

CORPORACION MISAE L PASTRANA BORRERO PARA LA INVESTIGACION
POLITICA Y AMBIENTAL

ESTADOS FINANCIEROS COMPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2023-2024

Contenido	Página
Estado de Situación Financiera-ESFA	02
Estado de Resultados Integrales-ERI	03
Estado de Flujos de Efectivo	04
Estado de Cambios en el Patrimonio	05
Revelaciones	06
Dictamen del Revisor Fiscal	18
Certificado de Estados Financieros	20

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Saldos hasta 31/12/2024

Nit. 900240425-0

NIIF - (En unidades monetarias con 2 decimales, pesos)

Cuenta	Descripcion	Rev.#	Saldo anterior 31/12/2023	Nuevo saldo 31/12/2024	(%)	Variación Absoluta	Porcentual
1	ACTIVO		\$ 503,700,853.23	\$ 1,724,871,948.65	100.0 %	\$ 1,221,171,095.42	242.44 %
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	1	\$ 244,332,456.44	\$ 165,725,929.44	9.6 %	-\$ 78,606,527.00	-32.17 %
12	Instrumentos financieros en Inversiones	2	\$ 152,336,751.10	\$ 132,436,998.52	7.7 %	-\$ 19,899,752.58	-13.06 %
13	Cuentas por cobrar (instrumentos financieros)	3	\$ 101,549,952.69	\$ 133,364,847.69	7.7 %	\$ 31,814,895.00	31.33 %
15	Propiedades planta y equipo	4	\$ 5,481,693.00	\$ 1,918,173.00	0.1 %	-\$ 3,563,520.00	-65.01 %
16	Intangibles	5	\$ 0.00	\$ 1,291,426,000.00	74.9 %	\$ 1,291,426,000.00	
2	PASIVO		-\$ 187,166,675.50	-\$ 608,548,597.70	100.0 %	-\$ 421,381,922.20	225.14 %
23	Instrumentos financieros en cuentas por pagar	6	-\$ 124,565,675.50	-\$ 535,264,597.70	88.0 %	-\$ 410,698,922.20	329.7 %
24	Impuestos, gravámenes y tasas	7	-\$ 62,601,000.00	-\$ 73,284,000.00	12.0 %	-\$ 10,683,000.00	17.07 %
3	PATRIMONIO	8	-\$ 316,534,177.73	-\$ 1,116,323,350.95	100.0 %	-\$ 799,789,173.22	252.67 %
31	Fondo Social		-\$ 10,000,000.00	-\$ 10,000,000.00	0.9 %	\$ 0.00	0 %
32	Superávit de capital		\$ 0.00	-\$ 1,291,426,000.00	115.7 %	-\$ 1,291,426,000.00	
36	Resultados del ejercicio		-\$ 427,702,141.59	\$ 50,088,433.78	(4.5 %)	\$ 477,790,575.37	-111.71 %
37	Resultados de ejercicios anteriores		\$ 121,167,963.86	\$ 135,014,215.27	(12.1 %)	\$ 13,846,251.41	11.43 %
			\$ 0.00	\$ 0.00			
			\$ 0.00	\$ 0.00			
	TOTAL ACTIVO :		\$ 503,700,853.23	\$ 1,724,871,948.65	100.0 %	\$ 1,221,171,095.42	242.44 %
	TOTAL PASIVO :		-\$ 187,166,675.50	-\$ 608,548,597.70	100.0 %	-\$ 421,381,922.20	225.14 %
	TOTAL PATRIMONIO :		-\$ 316,534,177.73	-\$ 1,116,323,350.95	100.0 %	-\$ 799,789,173.22	252.67 %
			\$ 0.00	\$ 0.00			
	PASIVO + PATRIMONIO :		-\$ 503,700,853.23	-\$ 1,724,871,948.65		-\$ 1,221,171,095.42	242.44 %
			\$ 0.00	\$ 0.00			
	Resultado ejercicio :		\$ 0.00	-\$ 50,088,433.78		-\$ 50,088,433.78	
			\$ 0.00	\$ 0.00			

Camilo Alberto Gomez Alzate
Representante Legal
CC. 19472289 de Bogotá

Luz Nelly Fajardo
Revisor Fiscal
CC.5164492 de Bogotá
Matricula 26338-T

ESTADO DE RESULTADOS

Saldos hasta 31/12/2024

NIIF - (En unidades monetarias con 2 decimales, pesos)

Cuenta	Descripcion	Rev.#	Saldo anterior 31/12/2023	Nuevo saldo 31/12/2024	(%)	Variación Absoluta	Porcentual
4	INGRESOS	9	-\$ 489,058,930.28	-\$ 15,376,745.62	100.0 %	\$ 473,682,184.66	-96.86 %
42	No operacionales		-\$ 489,058,930.28	-\$ 15,376,745.62	100.0 %	\$ 473,682,184.66	-96.86 %
4210	Financieros		-\$ 4,717,749.28	-\$ 10,543,316.22	68.6 %	-\$ 5,825,566.94	123.48 %
4250	Recuperaciones		-\$ 6,181.00	-\$ 4,831,000.00	31.4 %	-\$ 4,824,819.00	78,058.87 %
4295	Diversos		-\$ 484,335,000.00	-\$ 2,429.40		\$ 484,332,570.60	-100 %
5	GASTOS		\$ 61,356,788.69	\$ 65,465,179.40	100.0 %	\$ 4,108,390.71	6.7 %
51	Operacionales de administración	10	\$ 46,888,770.69	\$ 61,352,048.30	93.7 %	\$ 14,463,277.61	30.85 %
5110	Honorarios		\$ 16,900,000.00	\$ 16,900,000.00	25.8 %	\$ 0.00	0 %
5115	Impuestos		\$ 12,129,171.69	\$ 12,545,167.30	19.2 %	\$ 415,995.61	3.43 %
5135	Servicios		\$ 327,000.00	\$ 0.00		-\$ 327,000.00	-100 %
5140	Gastos legales		\$ 1,233,400.00	\$ 1,934,000.00	3.0 %	\$ 700,600.00	56.8 %
5155	Gastos de viaje		\$ 0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	
5160	Depreciaciones		\$ 3,563,520.00	\$ 3,563,520.00	5.4 %	\$ 0.00	0 %
5199	Deterioro		\$ 12,735,679.00	\$ 26,409,361.00	40.3 %	\$ 13,673,682.00	107.37 %
53	No operacionales	11	\$ 14,468,018.00	\$ 4,113,131.10	6.3 %	-\$ 10,354,886.90	-71.57 %
5305	Financieros		\$ 14,467,766.00	\$ 2,886,670.00	4.4 %	-\$ 11,581,096.00	-80.05 %
5315	Gastos extraordinarios		\$ 252.00	\$ 1,280.20		\$ 1,028.20	408.02 %
5395	Gastos diversos		\$ 0.00	\$ 1,225,180.90	1.9 %	\$ 1,225,180.90	
			\$ 0.00	\$ 0.00			
			\$ 0.00	\$ 0.00			
	Total Ingresos :		\$ 489,058,930.28	\$ 15,376,745.62	100.0 %	-\$ 473,682,184.66	-96.86 %
	Total Egresos :		-\$ 61,356,788.69	-\$ 65,465,179.40	100.0 %	-\$ 4,108,390.71	6.7 %
	Resultado ejercicio :	12	\$ 427,702,141.59	-\$ 50,088,433.78		-\$ 477,790,575.37	-111.71 %
			\$ 0.00	\$ 0.00			

Camilo Alberto Gomez Alzate
Representante Legal
CC. 19472289 de Bogotá

Luz Nelly Fajardo
Revisor Fiscal
CC. 51654352 de Bogotá
Matricula 26338-T

Estado de flujos de efectivo**Método directo**

Incluye todas las cuentas de efectivo

NIIF - NIIF - (En unidades monetarias con 2 decimales, pesos)

Saldos a 31/12/2023 de las cuentas de efectivo		
Cuenta	Nombre	Saldo a 31/12/2023
11100501	Cuenta Corriente	244,332,456.44
122505	Certificados de depósito a término (CDT)	151,854,590.00
124505	Fideicomisos de inversión moneda nacional	482,161.10
130505	Nacionales	66,993,917.87
133010	A contratistas	20,000,000.00
133095	Otros	143,000,000.00
135520	Sobrantes en liquidación privada de impuestos	385,000.00
138095	Otros	40,000,000.00
233525	Honorarios	-16,780,212.80
233595	Otros	-87,504,815.50
235701	Deudas con directores	-644,300.00
238095	Otros	-1,268,000.00
		\$ 560,850,797.11

Flujos de efectivo	Fuentes	Usos	Saldo
1 - ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$ 106,297,329.75	\$ 119,715,111.53	-\$ 13,417,781.78
120 - Intereses y dividendos recibidos	18,250,450.22	7,950,990.00	
160 - Pago a proveedores por servicios	35,026,131.80	57,026,291.90	
190 - Pago de impuestos	53,020,747.73	54,737,829.63	
2 - ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	\$ 1,765,000,000.00	\$ 1,765,000,000.00	\$ 0.00
210 - Venta de títulos valores negociables	730,000,000.00	730,000,000.00	
250 - Compra de títulos valores negociables	710,000,000.00	710,000,000.00	
270 - Préstamos otorgados a prestatarios	325,000,000.00	325,000,000.00	
3 - ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	\$ 0.00	\$ 164,000.00	-\$ 164,000.00
310 - Producto de préstamo	0.00	164,000.00	
TOTALES	\$ 1,871,297,329.75	\$ 1,884,879,111.53	-\$ 13,581,781.78

Saldos a 31/12/2024 de las cuentas de efectivo		
Cuenta	Nombre	Saldo a 31/12/2024
11100501	Cuenta Corriente	165,725,929.44
122505	Certificados de depósito a término (CDT)	131,908,807.00
124505	Fideicomisos de inversión moneda nacional	528,191.52
130505	Nacionales	66,993,917.87
133010	A contratistas	20,000,000.00
133095	Otros	143,000,000.00
133525	Para juicios ejecutivos	52,980,400.00
135520	Sobrantes en liquidación privada de impuestos	385,000.00
138095	Otros	45,000,000.00
233525	Honorarios	-6,453,927.80
233595	Otros	-87,504,815.50
235701	Deudas con directores	-690,300.00
238095	Otros	-1,424,400.00
		\$ 530,448,802.53

Camilo Alberto Gomez Alzate
Representante Legal
CC 19472289

Luz Nery Fajardo
Revisor Fiscal
CC.51651152 de Bogotá
Matrícula 26338-T

Nit. 900240425-0

EST. DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Movimientos entre 01/01/2024 y 31/12/2024

NIIF - (En unidades monetarias con 2 decimales, pesos)

Cuenta	Descripción	Rev.#	Saldo anterior 31/12/2023	Movimiento		Saldo 31/12/2024
				Aumento	Disminución	
3	PATRIMONIO	8	-\$ 316,534,177.73	\$ 1,737,113,829.54	\$ 937,324,656.32	-\$ 1,116,323,350.95
31	Fondo Social		-\$ 10,000,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	-\$ 10,000,000.00
3140	Fondo social		-\$ 10,000,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	-\$ 10,000,000.00
32	Superávit de capital		\$ 0.00	\$ 1,291,426,000.00	\$ 0.00	-\$ 1,291,426,000.00
3215	Crédito mercantil		\$ 0.00	\$ 1,291,426,000.00	\$ 0.00	-\$ 1,291,426,000.00
36	Resultados del ejercicio	12	-\$ 427,702,141.59	\$ 17,985,687.95	\$ 495,776,263.32	\$ 50,088,433.78
3605	Resultados del ejercicio		-\$ 427,702,141.59	\$ 0.00	\$ 427,702,141.59	\$ 0.00
3610	Pérdida del ejercicio		\$ 0.00	\$ 17,985,687.95	\$ 68,074,121.73	\$ 50,088,433.78
37	Resultados de ejercicios anteriores		\$ 121,167,963.86	\$ 427,702,141.59	\$ 441,548,393.00	\$ 135,014,215.27
3705	Utilidades acumuladas		-\$ 30,258,704.19	\$ 427,702,141.59	\$ 441,548,393.00	-\$ 16,412,452.78
3710	Pérdidas acumuladas		\$ 151,426,668.05	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 151,426,668.05
			\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
	TOTAL PATRIMONIO :		-\$ 316,534,177.73	\$ 1,737,113,829.54	\$ 937,324,656.32	-\$ 1,116,323,350.95
			\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Camilo Alberto Gomez Alzate
Representante Legal
CC.19.472.289

Luz Nelly Fajardo
Revisor Fiscal
CC.51651332 de Bogotá
Matricula 26333-T

CORPORACION MISAEL PASTRANA BORRERO PARA LA INVESTIGACION POLITICA Y
AMBIENTAL
NIT. 900.240.425-0

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresada en pesos colombianos)

NATURALEZA DE LAS ACTIVIDADES

La Corporación Misael Pastrana Borrero es una entidad sin ánimo de lucro, constituida mediante acta No.0000001 del 29 de mayo de 2008 e inscrita en la Cámara de Comercio el 15 de agosto de 2008 con domicilio de su sede social en la ciudad de Bogotá D.C. (Colombia) inspeccionada, vigilada y controlada por la Alcaldía Mayor de Bogotá.

Su objeto social principal es el estudio de la problemática política y socioeconómica del país, mediante la realización de actividades de investigación y difusión de los problemas de índole política, social y ambiental, así como de sus probables soluciones.

La Corporación Misael Pastrana Borrero es una entidad sin ánimo de lucro del Régimen Tributario Especial con la obligación de presentar Declaración de Ingresos y Patrimonio. Durante la vigencia 2024 aplicó al proceso de actualización para permanecer en el Régimen Tributario Especial RTE en calidad de ESAL y no le fue posible ejecutar la totalidad del beneficio neto generado en el año 2023, en consecuencia, gestionó autorización para extender el plazo de ejecución.

PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros se preparan de acuerdo con lo dispuesto en la NIIF para las PYMES, dado que la Corporación pertenece al Grupo 2. De acuerdo con esta norma se presentan el estado de situación financiera, estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo.

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros de la Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación Política y Ambiental, entidad individual, correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2024 han sido preparados atendiendo las disposiciones y procedimientos que rigen a las entidades sin ánimo de Lucro ESAL.

Declaración de cumplimiento con las NIIF – Convergencia a Normas Internacionales de Información Financiera: De conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (IFRSs, por sus siglas en inglés, para las PYMES) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y adoptadas en Colombia mediante la ley 1314 de 2009 y el Decreto 3022 del 27 de diciembre de 2013. La convergencia contable a las NIIF y la fecha de adopción es el 1 de enero de 2015.

Estos estados financieros se presentan en pesos colombianos, que es la moneda funcional de la Corporación.

Consideraciones generales

Las principales políticas contables que se han utilizado en la preparación de estos estados financieros se resumen a continuación. Estas políticas contables se han utilizado a lo largo de todo el período presentado en los estados financieros.

ACTIVOS

1. Efectivo y equivalentes de efectivo

La NIIF para las pymes establece que los fondos y equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez que se mantienen para cumplir con los compromisos de pago a corto plazo más que para propósitos de inversión u otros destinos.

Comprende las cuentas que registran los recursos de liquidez inmediata, con que cuenta el ente económico para el cumplimiento de las obligaciones propias del objeto social.

El efectivo y equivalentes al efectivo se reconocen en el momento en que La Corporación Misael Pastrana Borrero, los recibe o los transfiere (se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento) a una entidad financiera a manera de depósitos a la vista, cuentas corrientes o encargo fiduciario; y su valor es el importe nominal, del total de efectivo o el equivalente del mismo.

Los rendimientos generados por la inversión se reconocen en los resultados como ingresos financieros y se destinan y/o reinvierten en el desarrollo de las actividades meritorias de la Corporación, periódicamente se registran los rendimientos como un mayor valor de la inversión.

El efectivo y equivalentes a efectivo al cierre del año 2024 se disminuyó en el 32,17% representa el mismo valor de mercado o valor razonable que debe ser expresado en los Estados Financieros por lo tanto representan la fuente de origen de todas las transacciones a valor razonable.

Durante el año 2024 la Corporación no recibió donaciones y para su funcionamiento y ejecución del beneficio neto debió acudir al disponible que tenía del año 2023.

Cuenta	Descripción	Saldo anterior	Nuevo saldo	(%)	Variación	
		31/12/2023	31/12/2024		Absoluta	Porcentual
11	Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 244,332,456.44	\$ 165,725,929.44	9.6 %	\$ 78,606,527.00	-32.17 %
1110	Bancos	\$ 244,332,456.44	\$ 165,725,929.44	9.6 %	\$ 78,606,527.00	-32.17 %
111005	Moneda nacional	\$ 244,332,456.44	\$ 165,725,929.44	9.6 %	\$ 78,606,527.00	-32.17 %
11100501	Cuenta Corriente	\$ 244,332,456.44	\$ 165,725,929.44	9.6 %	\$ 78,606,527.00	-32.17 %

Sobre esta cuenta no existe restricción en su manejo. En diciembre de 2024 Bogotá Distrito Capital- Secretaría Distrital de Hacienda le embargó la suma de \$52.980.400, por deuda predial año 2021. El saldo a 31 de diciembre de 2024 en el disponible es de \$165.725.929,44

2. Instrumentos financieros e inversiones

Representa el mismo valor de mercado o valor razonable que debe ser expresado en los Estados Financieros por lo tanto representan la fuente de origen de todas las transacciones a valor razonable. Recursos depositados en entidades bancarias colombianas legalmente establecidas y vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia. Durante el año 2024 realizó inversión en títulos de renta fijo corto plazo, generando rendimientos financieros. El saldo al cierre del año 2024 es de \$132.436.998,52 significa una disminución del 13,06% y está conformado por los siguientes rubros:

- a) Inversión en CDT, incluye la causación de los rendimientos financieros proporcionales de la fecha de apertura virtual hasta diciembre 31 de 2023. Sobre esta cuenta no existe ningún tipo

de restricción ni embargos judicial; valor a diciembre 31 de 2024 es de \$131.908.807. Disminuyo en el 13,13%

- b) En una cuenta de ahorro modalidad Fideicomiso, en entidad fiduciaria disponible a la vista, en moneda nacional. Sobre esta cuenta no existe ningún tipo de restricción ni embargos judicial; valor a diciembre 31 de 2024 es de \$528.191,52. Se incremento en 9,55% originado en rendimientos financieros.

Cuenta	Descripción	Saldo anterior	Nuevo saldo	(%)	Variación	
		31/12/2023	31/12/2024		Absoluta	Porcentual
12	Instrumentos financieros en Inversiones	\$ 152,336,751.10	\$ 132,436,998.52	7.7 %	\$ 19,899,752.58	-13.06 %
1225	Certificados	\$ 151,854,590.00	\$ 131,908,807.00	7.6 %	\$ 19,945,783.00	-13.13 %
122505	Certificados de depósito a término (CDT)	\$ 151,854,590.00	\$ 131,908,807.00	7.6 %	\$ 19,945,783.00	-13.13 %
1245	Derechos fiduciarios	\$ 482,161.10	\$ 528,191.52	0.0 %	\$ 46,030.42	9.55 %
124505	Fideicomisos de inversión moneda nacional	\$ 482,161.10	\$ 528,191.52	0.0 %	\$ 46,030.42	9.55 %

3. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar cumplen con la definición de activos financieros, por lo tanto, deberán valorarse de acuerdo como lo menciona la sección 11 de la NIIF para pymes ya que cumplen con un acuerdo contractual de recibir dinero periódicamente como contraprestación por arrendamiento, recursos destinados al desarrollo del objeto social.

Cuenta	Descripción	Saldo anterior	Nuevo saldo	(%)	Variación	
		31/12/2023	31/12/2024		Absoluta	Porcentual
13	Cuentas por cobrar (instrumentos financieros)	\$ 101,549,952.69	\$ 133,364,847.69	7.7 %	\$ 31,814,895.00	31.33 %
1305	Clientes	\$ 66,993,917.87	\$ 66,993,917.87	3.9 %	\$ 0.00	0 %
130505	Nacionales	\$ 66,993,917.87	\$ 66,993,917.87	3.9 %	\$ 0.00	0 %
1330	Anticipos y avances	\$ 163,000,000.00	\$ 163,000,000.00	9.5 %	\$ 0.00	0 %
133010	A contratistas	\$ 20,000,000.00	\$ 20,000,000.00	1.2 %	\$ 0.00	0 %
133095	Otros	\$ 143,000,000.00	\$ 143,000,000.00	8.3 %	\$ 0.00	0 %
1335	Depósitos	\$ 0.00	\$ 52,980,400.00	3.1 %	\$ 52,980,400.00	
133525	Para juicios ejecutivos	\$ 0.00	\$ 52,980,400.00	3.1 %	\$ 52,980,400.00	
1355	Anticipo de impuestos y contribuciones o saldos a favor	\$ 391,279.82	\$ 635,135.82	0.0 %	\$ 243,856.00	62.32 %
135515	Retención en la fuente	\$ 6,279.82	\$ 250,135.82	0.0 %	\$ 243,856.00	3,883.17 %
13551508	Ret. por rendimientos financieros.	\$ 6,279.82	\$ 250,135.82	0.0 %	\$ 243,856.00	3,883.17 %
135520	Sobrantes en liquidación privada de impuestos	\$ 385,000.00	\$ 385,000.00	0.0 %	\$ 0.00	0 %
1380	Deudores varios	\$ 40,000,000.00	\$ 45,000,000.00	2.6 %	\$ 5,000,000.00	12.5 %
138095	Otros	\$ 40,000,000.00	\$ 45,000,000.00	2.6 %	\$ 5,000,000.00	12.5 %
1399	Deterioro	-\$ 168,835,245.00	-\$ 195,244,606.00	(11.3 %)	\$ 26,409,361.00	15.64 %
139905	Clientes	-\$ 25,835,245.00	-\$ 52,244,606.00	(3.0 %)	\$ 26,409,361.00	102.22 %
139930	Anticipos y avances	-\$ 143,000,000.00	-\$ 143,000,000.00	(8.3 %)	\$ 0.00	0 %

La Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación Política y Ambiental tiene principalmente un cliente-deudor originado en la administración de un contrato de arriendo por la posesión de una propiedad raíz. Reconocerá inicialmente una cuenta por cobrar y la medirá por su precio de transacción, a diciembre 31 de 2024 el saldo del deudor es \$66.993.917,87. Durante la vigencia 2024 y a consecuencia de los efectos que dejó la pandemia Covid19 y que el cliente deudor está en un proceso concursal en la Superintendencia de Sociedades no atendió los pagos del acuerdo de pago autorizado en la vigencia 2020.

La cesación de pagos en el recaudo generó cartera de difícil cobro, pero se insistirá en la restitución del inmueble y en el pago de la obligación.

Toda la cartera esta en Categoría E, Riesgo Incobrabilidad porque tiene una edad superior a 240 días de vencido. En el año 2024 se aplicó deterioro de cartera por \$26.409.361, por este concepto el monto acumulado es \$52.244.606; el valor neto de cartera aplicando el deterioro es de \$14.749.311,87. La administración intentará dar curso obligatorio a la ejecución de la etapa de cobranza coactiva y continuará con las gestiones para hacer presencia como acreedor en el proceso de reorganización empresarial del cliente. Sin embargo, ante los escasos recursos, los costos legales son difíciles de cubrir.

En la cuenta 135525 Depósitos para Juicios Ejecutivos se refleja la suma de \$52.980.400 corresponde al embargo parcial de recursos a la cuenta corriente, por deuda de impuesto predial vigencia 2021, de una propiedad raíz de la cual la entidad no es propietario. Ha sido administrador y poseedor.

La cuenta Anticipos de impuestos y contribuciones o saldo a favor incluye activos por impuestos corrientes que comprenden la retención en la fuente sobre rendimientos financieros, sobrantes en liquidación privada por impuestos nacionales diferentes a impuesto de Renta y Complementarios. El saldo a diciembre 31 de 2024 es \$635.135,82, saldo que se incrementó en el 62,32%.

Conforman igualmente este rubro los siguientes conceptos los cuales se presentan a valor razonable y no fue necesario realizar mediciones:

- a) Pagos anticipados realizados para el desarrollo de contratos futuros por \$143.000.000. El saldo neto a diciembre 31 de 2024 es de \$ -0-, igual al reportado en el año 2023. Valor resultante de aplicar deterioro de cuenta por cobrar equivalente al 33,33% por año durante las vigencias 2020, 2021 y 2022. Este concepto no se incluyó como deducción en las Declaraciones de Ingresos y Patrimonio ni para establecer los Beneficios Netos Fiscales.
- b) Anticipos a contratistas para asesoría legal girados durante el año 2023 por valor de \$20.000.000, para ejecutar en la siguiente vigencia. Esta cifra permanece invariable desde el cierre del año 2023.
- c) Deudores Varios por préstamos girados durante el año 2024 por valor de \$45.000.000. En desarrollo de su objeto social y con el propósito de fortalecer la democracia y realizar apoyo a partidos afines y líderes regionales, se otorgó préstamo al Partido Político Nueva Fuerza Democrática En Liquidación. Este rubro respecto del año 2023 se incrementó en el 12,5%

4. Propiedades, planta y equipo

La Propiedad Planta y Equipo representa los activos fijos reconocidos y revelados para el desarrollo del objeto social de la Corporación y son activos tangibles.

En la siguiente vigencia la Corporación registrará los derechos sobre el inmueble que esta arrendado, sobre el cual la Corporación tiene posesión desde hace más de 15 años y sobre el cual se está iniciando el proceso legal de posesión. Al respecto se hará el registro correspondiente y la medición acorde a la normatividad vigente y las políticas NIIF.

El saldo de la Propiedad Planta y Equipo a diciembre 31 de 2024, se resume de la siguiente manera, y su variación corresponde a la depreciación causada en dicha vigencia:

La vida útil de la propiedad planta y equipo es de 10 años y para el deterioro se aplicó el método de línea recta a una tasa del 10% anual. Este rubro está representado en muebles y enseres, el saldo neto menos depreciación acumulada a diciembre 31 de 2024 es de \$1.918.173.

La depreciación causada en el año 2024 fue de \$3.563.520

Cuenta	Descripción	Saldo anterior	Nuevo saldo	(%)	Variación	
		31/12/2023	31/12/2024		Absoluta	Porcentual
15	Propiedades planta y equipo	\$ 5,481,693.00	\$ 1,918,173.00	0.1 %	-\$ 3,563,520.00	-65.01 %
1524	Equipo de oficina	\$ 35,635,200.00	\$ 35,635,200.00	2.1 %	\$ 0.00	0 %
152405	Muebles y enseres	\$ 35,635,200.00	\$ 35,635,200.00	2.1 %	\$ 0.00	0 %
1528	Equipo de computación y comunicación	\$ 2,789,000.00	\$ 2,789,000.00	0.2 %	\$ 0.00	0 %
152805	Equipo de procesamiento de datos	\$ 2,789,000.00	\$ 2,789,000.00	0.2 %	\$ 0.00	0 %
1592	Depreciación acumulada	-\$ 32,942,507.00	-\$ 36,506,027.00	(2.1 %)	-\$ 3,563,520.00	10.82 %
159215	Equipo de oficina	-\$ 32,942,507.00	-\$ 36,506,027.00	(2.1 %)	-\$ 3,563,520.00	10.82 %

5. Intangibles

En el año 2024 la Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación Política y Ambiental, incluyó en sus estados financieros el registro contable en intangibles, tasando el valor equivalente al avalúo catastral del año 2024.

Cuenta	Descripción	Saldo anterior	Nuevo saldo	(%)	Variación	
		31/12/2023	31/12/2024		Absoluta	Porcentual
16	Intangibles	\$ 0.00	\$ 1,291,426,000.00	74.9 %	\$ 1,291,426,000.00	
1605	Crédito mercantil	\$ 0.00	\$ 1,291,426,000.00	74.9 %	\$ 1,291,426,000.00	
160505	Formado o estimado	\$ 0.00	\$ 1,291,426,000.00	74.9 %	\$ 1,291,426,000.00	

Tal como lo indica el Director Ejecutivo en su informe de gestión año 2024, se sigue analizando la posibilidad de iniciar un proceso civil para obtener la propiedad del inmueble mediante un proceso prescripción adquisitiva de dominio. La Corporación tiene la posesión desde hace varios años y ha ejercido la condición de señor y dueño.

La propiedad del inmueble está en cabeza de una sociedad limitada inactiva desde hace más de 20 años y muchos de los que reportan como socios ya han fallecido.

PASIVOS

6. Instrumentos financieros en cuentas por pagar

Al reconocer inicialmente un pasivo financiero, la Corporación lo medirá al precio de la transacción, incluyendo los costos de este si los hubiere, excepto si la transacción constituye una transacción de financiación. Dado que estas transacciones se dieron en condiciones comerciales normales del sector, y que las mismas cuentas por pagar son consideradas un pasivo financiero; por lo tanto, se reconocen de acuerdo con este principio.

La Corporación a la fecha no posee préstamos bancarios, el saldo del pasivo está representado en los siguientes rubros, se presentan a valor razonable y no fue necesario realizar mediciones.

El saldo del total del pasivo a diciembre 31 de 2024 es de \$535.264.597,70 refleja un incremento del 329,70% principalmente por el efecto de registrar en el Fondo Pasivo cuenta contable 238096, el valor del beneficio neto generado en el año 2023, por ejecutar.

Esta cuenta incluye los siguientes rubros, sobre los cuales se detalla en las siguientes revelaciones:

Cuenta	Descripción	Saldo anterior 31/12/2023	Nuevo saldo 31/12/2024	(%)	Variación	
					Absoluta	Porcentual
2	PASIVO	-\$ 187,166,675.50	-\$ 608,548,597.70	100.0 %	\$ 421,381,922.20	225.14 %
23	Instrumentos financieros en cuentas por pagar	-\$ 124,565,675.50	-\$ 535,264,597.70	88.0 %	\$ 410,698,922.20	329.7 %
2335	Costos y gastos por pagar	-\$ 104,285,028.30	-\$ 93,958,743.30	15.4 %	\$ 10,326,285.00	-9.9 %
233525	Honorarios	-\$ 16,780,212.80	-\$ 6,453,927.80	1.1 %	\$ 10,326,285.00	-61.54 %
233530	Servicios técnicos	\$ 0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	
233560	Gastos de viaje	\$ 0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	
233595	Otros	-\$ 87,504,815.50	-\$ 87,504,815.50	14.4 %	\$ 0.00	0 %
2357	Deudas con directores	-\$ 644,300.00	-\$ 690,300.00	0.1 %	-\$ 46,000.00	7.14 %
235701	Deudas con directores	-\$ 644,300.00	-\$ 690,300.00	0.1 %	-\$ 46,000.00	7.14 %
2365	Retención en la fuente	\$ 0.00	-\$ 440,000.00	0.1 %	-\$ 440,000.00	
236515	Honorarios	\$ 0.00	-\$ 440,000.00	0.1 %	-\$ 440,000.00	
2368	Impuesto de industria y comercio retenido	-\$ 101,536.20	-\$ 63,000.00	0.0 %	\$ 38,536.20	-37.95 %
236801	Impuesto de industria y comercio retenido	-\$ 101,536.20	-\$ 63,000.00	0.0 %	\$ 38,536.20	-37.95 %
2380	Acreedores varios	-\$ 19,534,811.00	-\$ 440,112,554.40	72.3 %	\$ 420,577,743.40	2,152.97 %
238095	Otros	-\$ 1,268,000.00	-\$ 1,424,400.00	0.2 %	-\$ 156,400.00	12.33 %
238096	Fondo Pasivo Reversión Beneficio	-\$ 18,266,811.00	-\$ 438,688,154.40	72.1 %	\$ 420,421,343.40	2,301.56 %
24	Impuestos, gravámenes y tasas	-\$ 62,601,000.00	-\$ 73,284,000.00	12.0 %	\$ 10,683,000.00	17.07 %
2408	Impuesto sobre las ventas por pagar	-\$ 12,195,000.00	-\$ 12,184,000.00	2.0 %	\$ 11,000.00	-0.09 %
240890	IVA por pagar	-\$ 12,195,000.00	-\$ 12,184,000.00	2.0 %	\$ 11,000.00	-0.09 %
2412	De industria y comercio	-\$ 47,000.00	-\$ 102,000.00	0.0 %	-\$ 55,000.00	117.02 %
241205	Vigencia fiscal corriente	-\$ 47,000.00	-\$ 102,000.00	0.0 %	-\$ 55,000.00	117.02 %
241210	Vigencias fiscales anteriores	\$ 0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	
2416	A la propiedad raíz	-\$ 50,359,000.00	-\$ 60,998,000.00	10.0 %	\$ 10,639,000.00	21.13 %
241606	A la propiedad raíz Bogota	-\$ 50,359,000.00	-\$ 60,998,000.00	10.0 %	\$ 10,639,000.00	21.13 %

▪ **Costos y Gastos por pagar-Honorarios:**

La Corporación reconoció las cuentas por pagar al costo inicial de la transacción, se midieron por el importe de la factura y/o documentos soporte de la transacción y se revelan según su naturaleza. El saldo a diciembre 31 de 2024 es de \$6.453.927,80 se disminuyó respecto del 2023 en el 61,54%

▪ **Otros Pasivos:**

La Corporación reconoció la cuenta por pagar al costo inicial de la transacción y se revela por el importe del documento soporte de la transacción. En las cuentas por pagar comercial el saldo corresponde a costos y gastos incurridos en la compra de una propiedad raíz que fue vendida en periodos anteriores. El saldo de este pasivo a diciembre 31 de 2024 es de \$87.504.815,50 y se considera a largo plazo, el cual ha permanecido invariable durante varios años anteriores.

▪ **Deudas con Directores**

La Corporación reconoció las cuentas por pagar al costo inicial de la transacción, se midieron por el importe de la factura y/o documentos soporte de la transacción y se revelan según su naturaleza. El saldo a diciembre 31 de 2024 es de \$690.300. Se incremento en el 7,14%

▪ **Impuesto de Industria y Comercio Retenido**

Corresponde al valor aplicado por descuentos de retenciones aplicada a proveedores de bienes y servicios los cuales se declaran en los formularios establecidos para tales efectos por las autoridades tributarias. A 31 de diciembre de 2024, está representado en la retención en la fuente

a título de impuesto de industria y comercio en Bogotá, saldo \$38.536,20. Respecto del año 2023 disminuyó en el 37,95%. Es una obligación tributaria declarada y pagada en el año 2024

▪ Acreedores Varios-Otros:

La Corporación reconoció la cuenta por pagar al costo inicial de la transacción y se revela por el importe del documento soporte de la transacción, según su naturaleza. El saldo a diciembre 31 de 2024 es de \$1.424.400, reflejando un incremento del 12,33%

▪ Fondo Pasivo Reinversión Beneficio:

En desarrollo del objeto social y las actividades meritorias la Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación Política y Ambiental ejecutó durante el año 2024 la suma total de \$21.127.049,60 del beneficio neto fiscal acumulado así:

EXPLICACIÓN BENEFICIO NETO EJECUTADO DURANTE AÑO 2024	
Saldo beneficio neto vigencia 2020 por ejecutar al cierre del año 2023	17,966,811.00
Saldo beneficio neto vigencia 2021 por ejecutar al cierre del año 2023	300,000.00
SUB TOTAL	18,266,811.00
Parte beneficio neto año 2023 ejecutado durante año 2024	2,860,238.60
TOTAL BENEFICIO NETO EJECUTADO DURANTE EL AÑO 2024	21,127,049.60

EXPLICACIÓN SALDO BENEFICIO NETO POR EJECUTAR A DICIEMBRE 31 / 2024	
Saldo beneficio neto por ejecutar a Diciembre 31 de 2023	18,266,811.00
Más: Beneficio neto vigencia 2023 por ejecutar en 2024	441,548,393.00
Menos: Valor Ejecutado durante año 2024	-21,127,049.60
TOTAL BENEFICIO NETO POR EJECUTAR A DICIEMBRE 31/ 2024	438,688,154.40

- Ejecutó la suma de \$18.266.811 corresponde al 100% del saldo acumulado a Dic.31/2023 del beneficio neto años 2020 y 2021 sobre el cual se había obtenido autorización para extender su ejecución.
- En el año 2024 de los excedentes contables año 2023, traslado y registró en el fondo Pasivo la suma de \$441.548.393 correspondiente al beneficio neto fiscal generado en el año 2023
- Del excedente Neto Fiscal año 2023, ejecutó durante el año 2024 la suma de \$2.860.238,60, equivalente al 0,65%
- El saldo neto de beneficio fiscal por ejecutar al cierre del año 2024 es de \$438.688.154,40, el equivalente al 99,35%

RESUMEN: Registra destino beneficio neto, cuenta 238096, Pasivo Fondo Especial			
Periodo	Beneficio Neto	Ejecutado en el año	Por ejecutar
Año 2017 registrado en 2018	50,369,000	50,369,000	0
Año 2018 registrado en 2019	11,581,679	11,581,679	0
Año 2019 registrado en 2020	26,061,166	11,220,000	14,841,166
Año 2020 registrado en 2021	29,635,000	0	29,635,000
Año 2021 registrado en 2022	300,000	0	300,000
Año 2022 registrado en 2023	0	26,509,355	-26,509,355
Año 2023 registrado en 2024	441,548,393		441,548,393
Año 2024 beneficio neto ejecutado		21,127,050	-21,127,050
Total beneficio neto por ejecutar	559,495,238	120,807,084	438,688,154

7. Pasivos por Impuestos Corrientes

Al cierre de la vigencia 2024 en este rubro reporta un saldo de \$73.284.000 y corresponde a los siguientes impuestos:

- IVA por pagar cuatrimestre año 2021 por valor de \$12.184.000, incluye recalcu de intereses mora según normatividad vigente. Disminuyó respecto del año 2023 en el 0,09%
- Impuesto distrital I.C.A. vigencia 2024 por valor de \$102.000. Refleja un incremento del 117,02%
- Impuesto a la propiedad raíz acumulado a diciembre 31 de 2024 por valor de \$60.998.000, Corresponde a impuesto predial años 2021 al 2024 de la casa en proceso de posesión. Durante el año 2024 se actualizan las cifras según estados de cuenta tramitados en la Dirección de Impuestos de Bogotá y el saldo se incrementó respecto del año 2023 en el 21,13%
- En el extracto bancario mes diciembre/2024 se refleja un embargo de \$52.980.400 valor registrado en la cuenta del activo 133525 Para Juicios Ejecutivos y se adelantan las gestiones para el desembargo de la cuenta.

Los impuestos se reconocen al valor de la declaración y/o factura expedida por la autoridad tributaria y se revelan por el impuesto a cargo. El pasivo por este rubro de impuestos aumentó por el reconocimiento de las sanciones e intereses de mora y la provisión del impuesto predial vigencia 2024.

8. Patrimonio

Es la participación residual en los activos de la Corporación, una vez deducidos todos los pasivos; incluye el resultado de la medición de las propiedades de inversión y de los Activos de Propiedad Planta y Equipo más el efecto en la medición del cambio en los resultados de periodos anteriores de partidas de Activos Financieros y de Pasivos Financieros que por disposición legal, contable y fiscal ya han sido reconocidos y aprobados por la máxima autoridad de la Corporación como el resultado integral del periodo en la comparación de ingresos y Gastos.

Cuenta	Descripción	Saldo anterior	Nuevo saldo	(%)	Variación	
		31/12/2023	31/12/2024		Absoluta	Porcentual
5	PATRIMONIO	-\$ 316,534,177.73	-\$ 1,116,323,350.95	100.0 %	\$ 799,789,173.22	252.67 %
31	Fondo Social	-\$ 10,000,000.00	-\$ 10,000,000.00	0.9 %	\$ 0.00	0 %
3140	Fondo social	-\$ 10,000,000.00	-\$ 10,000,000.00	0.9 %	\$ 0.00	0 %
314005	Fondo Social	-\$ 10,000,000.00	-\$ 10,000,000.00	0.9 %	\$ 0.00	0 %
32	Superávit de capital	\$ 0.00	-\$ 1,291,426,000.00	115.7 %	\$ 1,291,426,000.00	
3215	Crédito mercantil	\$ 0.00	-\$ 1,291,426,000.00	115.7 %	\$ 1,291,426,000.00	
321501	Crédito mercantil ** 1 a la 98 **	\$ 0.00	-\$ 1,291,426,000.00	115.7 %	\$ 1,291,426,000.00	
36	Resultados del ejercicio	-\$ 427,702,141.59	\$ 50,088,433.78	(4.5 %)	\$ 477,790,575.37	-111.71 %
3605	Resultados del ejercicio	-\$ 427,702,141.59	\$ 0.00		\$ 427,702,141.59	-100 %
360501	Excedentes del ejercicio	-\$ 427,702,141.59	\$ 0.00		\$ 427,702,141.59	-100 %
3610	Pérdida del ejercicio	\$ 0.00	\$ 50,088,433.78	(4.5 %)	\$ 50,088,433.78	
361001	Deficit del Ejercicio	\$ 0.00	\$ 50,088,433.78	(4.5 %)	\$ 50,088,433.78	
37	Resultados de ejercicios anteriores	\$ 121,167,963.86	\$ 135,014,215.27	(12.1 %)	\$ 13,846,251.41	11.43 %
3705	Utilidades acumuladas	-\$ 30,258,704.19	-\$ 16,412,452.78	1.5 %	\$ 13,846,251.41	-45.76 %
370501	Excedentes Acumulados	-\$ 30,258,704.19	-\$ 16,412,452.78	1.5 %	\$ 13,846,251.41	-45.76 %
3710	Pérdidas acumuladas	\$ 151,426,668.05	\$ 151,426,668.05	(13.6 %)	\$ 0.00	0 %
371001	Déficit Acumulados	\$ 151,426,668.05	\$ 151,426,668.05	(13.6 %)	\$ 0.00	0 %

El valor del patrimonio neto a diciembre 31 de 2024 es positivo y ascendió a la suma \$1.116.323.350,95 se incrementó en \$799.789.173,22 respecto del periodo 2023 equivalente al 252,67%, por efecto del reconocimiento de un crédito mercantil del activo intangible corresponde al

Avalúo Catastral año 2024 del predio sobre el cual la Corporación está adelantando gestiones para la posesión.

En los resultados del ejercicio la Corporación trasladó a la cuenta del Pasivo (Fondo Pasivo Reinversión Beneficio), la suma de \$441.548.393 correspondiente al beneficio neto fiscal no contable generado en el año 2023, aun cuando el beneficio contable ese año fue de \$427.702.141,59

Durante el año 2024 el resultado fue negativo y se generó un déficit contable de \$50.088.433,78 porque en esa vigencia los ingresos fueron inferiores a los gastos. No obtuvo ingresos por donaciones, únicamente rendimientos financieros.

En resumen, el patrimonio de la Corporación en la vigencia 2024 es positivo y se incrementó en el 252,67%

Descripción	Saldo anterior	Nuevo saldo	(%)	Variación	
	31/12/2023	31/12/2024		Absoluta	Porcentual
TOTAL ACTIVO :	\$ 503,700,853.23	\$ 1,724,871,948.65	100.0 %	\$ 1,221,171,095.42	242.44 %
TOTAL PASIVO :	-\$ 187,166,675.50	-\$ 608,548,597.70	100.0 %	-\$ 421,381,922.20	225.14 %
TOTAL PATRIMONIO :	-\$ 316,534,177.73	-\$ 1,116,323,350.95	100.0 %	-\$ 799,789,173.22	252.67 %
PASIVO + PATRIMONIO :	-\$ 503,700,853.23	-\$ 1,724,871,948.65		-\$ 1,221,171,095.42	242.44 %
Resultado ejercicio :	\$ 0.00	-\$ 50,088,433.78		-\$ 50,088,433.78	

En el año 2024, la Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación Política y Ambiental arrojó pérdida contable por \$50.088.433,78 y pérdida fiscal por \$51.723.000. Por tal razón En el cálculo del beneficio neto fiscal el valor es cero pesos.

Al cierre del año 2024 no hay saldo de pérdidas fiscales acumuladas anteriores por compensar. La generada en el año 2024 queda para compensar en periodos fiscales posteriores.

Se estableció que no hay lugar al reconocimiento ni registro del impuesto de renta diferido, en razón a la condición propia como una entidad ESAL y los déficits contables concurrentes generados en varios periodos anteriores a la vigencia 2023 y al déficit del año 2024.

RESULTADOS

9. Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias.

La Corporación Misael Pastrana Borrero aplicará los criterios de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias por separado a cada transacción, durante el periodo, surgidos en el curso de las actividades ordinarias de la Corporación, siempre que tal entrada dé lugar a un aumento en el fondo social.

Los ingresos de actividades ordinarias se medirán al valor razonable de la contraprestación, recibida o por recibir.

Los principales ingresos están determinados así:

- Durante el año 2024 la Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación Política y ambiental no recibió donaciones
- Durante el año 2024 la Corporación no recibió ingresos por concepto de arrendamientos, teniendo en cuenta la situación descrita en la sección cartera, con el inquilino que ocupa el predio arrendado.
- Ingreso no operacional por concepto de rendimientos financieros generados por un producto a la vista en una entidad fiduciaria e inversiones de renta fija modalidad CDT. El monto recibido

durante el año 2024 es \$10.543.316,22. La gestión de inversión le generó a la Corporación un incremento en los ingresos financieros equivalente al 123,48%

- Ingreso por recuperación de deducciones contables no fiscales por valor de \$4.831.000. Corresponde al ajuste provisión intereses de mora y sanciones por impuestos adeudados.
- Otros ingresos diversos por redondeo impuestos al múltiplo de mil, valor \$2.429,40
- El total de ingresos contables del año 2024 es \$15.376.745,62, disminuyeron en el 96,86% comparado con el año 2023.
- El total de ingresos fiscales reportados en la declaración de Ingresos y Patrimonio es de \$10.546.000

Cuenta	Descripción	Saldo anterior 31/12/2023	Nuevo saldo 31/12/2024	(%)	Variación	
					Absoluta	Porcentual
4	INGRESOS	-\$ 489,058,930.28	-\$ 15,376,745.62	100.0 %	\$ 473,682,184.66	-96.86 %
42	No operacionales	-\$ 489,058,930.28	-\$ 15,376,745.62	100.0 %	\$ 473,682,184.66	-96.86 %
4210	Financieros	-\$ 4,717,749.28	-\$ 10,543,316.22	68.6 %	-\$ 5,825,566.94	123.48 %
421005	Intereses	-\$ 4,717,749.28	-\$ 10,543,316.22	68.6 %	-\$ 5,825,566.94	123.48 %
4250	Recuperaciones	-\$ 6,181.00	-\$ 4,831,000.00	31.4 %	-\$ 4,824,819.00	78,058.87 %
425035	De provisiones	\$ 0.00	-\$ 4,830,000.00	31.4 %	-\$ 4,830,000.00	
425050	Reintegro de otros costos y gastos	-\$ 6,181.00	-\$ 1,000.00	0.0 %	\$ 5,181.00	-83.82 %
4295	Diversos	-\$ 484,335,000.00	-\$ 2,429.40	0.0 %	\$ 484,332,570.60	-100 %
429581	Ajuste al peso	\$ 0.00	-\$ 2,429.40	0.0 %	-\$ 2,429.40	
429595	Otros	-\$ 484,335,000.00	\$ 0.00		\$ 484,335,000.00	-100 %

10. Gastos Operacionales de Administración

Corresponde a las expensas necesarias para el giro ordinario y normal del objeto social de la Corporación; para la ejecución de los recursos, dichos gastos toman la forma de una salida o disminución del valor de los Activos, tales como Efectivo y Equivalente al Efectivo. De otra parte, el reconocimiento de los gastos y costos procede directamente del reconocimiento y la medición de Activos y Pasivos.

Este rubro arroja un saldo a diciembre 31 de 2024 de \$61.352.048,30, se reconocieron al valor del hecho económico y se revelan en las siguientes cuentas auxiliares y conceptos:

- Honorarios \$16.900.000, no hubo variación respecto del año 2023.
Corresponde a los honorarios del Revisor Fiscal
- Gastos por impuestos \$12.545.167,30 con un incremento del 3,43% respecto del año 2023.
En este rubro se incluye principalmente el impuesto predial año 2024 e impuesto de industria y comercio ICA año 2024
- Gastos legales \$1.934.000, con un incremento del 56,8% respecto del año 2023.
Son gastos en la Cámara de Comercio por renovación matrícula mercantil, certificados de libertad, otros.
- Gastos por depreciación \$3.563.520
Es la causación de la alícuota depreciación muebles y enseres año 2024. No es un gasto tesoral
- Deterioro
Es el reconocimiento deterioro de deudores por valor de \$26.409.361, respecto del año 2023 se incrementó en el 107,37%. La cartera es Categoría E, Riesgo Incobrabilidad porque tiene una edad superior a 240 días de vencido.

Cuenta	Descripción	Saldo anterior	Nuevo saldo	(%)	Variación	
		31/12/2023	31/12/2024		Absoluta	Porcentual
5	GASTOS	\$ 61,356,788.69	\$ 65,465,179.40	100.0 %	\$ 4,108,390.71	6.7 %
51	Operacionales de administración	\$ 46,888,770.69	\$ 61,352,048.30	93.7 %	\$ 14,463,277.61	30.85 %
5110	Honorarios	\$ 16,900,000.00	\$ 16,900,000.00	25.8 %	\$ 0.00	0 %
511010	Revisoría fiscal	\$ 16,900,000.00	\$ 16,900,000.00	25.8 %	\$ 0.00	0 %
5115	Impuestos	\$ 12,129,171.69	\$ 12,545,167.30	19.2 %	\$ 415,995.61	3.43 %
511505	Industria y comercio	\$ 46,000.00	\$ 102,000.00	0.2 %	\$ 56,000.00	121.74 %
511515	A la propiedad raíz	\$ 11,532,000.00	\$ 12,269,000.00	18.7 %	\$ 737,000.00	6.39 %
511555	Gravamen Movimientos Financieros	\$ 370,907.99	\$ 0.00		-\$ 370,907.99	-100 %
511570	Iva descontable	\$ 180,263.70	\$ 174,167.30	0.3 %	-\$ 6,096.40	-3.38 %
5135	Servicios	\$ 327,000.00	\$ 0.00		-\$ 327,000.00	-100 %
513520	Procesamiento electrónico de datos	\$ 327,000.00	\$ 0.00		-\$ 327,000.00	-100 %
5140	Gastos legales	\$ 1,233,400.00	\$ 1,934,000.00	3.0 %	\$ 700,600.00	56.8 %
514010	Registro mercantil	\$ 1,233,400.00	\$ 1,852,200.00	2.8 %	\$ 618,800.00	50.17 %
514095	Otros	\$ 0.00	\$ 81,800.00	0.1 %	\$ 81,800.00	
5155	Gastos de viaje	\$ 0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	
515515	Pasajes aéreos	\$ 0.00	\$ 0.00		\$ 0.00	
5160	Depreciaciones	\$ 3,563,520.00	\$ 3,563,520.00	5.4 %	\$ 0.00	0 %
516065	Depreciaciones	\$ 3,563,520.00	\$ 3,563,520.00	5.4 %	\$ 0.00	0 %
5199	Deterioro	\$ 12,735,679.00	\$ 26,409,361.00	40.3 %	\$ 13,673,682.00	107.37 %
519910	Deudores	\$ 12,735,679.00	\$ 26,409,361.00	40.3 %	\$ 13,673,682.00	107.37 %

11. Egresos No Operacionales

Este rubro arroja un saldo a diciembre 31 de 2024 de \$4.113.131,18 desglosado como sigue:

Cuenta	Descripción	Saldo anterior	Nuevo saldo	(%)	Variación	
		31/12/2023	31/12/2024		Absoluta	Porcentual
53	No operacionales	\$ 14,468,018.00	\$ 4,113,131.10	6.3 %	-\$ 10,354,886.90	-71.57 %
5305	Financieros	\$ 14,467,766.00	\$ 2,886,670.00	4.4 %	-\$ 11,581,096.00	-80.05 %
530505	Gastos bancarios	\$ 593,736.00	\$ 823,480.00	1.3 %	\$ 229,744.00	38.69 %
530515	Comisiones	\$ 28,030.00	\$ 93,190.00	0.1 %	\$ 65,160.00	232.47 %
530520	Intereses	\$ 13,846,000.00	\$ 1,970,000.00	3.0 %	-\$ 11,876,000.00	-85.77 %
5315	Gastos extraordinarios	\$ 252.00	\$ 1,280.20	0.0 %	\$ 1,028.20	408.02 %
531520	Impuestos asumidos	\$ 252.00	\$ 1,280.20	0.0 %	\$ 1,028.20	408.02 %
5395	Gastos diversos	\$ 0.00	\$ 1,225,180.90	1.9 %	\$ 1,225,180.90	
539520	Multas, sanciones y litigios	\$ 0.00	\$ 1,219,000.00	1.9 %	\$ 1,219,000.00	
539595	Otros	\$ 0.00	\$ 6,180.90	0.0 %	\$ 6,180.90	

Gastos Financieros

Todos los gastos financieros se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren y corresponden a comisiones, gastos bancarios por el manejo del efectivo y equivalentes a efectivo, así como gastos financieros en que incurre por pasivos con autoridades tributarias. El saldo de este rubro a diciembre 31 de 2024 es de \$2.886.670, es el reconocimiento de intereses de mora por deudas de impuestos, gasto no deducible, no procedente.

Gastos Extraordinarios

Para el año 2024 en el saldo en este rubro incluye redondeo al múltiplo de mil en declaraciones de de retenciones en la fuente. A diciembre 31 de 2024 el saldo de esta cuenta es \$1.280,20

Gastos Diversos

El saldo a diciembre 31 de 2024 de este rubro es la suma de \$1.225.480,90; corresponde a reconocimiento mayor valor sanción de extemporaneidad impuesto predial.

12. Resultado del Periodo

El resultado contable del ejercicio una vez conjugados los ingresos con los costos y gastos de la vigencia 2024 generó un déficit contable de \$50.088.433,78

En la presentación de la declaración de ingresos y patrimonio año 2024 se estableció una pérdida fiscal por valor de \$51.723.000, en consecuencia, el Beneficio Neto Fiscal es de cero pesos y no hay tratamiento de renta exenta.

En los periodos fiscales siguientes se podrá aplicar compensación de pérdidas fiscales hasta por la suma de \$51.723.000



Camilo Alberto Gomez Alzate
Representante Legal
C.C. 19472289



Luz Nery Fajardo
Revisor Fiscal
CC.51651362
Matricula 26338-T

DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL
SOBRE ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DE 2024

A los señores Miembros de la Asamblea General de la Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación Política y Ambiental:

He examinado los estados financieros de la Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación Política y Ambiental, NIT.900.240.425-0 al 31 de diciembre de 2024 certificados por el Representante Legal en los términos establecidos, que comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultados integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujo de efectivo, así como un resumen de las políticas contables y otra información explicativa.

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y de control interno que la dirección considere necesarias.

Obtuve las informaciones necesarias para desarrollar mis actividades y efectué los exámenes de acuerdo con procedimientos y con sujeción a las normas internacionales de auditoría, aplicadas de manera apropiada para la revisión de estados financieros. Tales normas requieren que planifique y ejecute una adecuada revisión para verificar satisfactoriamente la fidedignidad de los estados financieros y obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de incorrección material.

Mi labor como Revisor Fiscal comprende, entre otras cosas, el examen con base en pruebas selectivas de las evidencias que soportan la veracidad, los montos y las correspondientes revelaciones en los estados financieros. Además, incluye el análisis de las normas internacionales de información financiera y contables utilizadas y de las estimaciones hechas por la administración de la Corporación, así como la evaluación de los estados financieros en conjunto, las revisiones que realicé proporcionan una base confiable para fundamentar el dictamen que expreso más adelante y las revelaciones hechas.

Una auditoria también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación global de los estados financieros. En el informe de gestión de la Administración y las actividades descritas, generaron operaciones económicas que poseen registro contable y forman parte de los Estados Financieros certificados.

En mi concepto, la contabilidad se lleva de acuerdo con las normas legales y la técnica contable y las operaciones registradas se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la administración y presentan en forma confiable la situación. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2024 que se presentan para fines de comparación años 2023 y 2024, fueron auditados. Así mismo una de mis responsabilidades es la de examinarlos y expresar una opinión sobre ellos.



Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios:

Con base en el resultado de mis pruebas, en mi concepto durante 2024

- La contabilidad de la Corporación ha sido llevada conforme a las normas legales y a la técnica contable.
- Las operaciones registradas en los libros se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea General.
- La correspondencia, los comprobantes, los libros oficiales, los libros de actas se llevan y se conservan debidamente.
- Existen medidas adecuadas de conservación y custodia de los bienes.
- En relación con los aportes al sistema de seguridad social y con base en mi alcance, la Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación, Política y Ambiental no tiene responsabilidad del pago de seguridad social porque no realizó contratación laboral durante el año 2024, ni en los últimos años.
- Realizó la presentación de la declaración de ingresos y patrimonio por la vigencia 2023, en el año 2024
- Durante el año 2024 retuvo, presentó y pagó las declaraciones tributarias por los conceptos de impuestos de retención en la fuente, de IVA y de ICA, por las transacciones generados en esa vigencia.

Opinión sin salvedades

En mi opinión, los estados financieros mencionados, tomados fielmente de los libros y reflejan fidedignamente la situación financiera, en todos los aspectos materiales, de la Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación Política y Ambiental al 31 de diciembre de 2024 y los resultados de sus operaciones, de conformidad con las normas internacionales de información financiera NIIF para Pymes y las normas complementarias. Existe la debida concordancia entre la información contable incluida en el informe de gestión de los administradores y la incluida en los Estados Financieros adjuntos. Doy fe pública sobre la razonabilidad de los Estados Financieros.

Bogotá D. C., 20 de marzo de 2025



Luz Nelly Fajardo
Revisor Fiscal
Matrícula 26338-T
CC. 51651952 expedida en Bogotá

LOS SUSCRITOS REPRESENTANTE LEGAL Y REVISOR FISCAL DE LA
CORPORACION MISAEL PASTRANA BORRERO PARA LA INVESTIGACION
POLITICA Y AMBIENTAL
NIT. 900.240.425-0

CERTIFICADO DE ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos Representante Legal y Revisor Fiscal bajo cuya responsabilidad se han preparado los estados financieros certificamos:

Que para la emisión de los Estados de Situación Financiera comparados al 31 de diciembre de 2023-2024, de los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo terminados en esas mismas fechas, que conforme al reglamento se ponen a disposición de los asambleístas, de los miembros del consejo directivo y de terceros; se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras tomadas fielmente de los libros oficiales de contabilidad.

Dichas afirmaciones explícitas e implícitas son las siguientes:

Existencia: Los activos y pasivos de la Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación Política y Ambiental existen en la fecha de corte y las transacciones registradas se han realizado durante el periodo.

Integridad: todos los hechos económicos realizados han sido reconocidos.

Derechos y obligaciones: los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan posibles sacrificios económicos futuros (obligaciones) obtenidos ó a cargo de Corporación Misael Pastrana Borrero para la Investigación, Política y Ambiental en la fecha de corte.

Valuación: todos los elementos han sido reconocidos por importes apropiados.

Presentación y revelación: los hechos económicos han sido correctamente clasificados, descritos y revelados.

Se expide en Bogotá a los veintisiete (27) días del mes junio del año de 2025.



Camilo Alberto Gómez Alzate
Representante Legal
CC. 19.472.289



Luz Nelly Fajardo
Revisor Fiscal
Matricula 26338-T
CC. 51.651.952