

Public Notices – Civil Rights and Fair Housing

Policy of Nondiscrimination on the Basis of Disability

The **City of Bells** does not discriminate on the basis of disability in the admission or access to, or employment in, its federally assisted programs or activities. **Pamela Winkler, City Secretary** has been designated to coordinate compliance with the nondiscrimination requirements contained in the Department of Housing and Urban Development's (HUD) regulations implementing Section 504 (24 CFR Part 8).

Citizen Participation & Grievance Procedures Notice

The **City of Bells** has adopted complaint and grievance procedures regarding its Community Development Block Grant (CDBG). Citizens may obtain a copy of these written procedures at **City Hall, 203 S Broadway Bells, Texas 75414** during regular business hours. Citizens may also request the procedures be mailed to them by calling **Pamela Winkler, City Secretary** at **903-965-7744**. These procedures outline the steps for a citizen to follow if s/he wishes to file a complaint or grievance about CDBG activities.

A person who has a complaint or grievance about any services or activities with respect to the TxCDBG project, may during regular business hours submit such complaint or grievance, in writing to the **City of Bells**, at **203 S Broadway Bells, Texas 75414** or may call **903-965-7744**. The **City of Bells** will make every effort to respond fully to such complaints within fifteen (15) working days where practicable.

Equal Employment Opportunity Statement

The **City of Bells** does not discriminate on the basis of race, color, religion, sex, sexual orientation, gender identity, or national origin.

Fair Housing Public Service Announcement

Public Service Announcement: Fair Housing, It's the Law

To promote fair housing practices, the **City of Bells** encourages potential homeowners and renters to be aware of their rights under the National Fair Housing Law.

Title VIII of the Civil Rights Act of 1968, as amended, prohibits discrimination against any person on the basis of race, color, religion, sex, disability, familial status or national origin in the sale or rental of units in the housing market. For more information on fair housing or to report possible fair housing discrimination, call the Texas Workforce Commission at (888) 452-4778 or (512) 463-2642 TTY: 512-371-7473.

Avisos - Derechos Civiles

Política de no discriminación por motivo de la discapacidad

La **Ciudad de Bells** no discrimina por motivos de discapacidad en la admisión o acceso a, o empleo en sus programas o actividades que reciben ayuda federal. **Pamela Winkler, Secretario de la Ciudad** ha sido designado para coordinar el cumplimiento de los requisitos de no discriminación contenidos en el Departamento de Vivienda (HUD) y reglamentos de Desarrollo Urbano de aplicación de la Sección 504 (24 CFR Parte 8).

Participación Ciudadana y Procedimientos de Quejas Aviso

La **Ciudad de Bells** ha adoptado denuncia y procedimientos de queja con respecto a sus programas de Desarrollo Comunitario Block Grant (CDBG). Los ciudadanos pueden obtener una copia de estos procedimientos por escrito en el Ayuntamiento, **203 S Broadway Bells, Texas 75414** durante el horario comercial habitual. Los ciudadanos también pueden solicitar los procedimientos se enviarán por correo a ellos llamando a la **Pamela Winkler, Secretario de la Ciudad** al **903-965-7744**. Estos procedimientos se describen los pasos a seguir para que un ciudadano pueda seguir si él/la desea presentar una queja o reclamación acerca de las actividades CDBG.

Una persona que tiene una queja o reclamación sobre cualquiera de los servicios o actividades en relación con el proyecto CDBG, puede en horario de oficina presentar dicha queja o reclamo, por escrito a la **Pamela Winkler, Secretario de la Ciudad**, a **203 S Broadway St, Bells, TX 75414** o pueden llamar al **903-965-7744**. La **Ciudad de Bells** hará todo lo posible para responder plenamente a tales quejas dentro de los quince (15) días hábiles cuando sea posible.

Declaración de Igualdad de Oportunidades en el Empleo

La **Ciudad de Bells** no discrimina por motivos de raza, color, religión, sexo, orientación sexual, identidad de género u origen nacional.

Anuncio de Vivienda Justa de Servicio Público

Anuncio de servicio publico: Vivienda Justa, es la ley

Promover prácticas de equidad de vivienda, la **Ciudad de Bells** anima a los propietarios e inquilinos potenciales para estar al tanto de sus derechos bajo la Ley Nacional de Vivienda Justa. Título VIII de la Ley de Derechos Civiles de 1968, según enmendada, prohíbe la discriminación contra cualquier persona por motivos de raza, color, religión, sexo, discapacidad, estado familiar u origen nacional en la venta o el alquiler de unidades en el mercado de la vivienda. Para obtener más información sobre la equidad de vivienda o para informar sobre la posible discriminación de vivienda justa, llame a la Comisión Laboral de Texas en (888) 452-4778 o (512) 463-2642 TTY: 512-371-7473.