

Crystal Lake Golf Villas, Phase II

VIOLATIONS AND FINES

(Not an exhaustive list)

<u>Descripción de Violación</u>	<u>1ra Ofensa</u>	<u>2da Ofensa y subsecuente</u>
Estacionamiento		
Estacionado en colector de aguas pluviales	Remolcado por grúa	Remolcado por grúa
Bloqueando el camino de entrada del vecino	Remolcado por grúa	Remolcado por grúa
Estacionado en la calle entre 1—6 am	Remolcado por grúa	Remolcado por grúa
Vehículos Comerciales, Recreacionales, Botes, Campers, Remolques, o Motocicletas en el camino de entrada entre 1—6 am		
	Remolcado o \$50	Remolcado o \$100
Modificaciones a la Casa no aprobadas o permitidas por la Asociación		
	\$50	\$100 (30 días)
Descuido de su Propiedad en General		
	\$50	\$100
Descuido de su Césped (grama seca, muerta, o yerba mala en gran cantidad)		
	\$50	\$100 (30 días)
Modificaciones de Paisajismo en su patio sin aprobación de la asociación		
	\$50	\$100
Artículos Almacenados en Terrenos Comunes		
	\$25	\$50
Números en el buzón que no son visibles por los dos lados		
	\$25	\$50
Sacar la basura antes de las 4 pm el día anterior		
	\$25	\$50
Zafacones no guardados dentro o al lado de la casa		
	\$25	\$50
Perros afuera sin correa		
	\$25	\$50
No limpiar excremento de su perro		
	\$25	\$50
Poste frente a la casa no prendido toda la noche		
	\$25	\$50
Pagos de Mantenimiento Retrasados		
30 días	\$25	
60 días	\$50	
90 días	\$75	
Más de 90 días	(acumulado cada mes)	