

¿QUIERES INVERTIR?

Do you want to invest?





El enfoque de diseño en cada zona presta mucha atención a la naturaleza y sus efectos en la salud. El paisajismo está basado en una influencia tropical que añade dinamismo y contraste. La arquitectura crea espacios donde la naturaleza cobra vida.

- A 5 minutos de Catalonia Caribe Golf Club.
- A 10 minutos de Vista Cana Resort and Country Club.
- A 12 minutos de The Lake Barcelo Golf Course.
 - A 15 minutos de Cocotal Golf Course.
 - A 20 minutos de Corales Golf Course.
 - A 10 minutos del Aeropuerto.
 - A 8 minutos de la playa.



AMENIDADES

- 2 piscinas con playa.
- Edificio Cenote con mirador jardín, zona de yoga, restaurante, cocktail bar, zona infatil.
- Pista de pádel.
- Edificio Semilla, con bar, gimnasio,
- Área coworking, sauna y baño turco.
- Huerto orgánico.
- Jardines tropicales.
- Proyecto completamente privado.

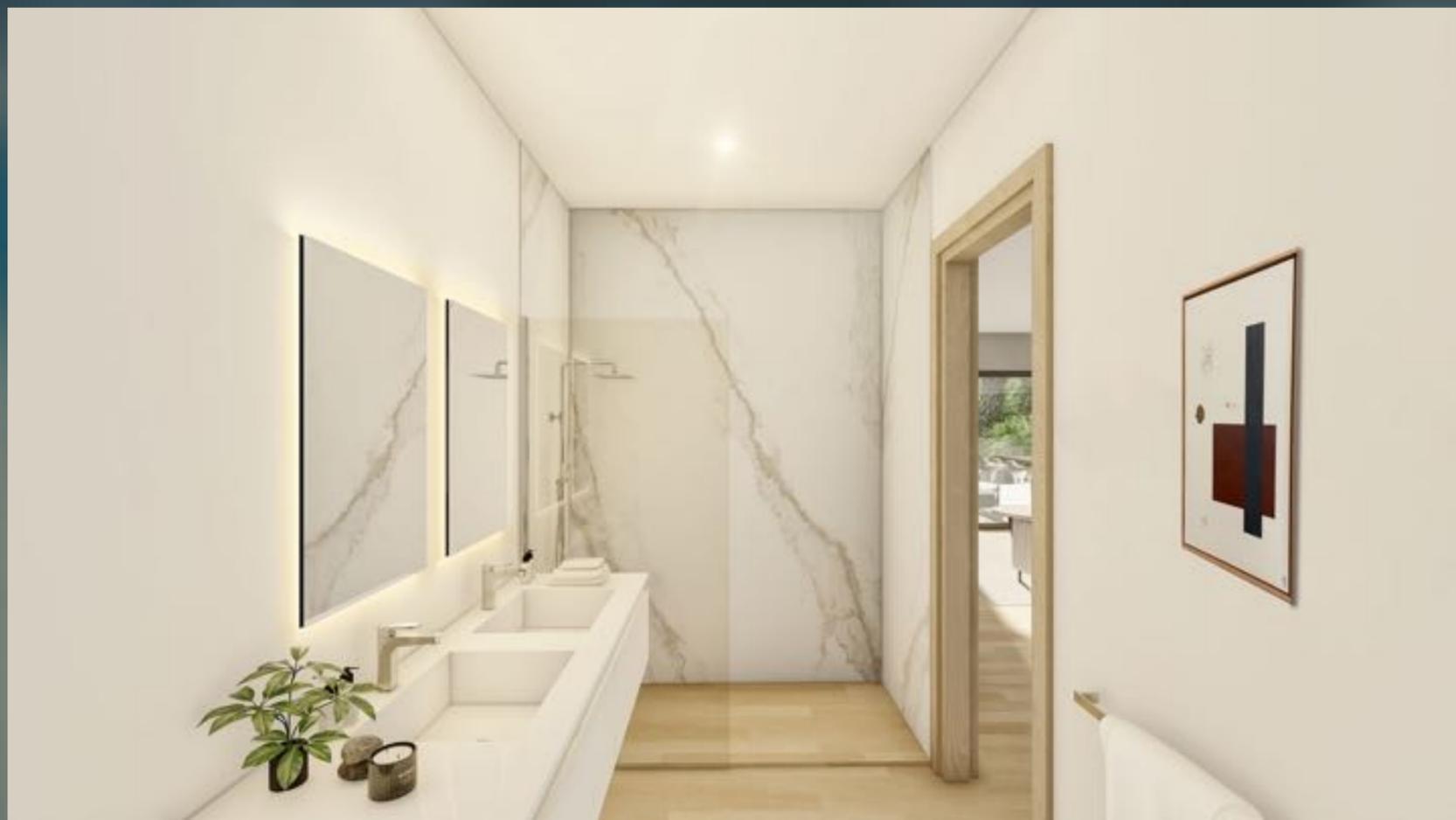
APARTAMENTOS





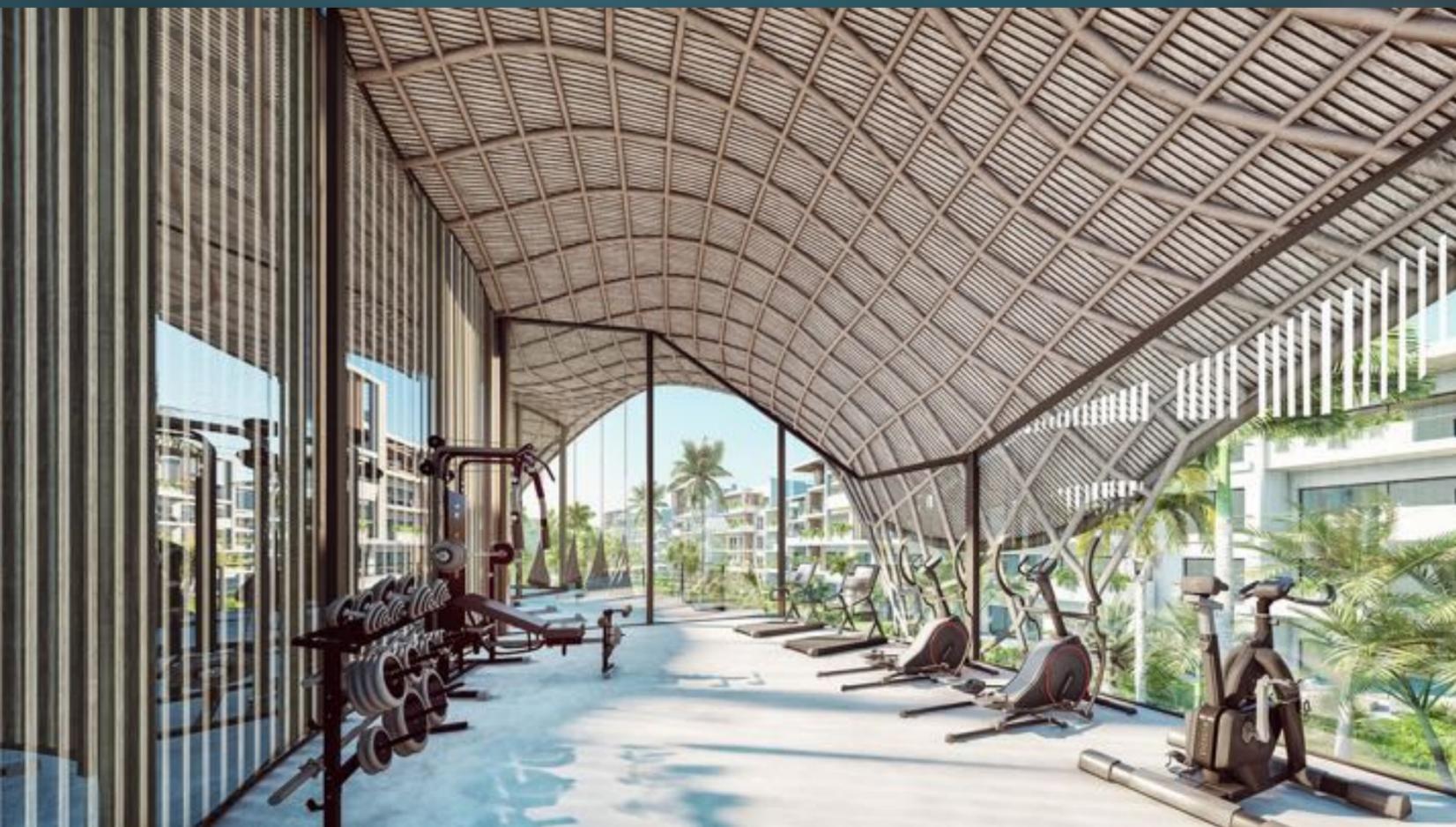
INTERIORES





EXTERIORES



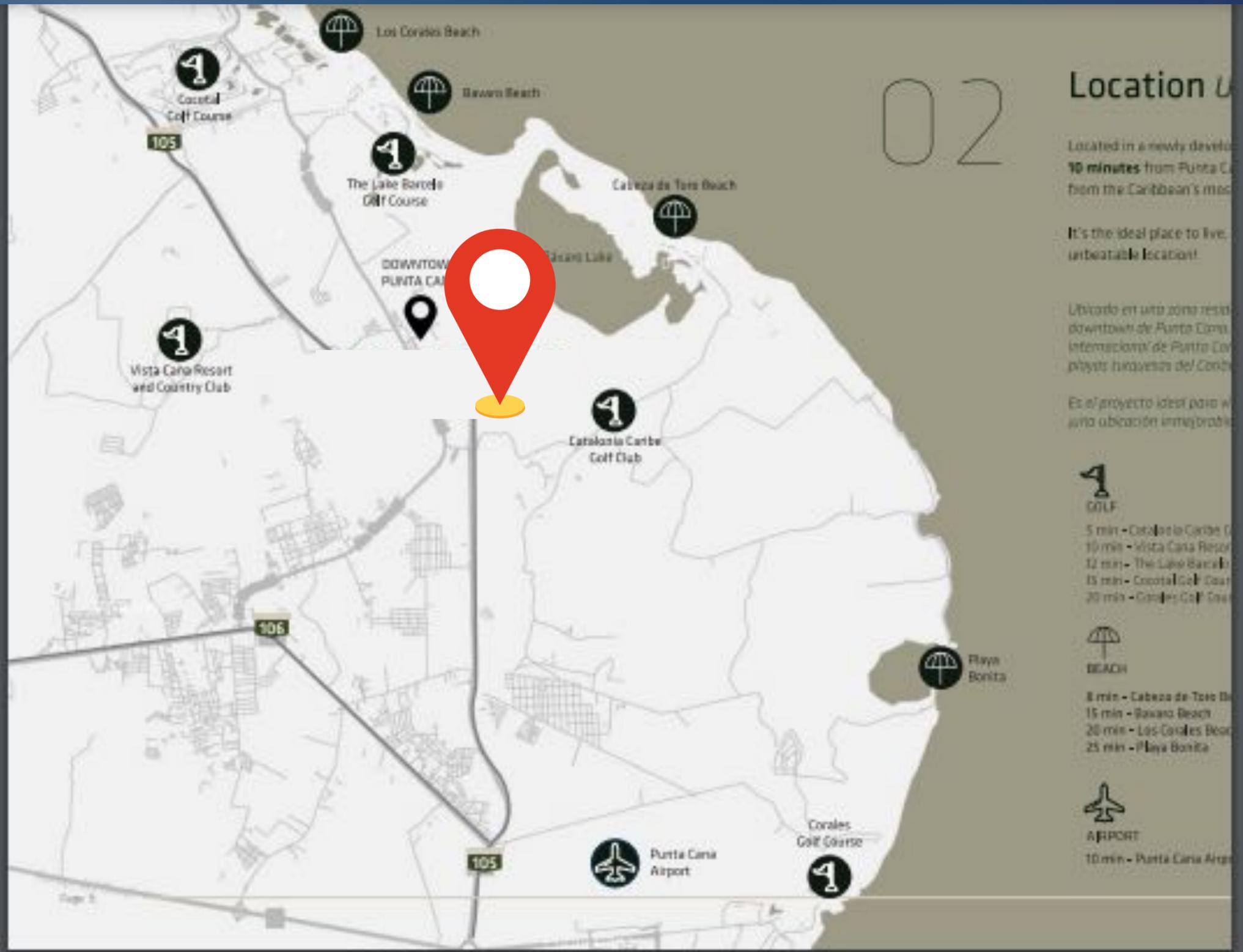






LOCALIZACIÓN





Location U

Located in a newly develop
10 minutes from Punta Ca
from the Caribbean's mo

It's the ideal place to live.
unbeatable location!

Ubicado en una zona resid
downtown de Punta Cana
Internacional de Punta Can
playas hermosas del Caribe

Es el proyecto ideal para w
una ubicación imajorab



GOLF

- 5 min - Catalonia Caribe Golf Club
- 10 min - Vista Casa Resort and Country Club
- 12 min - The Lake Borede Golf Course
- 15 min - Cocotal Golf Course
- 20 min - Corales Golf Course



BEACH

- 8 min - Cabeza de Toro Beach
- 15 min - Bavaro Beach
- 20 min - Los Corales Beach
- 25 min - Playa Bonita



AIRPORT

- 10 min - Punta Cana Airport



MASTERPLAN





- CENOTE**
- Área de Yoga/ Yoga Area
 - Mirador jardín/ Garden viewpoint
 - Restaurante/ Restaurant
 - Cocktail Bar
 - Zona Infantil/ Children's Area

PISTA DE PÁDEL/ PADDLE COURT

**HUERTO ORGÁNICO/
ORGANIC VEGETABLE GARDENS**



LA PLAYA/ THE BEACH

- EDIFICIO SEMILLA/
THE SEED PAVILION**
- Bar
 - Gimnasio/ Gym
 - Spa con sauna y baño turco/ Spa with sauna and Turkish bath
 - Área de Coworking/ Coworking area



PLANOS





Comercializado y promovido por Prime Invest

BLOQUE 1 - 1ª PLANTA - PUERTA 1

Superficie construida	44,57m ²
Superficie terraza	10,80m ²
Superficie total	55,37m²





Comercializado y promovido por Prime Invest

BLOQUE 1 - 1ª PLANTA - PUERTA 3

Superficie construida	100,62m ²
Superficie terraza	11,30m ²
Superficie total	111,92m²

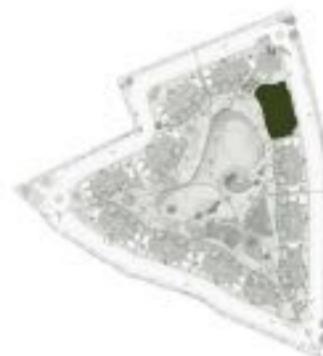




Comercializado y promovido por Prime Invest.

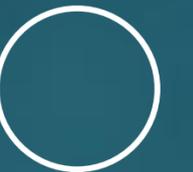
BLOQUE 1 - 1ª PLANTA - PUERTA 2

Superficie construida	74,59m ²
Superficie terraza	21,82m ²
Superficie total	96,41m²



PRECIOS DESDE

\$120.000 USD.



COSTO DE MANTENIMIENTO

2 USD x metro cuadrado previsto
aproximado hasta entrega.



5 RAZONES PARA INVERTIR EN REPÚBLICA DOMINICANA

1 ESTABILIDAD POLÍTICA, ECONÓMICA Y SOCIAL

Según la plataforma líder en análisis de negocios en Latinoamérica **BNAMÉRICAS**: "La economía de la República Dominicana crecerá un **5.3%** este año, Según las últimas previsiones de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe."

Este crecimiento se da en gran parte por la gestión estable del gobierno de Luis Abinader, quien se ha enfocado en la inversión extranjera y el turismo.

2 LA 3RA MEJOR ECONOMÍA

Después de Panamá y Colombia, República Dominicana es el país latinoamericano que más crecerá en este año de acuerdo a cifras del Banco Mundial. Punta Cana se presenta como la joya de la corona dominicana y explica en gran parte esta tendencia.



3 ¡EL BOOM TURÍSTICO QUE NUNCA TERMINA!

El mundo post-pandemia privilegió a Latinoamérica y la región está logrando una recuperación de casi 233.000 millones de USD y se espera que el sector turismo crezca un 48.2%.

¡Sólo en Julio de 2022 más de 750.000 personas visitaron Punta Cana y la cifra siguió aumentando!

4 CLIMA PARADISIACO

La calidez de sus playas, la belleza de sus paisajes y un clima con poca humedad y baja precipitación por lluvias son sólo algunos de los muchos atractivos que se pueden encontrar en los 420.000 km² de Punta Cana.

5 ATRACTIVO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS

La ubicación ideal de Punta Cana en todo el corazón del Caribe hacen de este paraíso un atractivo para los mercados europeos y asiáticos.



5 RAZONES PARA INVERTIR EN PUNTA CANA

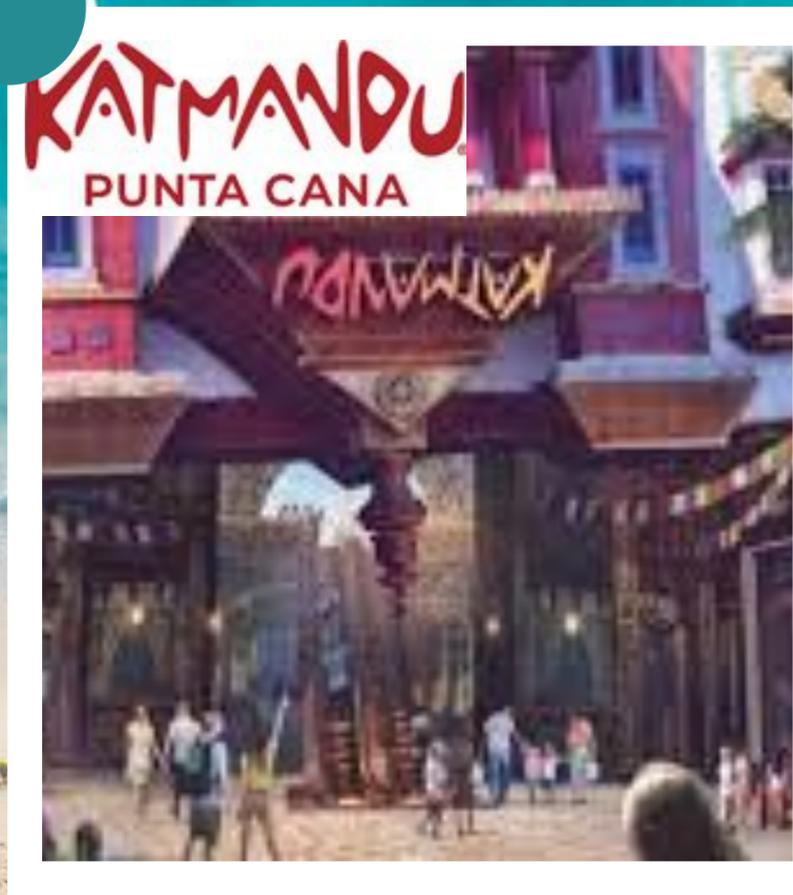
¡EL MOMENTO DE INVERTIR ES AHORA!

- Destino turístico internacional #1 en el Caribe con +48 kms de playas cristalinas.
- Con +7 Millones de visitantes cada año y esta cifra continua creciendo.
- Aeropuerto Privado que conecta con 28 países y 96 ciudades.
- País amigable con los extranjeros.
- Exento de Impuestos por 15 años.



¿QUÉ HACER EN Punta Cana?

Parque temático
Katmandu.



Dolphin Island.
Dolphin Discovery.



Excursión a la
Isla Saona.



¿QUÉ HACER EN Punta Cana?

Bávaro
Adventure Park.

Paseo en
Buggy.

La Hacienda
Park.



NOCHES EN Punta Cana

Hard Rock
Café.



Coco
Bongo.



Diversión
en el casino.



¿DÓNDE comprar?

Down Town
Punta Cana.

Supermarket
Jumbo.

BlueMall
Punta Cana.



¿DÓNDE comer?

Cap Cana.

Punta Cana
Village.

Cortecito.



PLAYAS EN Punta Cana

Playa Bibijagua.

Trabajo de
los artesanos.

Playa Juanillo

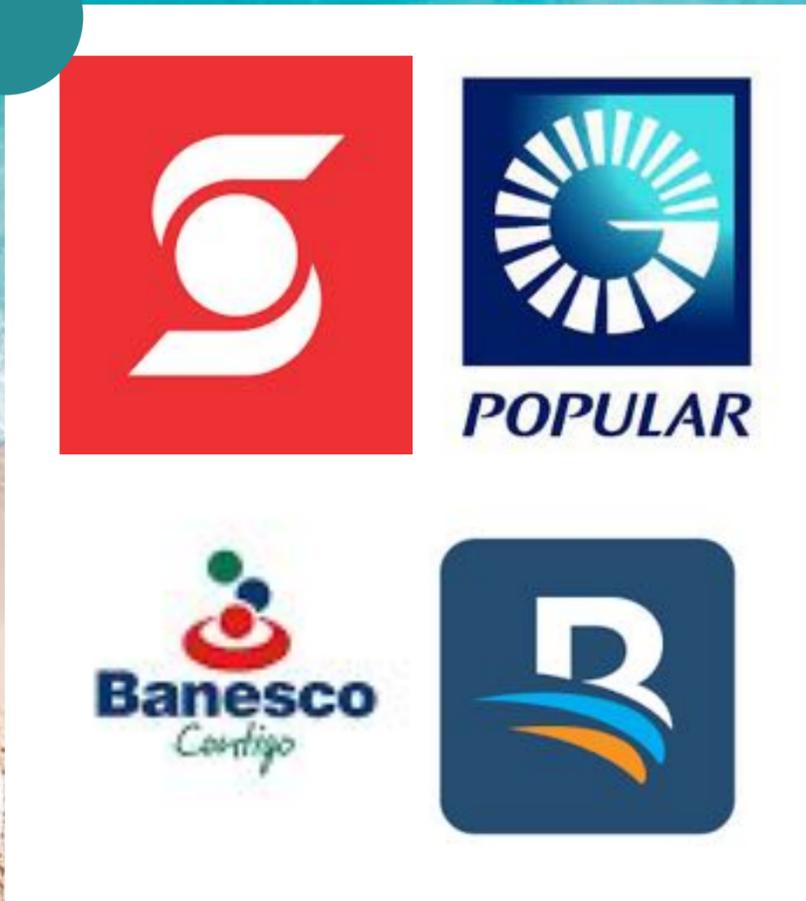


PUNTOS DE interés

Hospital IMG.

Principales
bancos.

Aeropuerto
internacional.



GOLF EN Punta Cana

Campos
de golf.



APLICA
PARA
ALGUNOS
PROYECTOS.



APLICA
PARA
ALGUNOS
PROYECTOS.

FLY AND BUY

¡HAZ TU VIAJE DE TURISMO Y CONOCE EL PROYECTO!

INVERSIÓN INTELIGENTE

POR COMPRAS SUPERIORES A:

\$100.000 USD

Por compras superiores a \$100.000 USD más el 5% de reserva se obsequiará tiquete aéreo para Punta Cana para cerrar su compra.



Descubre
**REPÚBLICA
DOMINICANA**
CON NOSOTROS

