

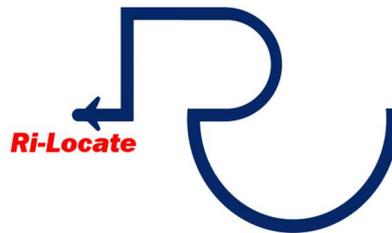
## Costa Rica

### Die „Schweiz Zentralamerikas“

© Ri-Locate, Christoph R. Rickli · Apdo No. 2 · 40501 San Rafael de Heredia, Costa Rica  
[www.Ri-Locate.com](http://www.Ri-Locate.com) [Contact@Ri-Locate.com](mailto:Contact@Ri-Locate.com)



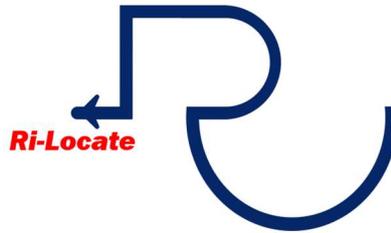
+506 7057 8639



## INHALTSVERZEICHNIS – COSTA RICA A - Z

Thema	Seite
Allgemeines	3
Bildung	3
Firmensitz und Zweitfirmensitz	3
Gesundheit	4
Grundbesitz	4
Infrastruktur	4
Klima	5
Kriminalität	5
Lage, Landesstruktur und Demographie	6
Lebenshaltungskosten	6
Niederlassungsbewilligungen	7
Provinzen	8
Staat und Politik	10
Steuern	10
Wirtschaft und Verkehr	10
Wohnort auswählen	11





## ALLGEMEINES

Costa Rica bietet viele gute Gründe, sich niederzulassen. Die herrliche Natur, die Exotik und das angenehme Klima einerseits sowie die freundliche, offene Bevölkerung (die «Ticos», wie sie sich selbst nennen) sind für viele Ausländer die besten Gründe für ein neues Leben im Paradies.

1948 wurde die Armee in Costa Rica abgeschafft und das Land ist daher weder in kriegerische Ereignisse verwickelt, noch gibt es politische Unruhen. Für die Sicherheit sorgen verschiedene Polizeieinheiten auf lokaler und nationaler Ebene. Zum Beispiel in Bezug auf die Bekämpfung des Drogenhandels arbeitet Costa Rica auch mit anderen Ländern zusammen.

Das Bildungssystem ist eines der besten in Lateinamerika und der Lebensstandard ist einer der höchsten. Die Lebenshaltungskosten sind trotzdem noch um einiges niedriger als in Europa. Gegenüber ausländischen Investoren ist Costa Rica sehr offen, besonders der Tourismus, die Haupteinnahmequelle des Landes, wird aktiv gefördert, auch mit Investitionserleichterungen.

Trotz großer internationaler Einflüsse bleibt Costa Rica jedoch ein kulturell eigenständiges und andersartiges Land mit eigenen Lebensbedingungen und -Gewohnheiten. Wie immer bei Migration, ist Integration primär eine Bring- und nicht eine Holschuld. Man muss gewillt sein, sich den lokalen Gegebenheiten, der Kultur und den Gebräuchen anzupassen und die Andersartigkeit zu akzeptieren. Grundbedingungen dafür sind Kontakte mit der einheimischen Bevölkerung und das Erlernen der Sprache (die man aber natürlich nicht perfekt beherrschen muss). Von der Erfahrung von in Costa Rica lebenden Ausländern kann ebenfalls profitiert werden.

Die Bevölkerung Costa Ricas beträgt rund 5.18 Mio, davon sind rund 520.800 Ausländer (10.3 % der Gesamtbevölkerung), welche mit einer Aufenthaltsgenehmigung im Land leben. Der überwiegende Teil kommt aus Nicaragua (67 %), gefolgt von Venezuela (5 %), Kolumbien (4%), El Salvador (4 %) den USA (4%) und Panama (3%).

## BILDUNG

Costa Rica hat ein gut ausgebautes Bildungssystem mit Schulpflicht. Dies findet unter anderem seinen Ausdruck in einem hohen Bildungsbudget (6 % des BIP). 92 % der Kinder in Costa Rica besuchen eine Grundschule, 75% der Jugendlichen den Sekundarbereich. Es gibt fünf staatlichen Universitäten (14.000 Studenten) und 53 private Universitäten. Die Alphabetisierungsrate liegt bei 97.86 %.

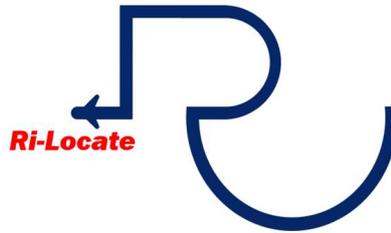
## FIRMEN- ODER ZWEITFIRMENSITZ IN COSTA RICA

Costa Rica bietet Investoren gute Möglichkeiten, welche sich in niedrigen Steuersätzen, steuerfreien Auslandsgewinnen und anderen steuerlichen Erleichterungen widerspiegeln. Gerne vermitteln wir Ihnen ausgewiesene Experten, welche Sie professionell und kompetent beraten.

© Ri-Locate, Christoph R. Rickli · Apdo No. 2 · 40501 San Rafael de Heredia, Costa Rica  
[www.Ri-Locate.com](http://www.Ri-Locate.com) [Contact@Ri-Locate.com](mailto:Contact@Ri-Locate.com)



+506 7057 8639



## GESUNDHEIT

Das Leben in Costa Rica ist mit relativ geringen gesundheitlichen Risiken verbunden. Tropische Krankheiten sind eher selten. Der Zugang zu sauberem Trinkwasser (92%) stellt kein Problem dar. Die medizinische Versorgung ist insgesamt auf einem hohen Niveau (310 Ärzte pro 100.000 Einwohner). Die Lebenserwartung der costa-ricanischen Bevölkerung (Männer 77 Jahre, Frauen 81.95) ist die höchste in Zentralamerika. Zusätzlich zu den öffentlichen Krankenhäusern gibt es zahlreiche Privatkliniken. Die Ärzte wurden oft in den USA oder in Europa ausgebildet und haben einen ausgezeichneten Ruf.

### Krankenversicherung

Alle Costa-Ricaner und Ausländer mit offizieller Aufenthaltsgenehmigung sind in dem staatlichen Sozialdienstleistungsunternehmen CCSS (Caja Costarricense de Seguro Social) pflichtversichert. Die Versicherungsprämien werden je nach Alter und Geschlecht angepasst. Für Ausländer gibt es darüber hinaus eine Reihe von privaten Krankenkassen (s. separate Liste).

## GRUNDBESITZ UND DESSEN REGISTRIERUNG

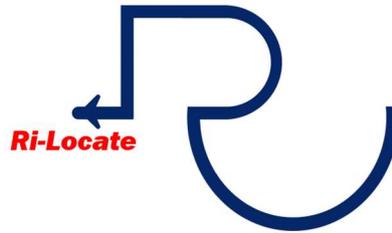
Der Erwerb von Grundbesitz oder einer Immobilie ist für Ausländer relativ einfach. Es gilt allerdings, mögliche Stolperfallen zu beachten und zu vermeiden. Hierzu ist der Kontakt zu einer seriösen Immobilienagentur sehr hilfreich. Ein Anwalt/Notar wird beim Kauf immer benötigt. Wir verfügen über das entsprechende Netzwerk von vertrauenswürdigen und erfahrenen Spezialisten, welche Sie während dem ganzen Prozess begleiten und sicherstellen, dass der Erwerb reibungslos abläuft.

## INFRASTRUKTUR

In den letzten Jahren hat Costa Rica erhebliche Investitionen in die Infrastruktur getätigt. So wurden neue Straßen und Autobahnen, Zugverbindungen, Windkraftwerke, Geothermie-Kraftwerke usw. erstellt. Über 99 Prozent der benötigten Energie wird aus diesen erneuerbaren Energien gewonnen.

Verschiedene staatliche und private Telekommunikations- und Internet-Anbieter gewährleisten eine gute Abdeckung und mit Glasfasertechnik auch eine sehr fortschrittliche Technologie.





## KLIMA

wird durch die beträchtlichen Höhenunterschiede geprägt, so dass vertikale Klimastufen zu unterscheiden sind. Die Gebirgsketten wirken zudem als Klimascheide zwischen der wechselfeuchten pazifischen und der atlantischen Seite, die zu allen Jahreszeiten Niederschläge erhält und unter dem Einfluss des Nordostpassats steht. Während es an der karibischen Küste stets warm und feucht ist, sind im übrigen Land zwei Jahreszeiten zu unterscheiden: eine trockenere Periode von Dezember bis April und eine feuchtere Periode von Mai bis November.

	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sept	Okt	Nov	Dez
Maximale Temperatur in °C	30	30	30	31	31	31	30	30	30	31	30	30
Minimale Temperatur in °C	20	20	21	22	22	22	22	22	22	22	22	21
Sonnenstunden pro Tag	6	7	7	8	9	11	11	11	8	7	6	6
Regentage pro Monat	16	14	13	13	15	16	21	18	13	15	17	18
Wassertemperatur in °C	27	26	26	27	28	28	28	28	29	28	27	27

Die durchschnittlichen Temperaturen in der Hauptstadt San José liegen zwischen 14° und 28°. Laut einer von der NASA in Auftrag gegebenen Studie gehört das Klima um die Kleinstädte La Garita und Atenas zu den angenehmsten der Welt. Die durchschnittlichen jährlichen Niederschlagsmengen betragen in San José 1500 bis 2000 mm, in Alajuela 1500 bis 2100 mm, in Heredia 1500 bis 2000 mm, in Cartago 1500 bis 2000 mm, in Guanacaste 1500 bis 2000 mm, in Puntarenas 1500 bis 2100 mm und in Limon 3000 bis 4000 mm.

Im Nordwesten an der nördlichen Pazifikseite herrscht ein heißes, relativ trockenes Klima, mit Temperaturen auch über 30 Grad und geringer Vegetation in der Trockenzeit. Die Regenzeit ist hier angenehm mit nur kurzen Niederschlägen.

An der südwestlichen Pazifikseite ist es ein wenig kühler, nach Süden hin aber wesentlich feuchter mit starken und intensiven Regenfällen.

Im Norden und Nordosten bis zum Rio San Juan (Grenzfluss zu Nicaragua) ist es feucht und heiß, für die Landwirtschaft bestens geeignet, mit guten Böden und einem Treibhausklima. Der Südosten südlich Limon bis zur Grenze nach Panama ist klimatisch angenehm und immer grün. Es gibt hier keine Regen- bzw. Trockenzeit, dafür fast täglich kurze Niederschläge. Die Temperaturen liegen bei ca. 30°.

Die Zeitdifferenz der Landeszeit Costa Ricas zur Mitteleuropäischen Zeit (MEZ) beträgt minus sieben Stunden, während der europäischen Sommerzeit minus acht Stunden.

## KRIMINALITÄT

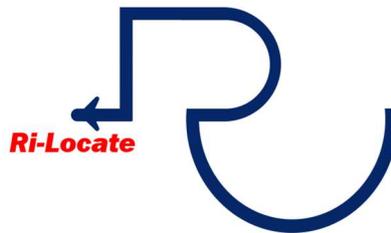
Im Vergleich mit den Nachbarländern hat Costa Rica eine vergleichsweise niedrige Kriminalitätsrate. Besonders vor Taschen- und Entreiß-Diebstählen sollte man sich jedoch in Acht nehmen.

Besondere Vorsicht ist generell bei größeren Investitionen geboten. Egal ob es sich um Immobilien, Fahrzeuge oder andere Objekte handelt: Sie sind ein begehrtes Mittel von Betrügnern. Deshalb sollte von Schnäppchen

© Ri-Locate, Christoph R. Rickli · Apdo No. 2 · 40501 San Rafael de Heredia, Costa Rica  
www.Ri-Locate.com Contact@Ri-Locate.com



+506 7057 8639



Angeboten genauso abgesehen werden wie von Investitionen mit hohem Rendite-Versprechen. Ein vertrauenswürdiges, seriöses Netzwerk ist genauso wichtig wie genügend Zeit, um Entscheidungen zu fällen.

Aufgrund der geographischen Lage des Landes ist der Drogenhandel eines der größten Kriminalitätsprobleme. Entsprechend kommen auch gewalttätige Auseinandersetzungen rivalisierender Gruppen, Geldwäsche und Wirtschaftskriminalität vor. Als unbeteiligter Einwohner ist man davon jedoch nicht betroffen.

## LAGE, LANDESSTRUKTUR UND DEMOGRAPHIE

Mit einer Gesamtfläche von 51.100 Quadratkilometern ist Costa Rica rund 20 % größer als die Schweiz. Das Land liegt zwischen 8° und 11° nördlicher Breite sowie zwischen 82° und 86° westlicher Länge. Das Zentrum bildet eine dichtbesiedelte Hochebene. In Costa Rica gibt es mehrere, auch aktive, Vulkane, einige davon über 3000 m hoch. Große Teile des Landes sind von tropischem Regen- oder Nebelwald bedeckt. Costa Rica verfügt über keine nennenswerten Bodenschätze. Das Land weist jedoch einen ungewöhnlich hohen Grad an biologischer und landschaftlicher Vielfalt auf und besitzt mehr als 5 % der vorhandenen Arten unseres Planeten. Als einziges mittelamerikanisches Land hat Costa Rica eine überwiegend weiße Bevölkerung. 47 % der Einwohner sind Katholiken, rund 30 % der Einwohner sind konfessionslos. Die Landessprache ist Spanisch.

## LEBENSHALTUNGSKOSTEN

Je nach Region sind gewisse Preisunterschiede feststellbar. Generell kann aber gesagt werden, dass ein annähernd westeuropäischer Lebensstandard erzielt wurde, der aber durchwegs preisgünstiger bestritten werden kann. Einzig importierte Konsum- und Gebrauchsgüter, die mit verhältnismäßig hohen Einfuhrzöllen belegt werden, erreichen oder überschreiten das uns bekannte Preisniveau. Kleidung, Lebensmittel und sonstige Güter des täglichen Gebrauchs sind mehrheitlich günstiger. Hauspersonal und Bedienstete. Eine (Teilzeit-) Hausangestellte zu haben ist ab der Mittelschicht durchaus normal. Die Kosten liegen je nach Anforderungen und Zeitaufwand (stundenweise, halb- oder ganztags) zwischen US\$ 2 und US\$ 4 pro Stunde. Grundsätzlich gilt die Regel: Je mehr der Lebensstil und die Konsumgewohnheiten costa-ricanischen Gepflogenheiten angepasst werden, desto geringer sind die Lebenshaltungskosten. So sind lokal produzierte Güter wie Früchte, Gemüse, Reis, Bohnen, Fleisch, Zigaretten, usw. wesentlich billiger als in Europa, während Importwaren wie Autos, Kameras, Elektronikprodukte, Dosen, Wein, usw. aufgrund der Einfuhrzölle in Costa Rica teurer sind. Auch Essen und Trinken in lokalen Restaurants ist für europäische Verhältnisse günstig. In Costa Rica lässt sich ein vergleichbarer Lebensstandard wie in Europa zu deutlich geringeren Kosten erzielen. Mit 2.000 USD im Monat kann ein Paar bereits gut leben, mit 4.000 USD ist ein luxuriöses Leben zu möglich. Weitere Informationen sind hier zu finden:

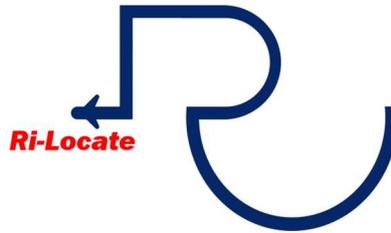
[Lebenshaltungskosten in Costa Rica](#)

Die Lebenshaltungskosten in Costa Rica sind tiefer als in Europa. Für einzelne importierte Produkte (elektronische Produkte, Fahrzeuge usw.), welche mit hohen Importzöllen belegt sind, ist jedoch mehr zu bezahlen. Nicht importierte Nahrungsmittel, öffentlicher Verkehr, generelle Lebenshaltungskosten etc. sind jedoch um Einiges tiefer.

© Ri-Locate, Christoph R. Rickli · Apdo No. 2 · 40501 San Rafael de Heredia, Costa Rica  
www.Ri-Locate.com Contact@Ri-Locate.com



+506 7057 8639



## Transport- und Verkehrskosten

Das gut ausgebaute und zuverlässige öffentliche Verkehrsnetz ist sehr preisgünstig und innerhalb der Stadt bereits ab 55 Cent möglich. Der Benzinpreis liegt bei durchschnittlich USD 1.52 pro Liter.  
<https://www.recope.go.cr/productos/precios-nacionales/tabla-precios/>

## NIEDERLASSUNGSGENEHMIGUNGEN

Die Niederlassungsgenehmigung, "Residencia" genannt, können Sie beantragen als

### Pensionär, Rentner ("Pensionado")

Bedingung ist eine ausländische Pension in der Höhe von umgerechnet Minimum USD 1.000 pro Monat.

### Ausländer mit garantiertem Einkommen ("Rentista")

Bedingung ist eine ausländische Pension in der Höhe von umgerechnet Minimum USD 2.500 pro Monat.

### Investor ("Inversionista")

Bedingung ist die Investition in ein Unternehmen, eine gemeinnützige (z.B. Umwelt-) Organisation, in ein Grundstück oder in eine Immobilie im Wert von Minimum USD 150.000.

Ehegatten und noch nicht volljährige (18 Jahre) Kinder erhalten die Niederlassungsgenehmigung ebenfalls.

In allen Fällen kann nach 3 Jahren die "unbefristete Aufenthaltsgenehmigung" beantragt werden. Für sämtliche Formalitäten, die den Prozess des Niederlassungsantrags mit sich bringen, können wir Ihnen den Kontakt einer im Thema spezialisierten Fachperson vermitteln.

Für die Einreise nach Costa Rica als Tourist benötigen EU-Bürger sowie Schweizer nur einen gültigen Reisepass. Sie erhalten bei der Einreise ein Touristenvisum mit einer Gültigkeit von 180 Tagen. Außerdem ist ein Rückreise- oder Weiterreise-Ticket erforderlich.

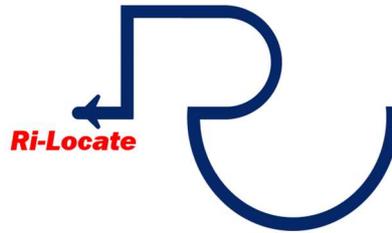
Es ist empfehlenswert, einen Pass zu besitzen, welcher im Minimum noch zwei Jahre gültig ist, falls die Pass-Nummer bei einem neuen Pass wechseln sollte. In Costa Rica identifiziert die Pass-Nummer (bei Niedergelassenen die Nummer der Aufenthaltserlaubnis) die Person, und zwar in allen Bereichen, z.B. auch bei einem Bankkonto, Versicherungen, Migrationsamt etc. Um einen größeren Aufwand bei einem Wechsel der Pass-Nummer zu vermeiden ist es vorteilhaft, dieselbe Pass-Nummer während längerer Zeit benutzen zu können.

Über die weiteren Unterschiede der verschiedenen Arten von Niederlassungen und allfälligen Einschränkungen informieren Sie gerne unsere auf Migrationsfragen spezialisierten Fachleute.

© Ri-Locate, Christoph R. Rickli · Apdo No. 2 · 40501 San Rafael de Heredia, Costa Rica  
[www.Ri-Locate.com](http://www.Ri-Locate.com) [Contact@Ri-Locate.com](mailto:Contact@Ri-Locate.com)



+506 7057 8639



## Umzug mit Hausrat und Auto

Beim Umzug nach Costa Rica sollte auf allzu viel Hausrat verzichtet werden. Nicht nur der organisatorische Aufwand, sondern auch die Kosten sprechen für einen Umzug „light“. Über die aktuelle Gesetzeslage bezüglich der Importzölle für den Hausrat von Niedergelassenen informieren Sie unsere Spezialisten gerne.

## PROVINZEN

### San José

Fläche:	4'965 km <sup>2</sup>
Bevölkerung:	1.690 Mio
Bevölkerungsdichte:	322 Einwohner/km <sup>2</sup>

Die Hauptstadt der Provinz San José ist die Stadt San José, welche zugleich seit 1823 Hauptstadt des Landes ist. Die Stadt San José liegt auf gut 1'150 MüM und hat rund 351.000 Einwohner. San José bietet eine moderne Infrastruktur und viele Annehmlichkeiten. Aufgrund der zentralen Lage ist die Stadt ein idealer Ausgangspunkt für Reisen in alle Landesteile.

### Alajuela

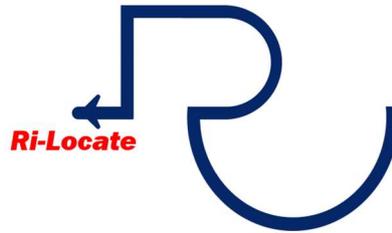
Fläche:	9.752.84 km <sup>2</sup>
Bevölkerung:	1.06 Mio

Alajuela liegt rund 17 km nordwestlich von San José. Die Stadt Alajuela ist Provinzhauptstadt und ist mit über 321.000 Einwohnern die zweitgrößte Stadt in Costa Rica. Hier befindet sich auch der internationale Flughafen Juan Santamaria.

### Heredia

Fläche:	2.656 km <sup>2</sup>
Bevölkerung:	0.479 Mio





1763 verlieh der Gouverneur von Guatemala dem Ort die Stadtrechte. Sie nannte sich von nun an Villa de Cubuyuqui de Heredia, Stadt der unbefleckten Empfängnis. Heredia ist, nach San José, die zweitwichtigste Stadt in Central Valley und gleichzeitig die Geburtsstadt von Expräsident Oscar Arias, der 1987 den Friedensnobelpreis erhielt. In Heredia, vorwiegend in den Berggegenden nördlich der Stadt in San Rafael, leben viele Ausländer. Sie genießen die ländliche Umgebung in einem angenehmen Klima und sind trotzdem nur ein paar Minuten vom Zentrum entfernt.

## Cartago

Fläche: 3.125 km<sup>2</sup>  
Bevölkerung: 0.490 Mio

Die Stadt Cartago ist Hauptstadt der gleichnamigen Provinz und liegt rund 23 km östlich von San José auf einer Höhe von 1'140 Metern. Die ehemalige Hauptstadt des Landes wurde im Jahre 1523 von Juan Vazquez de Coronado gegründet. Cartago liegt am Fusse des aktiven Vulkans Irazú.

## Guanacaste

Fläche: 10.140 km<sup>2</sup>  
Bevölkerung: 0.412 Mio

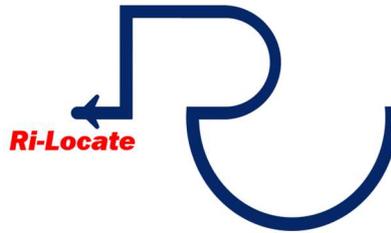
Guanacaste ist die nördlichste Provinz und bildet die Halbinsel Nicoya im Pazifik. Die Hauptstadt heißt Liberia. Sie ist die einzige Stadt, die nicht den gleichen Namen wie die Provinz trägt. Guanacaste, rund 240 km nordwestlich von San José gelegen, gilt als Zentrum der Viehzüchter. Hier befindet sich der zweite internationale Flughafen des Landes (Daniel Oduber Quirós International Airport). In den Küstenregionen dieser Provinz, die Goldküste Costa Ricas genannt, entstehen die meisten touristischen Großprojekte.

## Puntarenas

Fläche: 11.265 km<sup>2</sup>  
Bevölkerung: 0.5 Mio

Die Stadt Puntarenas ist die Hauptstadt der Provinz und liegt rund 115 km westlich von San José auf einer schmalen, nur wenige Häuserblocks breiten Landzunge westlich von San José auf einer schmalen, nur wenige Häuserblocks breiten Landzunge. Nahe der Stadt, bei Caldera, befindet sich der zweitwichtigste Hafen des Landes.





## Limón

Fläche: 9.188 km<sup>2</sup>  
Bevölkerung: 0.387 Mio

Limón liegt auf der Karibikseite des Landes. Hier befinden sich der wichtigste Hafen des Landes (Puerto Limón) und ein nationaler Flughafen. Die Hauptstadt Limón liegt rund 130 km östlich von San José an der Karibikküste. Christoph Kolumbus ging während seiner vierten und letzten Reise 1504 in Limón an Land.

## STAAT UND POLITIK

Costa Rica ist eine demokratische Republik, der Staatspräsident und das Parlament werden alle vier Jahre direkt vom Volk gewählt. Das Land hat sich vom Zwei-Parteien-System in ein System mit einer Vielzahl von Parteien gewandelt. Dies ist mit ein Grund dafür, dass Costa Rica politisch stabil ist. Costa Rica ist dem Freihandelsabkommen CAFTA mit den USA und weiteren zentralamerikanischen Staaten beigetreten.

## STEUERN - EINKOMMENS- UND VERMÖGENSSTEUER

Interessant ist, dass Einkünfte aus dem Ausland in Costa Rica nicht der Steuerpflicht unterliegen. Darunter fallen auch die für die Erlangung eines bestimmten Ausländerstatus festgelegten Minimaleinkünfte.

Der Gründer eines Unternehmens hat mit einer sehr moderaten, rein auf die Firmeneinkünfte bezogenen Steuer zu rechnen. Die jährlich erhobene Eigentumssteuer schwankt zwischen 0.5% und 1.5%. Im Falle von Immobilien richtet sich die Eigentumssteuer nicht nach dem bezahlten Kaufpreis, sondern ausschließlich nach dem deklarierten und eingetragenen fiskalischen Wert.

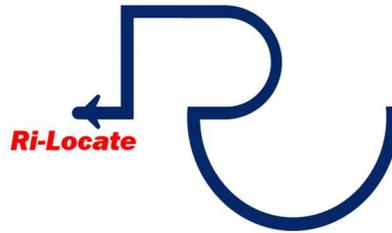
## WIRTSCHAFT UND VERKEHR

Costa Rica kann sich einer relativ stabilen Wirtschaft erfreuen. Dominierend sind die Sektoren Tourismus, Landwirtschaft und Dienstleistungen. Die politische und wirtschaftliche Stabilität hat dafür gesorgt, dass sich auch multinationale Investoren im Land niedergelassen haben.

### Dienstleistungssektor

Mehr als 400 multinationale Firmen haben sich bis Ende 2023 in Costa Rica niedergelassen und bieten Dienstleistungen in den Bereichen Wirtschaftsberatung/-Prüfung, IT-Support, Rechtswesen sowie Produktion und Forschung an. Multinationale Firmen aus der Schweiz, Finnland, Südkorea, den USA, Peru, Deutschland usw. sind vertreten.





## Tourismus

Mit rund 2.471 Millionen Touristen im Jahr 2023 hat sich der Tourismus zum wichtigsten Wirtschaftszweig entwickelt und generiert pro Jahr Deviseneinnahmen von rund 1.2 Milliarden USD.

## Währung

Die Lokalwährung ist der Colón, sie ist ziemlich stabil und hat sogar in letzter Zeit gegenüber dem USD an Wert gewonnen. Der USD ist jedoch in vielen Lebensbereichen präsent. Die Preise für Hotelzimmer, Häuser, Wohnungen, Autos und andere Importartikel werden häufig in USD angegeben. Auch Mietverträge für Häuser und Wohnungen werden oft in USD ausgestellt.

## WOHNORT WÄHLEN – ABER WO?

Wo man sich am vorteilhaftesten in Costa Rica niederlässt, hängt von den persönlichen Plänen, den Lebensumständen, den Vorlieben, den Ansprüchen und den finanziellen Möglichkeiten ab. Grundsätzlich kann als Lebensraum zwischen dem Zentraltal und den Küstengebieten unterschieden werden.

### Mögliche Entscheidungsfaktoren sind:

- Sicherheit (freistehendes Haus oder bewachtes „Condominio“)
- Klima (eher kühles/mediterranes Klima in den Bergen oder warmes Klima in den Küstengebieten)
- Verkehrsanbindungen (Flughafen, ÖV, Ausbaustandard der Strassen)
- Nähe von Dienstleistungen/Infrastruktur (Einkaufsmöglichkeiten, Behörden)
- Sozialer Status der Nachbarschaft

