

**Crystal Lake Golf Villas, Phase II**  
**VIOLAÇÕES E MULTAS**  
 (LISTA NÃO EXAUSTIVA)

DESCRIÇÃO DA VIOLAÇÃO	1ª. OFENSA	2ª. e SEGUINTE
Estacionar [indevidamente]	Rebocar	Rebocar
Estacionar bloqueando bueiros	Rebocar	Rebocar
Estacionar na garagem ou bloqueando a garagem do vizinho	Rebocar	Rebocar
Estacionar na rua entre 1h00 e 6h00 da manhã	Rebocar	Rebocar
Veículos comerciais, recreativos, barcos, de acampamentos, <i>trailers</i> , motocicletas nas vias de garagens, entre 1h00 e 6h00 da manhã	Rebocar ou US\$ 50.00	Rebocar ou US\$ 100.00
Modificações no exterior da casa sem aprovação e/ou permissão.	US\$ 50.00	US\$ 100.00 (30 dias)
Alterações gerais (que não sejam manutenções de propriedade) (Not maintaining property)	US\$ 50.00	US\$ 100.00
Negligência com a grama (falta de água, matos grandes, manchas de ervas daninhas)	US\$ 50.00	US\$ 100.00 (30 days)
Landscaping modifications not approved	US\$ 50.00	US\$ 100.00
Itens guardados em área comum	US\$ 25.00	US\$ 50.00
Caixas de correio sem números de identificação visíveis de ambos os lados.	US\$ 25.00	US\$ 50.00
Lixo colocado para fora antes de 4h00 da tarde, antes do dia agendado para coleta	US\$ 25.00	US\$ 50.00
Caixas de Lixo mantidas fora do lugar determinado dentro da parte lateral interna da propriedade	US\$ 25.00	US\$ 50.00
Cachorros do lado de fora em coleira	US\$ 25.00	US\$ 50.00
Cocô de cachorro sem recolher	US\$ 25.00	US\$ 50.00
Lâmpada da frente apagada ao anoitecer	US\$ 25.00	US\$ 50.00

TAXAS DE MANUTENÇÃO PAGAS EM ATRASO	
30 dias	US\$ 25.00
60 dias	US\$ 50.00
90 dias	US\$ 75.00
Mais de 90 dias	(Cada mês acumulativo)