

# Governança

Engenharia responsável em processos públicos verificáveis e defensáveis.



## NOVAS FRENTES DE ATUAÇÃO | 2026

CONCRETAR PROJETOS



Arquitetura Engenharia  
Administração de obras e empreendimentos

33 98897-5575

- A partir de 2026, a Concretar Projetos amplia sua atuação técnica para além da execução direta de obras, consolidando um modelo de apoio técnico especializado voltado a gestores públicos, instituições e processos administrativos vinculados à engenharia e à infraestrutura.
- A experiência prática acumulada em campo, associada à estruturação técnica de projetos, orçamentos e contratos, permite uma atuação preventiva e estratégica, orientada à qualificação das decisões, ao aumento da segurança técnica, à padronização de procedimentos e à mitigação de riscos técnicos e administrativos.
- Essa atuação não substitui equipes internas nem exerce função fiscalizatória. Trata-se de um suporte técnico complementar, com foco na organização, clareza e robustez dos processos, abrangendo desde a fase inicial de planejamento até o acompanhamento e o encerramento das intervenções.
- A proposta é objetiva: engenharia aplicada à governança, fundamentada em método, responsabilidade técnica e transparência.

# Governança

## Onde os processos públicos falham?

Grande parte dos problemas em obras e contratos públicos não nasce na execução, mas antes da licitação.

Nosso trabalho em governança pública não se limita à execução de projetos, mas à estruturação técnica correta de processos administrativos, desde a concepção até a fiscalização.

Em ambientes públicos, falhas técnicas não geram apenas prejuízos financeiros — geram nulidades, responsabilidades e paralisações.

Por isso, nossa atuação parte de um princípio simples:

especificações genéricas ou copiadas

ausência de compatibilização técnica

termos de referência frágeis

Essas falhas comprometem:  
a competitividade do certame  
a economicidade

a fiscalização

e a segurança jurídica do gestor

A Concretar atua exatamente nesse ponto crítico: antes que o erro vire processo, denúncia ou obra paralisada.



# Governança

A Concretar atuará na interface crítica entre engenharia, orçamento e legalidade administrativa.

Nosso trabalho em governança pública não se limita à execução de projetos, mas à estruturação técnica correta dos processos administrativos, desde a concepção até a fiscalização.

Em ambientes públicos, falhas técnicas não geram apenas prejuízos financeiros – geram nulidades, responsabilizações e paralisações.

Por isso, nossa atuação parte de um princípio simples: engenharia pública precisa ser verificável, rastreável e defensável.

Atuaremos para que cada projeto, termo de referência, orçamento e execução: seja tecnicamente consistente; juridicamente sustentável; e administrativamente seguro.

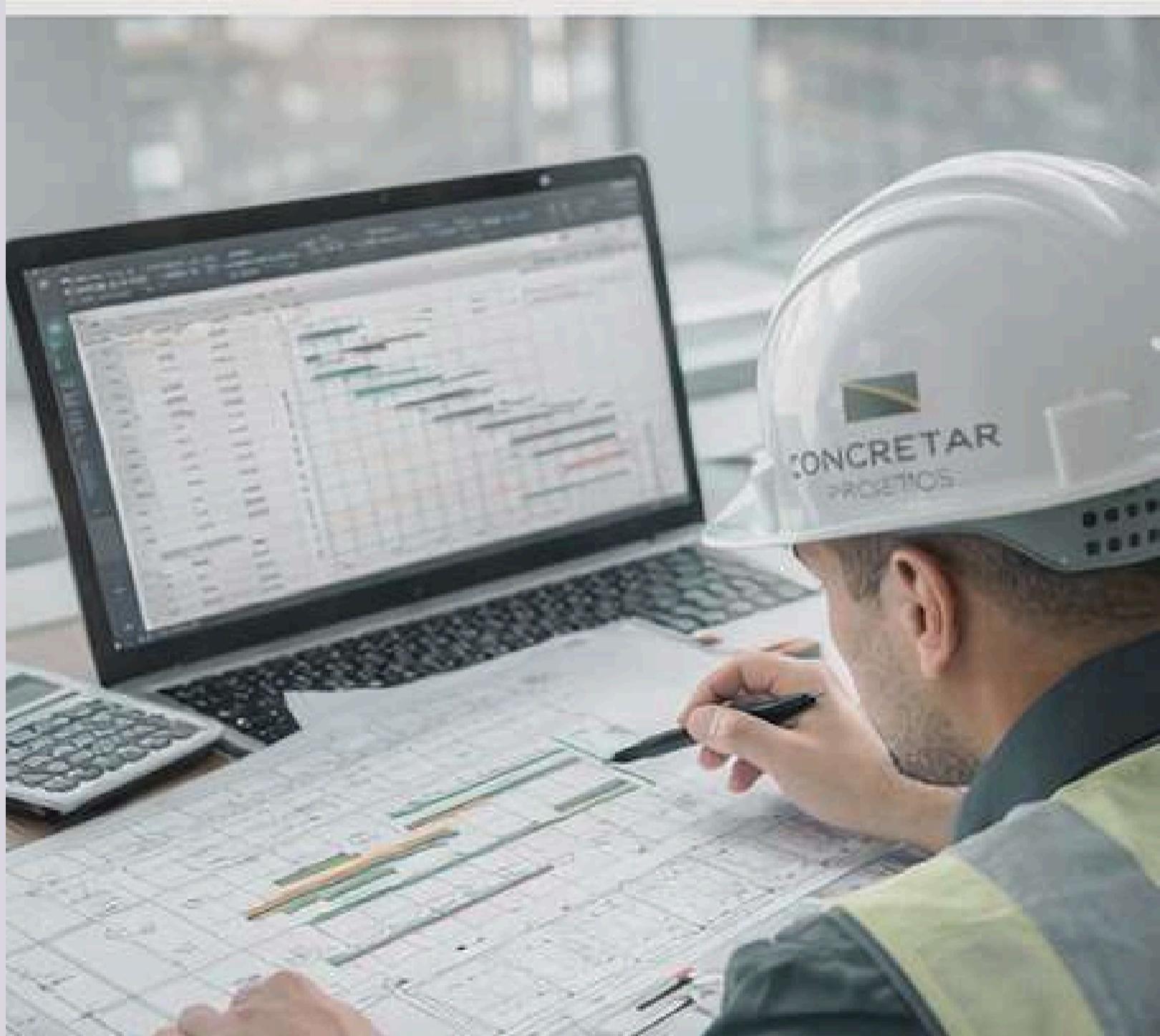


# Governança

Oferecemos apoio técnico especializado para prefeituras e órgãos públicos, atuando de forma a fortalecer a governança e eficiência técnica em obras e contratos de infraestrutura.

Nosso suporte propicia uma visão clara e objetiva sobre as etapas do processo de contratação e execução, apoiando a prevenção de problemas e ajudando na tomada de decisões mais seguras e informadas.

**Organização e controle técnico**  
Atuamos na organização técnica de diversas etapas do processo administrativo referente às obras públicas, oferecendo entendimento claro e detalhado que evita dúvidas, atrasos e irregularidades que poderiam comprometer o bom andamento do contrato.



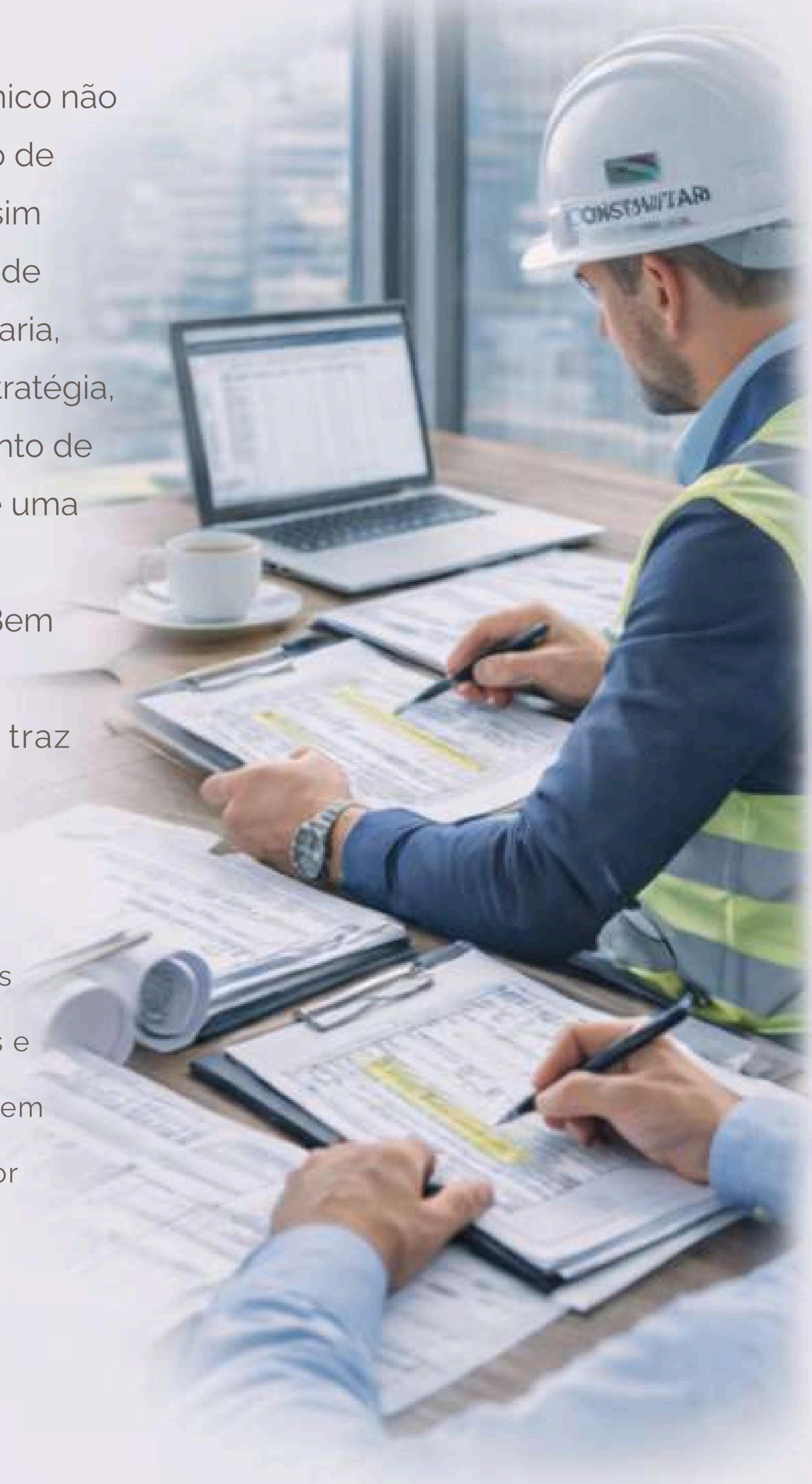
# Governança

Para a Concretar, o controle técnico não deve ser visto como um excesso de burocracia ou formalismo, mas sim como um mecanismo essencial de proteção institucional. A engenharia, quando aplicada com rigor e estratégia, torna-se um poderoso instrumento de governança, indo muito além de uma simples solução construtiva.

Os Benefícios de um Processo Bem Estruturado

Uma gestão técnica eficiente traz resultados diretos para a administração pública:

- Redução de aditivos contratuais desnecessários.
- Prevenção de disputas judiciais e contratuais.
- Fortalecimento da fiscalização em todas as etapas.
- Segurança jurídica para o gestor público.
- Garantia de entrega com maior qualidade para a sociedade.



# Governança

Acompanhamento e suporte

Nosso suporte especializado  
inclui:

- Análise de editais e contratos
- Revisão de projetos e orçamentos
- Preparação de relatórios técnicos
- Reuniões de acompanhamento
- Elaboração de pareceres técnicos
- Auxílio na execução com qualidade e técnica



# Processo de trabalho claro. Resultados consistentes.

Nossa metodologia une experiência e alta capacidade técnica em um fluxo contínuo e rigoroso, projetado para minimizar riscos e entregar o melhor resultado em engenharia e fiscalização.

## 1 Análise Técnica

Entendimento pleno das necessidades, planejamento detalhado e previsões assertivas.

## 2 Projeto Clarificado

Documentação técnica precisa e completa, sem brechas para duvidas ou falhas.

## 3 Licitação Segura

Equalização, fundamentação e suporte técnico em todo o processo.

## 4 Acompanhamento Técnico

Fiscalização constante, medições rigorosas e soluções ágeis.

## 5 Entregas Confiáveis

Obras conforme o contratado, monitoradas e documentadas detalhadamente.



**Garantia de rigor técnico, prevenção de falhas e conformidade contínua.**

Concretar Projetos – Metodologia consolidada em engenharia e fiscalização.

# Riscos comuns em licitações mal estruturadas



CONCRETAR PROJETOS



Arquitetura Engenharia

Administração de obras e empreendimentos

33 98897-5575

# Riscos comuns em licitações mal estruturadas

Licitações sem suporte técnico adequado abrem portas para problemas que afetam a execução contratual e o gestor público.

Não trabalhamos com documentos genéricos, pareceres superficiais ou validações automáticas.

- 📄 Edital frágil
- 📄 Termo de Referência
- 📄 Projeto Básico
- 📄 Planilhas orçamentárias
- ⌚ Mernôria de cálculo
- 👉 Normas técnicas aplicáveis
- ⚖️ Legislação vigente
  
- 📄 Preços mal dimensionados
- 💰 Superavaliações ou subavaliações que geram glosas e desequilíbrios,
- ⌚ Fiscalização exposta

Estes riscos não são mero acaso, Eles têm origem em falhas técnicas dos editais, projetos e orçamentos da licitação.

Estes riscos não são mero acaso. Eles têm origem em falhas técnicas dos editais, projetos e orçamentos da licitação.

# Seriedade técnica. Segurança comprovada.

Anos de experiência e compromisso com a conformidade atestam nossas credenciais na governança pública.



Somos mais que uma consultoria.

- ✓ Somos uma escolha segura para gestores exigentes.
- ✓ Somos uma governança técnica, aplicada, profissional.
- ✓ Somos Concretar Projetos.

O técnico que confia não espera. Responde.