion a été donné par le conseiller, Hervé Gaudreault, et qu'un projet dudit règlement a été déposé lors de la séance ordinaire du 19 décembre 2022;

IL EST PROPOSÉ PAR M.

APPUYÉ PAR M.

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS

**QUE** le conseil adopte le Règlement no. 2022-173 déterminant l'imposition des taxes et des compensations pour l'exercice financier 2023 en fonction du budget 2023 et qu'il soit décrété ce qui suit :

**1. TITRE**

Le présent règlement portera le titre de : « Règlement déterminant l'imposition des taxes et des compensations pour l'exercice financier 2023 ».

**2. BUT**

Le présent règlement a pour but d'imposer les taux des taxes et des tarifs de compensation pour les services municipaux d'aqueduc, d'égout, et d'enlèvement et d'élimination des ordures.

**3. TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE**

La taxe foncière générale est fixée à **1,87 \$ par 100 \$** de la valeur réelle, telle que portée au rôle d'évaluation est imposée et sera prélevée pour l'année fiscale 2023, sur tout terrain, lot ou partie de lot, avec toutes les constructions y érigées, s'il y a lieu, et tout ce qui est incorporé au fonds et défini par la charte et par la Loi comme bien-fonds ou immeubles.

**4. L'IMPOSITION DE TARIFS DE COMPENSATION POUR LES SERVICES MUNICIPAUX D'AQUEDUC ET D'ÉGOUT**

Conformément aux dispositions de la section III.1) de la « LOI SUR LA FISCALITÉ MUNICIPALE » ce Conseil décrète, par les présentes, l'imposition de tarifs de compensation pour les services municipaux d'aqueduc et d'égout.

**4.1 Tarif d'aqueduc**

Nonobstant toute autre disposition à ce contraire, le tarif annuel suivant est payable à la Municipalité pour le service d'aqueduc:

#### 4.1.1 Usagers ordinaires

Le tarif de base pour toute maison, logement, appartement ou bâtiment où l'on tient feu et lieu non compris dans l'énumération faite au paragraphe «B» du présent article est de : 150,00 \$

#### 4.1.2 Usagers spéciaux

Pour les établissements suivants, seul le tarif prévu au présent règlement s'applique à l'exception de tout autre:

a)	Bureau de poste (Société canadienne des postes), bâtiment Bell Canada bâtiment Archéo Topo	350 \$
b)	Hôtel, motel, auberge	
	sans salle à manger	400 \$
	avec salle à manger	750 \$
c)	Gîte, maison de chambres (3 chambres et plus), maison de tourisme	150 \$
d)	Restaurant, café, casse-croûte, et autres établissements similaires	480 \$
e)	Agriculteur, résidence seulement	150 \$
	Cependant si un agriculteur dessert d'autres bâtiments, abreuvoirs servant à des fins agricoles, il devra verser un montant supplémentaire de :	
	ensemble des bâtiments :	300 \$
	ensemble des abreuvoirs :	300 \$
f)	Garages, station de service, établissements commerciaux, professionnels, édifices publics, bureau administratif, etc. et les établissements industriels et manufacturiers ainsi que tout autre établissement non identifié	
	employant de façon générale, moins de 10 personnes	250 \$
	employant de façon générale, de 10 à 20 personnes	350 \$
	employant de façon générale, de 21 à 30 personnes	450 \$
	employant de façon générale, de 31 à 40 personnes	550 \$
	employant de façon générale, de 41 à 50 personnes	650 \$
	employant de façon générale, de 51 à 100 personnes	1 000 \$
	employant de façon générale, plus de 100 personnes	1 500 \$
	Cependant, si un tel établissement fait un usage considérable du service d'aqueduc, il devra préalablement prendre entente avec le Conseil afin de déterminer le montant du tarif de compensation pour un tel usager.	

#### 4.1.3 Usagers multiples

Lorsqu'une même construction est utilisée à plusieurs fins visées par le paragraphe « 4.1.1 » et « 4.1.2 », ainsi que celles ayant plus d'une catégorie visées par paragraphe « 4.1.2 », tous les tarifs sont applicables, indépendamment des autres catégories.

#### **4.1.4 Aqueduc rue Otis**

Les usagers de la rue Otis desservis par le réseau d'aqueduc de la municipalité des Escoumins devront payer une taxe d'eau annuelle de 468,60 \$.

#### **4.1.5 Piscine**

Un tarif annuel de 50,00\$ est imposé à tout propriétaire de résidence où est installée une piscine creusée ou hors terre ayant une capacité supérieure à 60 centimètres d'eau et requérant un certificat d'autorisation conformément aux dispositions des règlements municipaux en vigueur.

#### **4.1.6 Frais d'ouverture et de fermeture d'eau**

Un montant de 50,00 \$ sera chargé pour chaque demande qu'il s'agisse d'une ouverture ou d'une fermeture d'eau effectuée.

Lorsqu'une boîte d'eau est enneigée et que l'employé municipal doit la dégager, le montant sera de 75,00 \$ qu'il s'agisse d'une ouverture ou d'une fermeture d'eau.

Aucuns frais ne seront chargés lorsqu'il s'agit d'une nouvelle installation à moins que ce soit une construction neuve, que les travaux se prolongent jusqu'en hiver et que l'employé municipal doive déneiger la nouvelle boîte d'eau qui n'a pas encore été mise en service, dans ce cas, le nouveau propriétaire devra défrayer les coûts du déneigement.

### **4.2 Taxes spéciales**

#### **4.2.1 Fixation du taux et de la tarification de la taxe spéciale pour l'exercice financier 2023 pour le règlement d'emprunt numéro 2019-132**

Le taux de la taxe spéciale prévue à l'article 4.2.2 du règlement numéro 2019-132 est fixé pour l'exercice financier 2023 à 0,007552 \$ du 100 \$ d'évaluation.

La tarification exigible pour l'exercice financier 2023 à l'égard de l'article 4.1 du règlement d'emprunt 2019-132 est fixée à 42,17 \$ par unité.

##### **4.2.1.1 Usagers multiples**

Lorsqu'une même construction est utilisée à plusieurs fins, l'imposition sera appliquée sur l'usage qui comprendra le nombre le plus élevé d'unités.

#### **4.2.2 Fixation du taux de la taxe spéciale pour l'exercice financier 2023 pour le règlement d'emprunt numéro 2022-168**

Que le taux de la taxe spéciale prévue au règlement d'emprunt numéro 2022-168 est fixé, pour l'exercice financier 2023, à 0,068268 \$ du 100 \$ d'évaluation.

### **4.3 Compteurs d'eau**

Les usagers du secteur commercial de la municipalité devront déboursier le paiement de leur compteur d'eau dans le cadre de la Stratégie d'économie d'eau potable selon les couts associés à l'installation.

### **4.4 Tarif d'égout**

Nonobstant toute autre disposition à ce contraire, le tarif annuel suivant est payable à la Municipalité pour le service d'égout.

#### **4.4.1 Usagers ordinaires**

Le tarif de base pour tout logement où l'on tient feu et lieu non compris dans l'énumération faite au paragraphe «B» du présent article est de 95,00 \$.

#### 4.4.2 Usagers spéciaux

Pour les établissements suivants, seul le tarif prévu au présent règlement s'applique à l'exception de tout autre;

a)	Bureau de poste (Société canadienne des postes),	165 \$
b)	Hôtel, motel, auberge	
	sans salle à manger	250 \$
	avec salle à manger	425 \$
c)	Gîte, maison de chambres (3 chambres et plus), maison de tourisme	100 \$
d)	Restaurant, café, casse-croute et autres établissements similaires	250 \$
e)	Agriculteur, résidence seulement	95 \$
	Aucun service d'égout sanitaire ne sera fourni aux bâtiments agricoles	
f)	Garages, station de service, établissements commerciaux, bureaux de professionnels, édifices publics, bureau administratif, etc. et les établissements industriels et manufacturiers ainsi que tous les autres établissements non identifiés.	
	employant de façon générale, moins de 10 personnes	150 \$
	employant de façon générale, de 10 à 20 personnes	250 \$
	employant de façon générale, de 21 à 30 personnes	350 \$
	employant de façon générale, de 31 à 40 personnes	450 \$
	employant de façon générale, de 41 à 50 personnes	550 \$
	employant de façon générale, de 51 à 100 personnes	1 000 \$
	employant de façon générale, plus de 100 personnes	1 500 \$

#### 4.4.3 Usagers multiples

Lorsqu'une même construction est utilisée à plusieurs fins visées par le paragraphe « 4.4.1 » et « 4.4.2 », ainsi que celles ayant plus d'une catégorie visée par le paragraphe « 4.4.2 », tous les tarifs sont applicables, indépendamment des autres catégories.

#### 4.5 Établissements saisonniers

Les usagers ordinaires et usagers spéciaux saisonniers qui se font reconnaître comme tel par la Municipalité bénéficient d'un tarif réduit pour les services d'aqueduc et/ou d'égout.

Cette réduction est de 40% des tarifs applicables à l'établissement.

Pour être reconnu par la Municipalité comme un établissement saisonnier et bénéficier des tarifs réduits mentionnés plus haut, l'utilisateur doit démontrer qu'il n'opère pas un tel établissement plus de 6 mois par année.

#### 4.6 Commerces sans services d'eau et/ou d'égout

Les commerces qui ne font pas usage des services d'eau et/ou d'égout, mais dont le service est à la disposition ou dont l'activité est susceptible de lui profiter éventuellement et qui se font reconnaître comme tel par la Municipalité bénéficient d'un tarif réduit pour les services d'aqueduc et/ou d'égout.

Cette réduction est de 50% des tarifs applicables à l'établissement.

Pour être reconnu comme commerce qui n'utilise pas les services d'eau et/ou d'égout et bénéficier des tarifs réduits mentionnés plus haut, la municipalité devra effectuer une visite des lieux.

#### **4.7 Imposition au secteur du Développement domiciliaire « Développement Belvédère sur le Fleuve » pour l'aqueduc**

Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital de 20 % des échéances annuelles de l'emprunt de 153 000,00 \$ remboursable sur 20 ans, tel que décrit à l'article 3.1 du règlement 2009-047, il sera prélevé, annuellement durant le terme de l'emprunt, de chaque propriétaire d'un terrain desservi par le réseau d'aqueduc à l'intérieur du développement domiciliaire « Développement Belvédère sur le Fleuve », une compensation égale à 1/19 du montant représentant 20 % des échéances annuelles de l'emprunt.

#### **4.8 Logement intergénérationnel**

Afin d'encourager les citoyens à garder leurs parents ou enfants chez eux, la municipalité accorde un crédit de taxes de service à tout propriétaire occupant d'une habitation unifamiliale qui a aménagé, dans sa résidence, un logement intergénérationnel pour loger un parent proche.

Le propriétaire doit remplir, chaque année, la « déclaration du propriétaire » afin de bénéficier des avantages financiers reliés au logement intergénérationnel.

*Détail sur les critères d'admissibilité: Dépliant « Logement intergénérationnel » produit en 2012*

#### **4.9 Compensation pour services municipaux à l'égard des immeubles visés au paragraphe 5 de l'article 204 de la Loi sur la fiscalité municipale.**

Pour l'exercice financier 2023, la compensation pour services municipaux exigibles en vertu du règlement 2018-121 est fixée au taux de 1,87 \$ par 100 \$ de la valeur telle que portée au rôle d'évaluation foncière.

### **5. L'IMPOSITION DE TARIFS DE COMPENSATION POUR LES SERVICES MUNICIPAUX D'ENLÈVEMENT ET D'ÉLIMINATION DES ORDURES**

Conformément aux dispositions de la section III-1) de la « LOI SUR LA FISCALITÉ MUNICIPALE » ce Conseil décrète, par les présentes, l'imposition de tarifs de compensation pour les services municipaux d'enlèvement et de destruction des ordures.

#### **5.1 Secteurs et usagers**

Le mode de taxation est déterminé selon trois principaux secteurs :

- Résidentiel;
- ICI (industriel, commercial et institutionnel);
- Secteur exempté de taxe.

#### **5.2 Usagers du secteur résidentiel**

Le secteur résidentiel est composé de trois catégories d'usagers :

- Résidence permanente (une unité d'habitation sur la propriété);
- Multilogement permanent (plus d'une unité d'habitation sur la propriété);
- Résidence saisonnière (une unité d'habitation sur la propriété qui subit une interruption de service pendant plus de 13 semaines dans l'année).

### 5.3 Usagers du secteur ICI

Le secteur ICI inclut l'ensemble des industries, commerces et institutions ayant une place d'affaires dans la municipalité, qu'ils soient propriétaires ou locataires.

### 5.4 Usagers du secteur non taxable

Les autres usagers non taxables incluent :

- les organismes municipaux, les organismes à but non lucratif et les associations que le Conseil a décidé d'exempter des taxes de service des matières résiduelles.

### 5.5 Taxation 2023

Pour l'année 2023, les taux suivants sont en vigueur :

USAGER	TAUX PAR UNITÉ D'OCCUPATION
Résidences et multilogements	300 \$
Résidences avec commerces et ICI	Selon le tarif établi par la MRC, *majoré de 10%
Résidence saisonnière	150 \$

\* la majoration de 10% est appliquée à tous les secteurs et usagers pour tenir compte de la disposition de déchets résiduels effectuée par la municipalité sur son territoire, tels que le nettoyage de dépotoirs clandestins, le ramassage de feuilles mortes et des sapins de Noël, etc.

#### 5.5.1 Tarif spécial pour résidences saisonnières (chalet) et/ou camp de chasse non accessibles par route ou dont la valeur est moins de 5 000 \$

La municipalité accorde un tarif réduit pour le service d'ordures pour résidences saisonnières et/ou camp de chasse selon les situations suivantes :

- 50% du tarif régulier pour résidence saisonnière lorsque la valeur foncière est inférieure à 5 000 \$,
- 25% du tarif régulier pour une résidence saisonnière lorsque le bâtiment est non accessible par route ou en voiture;  
*Réf. : résolution no. 11-03-0853*

## 6. ARTICLES GÉNÉRAUX

### 6.1 Tarification pour contribuer aux frais d'exploitation du kiosque d'information touristique des Bergeronnes

Conformément aux articles 244.1 et suivants de la Loi sur la fiscalité municipale, il est par le présent règlement exigé un tarif de 200 \$ à tous les établissements desservant une clientèle touristique apparaissant sur la liste jointe en annexe A au présent règlement pour financer en partie les frais d'exploitation du kiosque d'information touristique des Bergeronnes.

### 6.2 Bâtiment inoccupé

Lorsqu'un bâtiment, un commerce ou tout autre immeuble est inoccupé, le propriétaire doit en aviser la municipalité par écrit pour être reconnu comme tel. Lorsque reconnu inoccupé par la municipalité, le tarif de compensation d'aqueduc et/ou d'égout et d'ordure n'est plus imposé après un (1) an d'inoccupation.

Dans tous les cas, aucune réduction de la compensation pour les services d'ordures n'est applicable en cours d'année.

Aucune réduction des tarifs de compensation d'aqueduc, d'égout et d'ordures ne s'applique dans le cas d'un logement ou d'un immeuble à logements.

### **6.3 Changement d'usage**

Lorsqu'un bâtiment ou une partie de bâtiment tel un logement, un commerce, etc., subit un changement d'usage, le tarif de compensation d'aqueduc et/ou d'égout applicable à la catégorie sera modifié dès le mois suivant ce changement. Pour le tarif de compensation du service d'ordures, le changement est applicable au début de l'année suivante.

### **6.4 Règlements antérieurs**

Tous les règlements antérieurs ou toutes dispositions de règlements antérieurs des tarifs de compensation pour les services municipaux d'aqueduc et d'égout et actuellement en vigueur dans la Municipalité sont par les présentes abrogés à toutes fins que de droit et remplacés par les dispositions du présent règlement.

### **6.5 Application du règlement**

Les tarifs de compensation décrétés par le présent règlement s'appliquent tant aux usagers actuels qu'aux usagers futurs, à l'ensemble du territoire municipal de Bergeronnes, ainsi qu'aux usagers situés à l'extérieur du territoire de la Municipalité et qui sont raccordés aux conduites maîtresses de cette Municipalité.

### **6.6 Versements de taxes**

Chaque compte de taxes est divisible en trois (3) versements égaux dont le premier vient à échéance trente (30) jours après la date de l'envoi du compte, le second, quatre-vingt-dix (90) jours après la date d'exigibilité du premier versement et le troisième, quatre-vingt-dix (90) jours après la date d'exigibilité du deuxième versement.

Lorsqu'un versement n'est pas fait dans le délai prévu, seul le montant du versement échu est alors exigible immédiatement.

### **6.7 Intérêts**

Les soldes impayés portent intérêts au taux annuel de dix pour cent (10 %) à compter du moment où ils deviennent exigibles.

### **6.8 Pénalité**

Une pénalité est ajoutée au montant des taxes municipales exigibles. La pénalité est égale à 0,5 % du principal impayé par mois complet de retard, jusqu'à concurrence de cinq pour cent (5 %) par année.

### **6.9 Entrée en vigueur**

Le présent règlement entre en vigueur conformément aux dispositions de la Loi.

**ADOPTÉ AUX BERGERONNES, CE 22<sup>E</sup> JOUR DE DÉCEMBRE 2022**

---

NATHALIE ROSS  
MAIRE

---

MAGALI LAVIGNE  
DIRECTRICE GÉNÉRALE  
ET SECRÉTAIRE-TRÉSORIÈRE

## **CERTIFICAT D'ATTESTATION DES APPROBATIONS REQUISES**

Conformément à l'article 446 du *Code municipal*, le présent certificat atteste que le règlement 2022-173 a reçu toutes les approbations nécessaires à son entrée en vigueur et ce, selon les dates suivantes :

Avis de motion et dépôt du projet de règlement : 19 décembre 2022

Adoption du règlement : 22 décembre 2022

Avis public entrée en vigueur : 23 décembre 2022

EN FOI DE QUOI, ce certificat d'attestation des approbations requises est donné ce 23<sup>e</sup> jour du mois de décembre 2022.

---

NATHALIE ROSS  
MAIRE

---

MAGALI LAVIGNE  
DIRECTRICE GÉNÉRALE  
ET SECRÉTAIRE-TRÉSORIÈRE